



HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire corp grădiniță în incinta Grădiniței nr. 274 din Sectorul 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 83/08.05.2018 și actualizați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 220/27.09.2018

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 612/31.01.2019 și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

În conformitate cu prevederile:

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 83/08.05.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire corp grădiniță în incinta Grădiniței nr. 274 din Sectorul 6 al Municipiului București;

Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 220/27.09.2018 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire corp grădiniță în incinta Grădiniței nr. 274 din Sectorul 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 83/08.05.2018;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. a), precum și art. 81 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire corp grădiniță în incinta Grădiniței nr. 274 din Sectorul 6 al Municipiului București, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Investiții și Direcția Generală Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Traian Pană



CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 42

Data: 12.02.2019

Proiectant,
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.
Splaiul Independenței Nr. 291 - 293, Et.14, Brou 1, sector 6, București, înmatriculată sub nr. J/40/13314/2011, CUI
29319742

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții

Construire corp grădiniță în incinta Grădiniței Nr. 274

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	7.773,87	1.477,04	9.250,91
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		7.773,87	1.477,04	9.250,91
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	10.507,00	1.996,33	12.503,33
3.1.1.	Studii de teren	10.507,00	1.996,33	12.503,33
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentație-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	50.692,00	9.631,48	60.323,48
3.3.	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	149.585,00	28.421,15	178.006,15
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	25.346,00	4.815,74	30.161,74
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	50.692,00	9.631,48	60.323,48
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.507,00	1.996,33	12.503,33
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	63.040,00	11.977,60	75.017,60
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	94.559,00	17.966,21	112.525,21
3.7.2.	Audit financiar	94.559,00	17.966,21	112.525,21
3.8.	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	136.586,00	25.951,34	162.537,34
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	84.053,00	15.970,07	100.023,07
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	63.040,00	11.977,60	75.017,60
3.8.2.	Dirigenție de șantier	21.013,00	3.992,47	25.005,47
TOTAL CAPITOL 3		441.929,00	83.966,51	525.895,51
	TVA			
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	8.725.241,42	1.657.795,87	10.383.037,29
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și	2.337,51	444,13	2.781,64
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.779.028,01	338.015,32	2.117.043,33
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		10.506.606,94	1.996.255,32	12.502.862,26
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	47.070,91	8.943,47	56.014,38
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47.070,91	8.943,47	56.014,38
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	56.851,00	-	56.851,00
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.725,00	-	8.725,00
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	43.626,00	-	43.626,00
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	-	-	-
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	4.500,00	-	4.500,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	525.330,35	99.812,77	625.143,12
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		629.252,26	108.756,24	738.008,50
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		11.585.562,07	2.190.455,11	13.776.017,18
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8.782.423,71	1.668.660,51	10.451.084,22

1) În prețuri la data de:

2) La un T.V.A. de:

25.01.2019 : 1 euro =
19 %

4,7569 lei

Data
25.01.2019
Beneficiar/investitor
PRIMĂRIA SECTORULUI 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Întocmit,
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.



Proiectant,
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.
Splaiul Independenței Nr. 291 - 293, Et.14, Birou 1, sector 6, București, înmatriculată sub nr. J/40/13314/2011, CUI
29319742

DEVIZUL
Obiectului Gradinita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
1	2	lei	lei	lei
3		4		5
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	8.725.241,42	1.657.795,87	10.383.037,29
4.1.2	Rezistență	61.988,69	11.774,03	73.762,72
4.1.3	Arhitectură	2.702.250,09	513.428,77	3.215.678,86
4.1.4	Instalații	4.370.450,09	831.520,83	5.201.970,92
	TOTAL I - subcap. 4.1	1.584.550,15	301.065,24	1.885.615,39
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și	8.725.241,42	1.657.795,87	10.383.037,29
	TOTAL II - subcap. 4.2	2.337,51	444,13	2.781,64
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.337,51	444,13	2.781,64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	1.779.028,01	338.015,32	2.117.043,33
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	1.779.028,01	338.015,32	2.117.043,33
	TOTAL deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	10.506.606,04	1.996.255,32	12.502.861,36

1) În prețuri la data de:
2) La un T.V.A. de:

25.01.2019 ; 1 euro=
19 %

4.7569 lei

Data
25.01.2019
Beneficiar/Investitor
PRIMĂRIA SECTORULUI 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Întocmit,
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.



PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
TRAIAN PANA

