

REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL ADMINISTRATIEI PIETELOR SECTOR 6

CAP.I. - DISPOZITII GENERALE

ART.1. ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 6 este serviciul public de interes local, in domeniul administrarii pietelor agroalimentare, targurilor si oboarelor, cu personalitate juridica, cont bancar si autonomie financiara extrabugetara, aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 6.

ART.2. ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 6 administreaza pietele, targurile si oboarele care functioneaza pe teritoriul sectorului 6, in mod direct si/sau indirect prin asociere cu persoane juridice romane care au un obiect de activitate similar.

ART.3. ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 6 face propuneri Consiliului Local al Sectorului 6 in scopul infiintarii de noi pieti, complexe agroalimentare, targuri, oboare, bazare etc. in scopul modernizarii celor aflate in functiune si administrate direct.

ART.4. ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 6 se ocupa de intocmirea documentatiilor necesare adoptarii de P.U.Z.-uri si P.U.D.-uri precum si de obtinerea autorizatiilor de construire in vederea modernizarii pietelor, complexelor agroalimentare etc. existente, astfel incat eficientizarea acestora sa fie la standarde civilizate si moderne cu respectarea prevederilor legale.

ART.5. ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 6 administreaza domeniul public si privat al sectorului 6 cu specific de piata care este evidentiat distinct in documentele contabile.

ART.6. Veniturile realizate din administrarea directa sau indirecta in sensul art. 2 si 5 se constituie ca venituri extrabugetare si vor fi utilizate in integralitatea lor de catre Administratia Pietelor Sector 6.

ART.7. ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 6 functioneaza pe baza organigramei aprobata de Consiliul Local al Sectorului 6.

CAP.II - DISPOZITII ORGANIZATORICE

ART.8. ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 6 este condusa de un director general propus de Primar si validat de Consiliul Local al Sectorului 6, care isi exercita atributiile de serviciu in baza prezentului regulament, a hotararilor Consiliului Local Sector 6 si a dispozitiilor Primarului Sectorului 6 cu respectarea legislatiei in vigoare si un director general adjunct.

ART.9. Directorul General al Administratiei Pietelor Sector 6 este raspunzator de gestionarea patrimoniului, de activitatea economico- financiara, organizatorica si juridica si de eficientizarea acestei administratii.

ART.10. Directorul General al Administratiei Pietelor Sector 6 intocmeste statul de functii in conformitate cu numarul de posturi din organigrama aprobata de Consiliul Local Sector 6. Angajarea, atestarea pe post si evaluarea anuala a personalului Administratiei Pietelor Sector 6 se face conform normelor legale in vigoare si Regulamentul Intern.

CAP.III - ACTIVITATEA ADMINISTRATIEI PIETELOR

SECTOR 6

ART.11. Administratia Pietelor Sector 6 intocmeste anual proiectul bugetului de venituri si cheltuieli, in termenele stabilite de legislatia in vigoare si il inainteaza spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 6.

De asemenea prezinta spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 6, anual, executia bugetara in vederea aprobarii de catre acesta.

ART.12. Intocmeste anual programul de investitii si cel de intretinere al cladirilor, al instalatiilor tehnice existente in pietele si al obiectelor de inventar.

ART.13. Administratia Pietelor Sector 6 este imputernicita sa incheie, sa urmareasca, sa rezilieze si sa denunte unilateral contracte, de inchiriere, asociere, concesionare, parteneriat public-privat, etc. in conditiile legii.

ART.14. Taxele forfetare pe termen limitat, din pietele, oboare, targuri, bazare pentru ocuparea tarabelor, platourilor, targurilor si altele asemenea se percepe numai pentru comercializarea produselor agroalimentare si a celorlalte produse similare si complementare, cu respectarea stricta a obiectului de activitate pentru care s-a acordat dreptul de folosinta al spatiului respectiv.

ART.15. Controleaza si ia masurile pentru a asigura in pietele agroalimentare, targuri, oboare, bazare urmatoarele:

- a) respectarea hotararilor adoptate de Consiliul Local al Sectorului 6 si a dispozitiilor Primarului Sectorului 6 in domeniu;
- b) starea fizica a tuturor dotarilor existente;
- c) derularea contractelor incheiate de Administratia Pietelor Sector 6;
- d) respectarea regulilor igienico-sanitare si de protectia mediului;
- e) executarea lucrarilor de intretinere si amenajarea patrimoniului in conformitate cu contractele incheiate;
- f) pune la dispozitie agentilor economici pe baza de taxe ori tarife legale spatiile, tarabele, cantarele precum si alte servicii speciale activitatii din pietele pentru obiectivele din regie proprie;
- g) buna functionare a cantarelor, verificarea acestora precum si a greutatilor din dotare la obiectivele de la lit. f);
- h) depunerea zilnica sau pe ture a sumelor incasate precum si intocmirea la timp a borderourilor de incasari si depunerea lor;
- i) repartizarea spatiilor la tarabe in ordinea sosirii producatorilor, in limita numarului de locuri disponibile in pietele;
- j) informarea si indrumarea spre alte pietele a vanzatorilor fara loc de vanzare;
- k) desfasurarea unui comert civilizat in pietele, targuri si oboare intervenind pentru pastrarea unor raporturi corecte intre producatori-vanzatori-consumatori;
- l) folosirea integrala a platourilor din pietele, conform sectorizarilor, astfel ca desfacerea marfurilor sa se realizeze pe grupuri omogene - la fiecare piata se va afisa schema de sectorizare a acestora;
- m) respectarea sectorizarii pietelor potrivit regulamentului pietei aprobat de autoritatea publica executiva de la nivelul sectorului 6;
- n) afisarea taxelor si tarifelor, asigurarea incasarii corecte a acestora pe baza de documente legale de la toti agentii economici care desfasoara activitati de comert in pietele;

- o) depistarea si sanctionarea a agentilor economici care se sustrag de la plata taxelor si tarifelor;
- p) sesizarea si sprijinirea Directiei Sanitar-Veterinara in exercitarea atributiilor ce le revin acestora;
- q) aplicarea masurilor dispuse de organele de inspectie si control, conform competentei;
- r) masurile de protectia muncii de prevenire si stingere a incendiilor, ca si de evitare sau limitare a unor pagube ce s-ar produce asupra patrimoniului pietelor; interzicerea blocarii cailor de acces din piete si de pe platoul acestora, cu ambalaje, marfuri sau vehicule de orice fel;
- s) indepartarea din piata a agentilor economici care vand in spatii deschise bauturi alcoolice de orice fel sau substante toxice care pot contamina produsele alimentare sau a agentilor economici care nu respecta regulamentul pietei, sau care nu au asupra lor documentele care atesta calitatea de producator si provenienta marfurilor;
- t) pastrarea curateniei pietelor precum si buna functionare a instalatiilor de apa, canal, electricitate etc.;
- u) va urmari cu strictete respectarea regulamentului de functionare al pietelor agroalimentare, targurilor, oboarelor, bazarelor etc. indiferent de statutul juridic al acestora sau de forma de administrare (fie administrare directa realizata de Administratia Pietelor Sector 6, fie indirecta realizata prin incheierea unor contracte de asociere);
- v) aplicarea sanctiunilor contraventionale cu privire la protejarea populatiei impotriva unor activitati comerciale ilicite precum si a normelor de salubritate si de igienizare dispuse de organele de inspectie si control in raport de competenta stabilita prin dispozitie de primar.

CAP. IV - ATRIBUTIILE PERSONALULUI ADMINISTRATIEI PIETELOR, SECTOR 6

ART.16. In baza organigramei elaborate de Administratia Pietelor Sector 6 si aprobata de catre Consiliul Local al Sectorului 6, se alcatuieste statul de functii.

ART.17. Conform statului de functii activitatea Administratiei Pietelor Sector 6 este structurata pe 7 (sapte) compartimente dupa cum urmeaza:

1. Biroul Corp Control
2. Serviciul Juridic
3. Biroul Financiar. Contabilitate
4. Biroul Patrimoniu. Investitii
5. Birou Contracte
6. Serviciul Administrativ
7. Biroul Administrare Piete

Activitatea compartimentelor Administratiei Pietelor Sector 6 este coordonata de directorul general si directorul general adjunct, precum si de sefii de compartimente – servicii si birouri.

CAP.V. – CONDUCEREA ADMINISTRATIEI PIETELOR

SECTOR 6

DIRECTORUL GENERAL

Atributii:

- Conduce si coordoneaza intreaga activitate a Administratiei Pietelor Sector 6 ;
- Asigura realizarea atributiilor Administratiei Pietelor Sector 6 conform prezentului regulament prin organizarea corespunzatoare a muncii, prin masuri de crestere a eficientei economice, prin crearea conditiilor de munca corespunzatoare pentru intreg personalul angajat;
- Stabileste modul de lucru si de colaborare intre compartimente conform structurii organizatorice;
- Raspunde de asigurarea disciplinei financiare si contractuale prin compartimentele de specialitate;
- Propune spre aprobare Consiliul Local al Sectorului 6 bugetul de venituri si cheltuieli si executia bugetara;
- Asigura pastrarea integritatii patrimoniului, intretinerea, conservarea si valorificarea eficienta a acestuia;
- Coordoneaza activitatea de personal, aproba incadrarea si desfacerea contractului de munca a personalului conform prevederilor legale in vigoare, asigura respectarea disciplinei in munca si indeplinirea sarcinilor de serviciu;
- Aproba Regulamentul intern;
- Organizeaza activitatea de formare si perfectionare a salariatiilor, urmand pregatirea specifica si reorientarea unor categorii de salariati in contextul mutatiilor ce intervin in obiectul sau de activitate potrivit cerintelor de modernizare a acestuia;
- Coordoneaza si verifica calitatea lucrarilor efectuate de serviciile de specialitate, urmareste cresterea eficientei economice a Administratiei Pietelor Sector 6;
- Asigura si raspunde de respectarea prevederilor legale in intreaga activitate;
- Indeplineste si alte atributii ce decurg din legislatia in vigoare, din hotararile Consiliului Local al Sectorului 6 sau din hotararile Consiliului General al Municipiului Bucuresti;
- Evalueaza si testeaza anual din punct de vedere profesional personalul Administratiei Pietelor Sector 6;
- Decide orice transformari sau recorelari de functii ce considera necesare pentru eficientizarea activitatii Administratiei Pietelor Sector 6.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT .

Atributii:

- **Directorul general poate delega directorului general adjunct, prin decizie, atributiile stabilite prin Regulamentul de Organizare si Functionare.**

COMPARTIMENTELE INSTITUTIEI

CAP. VI BIROUL CORP CONTROL

6.1 Componenta:

- Sef Birou 1 post
- Inspector 3 posturi
- Inspector de specialitate 3 posturi

6.2 Subordonare : Directorului general

6.3 Atributii :

1. conlucreaza cu toate compartimentele institutiei;
2. propune sanctiuni conducerii in ceea ce priveste activitatea profesionala a fiecarui angajat in cazul in care constata incalcari ale legislatiei in vigoare sau orice abateri disciplinare;
3. exprima puncte de vedere cu privire la legalitatea documentelor elaborate in cadrul compartimentelor;
4. intocmeste rapoarte lunare de activitate a institutiei pe care le prezinta conducerii institutiei;
5. sesizeaza in scris orice disfunctione constatata la nivel de compartimente, sefilor ierarhici;
6. monitorizeaza si controleaza activitatea din teren a administratorilor de pietee;
7. controleaza activitatea agentilor economici cu care are relatii contactuale si aduce la cunostinta conducerii, prin nota de control situatia existenta in teritoriu;
8. sesizeaza organelor abilitate orice incalcari ale prevederilor legale in materie comerciala, igienico – sanitara, mediu, etc;
9. face propuneri de imbunatatire a activitatii Administratiei Pietelor Sector 6;
10. intocmeste deciziile directorului general ce tin de atributiile compartimentului si le prezinta spre avizare Serviciului Juridic;
11. indeplineste orice alte sarcini date in competenta sa de catre Directorul General sau Primarul Sectorului 6;
12. formuleaza raspunsuri la sesizari;
13. raspunde de corectitudinea si legalitatea tuturor documentelor pe care le elaboreaza;
14. aplica sanctiunile contraventionale cu privire la protejarea populatiei impotriva unor activitati comerciale ilicite precum si a normelor de salubritate si de igienizare control in raport de competenta stabilita prin dispozitie de primar.

6.4. Documente elaborate in cadrul biroului

- Referate, decizii, rapoarte si note de control, rapoarte si note de constatare, note interne, etc.

6.5. Legislatie utilizata

Toata legislatia cu aplicabilitate in domeniul specific compartimentului si in domeniul de activitate al Administratiei Pietelor Sector 6.

7.4 Documente elaborate in cadrul Biroului Contracte

- contracte de asociere, inchiriere, locatiune, acte aditionale, acorduri de amplasare, decizii, contracte de concesiune, parteneriat public-privat, protocoale, adrese, referate, note scrise, somatii, notificari, alta corespondenta, etc.

7.5.Legislatie utilizata:

Toata legislatia cu aplicabilitate in domeniul specific compartimentului si in domeniul de activitate al Administratiei Pietelor Sector 6.

CAP.VIII - SERVICIUL JURIDIC

8.1. Componenta:

- sef serviciu (jurist) 1 post
- consilier juridic 4 posturi
- inspector resurse umane 2 posturi
- referent de specialitate 1 post
- referent 1 post

8.2 Subordonare: Director general si directorului general adjunct

8.3 Atributii :

1. Avizează pentru legalitate deciziile emise de Directorul general al Administratiei Pietelor Sector 6;
2. Exprimă puncte de vedere în ceea ce privește aplicarea și interpretarea actelor normative sau la cererea compartimentelor dacă aceste solicitări privesc Administratia Pietelor sector 6;
3. Exprimă puncte de vedere cu privire la legalitatea unor prevederi din proiectele de hotărâri propuse spre adoptare consiliului local;
4. Ține evidența cronologică și pe materii a actelor normative;
5. Reprezintă în instanțele judecătorești de toate gradele Administratia Pietelor Sector 6;
6. Avizează proiectele de contracte transmise de compartimentele de specialitate;
7. Ia măsuri pentru recuperarea creanțelor, obținerii titlurilor executorii și sprijină executarea acestora;
8. informeaza compartimentele Administratiei Pietelor Sector 6 despre aparitia unor acte normative noi cu aplicabilitate in domeniul de activitate specific fiecarui compartiment;
9. Întocmeste întâmpinări, raspunsuri la adrese și interogatorii, formulează apeluri, recursuri și redactează cereri de chemare in judecata, face propuneri privind promovarea căilor extraordinare de atac;
10. Înregistrează și ține evidența garanțiilor (gajurilor) constituite pentru obținerea de împrumuturi de la diverse bănci;
11. Asigura recrutarea si angajarea personalului, pe baza de competenta si conform prevederilor legale, numai pe baza de examen sau prin concurs chiar si in cazul oricaror transformari sau recorelari de functii;
12. Organizeaza, conform legislatiei in vigoare, concursurile pentru ocuparea posturilor vacante din aparatul propriu si verifica indeplinirea de catre participanti a conditiilor prevazute de lege;

13. Urmărește respectarea legalității privind angajarea și acordarea tuturor drepturilor prevăzute de legislația muncii pentru personalul din aparatul propriu;
14. Analizează propunerile de structuri organizatorice ale compartimentelor din aparatul propriu și pregătește documentația necesară în vederea supunerii dezbaterii și aprobării de către consiliul local a organigramei Administrației Pietelor Sector 6;
15. Pregătește documentația necesară elaborării Regulamentului de Organizare și Funcționare, Regulamentului de Ordine Interioară și al altor instrucțiuni necesare bunei funcționări a aparatului propriu al Administrației Pietelor Sector 6;
16. Pregătește documentația necesară elaborării statutului de funcții al Administrației Pietelor Sector 6; ;
17. Ține evidența fișelor de post pentru și răspunde de corelarea acestora cu atribuțiile din Regulamentul de Organizare și Funcționare;
18. Propune documentele, situațiile și informațiile cu regim secret de serviciu, organizând circuitul și păstrarea acestora;
19. Îndeplinește și alte atribuții specifice acestui compartiment sau dispuse de Directorul Administrației Pietelor Sector 6;
20. face propuneri de îmbunătățire a activității Administrației Pietelor Sector 6;
21. Asigură completarea și eliberarea legitimațiilor de serviciu și a celor de control în baza dispozițiilor legale;
22. întocmește rapoartări statistice privind activitatea de personal din aparatul propriu;
23. răspunde de corectitudinea și legalitatea tuturor documentelor pe care le elaborează;
24. întocmește deciziile directorului general ce țin de atribuțiile compartimentului ;
25. avizează deciziile directorului general întocmite de celelalte compartimente și le înaintează directorului general;
26. ține registrul de evidență a deciziilor directorului general;
27. asigură și răspunde de confidențialitatea tuturor lucrărilor ce întocmește.

8.4 Documentele elaborate în cadrul Serviciului Juridic

- puncte de vedere asupra actelor normative cu aplicare la problemele Administrației pietelor sector 6, întâmpinări, cereri reconvenționale, interogatorii, răspunsuri la adrese și interogatorii, apeluri, recursuri, note scrise, referate, adrese, decizii, programarea serviciului de gardă, etc.

8.5. Legislație utilizată

- ◇ Toată legislația în vigoare

CAP. IX - SERVICIUL ADMINISTRATIV

9.1. Componenta:

- șef serviciu: 1 post
- conducător auto: 2 posturi
- secretara 1 post
- fochist: 1 post
- curier: 1 post
- arhivar: 1 post
- îngrijitor: 1 post
- magaziner: 1 post
- achizitor: 1 post

9.2. Subordonare: Directorului general si directorului general adjunct

9.3. Atributii:

1. Asigura curatenia, securitatea cladirii si functionarea tuturor instalatiilor Administratiei Pietelor Sector 6;
2. Face propuneri de efectuare a reparatiilor capitale si de intretinere, conform normelor in vigoare;
3. Asigura aprovizionarea cu materiale, consumabile si piese de schimb pentru intretinerea copiatoarelor, aparatelor fax, calculatoarelor, imprimantelor, masinilor de calcul, precum si pentru autoturismele din dotare;
4. Asigura aprovizionarea cu materiale de intretinere, pentru instalatiile de iluminat si cele sanitare, precum si pentru curatenie;
5. Asigura aprovizionarea si distribuirea rechizitelor, conform referatelor de necesitate;
6. Organizeaza si supravegheaza activitatea de stingere a incendiilor, intocmeste si supune spre avizare organelor competente planul de prevenire si stingere a incendiilor si de dotare cu aparatura si echipamente specifice;
7. Organizeaza si controleaza modul de executare a serviciilor de paza;
8. Stabileste masurile pentru imbunatatirea conditiilor de munca si protectia muncii;
9. Intocmeste planul de evacuare in caz de incendiu si asigura instruirea personalului asupra regulilor generale si specifice de prevenire si stingere a incendiilor;
10. Tine evidenta contractelor de prestari servicii;
11. Urmareste derularea contractelor cu terti contractanti in vederea realizarii intocmai si la timp a contractelor de furnizare de produse, achizitii servicii sau lucrari;
12. Asigura o relatie permanenta cu tertii contractanti;
13. Urmareste intocmirea documentatiei necesare obtinerii autorizatiilor stipulate in Legea nr. 50/1991 republicata si modificata precum si alte acte normative;
14. Urmareste si raspunde de respectarea documentatiilor de executie conform autorizatiilor aprobate si a proiectelor, a termenelor si a receptiei calitate a investitiilor;
15. Intocmeste deciziile directorului general ce tin de atributiile compartimentului si le prezinta spre avizare Serviciului Juridic;
16. Raspunde de activitatea de registratura luand masuri pentru asigurarea de conditii optime in ceea ce priveste inregistrarea cronologica a tuturor documentelor primite si expediate;
17. Asigura respectarea normelor de salubritate si igiena prin ridicarea zilnica a gunoiului, maturarea pietei/complexului si spalarea cu jet de apa sub presiune zilnic sau ori de cate ori este nevoie in functie de sezon, curatenia permanenta a pietei/complexului;
18. Asigura arhivarea in conditiile legii a tuturor documentelor si actelor in conformitate cu prevederile in vigoare, luand masuri de asigurare a acestora;
19. Indeplineste si alte atributii specifice serviciului sau dispuse de Directorului Administratiei Pietelor Sector 6;
20. face propuneri de imbunatatire a activitatii Administratiei Pietelor Sector 6;
21. raspunde de corectitudinea si legalitatea tuturor documentelor pe care le elaboreaza;

22. asigura si raspunde de confidentialitatea tuturor lucrarilor ce intocmeste.

9.4 Documentele elaborate în cadrul Serviciului Administrativ

- referate, rapoarte, decizii, raspunsuri la sesizari, adrese, contracte, acte aditionale, cereri in vederea emiterii autorizatiilor de construire, etc.

9.5. Legislatia Serviciului. Administrativ

Toata legislatia cu aplicabilitate in domeniul specific compartimentului si in domeniul de activitate al Administratiei Pietelor Sector 6.

CAP.X - SERVICIUL FINANCIAR.CONTABILITATE.

10.1 Componenta:

- contabil sef: 1 post
- contabil: 3 posturi
- economist: 2 posturi
- casier: 1 post

10.2. Subordonare: Directorului general si directorului general adjunct

10.3. Atributii:

1. Exercita controlul financiar preventiv propriu;
2. Organizeaza si verifica inregistrarea cronologica si sistematica in contabilitate a tuturor operatiunilor patrimoniale, in functie de natura lor in conturile corespondente;
3. Verifica intocmirea documentelor justificative privind operatiile patrimoniale, prelucrarea si pastrarea informatiilor cu privire la situatia patrimoniala, in conformitate cu termenele stabilite;
4. Verifica concordanta intre conturile inscrise in bilant si datele inregistrate in contabilitate, puse de acord cu situatia reala a elementelor patrimoniale;
5. Coordoneaza activitatea privind derularea contractelor economice;
6. Urmareste modul de efectuare a incasarilor si platilor in numerar, stabilind reguli de operare si manipulare a mijloacelor banesti, conform reglementarilor in vigoare;
7. Stabileste modalitatea de reevaluare a patrimoniului, precum si evidenta extracontabila a contului de amortizare a mijloacelor fixe;
8. Asigura si raspunde de buna organizare si desfasurare a activitatii contabile de inregistrare si evidenta a valorilor materiale si banesti, intocmirea proiectului de buget, bilant si executia bugetara, executa si controleaza cheltuielile conform bugetului aprobat de Consiliul Local al Sectorului 6 si asigura virarea obligatiilor salariale;
9. In toata activitatea se conformeaza dispozitiilor exprese din legea contabilitatii si aplica coerent toate actele normative in materie (Legea nr.82/1991).
10. Asigura respectarea obligatiilor ce deriva din actele normative cu caracter fiscal, stabilirea si varsarea la bugetul statului a tuturor taxelor si impozitelor precum si a altor obligatii legale;
11. Urmareste executarea debitelor si recuperarea lipsurilor din gestiune;

12. Exerciți controlul financiar prevăzut de H.G. 720/1991, O.G. nr. 119/1999 și Legea nr.82/1991;
13. Exerciți control permanent asupra operațiunilor efectuate de casier;
14. Îndeplinește toate atribuțiile cu caracter specific ce decurg din prevederile legale în domeniul financiar-contabil;
15. Urmărește decontarea cu debitorii și creditorii;
16. Îndrumă și urmărește activitatea membrilor comisiei de inventariere;
17. Întocmește deciziile directorului general ce țin de atribuțiile compartimentului și le prezintă spre avizare Serviciului Juridic;
18. Îndeplinește și alte atribuții specifice acestui serviciu sau dispuse de Directorul Administratiei Pietelor Sector 6;
19. Răspunde de aplicarea corectă a legislației de salarizare (salariul de bază, indemnizații de conducere, salariul de merit, premii, etc);
20. Întocmește rapoartări statistice cu privire la activitatea de salarizare, ori de câte ori este nevoie;
21. Întocmește documentația privind plata orelor suplimentare prestate peste programul normal de lucru pentru personalul din Administrația Pietelor Sector 6 și urmărește încadrarea în plafonul prevăzut de lege;
22. Face intervenții la Ministerul Muncii și Solidarității Sociale, Ministerul Administrației și Internelor și Ministerul Finanțelor Publice pentru aplicarea corectă a prevederilor legale în domeniul salarizării și altor drepturi legale;
23. Conlucrează cu toate compartimentele instituției;
24. face propuneri de îmbunătățire a activității Administrației Pietelor Sector 6;
25. răspunde de corectitudinea și legalitatea tuturor documentelor pe care le elaborează;
26. Verifică regimul tehnic al imobilelor pe baza evidențelor existente (efectuarea măsurătorilor, identificarea poziției și mărimii suprafeței terenurilor pe destinații de folosință);
27. întocmește statele de plată și răspunde de aplicarea întocmai a legislației referitoare la salarizare;
28. asigură și răspunde de confidențialitatea tuturor lucrărilor ce întocmește.

10.4 Legislația utilizată de Serviciul Financiar. Contabilitate

Toată legislația cu aplicabilitate în domeniul specific compartimentului și în domeniul de activitate al Administrației Pietelor Sector 6

CAP.XI BIROUL ADMINISTRARE PIETE

11.1 Componenta:

- Sef birou - 1 post
- Administrator piață - 5 posturi

11.2. Subordonare: Directorului general și directorului general adjunct

11.3. Atributii:

1. Pune la dispozitia comerciantilor, pe baza de taxe, tarabe, cantare etc.;
2. Asigura conditii pentru desfasurarea unui comert civilizat in piata;
3. Afiseaza taxele si tarifele si asigura incasarea corecta a lor pe baza de documente legale de la toti agentii economici care desfasoara acte de comert in perimetrul pietei/complexului;
4. Intocmeste deciziile directorului general ce tin de atributiile compartimentului si le prezinta spre avizare Serviciului Juridic;
5. Intocmeste, conform actelor normative in vigoare, regulamentele pietelor si le prezinta spre avizare Primarului Sectorului 6;
6. Asigura si urmareste respectarea zonarii pietei/complexului potrivit schitei de zonare aprobate prin regulamentul pietei;
7. Asigura conditii si sprijin Directiei Sanitar-Veterinare, inspectorilor si organelor de control de specialitate in exercitarea atributiilor ce le revin;
8. Urmareste obtinerea si reanoierea avizelor si autorizatiilor necesare functionarii pietelor date in directa administrare a institutiei si a celor eliberate de Biroul de Metrologie;
9. Indeplineste si alte atributii specifice acestui compartiment sau dispuse de directorul Administratiei Pietelor Sector 6;
10. Conlucreaza cu toate compartimentele institutiei;
11. face propuneri de imbunatatire a activitatii Administratiei Pietelor Sector 6;
12. raspunde de corectitudinea si legalitatea tuturor documentelor pe care le elaboreaza.

11.4 Documente elaborate in cadrul Biroului Administrare Piete

- protocoale, decizii, referate, note scrise, somatii, notificari, documente conform H.G. nr.1334/2004, alta corespondenta, etc.

11.5. Legislatie utilizata:

Toata legislatia cu aplicabilitate in domeniul specific compartimentului si in domeniul de activitate al Administratiei Pietelor Sector 6.

CAP.XII- BIROUL PATRIMONIU INVESTITII

12.1 Componenta:

- Sef birou 1 post
- Inspector specialitate 1 post
- Referent 4 posturi

12.2. **Subordonare:** Directorului general si directorului general adjunct

12.3. Atributii:

1. Urmareste si organizeaza intocmirea procedurilor de licitatie cu respectarea legislatiei in vigoare;
2. Urmareste realizarea propunerilor de investitii ale institutiei, in colaborare cu biroul financiar, contabilitate;

3. Intocmeste anual planul de investitii al institutiei, in conformitate cu prevederile legale
4. Pune la dispozitia comisiilor de selectie a ofertelor si de licitatii documentatia necesara desfasurarii procesului de selectie sau licitatie;
5. Intocmeste formalitatile legale privind achizitiile de bunuri si servicii (cereri de oferte, publicare a acestora, caiete de sarcini, intocmirea contractelor ca urmare a licitatiilor si selectiilor de oferte) conform legislatiei in vigoare;
6. Intocmeste si urmareste transmiterea scrisorilor de invitatie pentru participarea la selectiile de oferte in conformitate cu legislatia in domeniul achizitiilor publice;
7. Participa impreuna cu persoanele desemnate de conducere la receptia lucrarilor de investitii urmarind calitatea, functionalitatea si respectarea prevederilor din documentatiile tehnico-economice;
8. Indeplineste alte atributii dispuse, in conditiile legii, de sefii ierarhici;
9. Propune casarea unor bunuri cu durata de viata expirata;
10. Asigura tinerea evidentei patrimoniului propriu si a celui aflat in administrare;
11. Efectueaza si raspunde de inventarierierea anuala a intregului patrimoniu;
12. Actioneaza in vederea stabilirii patrimoniului la identificarea si evidentierea tuturor imobilelor si terenurilor aflate in administrare;
13. Intocmeste deciziile directorului general ce tin de atributiile compartimentului si le prezinta spre avizare Serviciului Juridic;

12.4. Documente elaborate in cadrul Biroului Patrimoniu Investitii:

- Referate, rapoarte, decizii, raspunsuri la sesizari, adrese, contracte, documente pentru desfasurarea licitatiilor, anunturilor publicitare, caiete de sarcini, hotarari de adjudecare a licitatiilor, acte aditionale, analize de oferte, hotarari ale comisiilor de licitatie, notificari, etc.

12.5. Legislatie utilizata:

Toata legislatia cu aplicabilitate in domeniul specific compartimentului si in domeniul de activitate al Administratiei Pietelor Sector 6.

CAP. XIII- DISPOZITII FINALE

- Prevederile prezentului regulament de organizare si functionare sunt obligatorii pentru toti salariatii Administratiei Pietelor Sector 6;
- Prezentul Regulament de Organizare si Functionare a fost redactat in baza propunerilor compartimentelor din structura organizatorica a Administratiei Pietelor Sector 6 care raspund, solidar, de necesitatea, oportunitatea si legalitatea atributiilor prevazute;
- Toate compartimentele Administratiei Pietelor Sector 6 au obligatia de a colabora in vederea solutionarii comune a problemelor curente ale Administratiei Pietelor Sector 6;
- Compartimentele din structura organizatorica a Administratiei Pietelor Sector 6 au obligatia de a comunica Serviciului Juridic orice modificare intervenita in atributiile specifice domeniului de activitate, urmare a punerii in aplicare a legislatiei, aparute ulterior aprobarii prezentului regulament, precum si aplicarii, conform legii, a hotararilor consiliului local si dispozitiilor Primarului Sectorului 6.

- Compartimentele din structura organizatorica a Administratiei Pietelor Sector 6 au obligatia de a realiza, in detaliu, pe baza prezentului Regulament de Organizare si Functionare, Norme cu privire la bazele organizarii, functionarii si atributiile specifice, aprobate de directorul general al Administratiei Pietelor Sector 6. Normele vor contine sistemul de relatii functionale si legislatia care reglementeaza activitatea compartimentului;
- Modificarile intervenite in atributiile compartimentelor se aproba prin “fisa postului” personalului acestora;
- Compartimentele aparatului propriu al Administratiei Pietelor Sector 6 sunt obligate sa coopereze in vederea intocmirii, in termenul legal, a lucrarilor al caror obiect implica coroborarea de competente, in conformitate cu prevederile actelor normative in vigoare;
- Toti salariatii Administratiei Pietelor Sector 6 raspund de cunoasterea si aplicarea legislatiei in vigoare, specifice domeniului de activitate;
- Compartimentele din structura orgnizatorica a Administratiei Pietelor Sector 6 intocmesc proiectele de hotarari ale Consiliului local si dispozitiile Primarului, specifice domeniului de activitate;
- Toti salariatii Administratiei Pietelor Sector 6 au obligatia de a aplica intocmai politicile referitoare la standardele de calitate specifice compartimentului;
- De asemenea, toti salariatii au obligatia de a aplica corespunzator cerintele standardului de management al calitatii si procesele cuprinse in Manualul calitatii, in procedurile generale si specifice, precum si in documentele stabilite pentru sistem.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ancuța Sorina Comănici

