



# SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## PROCES-VERBAL

Încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 6  
din data de 24.11.2022

Lucrările ședinței au început la orele 16:30 în sala de ședințe a Primăriei Sectorului 6 cu sediul în Calea Plevnei nr. 147-149, sector 6, București.

La prezidiu au luat loc următoarele persoane:

- dl Ciprian Ciucu, Primarul Sectorului 6 al Municipiului București;
- dl Demirel Spiridon, Secretarul general al Sectorului 6;
- dl Lucian Dubălaru, Președinte de ședință;
- dl Gâdiuță Alexandru Valeriu, Viceprimar al Sectorului 6;
- d-na Ștefan Mihaela Ana Maria, Viceprimar al Sectorului 6;

În deschiderea lucrărilor ședinței dl Demirel Spiridon, Secretarul general al Sectorului 6, face prezența consilierilor. Au fost prezenți 26 de consilieri locali, din 26 de consilieri locali în funcție.

Convocarea membrilor Consiliului Local al Sectorului 6 s-a făcut în scris prin poșta electronică, prin Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 2785/18.11.2022, în temeiul dispozițiilor art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) și alin. (5), art. 135, art. 155 alin. (1) lit. b) și lit. e) și ale art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, invitația la ședință precizând data, ora și locul desfășurării acesteia.

Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 2785/18.11.2022 a fost publicată în ziarul Adevărul în data de 21.11.2022, a fost adusă la cunoștința publică prin afișare la avizierul Primăriei Sectorului 6 și pe site-ul instituției și suplimentată prin dispozițiile nr. 2793 din 22.11.2022 și nr. 2812 din 24.11.2022.

Menționăm că ședințele Consiliului Local al Sectorului 6 pot fi accesate pe site-ul instituției la adresa [www.primarie6.ro](http://www.primarie6.ro), la secțiunea **Ședințele consiliului local** și pe pagina de facebook la adresa [facebook.com/PrimariaSectorului6](https://facebook.com/PrimariaSectorului6).

### Anexă la Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 2785 din 18.11.2022

Nr. crt.	Comisii de specialitate ale C.L. Sector 6	PROIECT ORDINE DE ZI
1.		Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 31.10.2022, al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 03.11.2022 și al ședinței extraordinare din data de 11.11.2022.
2.	nr. 5	Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.
3.		Ceremonia de depunere a jurământului de către dl Ciontu Gheorghe, consilier local supleant, ales pe lista Partidului Social Democrat.

4.	<b>nr. 1 și nr. 5</b>	Proiect de hotărâre privind actualizarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire imobil cu funcțiunea de spital, funcțiuni complexe și organizare executare lucrări”, situat în Bulevardul Timișoara nr. 101E.
5.	<b>nr. 1 și nr. 5</b>	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice, faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți, pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea alimentare cu apă strada Alexandru Ivasiuc”.
6.	<b>nr. 1 și nr. 5</b>	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice, faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți, pentru obiectivul de investiție „Extindere rețea de canalizare pe strada Alexandru Ivasiuc”.
7.	<b>nr. 4 și nr. 5</b>	Proiect de hotărâre pentru soluționarea cererii nr. 19918/09.07.2020 privind schimbul de locuințe din cele construite în cartierul Constantin Brâncuși, de Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.
8.	<b>nr. 4 și nr. 5</b>	Proiect de hotărâre privind soluționarea cererii nr. 32503/21.08.2017 privind schimbul de locuințe din cele construite în cartierul Constantin Brâncuși, de Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.
9.	<b>nr. 1 și nr. 5</b>	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni de interes local pentru anul 2023 în vederea repartizării orelor de muncă pentru persoanele beneficiare ale Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat.
10.	<b>nr. 4 și nr. 5</b>	Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Serviciului Asistență Maternală și Management de Caz - Rețeaua de asistenți maternali profesioniști din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6.
11.	<b>nr. 5</b>	Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 156/2020 privind numărul, denumirea și componența Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6.
12.	<b>nr. 1 și nr. 5</b>	Proiect de hotărâre privind recuperarea sumei de 100.308,65 lei reprezentând factura la gaze, prin intermediul listei de plată a cotelor de întreținere, de la locatarii scării 2 a blocului B, din cartierul ANL - Constantin Brâncuși, Sector 6, București, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Administrația Comercială Sector 6, în 8 (opt) tranșe egale.
13.	<b>nr. 1 și nr. 5</b>	Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii zilnice/beneficiar a suportului alimentar oferit elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6 al Municipiului București înscrise în programul-pilot prevăzut de Ordonanța de Urgență nr. 105/2022 privind aprobarea continuării Programului-pilot de acordare a unui suport alimentar pentru preșcolarii și elevii din 450 de unități de învățământ preuniversitar de stat.
14.	<b>nr. 2</b>	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu – “Intrarea Izvorani nr. 7”, Sector 6, pentru construire imobil cu funcțiunea de locuință unifamilială pe un teren în suprafață măsurată 263 mp, proprietate privată persoane fizice.
15.		Întrebări și interpelări.

**Anexă la D.P. Sectorului 6 nr. 2793 din 22.11.2022**  
**Suplimentarea Ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 24.11.2022, ora: 16<sup>30</sup>**

Nr. crt.	Comisii de specialitate C.L. Sector 6	ORDINEA DE ZI
1.	nr. 1 și nr. 5	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “AMENAJARE LOC DE JOACĂ PE STR. GEORGE RANETTI”.

**Anexă la D.P. Sectorului 6 nr. 2812 din 24.11.2022**  
**Suplimentarea Ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 24.11.2022, ora: 16<sup>30</sup>**

Nr. crt.	Comisii de specialitate C.L. Sector 6	ORDINEA DE ZI
1.	nr. 1 și nr. 5	Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. Sector 6 nr. 163/2022 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Extinderea Sistemului de Colectare Separată a Deșeurilor la nivelul Sectorului 6 al Municipiului București” în vederea depunerii proiectului în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014 – 2020 modificată prin H.C.L. Sector 6 nr. 286/23.11.2022.

**DI Demirel Spiridon, secretar general:** Bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri! Vom începe ședința noastră de astăzi cu efectuarea prezenței. Domnule președinte, suntem 26 de consilieri din 26, deocamdată.

**DI Lucian Dubălaru, președinte de ședință:** Mulțumesc, domnul secretar general! Bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri! Ședința de astăzi a fost convocată prin dispoziția domnului primar nr. 2785 din data de 18.11.2022, suplimentată prin dispoziția nr. 2793 din 22.11.2022 și dispoziția nr. 2812 din data de 24.11.2022 privind suplimentarea proiectului ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Sector 6 din data de 24.11.2022 și a fost publicată în ziarul Adevărul în data de 21.11.2022.

Avem la dosar o informare depusă de către responsabilul pentru relația cu Societatea Civilă prin care ne informează că față de proiectele propuse pe ordinea de zi și pe site-ul instituției Primăriei Sectorului 6 de la societatea civilă nu au fost primite propuneri, sugestii sau recomandări pentru amendarea acestor proiecte.

Dacă sunt modificări pe ordinea de zi? Dacă nu sunt modificări, supun la vot ordinea de zi nr. 2785. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, ordinea de zi a fost aprobată.

Supun la vot ordinea de zi nr. 2793. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, ordinea de zi a fost aprobată.

Supun la vot ordinea de zi nr. 2812 din data de 24.11.2022. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, ordinea de zi suplimentară a fost aprobată.

Supun la vot ordinea de zi în integralitatea ei. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi pentru, ordinea de zi a fost aprobată în integralitatea ei.

Aș dori să mai supun la vot introducerea celor două ordini de zi suplimentare după numărul 14, de pe ordinea de zi inițială, adică exact înainte de “întrebări și interpelări”. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi pentru, propunerea de a introduce ordinele de zi suplimentare după poziția 14, a fost aprobată. Vă rog, domnul secretar general!

**Dl Demirel Spiridon:** Doamnelor și domnilor consilieri, avem de aprobat procesul-verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 3.11.2022. Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt discuții, vă supun la vot procesul-verbal. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi pentru, procesul-verbal a fost aprobat.

De asemenea, avem de aprobat procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 11.11.2022. Dacă sunt discuții pe baza acestui proces-verbal? Dacă nu sunt discuții, vă supun la vot. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi pentru, procesul verbal a fost aprobat.

Și procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 31.10.2022. Dacă sunt discuții pe marginea acestui proces-verbal? Dacă nu sunt discuții, vă supun la vot. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi pentru, procesul verbal a fost aprobat.

Domnul președinte, aveți cuvântul!

**Dl Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, domnule secretar general!

Următorul punct pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință*. Discuții dacă sunt, propuneri? Vă rog, domnul Tomescu!

**Dl Constantin Tomescu, consilier local:** Grupul P.S.D. îl propune pe domnul Traian Pană președinte!

**Dl Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos! Vă rog, domnul Alin Copaci!

**Dl Constantin Alin Copaci, consilier local:** Grupul P.N.L. propune pe domnul consilier Lucian Dubălaru.

**Dl Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos! Dacă mai sunt alte propuneri? Dacă nu mai sunt alte propuneri, propun să intrăm în procedura de vot. Supun la vot prima propunere a domnului consilier Tomescu - domnul consilier Traian Pană.

Voturi “împotriva”? 13 voturi “împotriva”. “Abțineri”? 6 “abțineri” (dl Desculțescu, dl Dubălaru, dl florescu, d-na Trăistaru, dl Pană, dl Ungureanu). Voturi “pentru”? 7 voturi pentru (dl Bordei, dl Coșcodaru, dl Iacob, dl Petcu, dl Simion E., d-na Surulescu, dl Tomescu).

Supun la vot propunerea domnului consilier Alin Copaci. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? 9 “abțineri” (dl Bordei, dl Coșcodaru, dl Desculțescu, dl Iacob, dl Petcu, dl Simion E., dl Pană, d-na Surulescu, dl Tomescu). Voturi “pentru”? Cu 17 voturi pentru, propunerea a fost aprobată.

Supun la vot proiectul. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? 9 “abțineri” (dl Bordei, dl Coșcodaru, dl Desculțescu, dl Iacob, dl Petcu, dl Simion E., dl Pană, d-na Surulescu, dl Tomescu). Voturi “pentru”? Cu 17 voturi pentru, proiectul, a fost adoptat.

Mulțumesc frumos pentru încredere și o să mă consult mai des cu domnul Pană, ca să remediem ce este de făcut.

Trecem la următorul punct pe ordinea de zi: *Ceremonia de depunere a jurământului de către dl Ciontu Gheorghe, consilier local supleant, ales pe lista Partidului Social Democrat*.

**Dl Ciontu Gheorghe, consilier local, depune jurământul:** Jur să respect constituția și legile țării și să fac cu bună credință tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor sectorului 6 al municipiului București. Așa să-mi ajute Dumnezeu!

**Dl Demirel Spiridon:** Domnule președinte, acum suntem 27 de consilieri prezenți.

**Dl Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, domnule secretar general, și bine v-ați alăturat echipei, domnul Ciontu Gheorghe și la cât mai multe realizări! Trecem mai departe.

Următorul punct pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind actualizarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire imobil cu funcțiunea de spital, funcțiuni complexe și organizare executare lucrări”, situat în Bulevardul Timișoara nr. 101E*.

Discuții, dacă sunt, vă rog? Vă rog, domnul Tomescu!

**DI Constantin Tomescu:** Vreau să fac doar o apreciere. Vreau să spun că toți primarii, după revoluție, au încercat să facă un spital în sectorul 6 și este bine că încercăm să facem un spital în sectorul 6, doar că acest proiect cred că este greșit pe undeva, pe la cifre și dacă nu este, vedeți dumneavoastră, dar aceasta voiam să vă spun, că suma care este trecută acolo, de 160 de milioane pentru spital este o sumă care este foarte mare în raport cu ce scrie în proiectul de hotărâre, dar probabil că, o să îmi și spuneți motivul pentru care se întâmplă lucrul acesta, este undeva la 5300 de euro pe metru pătrat la vreo 2800 construcția și restul echipamente. M-am uitat peste el, recunosc că nu știu planuri, nu am văzut altă documentație, în afară de cea de proiectul de hotărâre, dar mi se pare suma foarte mare. Eu zic că trebuie să facem un spital, dar cu o sumă rezonabilă. Prin urmare, eu, personal, mă abțin de la acest proiect doar pentru motivul sumei proiectului, restul..., trebuie să îl facem. Haideti să găsim o valoare corectă, zic eu, pentru acest lucru. Mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc, domnul consilier Tomescu! Alte intervenții, vă rog? Domnul Volintiru.

**DI Cătălin Volintiru, consilier local:** Bună ziua! Eu aș vrea să vă întreb legat de finanțarea acestui proiect de spital, dacă puteți să îmi detaliați mie și locuitorilor sectorului 6 cum se va realiza finanțarea pentru acest spital.

**DI Lucian Dubălaru:** Vă rog, domnule primar!

**DI Ciprian Ciucu, Primarul Sectorului 6:** Bună seara, dragi colegi! Bun venit în Consiliul Local al Sectorului 6, domnul Ciontu Gheorghe! Bine ați venit în grupul P.S.D., bine ați venit în Consiliul Local! O să ne lipsească doamna Butacu. Vă recomand să aveți aceeași poziție tranșantă, pentru că o poziție bună, o poziție puternică, este garantul unei guvernări de calitate, trebuie să fii întotdeauna cu ochii pe putere și este normal să fie așa.

Să vă răspund. După cum vă aduceți aminte, am avut o primă versiune a indicatorilor, a fost foarte mult acea versiune în transparență, am avut în această sală o prezentare exhaustivă a studiului de fezabilitate și am avut foarte mulți oameni din domeniul medical, din domeniul construcțiilor, pe care i-am rugat să ne dea feedback. Au făcut-o și m-au convins și ne-au convins, că acel studiu nu era suficient de bine întocmit, pentru că o guvernare de calitate înseamnă și să poți să primești feedback și să înțelegi dacă ceva poate să fie îmbunătățit. După aceea, am început un proces amplu cu sprijinul unor experți în așa ceva și cu sprijinul unor experți din partea Băncii de Dezvoltare a Consiliului Europei, cu care am fost permanent în contact și cu care am schimbat mai multe scrisori până acum, pentru că ne dorim ca această bancă să finanțeze spitalul, cel puțin parțial sau cel mult parțial, mai degrabă zis. Vă dați seama că toate aceste calcule, care sunt în acești indicatori tehnico-economici, le-au făcut niște oameni care se pricep la așa ceva și domnul Doroftei, care este consilierul meu pe sănătate pentru acest proiect. O să îl rog să vină chiar aici, la tribună sau să ia microfonul, la un moment dat, imediat, în două minute și să vă dea câteva exemple, dacă poate să facă și comparând cu alte spitale. Domnul Dan Doroftei este, cred, că singurul om din România..., cred că este unul dintre foarte, foarte puținii oameni din România care a construit un spital, un spital privat, ceea ce este drept. Deci, în România, avem foarte puține capacități de management și cunoștințe a ceea ce înseamnă să iei un spital de la 0 și să îl faci așa cum trebuie să fie făcut. Da, domnul Tomescu, aveți dreptate, foarte mulți au încercat și vă zic că este extrem, extrem de greu. Sper ca noi să reușim. Nu știu acum dacă o să reușim, dar trebuie să încercăm cu mai multă forță, cu mai multă determinare, că poate noi reușim, pentru că dacă nu îl facem noi, nu va face nimeni în sectorul 6. Se vorbește de construirea altor spitale în București, dar ce să vezi? Tot în sectorul 1, tot în nord-est, tot în sud, acolo unde deja cetățenii au acces la servicii medicale. Deci, noua versiune a indicatorilor tehnico-economici, a schimbat destul de mult vechea versiune, da, în fine, reflectă o compatibilizare a exigențelor pe care Uniunea Europeană, Comisia Europeană le impune sau băncile de dezvoltare internațională le impun când finanțează astfel de proiecte de investiții semnificative și legislația românească care are propriile standarde și ce să vezi, că nu sunt prea compatibilizate. Deci, a fost un efort fabulos de a regla fin și de a veni cu o viziune prin care acest spital să fie administrabil, să fie sustenabil și să poată să aducă în sectorul 6 servicii de sănătate diverse și de calitate pe cele mai căutate discipline. În acest moment, avem deja semnat contractul cu o firmă care va îngropa linia de înaltă tensiune, am făcut studii, am făcut achiziții, proiectare, în sfârșit avem acest contract, vom încheia, în curând, un contract și pentru mutarea conductelor de gaz, pentru că acest teren era plin

de sarcini și eventual, acum, dacă o să mai fie nevoie, ne mai uităm puțin, dar nu suntem convinși că este nevoie, dar tot în aceste zile decidem dacă vom îngropa și conducta Termoenergetica care trece pe lângă spital, mai degrabă, dar ca să nu fie niciun fel de probleme, poate ar fi mai bine să o facem. Din ceea ce mi-au spus experții care au lucrat și cei care au supervizat din partea Băncii de Dezvoltare a Consiliului European, m-am și speriat așa puțin când mi-au spus acest lucru mi-au zis că: ce aveți voi aici, o să fie un Ferrari în comparație cu celelalte spitale, în comparație cu ceea ce se proiectează în acest moment sau ceea ce se face în alte părți. Adică, spitalul este atât de bine gândit pe toate fluxurile de pacienți, tehnologiile medicale care vor fi folosite acolo, încât eu sunt convins că multe secții ale spitalelor din București care funcționează în clădiri cu risc seismic, insalubre, nu insalubre, pentru că s-a investit pe partea aceasta, să recunoaștem, s-a investit semnificativ pe partea de echipamente, curățenie, dar totuși sunt niște clădiri care nu sunt propice pentru astfel de activități spitalicești, își vor dori și se vor bate să funcționeze în acest spital care este ideal amplasat între Drumul Taberei și Militari, două zone cu foarte mare densitate, într-o zonă în continuă expansiune și în proximitatea autostrăzii A1 care va putea prelua și..., Doamne ferește, sunt accidente, să preia urgențe. Deci, este un proiect foarte necesar, extrem de relevant, de mare impact și un proiect extrem de greu. Da, mi-aș fi dorit ca până acum, după 2 ani, să îi dea drumul la lucrări, da, vorba neamțului, mai bine măsură de 10 ori și tai o dată, decât să măsură de o dată, să tai de 10 ori. Deci, de aceea am trecut prin această perioadă foarte lungă, pentru că s-a muncit enorm, s-a muncit enorm la acest studiu de fezabilitate, care este aproape..., este comprehensiv, este exhaustiv, este foarte, foarte detaliat și poate că prețul..., nu mă pricep să vă zic sincer dacă este un preț corect sau nu, aceasta o spun specialiștii, de aceea domnul Doroftei o să vă dea detalii suplimentare în ceea ce privește ceea ce va conține, eventual, spitalul și cum se justifică costurile și cât s-au construit sau alte spitale care sunt în plan la Ministerul Sănătății sau în altă parte, unde se situează spitalul nostru în raport cu acestea. Vă rog, domnul Doroftei!

**DI Dan Doroftei:** Bună seara și vă mulțumesc frumos! Am acceptat undeva, cred că în primăvară, propunerea domnului primar de a da o mână de ajutor la construirea spitalului, tocmai pentru că în 2021 am dat în funcțiune, cred că cel mai mare spital, 33000 de metri pătrați, privat, în Băneasa, se cheamă Enayati Medical City. Am reușit să îl construim în 3 ani de zile, de la certificatul de urbanism până la darea în funcțiune, 3 ani de zile, trecând prin foarte multe modificări legislative. De exemplu, în 2019 a avut loc mărirea salariilor celor din construcții. Acum, fiind vorba de un investitor privat, într-adevăr, ai o altă flexibilitate și o altă putere de negociere și, de exemplu, dacă ne referim la costul strict de construcție, a ieșit undeva la 900 de euro pe metru pătrat, da, contractul semnat în 2018, în decembrie, net, fără TVA și fără soft costs. Acum, ținând cont că facem o planificare pentru o construcție care va începe, probabil, în 2024, spre sfârșit, sperăm, ținând cont că nu avem puterea de negociere a contractului... deci, ca să vă dau un exemplu, vă împărtășesc din experiența mea, practic, efectiv la firul ierbii. Am reușit să negociem în 6 luni de zile 25% din valoarea propusă la licitație. Am avut 7 firme, s-a venit cu o sumă, 25% am reușit să radem. Am terminat proiectul cu maxim 3% depășire, dar am putut să stăm la masă și să negociem fiecare element, lucru care nu se poate face într-un contract cu o instituție a statului și atunci, dacă vă uitați bine, în buget există o poziție care se cheamă fond de contingență, da, acelea sunt pentru orice variații care pot apărea în decursul contractului, astfel încât să nu fie afectat proiectul în sinea lui și să stăm să ne blocăm din cauza anumitor variații de buget. Cam aceasta este experiența mea. Din punctul meu de vedere, noi am întors bugetul în efectuarea studiului de fezabilitate deci, am fost cu toții în discuții în timp ce s-a efectuat, nu a fost un proces izolat, au mers niște consultanți, au făcut studiu, luat studiu și dați-ne feedback. S-a lucrat efectiv, după cum a spus și domnul primar, cu reprezentanții Băncii Mondiale. Ce este important de spus aici din partea medicală? Comparat cu celelalte spitale din România, acesta se aliniază cu viziunea Ministerului Sănătății de a inversa piramida. Ce înseamnă aceasta? În prezent, foarte multă lume din România, foarte mulți pacienți, folosesc în mod predominant serviciile de internare. Se merge în cazuri acute la spital, ceea ce necesită intervenții și internare. Prea puțin se folosesc serviciile de ambulatoriu, serviciile de prevenție ș.a.m.d., în mare parte pentru că nu sunt disponibile și gândiți-vă, să luăm un caz, un pacient din sectorul 6, ar trebui să meargă la 4 vizite la medic pentru diagnostic, urmărire, second opinion ș.a.m.d., dar nu are un spital în sectorul 6 unde să meargă și trebuie să meargă, nu știu, în sectorul 4, de exemplu sau în sectorul 3 sau 5. Vizitele acestea, automat constituie un element negativ în a lua decizia dacă să meargă și după

aceea aaa..., nu mă mai duc la...., pentru că trebuie să fac 7 ore, mă duc când o să fiu bolnav și atunci într-adevăr, se ajunge la folosirea excesivă a serviciilor de internare. Există în Planul de Strategie Națională, de Sănătate Națională, acest termen de întoarcere a piramidei, astfel încât cetățenii, încet, încet..., este vorba de o schimbare de mentalitate, să ajungă, ca în toate țările civilizate, să folosească serviciile ambulatorii și doar în cazurile necesare cu adevărat, să se recurgă la internări, la intervenții ș.a.m.d.. Acest spital este desenat și proiectat corespunzător. Ca să vă dau un exemplu, 75 de cabinete de ambulatoriu cu multiple specialități, la 257 de paturi de internare continuă deci, este mai bine proporționat, mai accesibil pentru cetățenii sectorului 6 și se aliniază cu o strategie de sănătate publică viitoare. Cam aceasta am avut de spus. Dacă sunt întrebări, cu drag!

**DI Lucian Dubălaru:** Vă rog, domnul Tomescu!

**DI Constantin Tomescu:** Eu aș vrea să vă întreb dacă știți cât este pe metru doar partea de construcție în propunerea de SF pe care o avem aici?

**DI Dan Doroftei:** În propunerea de SF?

**DI Constantin Tomescu:** În euro, pentru că mi-ați spus că 900 era...

**DI Doroftei:** Cred că este 2500 plus, minus, fără T.V.A. 1910, 2500 cu tot cu T.V.A. înseamnă, da, 1910.

**DI Constantin Tomescu:** Este peste 2000, dar nu contează. Probabil că este între cele două sume valoarea și voiam să vă spun ok, 2019 avem un 20% peste astăzi, avem niște necunoscute, dar totuși suntem..., de la 900 la 2000 și...

**DI Dan Doroftei:** Eu vă pot spune din privat. Deci, încă mai am clinici în privat.

**DI Constantin Tomescu:** Și eu sunt tot în privat, nu lucrez la stat.

**DI Dan Doroftei:** Încă mai am clienți în privat, la spitale, care au început lucrările, bugetul este de 1700 fără T.V.A., da, în privat unde, încă o dată, există o putere de negociere, există o putere de procurement, altele sunt pârgھیile pe care le are un privat, dar 1700.

**DI Ciprian Ciucu:** Cel mai bine se vede dacă prețul este corect prin comparație cu alte proiecte similare, de aceeași anvergură și complexitate. Deci, aici se va vedea dacă iese cumva..., avem vreun indicator că iese dintr-o schemă corectă. Evident, acesta este prețul sau costul indicat prin studiul de fezabilitate. La licitație, evident, vor fi, ar putea să scadă și la 1700 ca în privat, în funcție de ofertele pe care le vom primi. Deci, în perioada care urmează, vom continua discuțiile cu Banca de Dezvoltare a Consiliului European și vom da drumul..., adică, ne vom apuca să lucrăm la caietul de sarcini care să vină cu o strategie de contactare aferentă și ne dorim ca, așa cum am zis, în 2024, să înceapă lucrările. Evident, până atunci va fi terenul eliberat de toate sarcinile și totul va intra în linie dreaptă. Mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos! Vă rog, domnul Volintiru!

**DI Cătălin Volintiru:** Apreciez că proiectul a căpătat o formă matură și o calitate deosebită care, cu siguranță, vor însemna niște servicii medicale la înalte standarde pentru cetățenii sectorului 6 și nu numai, dar aș vrea să revin puțin la modalitatea de finanțare, nu cred că s-a atins în discuția dumneavoastră. Am înțeles că este vorba despre o bancă, dar care este modalitatea de finanțare mai exact, vă rog?

**DI Ciprian Ciucu:** Modalitățile de finanțare pot fi diverse, important este să înceapă proiectul, pentru că modalitățile de finanțare..., eu sunt în discuții cu Ministerul Fondurilor Europene, inclusiv ca să fie cuprins în POS, Programul Operațional de Sănătate și să știți că sunt șanse bune, pentru că proiectul nostru, tocmai că ne ocupăm de 2 ani de el, a ajuns la un nivel de maturitate pe care altele nu le au. Deci, avem șanse bune ca el să primească bani și din POS. Aceasta ar însemna că vom lua mai puțini bani de împrumut de la bancă, aceeași bancă cu care sectorul 6 a avut contractele pentru banca de alimente și pentru anvelopări, da, și retrofiterile, aceeași bancă. Deci, avem această opțiune, avem opțiunea POS, am demarat discuții și cu Consiliul Județean Ilfov, pentru că cineva a sugerat acest lucru, oare cine, dumneavoastră, și l-am întrebat pe președintele consiliului județean dacă ar fi interesat să sprijine și el acest proiect și a zis că da, că vrea să vadă proiectul și de ce nu, pentru că deja sprijină un proiect, mai micuț ce-i drept, în sectorul 4 și chiar în sectorul 6 și-ar dori să se uite și să vadă și există această posibilitate și oricând există posibilitatea ca și primăria capitalei, prin A.S.S.M.B., să susțină astfel de proiect, pentru că noi suntem, până la urmă, tot municipiul București, suntem subdiviziunea acestui oraș care nu are pe zona de vest acces la servicii medicale și mă hazardez să vin cu o premoniție bazată

pe experiență, acest proiect va fi mult mai matur în următorii 3 ani decât altele care nu vor fi început până atunci și ceea ce alții nu vor accesa din programul pe sănătate, va veni aici. Eu..., bine, este “we should thinking”, îmi doresc să fie așa, nu am de unde să știu că va fi așa, dar aceasta depinde doar de tenacitatea cu care ne ținem noi de acest proiect.

**DI Cătălin Volintiru:** Am înțeles. Este foarte bine că v-ați gândit la o diversitate de surse de finanțare, dar deocamdată ce s-a vehiculat și înțeleg și de la dumneavoastră că singura sursă de finanțare sigură, în momentul de față, este acest împrumut propriu, adică făcut de Primăria Sectorului 6, iar în contextul acesta, aș fi vrut să vă întreb dacă ați făcut cumva și o previzionare a gradului de îndatorare a Primăriei Sectorului 6, ținând cont și de celelalte credite care sunt în desfășurare și care știu că unele o să înceapă cu rate peste 2, 3 ani, toate acestea în contextul multor nevoi de investiții în sectorul 6, cum ar fi, de exemplu, aș aminti doar una, reabilitarea blocurilor, cu problema energetică, care în momentul de față cred că ar putea fi accelerat și ritmul de reabilitare a blocurilor.

**DI Ciprian Ciucu:** Da. Evident că există constrângeri legislative care nu îți dau voie să te îndatorezi mai mult decât este rațional. Știi foarte bine, nu poți să treci de un plafon de 30% deci, doar această prevedere legislativă îți dă o siguranță. Acest spital poate fi susținut, inclusiv din bugetul nostru. Diferența este că dacă-l faci cu bani din afară, îl faci mai repede, o să dureze 3 ani de zile, dacă îl faci cu banii proprii, te duci la 5, poate 6 ani, dar nevoia va rămâne acolo, domnule Volintiru și mă mir că dumneavoastră..., evident, eficiența energetică este foarte importantă și dacă noi nu avem proiecte pe așa ceva, nimeni nu mai are. Uitați-vă numai la zona de școli, grădinițe ș.a.m.d. și anul acesta am mers mai departe cu programul de anvelopare, cu cele 50 de blocuri pe care le facem, dar dacă dumneavoastră ați prioritiza anveloparea blocurilor, care nu zic că nu este importantă, în raport cu acces la sănătate pentru o populație, pentru populația sectorului 6, vă dați seama..., întotdeauna, pe mandatul nostru, știți că noi, împreună, am favorizat acele proiecte de care beneficiază un număr cât mai mare de cetățeni, adică acele proiecte cum sunt școlile, parcurile, rețeaua de educație, străzile, pe care le accesăm cu toții, anveloparea este accesată doar de o asociație de proprietari și nu de cei 400 de mii de locuitori ai sectorului 6. Deci, n-am niciun fel de dilemă morală în ceea ce privește a prioritiza un astfel de obiectiv de investiții extrem de necesar în raport cu altele. Mulțumesc frumos!

**DI Cătălin Volintiru:** Da, dar este o situație cumva neprevăzută, scumpirea energiei împreună cu problemele energetice ale...

**DI Ciprian Ciucu:** Acest spital va fi eficient din punct de vedere energetic, pentru că altfel nu l-ar finanța banca respectivă.

**DI Cătălin Volintiru:** Mă refeream la problemele sectorului și sunt de acord că nevoia oamenilor de un spital în sectorul 6 este mare, dar totodată, trebuie să ne uităm și la alte investiții de interes public, pe lângă această investiție a spitalului, dacă ne permite bugetul și ne permite gradul de îndatorare, să putem să mai facem și alte proiecte, nu doar unul singur, care într-adevăr este foarte bun, locuitorii au nevoie, dar acesta să nu ne limiteze în așa măsură încât să nu putem să ne mai gândim și la alte proiecte, pentru sectorul 6.

**DI Ciprian Ciucu:** Ne permite, cu siguranță, pentru că până când va începe construcția acestui spital, noi vom fi rezolvat deja cea mai mare parte dintre problemele pe care le avem în acest moment, pentru că următoarele investiții masive vin anul viitor, deja, așa cum știți, proiectele au ajuns la maturitate. Ceea ce ne-am propus în campania electorală, deja se întâmplă acum și va fi gata în 2024, când începe acest spital. Deci, noi, până acum, vom fi rezolvat cele mai mari probleme de eficiență energetică, cel puțin pe clădiri publice și vor rămâne cele rezidențiale, evident, cu care vom merge mai departe.

**DI Cătălin Volintiru:** Ca și concluzie, în încheiere, v-aș ruga, dacă puteți, să îmi dați, dacă nu puteți acum, verbal, în scris, o previzionare a gradului de îndatorare a primăriei de la momentul actual, cât este în momentul de față, cât este în 5 ani, pe termen mediu și lung, 5 ani, 10 ani, 15 ani, aceasta în contextul...

**DI Ciprian Ciucu:** Apare în studiu.

**DI Cătălin Volintiru:** Multor proiecte de hotărâre care au vizat restructurări și refinanțări de credite care le-au avut anul acesta...

**DI Ciprian Ciucu:** Citiți documentația. Aceste informații sunt acolo, pentru că altfel nu putem să..., domnul Tudorancea ne poate da câteva lămuriri suplimentare pe acest subiect.



**DI Cătălin Volintiru:** Vă mulțumesc!

**DI Mihai Tudorancea, expert finanțare fonduri europene:** Bună ziua! Mihai Tudorancea. Vis-a-vis de solicitarea dumneavoastră cu privire la încadrarea în gradul de îndatorare legală, așa cum am spus și la întâlnirea avută anterioară, în clarificări, în primul trimestru al anului următor, având în vedere toate modificările și impactările pieței, vom putea să facem un upgrade cu privire la calculul gradului de îndatorare și de asemenea, actualizat cu oferta tehnică și financiară primită de la bancă, pe care o așteptăm în cursul lunii decembrie. Așa că, la momentul de față, ne este destul de dificil să vă dăm curs la o solicitare al cărui parcurs după aceea, dumneavoastră, îl veți urmări cu foarte mare atenție. Vă rugăm numai să ne lăsați câteva luni, ca să putem să venim cu un răspuns precis. Nu de alta, dar vom veni cu o solicitare către consiliul local cu privire la contractarea împrumutului, necesară demarării acestui proiect de investiții. Mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos! Dacă mai sunt alte intervenții? Vă rog, domnul Volintiru!

**DI Cătălin Volintiru:** Domnul Tudorancea, înțeleg că gradul de îndatorare se va stabili în funcție de tragerile care se vor face din credit, pe etapele de desfășurare ale proiectului, nu? Aceasta este cumva relativitatea gradului de îndatorare de care spuneți.

### Discuții în sală

**DI Cătălin Volintiru:** OK, dar se poate calcula foarte exact?

**DI Mihai Tudorancea:** Avem o dată corelarea indicatorilor de potențialitate ale Băncii Europene de Investiții, care este finanțatorul primăriei, ale Băncii de Dezvoltare a Consiliului Europei și al reglementărilor legale în vigoare cu privire la media veniturilor proprii din ultimii 3 ani 30%. Pe lângă toate acestea, noi, când facem această corelare, trebuie făcută corelarea cu oferta care va fi transmisă la momentul respectiv, înțelegând prin aceasta că noi așteptăm în cursul lunii decembrie, cel târziu în cursul lunii ianuarie. Mai mult decât atât, această corelare se face și cu nevoile de investiții previzionate pe următorii ani ai primăriei. Dacă vreți să vă dăm o estimare, înseamnă că vă dăm acum o imagine care respectă legislația, dar care în luna ianuarie, februarie va fi alta și nu știu la ce vă ajută.

**DI Cătălin Volintiru:** Eu mă refeream și pe un termen ceva mai lung, nu chiar atât de scurt, adică nu două, 3 luni de zile, ci pe 5 ani, pe 10 ani, pe 15 ani. De ce spun aceasta?

### Discuții în sală

**DI Cătălin Volintiru:** Perfect, dar gradul de îndatorare actual trebuie să țină cont și de amânarea ratelor pentru niște împrumuturi refinanțate anul acesta și de aceea vă spun că trebuie să avem o previzionare și peste câțiva ani, nu doar în acest moment. Vă mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, domnul Volintiru! Doamna viceprimar, vă rog!

**D-na Mihaela Ana Maria Ștefan, viceprimar:** Aș vrea să nu mai aducem în discuție și domnul Doroftei știe, pentru că am tot discutat cu el pe subiectul acesta, posibilitatea, cel puțin în cadrul legal pe care îl avem astăzi valabil, posibilitatea ca acest sector să administreze acest spital, pentru că există legislație prin care competențele de administrare ale spitalelor și serviciilor de sănătate au fost delegate de către Ministerul Sănătății, Primăriei Municipiului București. Nu știu de ce continuăm să discutăm despre acest scenariu. În altă ordine de idei, și eu sunt..., nu de acord dar, mă rog, știe toată lumea că nici Uniunea Europeană nu mai investește atât de mulți bani în fonduri nerambursabile pe zona de spitalizare, dăm la o parte spitalele regionale și cele 25 de spitale care vor fi făcute, extinse, renovate din PNRR, tocmai pentru că este clar că direcția pe care politica în materie de sănătate atât la nivel european, cât și la nivel național ar trebui să o aibă este aceea de a investi și a promova cât mai mult prevenția. De aceea, cred că cel mai mare atu al acestui proiect, în momentul acesta, este zona de ambulatoriu, centru de imagistică și foarte important, compartimentul de primiri urgențe, pentru că dacă este ceva la care sectorul 6 suferă, este zona de primiri urgențe, fiindcă știm bine că sunt vreo două sau trei spitale care primesc urgențe, în tot Bucureștiul. Personal, povestea aceasta cu un bolnav din sectorul 6 care refuză să se ducă la medic doar pentru că spitalul este în sectorul 4, nu stă în picioare, îmi pare rău. Eu mi-am expus părerea. Repet, mi se pare cel mai mare atu al acestui spital, zona de ambulatoriu și de

primiri urgente. Să sperăm că vom fi noi cei care încheie cercul acesta vicios de promisiuni și machete de făcut spitale și nu ne mai trecem și noi numele pe o listă lungă de temerari. Până una alta, am încredere că vom reuși. De aceea, eu, o să votez pentru, dar, repet, susținerea nu este un cec în alb și tot ce a menționat colegul nostru consilier, domnul Cătălin Volintiru, vis-a-vis de finanțare și sustenabilitatea, de fapt, ideii de a finanța dintr-un împrumut un astfel de proiect, împrumut rambursabil, este de urmărit și de către noi, executivul, dar și de către colegii mei, consilieri locali, și bineînțeles, cu sprijinul consultanților care ajută primăria în acest demers. Mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, doamna viceprimar! Dacă mai sunt alte intervenții? Vă rog, domnul Volintiru!

**DI Cătălin Volintiru:** S-a menționat cât de curând se va veni cu contractul de finanțare? Aveți un termen pentru un draft al contractului de finanțare?

**DI Mihai Tudorancea:** Procesul presupune, asemenea celorlalte care au fost desfășurate anterior, următorul parcurs: 1. urmează autorizarea la Ministerul de Finanțe a contractării unei prime fracțiuni din acel împrumut, necesar finalizării implementării acestui proiect. Aferent acestei autorizări, vom avea o ofertă indicativă cu care mergem la finanțe. Tot ceea ce înseamnă autorizarea, urmat de pasul de negociere a contractului, urmat de autorizarea în bordul băncii finanțatoare, tot acest proces, se va întinde până în cursul lunii..., intervalului iunie, septembrie. Este același proces, asemănător cu cel autorizat anterior și pus la dispoziție..., toate documentele, către primării. Nu de alta, dar altfel, nu trecem de tot ce înseamnă de diligența legală a băncii. Este același proces care a mai fost și anterior.

**DI Lucian Dubălaru:** OK! Mulțumesc frumos! Domnul Tomescu, vă rog!

**DI Constantin Tomescu:** Îi mulțumim, domnului Tudorancea! Noi știm că va face totul corect și așa cum trebuie. Îl cunoaștem de ani de zile, asta a făcut..., noi doar cu prețul avem o problemă deci, nu avem alt subiect, nici cu oportunitatea, doar cu costul.

**DI Mihai Tudorancea:** O singură clarificare vis-a-vis de preț. Aș putea ca să vin, comparativ cu cele 3 spitale regionale care au fost propuse spre finanțare prin PNRR, realizate cu sprijinul Băncii Europene de Investiții, că suntem în același ecart de preț a celor 3 spitale regionale. Mulțumesc frumos! Domnul Eduard Simion, vă rog!

**DI Eduard Paul Simion, consilier local:** Mulțumesc, domnul președinte! Se pare că ședința aceasta a fost transformată într-o propagandă electorală, cu promisiuni deșarte către cetățenii sectorului 6. Ați început cu stângul, nu veți realiza nimic. Prețul este exorbitant. Oamenii trebuie să știe lucrul acesta. Mulțumesc frumos!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc și eu! Au fost clarificări cerute de către colegii dumneavoastră, consilieri locali, la care s-a răspuns. Nu este nici o campanie electorală. După cum bine știm toți, apropo, pentru că sunt foarte mulți cetățeni care ne ascultă, fiecare dintre noi când am dorit să accesăm un credit, au fost niște condiții destul de stricte și nici o bancă nu ți-a acordat mai mult decât ai putea duce, apropo de gradul de îndatorare. Același lucru se întâmplă și în cazul administrațiilor publice. Avem Ministerul de Finanțe, avem legea contabilității, există niște reguli foarte stricte. Nu putem depăși acest grad de îndatorare, pentru că nu ne acordă nimeni bani și atunci, dacă prețul este mare sau mic, îl stabilesc specialiștii, pentru că altfel nu ne-ar fi dat bani, mă gândesc. Mulțumesc frumos!

Haideți să închidem, o ultimă intervenție. Vă rog, domnul Volintiru și să trecem mai departe. Mulțumesc!

**DI Cătălin Volintiru:** Domnul președinte, eu sper că v-ați exprimat în calitatea dumneavoastră de consilier local și în aceeași calitate vă răspund la ce spuneți mai devreme. În interiorul gradului de îndatorare trebuie să se încadreze toate investițiile. Tocmai aceasta era ideea intervenției mele, ca să nu atingem gradul maxim de îndatorare cu o singură investiție, pentru că sectorul 6, după cum vă spuneam, are nevoie și de alte investiții, nu doar de un singur proiect. Asta era.

**DI Lucian Dubălaru:** A fost o intervenție în calitate de consilier local. Nu trebuie să-mi explicați intervențiile și în cazul personal și se iau în calcul toate datoriile pe care le ai la momentul încercării contractării unui nou credit. Chiar dacă mai ai alte credite, și se iau în considerare și financiar se văd toate datoriile, dar aceasta este treaba experților. Vă mulțumesc frumos! Haideți să intrăm în procedură de vot.

Voturi “împotrivă”? Nu sunt voturi “împotrivă”. “Abțineri”? 9 “abțineri” (dl Bordei, dl Ciontu, dl Coșcodaru, dl Iacob, dl Pană, dl Petcu, dl Simion E, d-na Surulescu, dl Tomescu).  
Voturi “pentru”? Cu 18 voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat. Mulțumesc frumos!

Următorul punct pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți pentru obiectivul de investiții extindere rețeaua alimentare cu apă strada Alexandru Ivasiuc.*

Discuții dacă sunt, vă rog?

Dacă nu sunt discuții, intrăm în procedură de vot. Voturi “împotrivă”? Nu sunt voturi “împotrivă”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 27 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și indicatorilor tehnico-economici aferenți pentru obiectivul de investiții extindere rețea de canalizare pentru strada Alexandru Ivasiuc.*

Discuții dacă sunt, vă rog? Dacă nu sunt discuții, intrăm în procedură de vot. Voturi “împotrivă”? Nu sunt voturi “împotrivă”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Doamna consilier Mitran nu se află în sală la momentul votului. Vă rog să îmi atrageți atenția când revine doamna Mitran. Mulțumesc!

Următorul punct pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre pentru soluționare a cererii numărul 19918/09.07.2020 privind schimbul de locuințe din cele construite în cartierul Constantin Brâncuși de Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul programului de construcții de locuințe pentru tineri destinate închirierii.*

Discuții dacă sunt? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul. Voturi “împotrivă”? Nu sunt voturi “împotrivă”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind soluționare a cererii numărul 32503/21.08.2017 privind schimbul de locuințe pentru cele construite în cartierul Constantin Brâncuși de Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul programului de construcții de locuințe pentru tineri destinate închirierii.*

Discuții dacă sunt? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul. Voturi “împotrivă”? Nu sunt voturi “împotrivă”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni de interes local pentru anul 2023 în vederea repartizării orelor de muncă pentru persoanele beneficiare ale Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat.*

Discuții dacă sunt, vă rog! Dacă nu sunt discuții, supun la vot. Voturi “împotrivă”? Nu sunt voturi “împotrivă”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului Asistență Maternală și Management de Caz - Rețeaua de Asistență Maternali Profesioniști din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecție a Copilului Sector 6.*

Discuții dacă sunt? Vă rog, domnul Pană!

**DI Traian Pană, consilier local:** Mulțumesc, domnule președinte! Aș dori să știu și eu dacă se schimbă ceva față de vechiul ROF?

**DI Lucian Dubălaru:** Vă rog, cineva din executiv dacă îmi poate răspunde, domnul director Gorunescu? Dacă puteți să-l ajutați cu microfon. Mulțumesc!

**DI Nicolae Gorunescu, Director Executiv - Direcția Protecția Copilului:** Nu se schimbă decât titulatura, practic, pe noua lege rețeaua de Asistență Maternali Profesioniști și faptul că este votat separat față de R.O.F.-ul instituției. El apărea cuprins în ROF-ul general, dar pentru licențierea Serviciului de Asistență Maternali, trebuie votat separat. Este o reglementare mai nouă. Trebuie votat pur și simplu separat ca R.O.F. al acestui serviciu.

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, domnule director!

Dacă mai sunt alte intervenții, dacă nu mai sunt alte intervenții, intrăm în procedură de vot. Voturi “împotrivă”? Nu sunt voturi “împotrivă”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 156/2020 privind numărul, denumirea și componența comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6.*

Vă rog domnul Secretar general!

**D-na Aurelia Surulescu, consilier local:** Sunt modificări, domnule președinte, în afară de introducerea domnului Ciontu?

**DI Lucian Dubălaru:** Nu sunt modificări, dar fiind vot pe persoană, va trebui să trecem în procedură de vot prin buletine de vot. Mulțumesc! Domnule secretar general, vă rog să mă ajutați.

**DI Demirel Spiridon:** Rog comisia de validare și numărare a voturilor să se pregătească! Rog secretariatul tehnic să monteze și urna. Conform prezenței, vă invit să ridicați buletinele de vot!

### **Consilierii locali intră în procedură de vot secret**

**DI Demirel Spiridon:** Doamnele și domni consilieri sunt invitați să revină în sală! Vă rog, doamnelor și domnilor consilieri, să vă reocupați locul în sală. Mulțumesc! Vom face prezența. Suntem 26 de consilieri în sală, domnul Alexandru Descuțescu a fost nevoit să plece. Domnule președinte, aveți cuvântul!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, domnule Secretar general!

La punctul 11 de pe ordinea de zi avem procesul-verbal al comisiei de numărare. Avem 27 de buletine de vot, 26 de voturi pentru, un vot nul. Domnul Ciontu Gheorghe a fost ales ca membru în comisia numărul 7, Comisia de relații internaționale și cu mediul asociativ. Felicitări!

Supun la vot proiectul în ansamblul său. Voturi “împotrivă”? Nu sunt voturi “împotrivă”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind recuperarea sumei de 100.308,65 lei reprezentând factura la gaze, prin intermediul listei de plată a cotelor de întreținere, de la locatarii scării 2 a blocului B, din cartierul ANL - Constantin Brâncuși, Sector 6, București, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Administrația Comercială Sector 6, în 8 (opt) tranșe egale.*

Discuții dacă sunt? Vă rog, domnul Copaci!

**DI Alin Constantin Copaci:** Aș dori, dacă este ceva din executiv să spună despre ce este vorba, ca să nu se înțeleagă greșit.

**DI Lucian Dubălaru:** Vă rog, doamna director Crăciun.

**D-na Alexandra Crăciun, Director General Administrația Comercială:** Este vorba de factura de energie termică din luna august pe care Administrația Comercială Sector 6 a plătit-o, care ar trebui recuperată de la locuitorii scării B, adică 38 de unități locative într-o singură tranșă și aceasta ar însemna ca oamenii aceia să intre în faliment astăzi și să se ducă să se împrumute la bancă să ne plătească energia termică.

**DI Lucian Dubălaru:** Vă rog, domnul Copaci.

**DI Alin Constantin Copaci:** Deci este ca un ajutor, se fac demersuri ca ei să fie ajutați. Ca să înțelegem bine.

**DI Lucian Dubălaru:** Vă rog, doamna Crăciun.

**D-na Alexandra Crăciun:** Exact aceasta veți face. Veți ajuta acei locuitori ai scării 2 din blocul B să treacă peste iarnă și să nu se împrumute la bancă pentru a-și plăti utilitățile către Administrația Comercială.

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, doamna director!

Dacă mai sunt alte intervenții, dacă nu, intrăm în procedură de vot. Voturi “împotrivă”? Nu sunt voturi “împotrivă”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii zilnice/beneficiar a suportului alimentară oferit elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar*

de stat din Sectorul 6 al Municipiului București înscrise în programul-pilot prevăzut de Ordonanța de Urgență nr. 105/2022 privind aprobarea continuării Programului-pilot de acordare a unui suport alimentar pentru preșcolarii și elevii din 450 de unități de învățământ preuniversitar de stat.

Discuții dacă sunt, vă rog, domnul viceprimar!

**DI Alexandru Valeriu Gâdiuță, viceprimar:** Vă mulțumesc, domnule președinte! Noi, ca administrație locală, trebuie să încercăm tot timpul să asigurăm infrastructura și prin proiecte sprijinul pentru copii și dascăli pentru ca toți elevii să-și atingă potențialul pe care îl au. Prin acest program, completăm financiar cota pe care Guvernul o alocă acestui program național masă caldă. Proiectul acesta se alătură programului reinițiat anul acesta programul “școală după școală” și proiectului aprobat ședințele trecute prin care asigura masa și copiilor din programul de semi-internat. Astfel, vom ajunge cu o masă caldă zilnică la aproximativ 8000 de copii la finalul acestui an. Este un pas, sper să reușim să extindem treptat programele acestea și să ajungem la și mai mulți copii. Ne dorim pentru anul viitor să extindem capacitățile cantinelor pe care le avem în unitățile de învățământ, iar în cadrul clădirilor pe care le vom ridica să creem spații adecvate pentru servirea mesei și să încercăm să completăm și cu o bucătărie locală la nivelul fiecărei unități de învățământ. Sper să susțineți cu toții acest proiect. Vă mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, domnule viceprimar! Dacă mai sunt alte intervenții? Vă rog, doamna Popescu!

**D-na Gabriela Popescu, consilier local:** Mulțumesc! Vreau să întreb, aici va fi vorba despre masă caldă sau va fi iarăși la alegere cu cele 3 variante ca la SDS? Mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Vă rog, domnul viceprimar!

**DI Alexandru Valeriu Gâdiuță:** Din ce am discutat deja cu unitățile, va fi vorba de masă caldă. Dar înțeleg că există posibilitatea unei flexibilități bine argumentate la nivel de unitate, dar din ce știu se va merge pe masă caldă.

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos!

Dacă mai sunt alte intervenții, vă rog? Dacă nu mai sunt alte intervenții, supun la vot proiectul. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu – “Intrarea Izvorani nr. 7”, Sector 6, pentru construire imobil cu funcțiunea de locuință unifamilială pe un teren în suprafață măsurată 263 mp, proprietate privată persoane fizice.*

Discuții dacă sunt? Avizul comisiei a fost favorabil. Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

După cum am votat la începutul ședinței intrăm pe ordinea de zi suplimentară numărul 2793.

*Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “AMENAJARE LOC DE JOACĂ PE STR. GEORGE RANETTI.*

Discuții dacă sunt? Vă rog, domnul viceprimar!

**DI Alexandru Valeriu Gâdiuță:** Vă mulțumesc! Zona aceasta Grozăvești, Regie, Orhideea s-a dezvoltat foarte mult și, din păcate, destul de haotic în ultimii ani. Pentru noi ca administrație, este o prioritate să venim cu astfel de proiecte care să aducă un sprijin comunității locale. Acest loc de joacă care lipsea în zonă este un prim pas. Vor urma intervenții în infrastructura stradală, pe strada Ranetti și încercăm să venim și cu o grădiniță și cu clase primare în zonă, astfel încât copiii să poată să accedă la un învățământ de calitate de stat chiar în zona Regiei Grozăvești. Vă mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, domnule viceprimar! Doamna viceprimar, vă rog!

**D-na Mihaela Ana Maria Ștefan:** Da, eu aș vrea să-i rog pe colegii noștri consilieri din grupul P.S.D. să nu uite că mâine, cred, pe ordinea de zi la primăria generală este pentru a treia oară pus proiectul pentru Parcul Grozăvești și rugămintea mea ar fi ca voi să vorbiți cu colegii voștri din consiliul general și poate de data aceasta proiectul trece. Aș vrea să-l întreb și pe

domnul director Ovidiu Maxim care au fost provocările pe care le-au avut în vederea realizării acestui obiectiv, pentru că știu că terenul din acea zonă, mă rog..., decât să vorbesc eu, mai bine l-aș lăsa pe Cătălin să ne spună exact care este situația în zonă, pentru că el s-a ocupat foarte mult de subiectul acesta și a vorbit foarte mult cu comunitatea. De acolo au venit toate plângerile și nevoia de a avea locuri de joacă. După cum bine știți, comunitatea din Grozăvești s-a constituit într-o inițiativă civică și aș vrea să-i las pe domnul consilier Cătălin și pe domnul director Maxim, să ne spună exact care sunt provocările, tocmai ca o completare a ceea ce a spus domnul viceprimar vis-a-vis de dezvoltarea haotică din această zonă, pentru că zona Grozăvești este un exemplu pentru ambiția, să-i zicem așa, pe care o avem ca în acest mandat toate P.U.D.-urile și toate planurile urbanistice să respecte anumite standarde. Mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Domnul director Maxim, vă rog!

**DI Ioan Ovidiu Maxim, Director General A.D.P.D.U. Sector 6:** Bună seara! De principiu, principala problemă pe care am întâmpinat-o a fost, de fapt, găsirea unui teren în care să facem acest loc de joacă. Au fost mai multe întâlniri cu locatarii din zona Grozăvești, mai multe propuneri. După mai multe variante eșuate, am reușit să găsim acest teren. Sincer să fiu cu dumneavoastră, treaba noastră la A.D.P.D.U. din momentul acesta începe în mare parte. Au fost și alți actori alături de domnul consilier Volintiru, la fel de implicat a fost domnul Alexandru Suci, director de cabinet, care a fost la nenumărate întâlniri. Propunerea a venit de la cetățeni, ei au materializat-o. Noi am făcut studiu de fezabilitate cu care venim acum în fața dumneavoastră. Dacă vă dați acordul vom merge mai departe cu construcția locului de joacă. Mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, domnul director! Domnul consilier Cătălin Volintiru, vă rog!

**DI Cătălin Volintiru:** Eu aș vrea să zic un singur lucru legat de proiectul acesta. Echiparea edilitară a străzii Ranetti ar fi trebuit să fie cel mult la momentul construirii acelor blocuri. Treaba aceasta nu s-a întâmplat, cum blocurile s-au construit, strada nu, utilități nu, și am ajuns în situația în care s-a făcut bugetul la începutul anului, cererea locatarilor a fost pentru a-i sprijini cu strada și acest loc de joacă face parte dintr-un proiect mai mare. Proiectul reabilitării întregii străzi Ranetti împreună cu accesul în Splai din strada Ranetti. Acesta este un prim pas, acest loc de joacă. Strada nu era cadastrată, nu era intabulată. S-a reușit de către colegii din primărie să se facă acest lucru și acum votăm studiul de fezabilitate pentru locul de joacă, urmând ca săptămâna viitoare, sper eu, să avem și studiul de fezabilitate pentru întreaga stradă, urmând a parcurge toate procedurile normale, chiar dacă este de mult timp așteptat de către locuitorii din zonă. Facem tot ce se este posibil pentru a se realiza mai repede. Mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, domnul Cătălin Volintiru!

Dacă nu mai sunt alte intervenții supun la vot proiectul. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? Nu sunt “abțineri”. Voturi “pentru”? Cu 26 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Mergem la ordinea de zi suplimentară nr. 2812: *Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. Sector 6 nr. 163/2022 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Extinderea Sistemului de Colectare Separată a Deșeurilor la nivelul Sectorului 6 al Municipiului București” în vederea depunerii proiectului în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014 – 2020 modificată prin H.C.L. Sector 6 nr. 286/23.11.2022.*

Dacă sunt intervenții? Dacă nu sunt intervenții, supun la vot proiectul. Voturi “împotriva”? Nu sunt voturi “împotriva”. “Abțineri”? O “abținere” (dl Pană). Voturi “pentru”? Cu 25 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Vă rog Domnul Secretar general.

**DI Demirel Spiridon:** Rugăminte pentru doamnele și domnii consilieri care nu au adus până la momentul acesta raportul de activitate pe anul 2021, vă rog până la finalul lunii să-l avem transmis pe mail-ul Biroului Tehnic, biroul.tehnic@primărie 6.ro. Mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos! Suntem la ultimul punct de pe Ordinea de zi, *Întrebări și interpelări*. Vă rog, domnul Pană!

**DI Traian Pană:** Mulțumesc, domnule președinte! Am o interpelare din partea locuitorilor din cartierul Giulești-Sârbi. Am avut-o și anul trecut, poate în bugetul viitor o să fie prevăzut și alocarea sumei pentru refacerea parcului Răsadniței. Este un teren mare în spate, nefolosit de către

locuitori. Partea din față unde a fost făcut în mandatul domnului Gabriel Mutu s-a degradat. Deci, rugămintea mea este să fie prevăzut în bugetul viitor. Această interpelare este în special către domnul director de la A.D.P.D.U. Sector 6, să prevadă în buget și refacerea locului Răsadniței din cartierul Giulești-Sârbi. Mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, domnul consilier Pană! Domnul director Maxim este aici, a luat la cunoștință și va acționa în consecință. Mulțumesc!

Domnul consilier Bojdan, vă rog!

**DI Alexandru Teodor Bojdan, consilier local:** Mulțumesc, domnule președinte! Aș avea o interpelare, o solicitare de informații pe care am transmis-o pe e-mail către Biroul Tehnic în septembrie, pe 9.09.2022 și pentru care n-am primit încă răspuns. Poate considerați o banalitate, dar nu este. Am primit multe sesizări din partea unor cetățeni nemulțumiți că nu pot urmări activitatea Primăriei Sectorului 6 și a Consiliului Local pe pagina oficială de pe rețeaua de socializare și în acest sens am transmis 3 întrebări către compartimentul de comunicare. Care este situația la zi a conturilor blocate de administratorii paginii rețelei de socializare? Care sunt motivele pentru care acești cetățeni au fost blocați? Și care sunt criteriile de administrare a paginii pe rețeaua de socializare Facebook și motivele pentru care un cetățean este blocat de la a comenta sau a urmări activitatea paginii? Conform proiectului pe care noi l-am votat, H.C.L. numărul 182 din 15.07.2022, s-a constituit Compartimentul Mass-Media și Campanii de Comunicare, care conține, dacă nu mă înșel, 5 poziții. Motivul principal pentru care solicit aceste informații este că cetățenii Sectorului 6 trebuie să aibă acces neîngrădit la mijloacele de comunicare administrate de către funcționarii din cadrul Primăriei Sector 6. Aștept răspuns în scris, repet informațiile, solicitarea de informații a fost transmisă deja din 9.09. 2022. Mulțumesc!

**DI Lucian Dubălaru:** Mulțumesc frumos, domnul consilier Bojdan! Dacă nu mai sunt alte intervenții, declar ședința închisă! Vă doresc o seară minunată! Numai bine!

**Președinte de ședință,**  
Lucian Dubălaru

**Secretar general Sector 6,**  
Demirel Spiridon