

Demirel Spiridon

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 11 din 29.01.2009 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a examenului pentru obținerea calității de administrator de imobile, de către persoanele fizice cu domiciliul/reședința în Sectorul 6 – București modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 94 din 26.05.2009

Văzând Raportul de specialitate al Direcției Gospodărie Locală și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 6;

Având în vedere prevederile art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 58 din H.G nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;

În conformitate cu art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 11 din 29.01.2009 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a examenului pentru obținerea calității de administrator de imobile, de către persoanele fizice cu domiciliul/reședința în Sectorul 6 – București modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 94 din 26.05.2009 în sensul că: la cap. IV denumit – Eliberarea și retragerea atestatului se introduce art. 17¹ și art. 17², conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se stabilește o taxă în cuantum de 50 lei în vederea eliberării unui duplicat al atestatului de administrator de imobile, taxă care reprezintă venit la bugetul local.

Art. 3. Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 11 din 29.01.2009 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 94 din 26.05.2009 rămân neschimbate.

Art. 4. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Gospodărie Locală și Comisia pentru examinarea profesională a persoanelor care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.:

Data:

REGULAMENT

**de organizare și desfășurare a examenului pentru obținerea calității de
administrator de imobile, de către persoane fizice cu domiciliul/reședința în
Sectorul 6 - București**

CAPITOLUL IV

ELIBERAREA ȘI RETRAGEREA ATESTATULUI

Art. 17¹. (1) În cazul pierderii, distrugerii complete, deteriorării parțiale sau plastifierii unui atestat, se poate elibera un duplicat al acestuia dacă în arhiva instituției se găsesc matca (cotorul) actului respectiv și/sau alte documente legale care au stat la baza eliberării acestuia inițial.

(2) Pentru eliberarea duplicatului unui atestat, titularul adresează, în scris, conducerii instituției o cerere, însoțită, după caz, de următoarele documente:

- declarație scrisă a titularului actului, autentificată la notariat, în care sunt cuprinse toate elementele necesare pentru identificare și împrejurările în care actul a fost pierdut, distrus complet, deteriorat parțial sau plastifiat;

- copie act identitate;

- copie certificat căsătorie dacă titularul și-a schimbat numele prin căsătorie;

- copie legalizată după documentul oficial (decizie judecătorească), dacă titularul și-a schimbat numele;

- dovada publicării în Monitorul Oficial al României, Partea a III-a, a pierderii, distrugerii, deteriorării sau plastifierii atestatului respectiv.

- dovada plății taxei pentru eliberarea duplicatului.

(3) Pentru publicarea pierderii unui atestat, titularul acestuia se adresează Regiei Autonome "Monitorul Oficial", anunțul urmând să cuprindă următoarele date: denumirea actului original; numele, inițiala/inițialele prenumelui/prenumelor tatălui, prenumele titularului; denumirea instituției emitente.

(4) Duplicatul atestatului se realizează pe un formular identic sau similar celui original, eliberat titularului; completarea datelor și eliberarea duplicatului se efectuează după procedurile prevăzute la actele originale, cu mențiunea că datele care se înscriu sunt cele existente în documentele specifice (matca/cotorul actului original, etc.) din arhiva instituției.

(5) Completarea duplicatului unui atestat se efectuează după procedura generală prevăzută la actele originale, cu următoarele înscrisuri suplimentare:

- într-un spațiu corespunzător - DUPLICAT (scris cu tuș sau cu cerneală de culoare roșie);

- în partea de sus - seria și numărul actului original eliberat;

- în locurile pentru semnăturile corespunzătoare celor de pe actul original - (ss);

- pe verso - "Acest DUPLICAT este eliberat de Municipiul București – Primăria Sector 6 conform prevederilor art. 17¹ din Regulamentul de organizare și desfășurare a examenului pentru obținerea calității de administrator de imobile, de către persoanele fizice cu domiciliul/reședința în Sectorul 6 – București aprobat prin H.C.L. Sector 6 nr. /..... , Confirmăm autenticitatea înscrisurilor cuprinse în prezentul atestat.", text care este urmat de funcția conducătorului instituției în cauză, la data completării duplicatului, și de semnătura persoanei care ocupă funcția respectivă (Primar).

(6) Duplicatul unui atestat se eliberează, de regulă, o singură dată.

(7) Dacă duplicatul unui atestat a fost pierdut sau distrus complet în condiții de forță majoră (calamități naturale, incendii etc.), titularului i se poate elibera un alt duplicat, la cerere și pe baza aprobării acesteia, în condițiile prezentate mai sus și cu mențiunea că pe acesta se înscriu suplimentar, seria și numărul duplicatului anterior, precum și data la care acesta a fost eliberat.

Art. 17² În vederea eliberării unui duplicat al atestatului de administrator de imobile, titularul achită o taxă în cuantum de 50 lei, taxă care reprezintă venit la bugetul local. Plata taxei se va face la casieria Primăriei Sector 6, dovada achitării urmând să fie atașată cererii prin care se solicită eliberarea duplicatului atestatului de administrator de imobile.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de Direcția Gospodărie Locală din cadrul Primăriei Sectorului 6, a prevederilor art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 58 din H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007, susțin prezentul proiect de hotărâre și îl supun spre aprobare plenului Consiliului Local Sector 6.

PRIMAR,

RAREȘ ȘERBAN MĂNESCU



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

PRIMĂRIA SECTOR 6



Cod Operator Bază Date cu Caracter Personal nr. 5195/11518/13364/2007
Direcția Gospodărie Locală
Nr. D.G.L.12-2/ _____ / _____

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere faptul că Regulamentul de organizare și desfășurare a examenului pentru obținerea calității de administrator de imobile, de către persoanele fizice cu domiciliul-reședința în Sectorul 6 – București aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 11 din 29.01.2009, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 94 din 26.05.2009 nu conține prevederi referitoare la eliberarea unui duplicat a atestatului de administrator de imobile emis de Primăria Sectorului 6, în cazul pierderii, distrugerii complete, deteriorării parțiale sau plastifierii acestuia Direcția Gospodărie Locală a inițiat un proiect ce cuprinde și această situație și totodată propune instituirea unei taxe, în cuantum de 50 lei în vederea eliberării duplicatului atestatului de administrator de imobile, taxă care reprezintă venit la bugetul local.

Ținând seama de mențiunile și propunerile făcute de către membrii Comisiei de examinare profesională a persoanelor care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile, prin adresa nr.08/22.01.2016 înaintată Direcției Gospodărie Locală, pentru respectarea prevederilor art.54 din Legea 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art.58 din H.G. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare ale Legii nr.230/2007, propunem spre dezbateră și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV,

DANIELA BĂDIȚĂ