

HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei de repartizare a unui lot de locuințe realizate în cadrul Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în cartierul “Constantin Brâncuși”, rămase vacante pe perioada exploatării în regim de închiriere

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Reglementare, repartizare spații locative;

Văzând raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Sectorului 6;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată, ale art. 15 alin. 5, 6, 7, 8 și 9 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 modificată și completată, pe cele ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 159/2009, precum și pe cele ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 181/2006;

În temeiul art. 45 alin. (1), și art. 81, alin. (2) lit. n) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al sectorului 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista de repartizare a unui lot de locuințe realizate în cadrul Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în cartierul “Constantin Brâncuși”, rămase vacante pe perioada exploatării în regim de închiriere, conform Anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Contestațiile cu privire la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa Primarului Sectorului 6, în termen de 7 zile de la afișarea listei.

Art. 3. Primarul Sectorului 6, Comisia Socială de analiză și evaluare a cererilor de locuință și Serviciul Reglementare, repartizare spații locative vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate

SECRETAR

Gheorghe Florică

Nr.:

Data:

RAPORT DE SPECIALITATE

Începând cu anul 2003, la Primăria sectorului 6, au fost înregistrate, conform dispozițiilor art. 14 din H.G. nr. 962/2001, modificată și completată, peste 5000 de cereri (dosare) pentru obținerea de locuințe construite de A.N.L. în vederea închirierii tinerilor, cea mai mare parte dintre acestea fiind depuse în perioada iulie 2006 - mai 2007.

Comisia Socială, constituită în cadrul Primăriei Sector 6, a analizat, în conformitate cu prevederile art. 15, alin.2 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor conținute de Hotărârea Consiliului Local al sectorului 6 nr. 181/2006, aprobată cu respectarea prevederilor art. 14, alin. 8 și 9, din H.G. nr. 962/2001 completată și modificată, dosarele aflate în evidența instituției. Analizarea situației solicitanților s-a făcut pe baza documentației depusă de aceștia la dosar, cu respectarea dispozițiilor legale mai sus menționate.

Consiliul Local al Sectorului 6 a aprobat, prin Hotărârea nr. 159/2009 Lista definitivă privind ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuință, în baza Legii nr. 152/1998 și H.G. nr. 962/2001.

La dispoziția Consiliului Local al sectorului 6 au fost comunicate un număr de 8 garsoniere și un apartament cu 2 camere, rămase vacante pe parcursul exploatării lor în regim de închiriere. Comisia Socială a hotărât ca repartizarea acestora se facă având în vedere dispozițiile art. 15 alin. 5 și 9 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, ținând cont de ordinea de prioritate stabilită prin Lista definitivă aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 159/2009. Comisia Socială a hotărât, de asemenea, ca de garsoniere să beneficieze solicitanții singuri. În aceste condiții, în cursul lunii decembrie 2011 a demarat procedura de invitare a solicitanților, cu respectarea ordinii de prioritate în funcție de structura apartamentelor comunicate libere, pentru reverificarea îndeplinirii criteriilor de acces prevăzute la lit. A din Anexa la H.C.L. nr. 181/2006. Toți cei 9 solicitanți incluși în lista anexă la prezentul proiect, au făcut îndeplinirii criteriilor de acces și, în cazul beneficiarilor de repartizare pentru garsoniere, a condiției de a fi persoane singure (necăsătorite, fără copil/copii.

**ȘEF SERVICIU,
Marinela Popovici**

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Reglementare, repartizare Spații Locative;

Ținând seama de prevederile art. 14 și art. 15 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicarea Legii nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare, supunem aprobării Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare a unui lot de locuințe realizate în cadrul Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în cartierul “Constantin Brâncuși”, rămase vacante pe perioada exploatării în regim de închiriere.

PRIMAR,

Cristian Constantin Poteraș