



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind solicitarea adoptării de către Consiliul General al Municipiului București a unei hotărâri prin care să inițieze înființarea Spitalului în Bulevardul Timișoara nr. 101E - unitate sanitară cu paturi, o instituție publică cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții Publice nr. 736/27.02.2024, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 4 și nr. 5 și amendamentul d-lui consilier local Constantin Alin Copaci;

În baza:

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 178/2020 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local Sector 6 terenul situat în bd. Timișoara nr. 101 E, Sector 6, București, în suprafața de 33.330 mp, aflat în domeniul public al Municipiului București, în vederea edificării unui spital;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 259/2021 privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “CONSTRUIRE SPITAL ÎN BULEVARDUL TIMIȘOARA NR. 101E”;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 291/2022 privind actualizarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire imobil cu funcțiunea de spital, funcțiuni complexe și organizare executare lucrări”, situat în Bulevardul Timișoara nr. 101E;
- H.C.G.M.B. nr. 118/2021 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 6 a imobilului situat în Bd. Timișoara nr. 101E, Sector 6;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 149/06.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe de la Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 73.000.000 euro, pentru o perioadă de creditare de până la 30 de ani, din care o perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării cheltuielilor aferente obiectivului de investiții european ”Construire imobil cu funcțiunea de spital, funcțiuni complexe și organizare executare lucrări”, situat în Bulevardul Timișoara nr. 101E, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării;
- Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3) și alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București, acordul cu privire la înființarea de către Consiliul Local al Sectorului 6 al Municipiului București, a Spitalului, instituție publică cu personalitate juridică, în Bulevardul Timișoara nr. 101E - unitate sanitară cu paturi, având clasificarea de spital general, în conformitate cu prevederile art. 170 din Legea nr. 95/2006, cu modificările și completările ulterioare, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București.

Art. 2. Consiliul Local al Sectorului 6 își dă acordul pentru înființarea spitalului prevăzut la art. 1

Art. 3. Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri prin care să inițieze Hotărârea de Guvern privind înființarea spitalului prevăzut la art. 1, în conformitate cu art. 172 alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 95/2006, cu modificările și completările ulterioare, conform notei de fundamentare, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Spitalul prevăzut la art. 1 va avea sediul administrativ în București, Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6 și va funcționa în Bulevardul Timișoara nr. 101E, Sector 6;

(2) Terenul pe care va fi edificată construcția, identificat cu nr. cadastral 201738, înscris în cartea funciară nr. 201738, aparține domeniului public al municipiului București, administrat de Consiliul Local al Sectorului 6 și nu este grevat de sarcini;

(3) Patrimoniul Spitalului se constituie în condițiile legii;

(4) Spitalul se finanțează din venituri proprii, realizate din sumele încasate pentru serviciile medicale prestate pe bază de contract, venituri prin sistemul de asigurări sociale de sănătate și în completare de la bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București, surse prevăzute de art. 190, art. 199, și după caz, art. 193¹, art. 194, art. 195 și art. 198 din Legea nr. 95/2006, cu modificările și completările ulterioare;

(5) Structura organizatorică și de personal a spitalului va fi aprobată, în condițiile legii.

Art. 5. Se împuternicește Primarul Sectorului 6 al Municipiului București să efectueze toate operațiunile și demersurile necesare, să obțină avizele și autorizațiile stabilite prin acte normative și să semneze toate documentele necesare, sub condiția obținerii împuternicirii prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 6. (1) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Generală Investiții Publice și Direcția Generală Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 7. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 36

Data: 29.02.2024

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

În urma centralizării a unităților de îngrijire ambulatorii și de specialitate din România (la momentul elaborării studiului de fezabilitate), în ceea ce privește spitalizarea și numărul de unități care se încadrează în această categorie, în țară se regăsesc 367 de spitale publice și 168 de spitale private. Dintre acestea, aproximativ 23% din numărul total de spitale se regăsesc în regiunea analizată, București-Ilfov. În tabelul următor, se prezintă succint situația spitalelor din regiune, cu mențiunea că în sectorul 6 nu există încă unități de îngrijire medicală spitalicești care să asigure o gamă variată de servicii și specialități.

Tabel Situația spitalelor din regiunea București-Ilfov (număr de unități)

Regiunea	Tip spital	Anul		
		2019	2020	2021
București	Proprietate publică	50	50	50
	Proprietate privată	22	22	26
	Total	72	72	76
Ilfov	Proprietate publică	4	4	4
	Proprietate privată	5	5	5
	Total	9	9	9
Regiunea Bucuresti-Ilfov		81	81	85

Sursa: Institutul Național de statistică

Astfel la o grupare a numărului de paturi pentru regiunea București-Ilfov au rezultat:

Tabel Număr de paturi în regiunea București-Ilfov

Regiunea		Nr. de paturi
București	Sector 1	5.623
	Sector 2	6.024
	Sector 3	1.251
	Sector 4	3.757
	Sector 5	2.414
	Sector 6	565
Ilfov		732
TOTAL		20.366

Sectorul 6 este unul extrem de dezavantajat din punct de vedere al sistemului sanitar. În cadrul sau se regăsesc câteva instituții medicale publice și numeroase farmacii, însă niciuna dintre acestea nu sunt în administrarea primăriei de sector. Pe lângă acest aspect, instituțiile sunt unele de specialitate și nu oferă totalitatea serviciilor medicale de care o populație relativ ridicată are nevoie. Sectorul 6 dispune de următoarele unități medicale:

- Spitalul Clinic de Obstetrică-Ginecologie "Prof. Dr. Panait Sârbu" (Maternitatea Giulești);
- Spitalul Clinic Nr. 1 Căi Ferate Witting;
- Centrul de Evaluare și Tratatament a Toxicodependențelor pentru Tineri „Sf. Stelian”;
- trei policlinici;
- o casă de bătrâni;
- patru dispensare.

În sectorul 6 nu se regăsesc instituții, clinici sau spitale care să asigure alte servicii medicale în afară de cele menționate anterior, astfel că este nevoie ca cetățenii acestui sector să fie transferați către spitalele din sectoarele adiacente unde își pot urma tratamentele necesare. Cu preponderență, mai mult de 90% dintre cazurile pacienților care aparțin de sectorul 6 sunt tratate în spitalele universitare, în special în unitățile medicale din sectorul 1. Acest aspect evidențiază necesitatea dezvoltării unui sistem sanitar complex, de actualitate și cu un număr ridicat de servicii medicale în zona sectorului 6.

Sectorul 6 nu dispune însă de un spital local și s-a evidențiat necesitatea unei instituții medicale care să acopere dezechilibrul unităților medicale în București, în special în zona de vest unde există un mare deficit al sistemului sanitar, lipsa acută de servicii medicale fiind pe departamentul de urgențe. Zona cea mai defavorizată a sectorului, din punct de vedere medical, este Giulești-Sârbi unde nu se regăsește nici măcar un punct farmaceutic pentru comunitatea de 5000 de persoane.

Deficiențele principale care se regăsesc în regiunea București-Ilfov, implicit în Sectorul 6, sunt în strânsă corelație cu rata de utilizare a serviciilor spitalicești și asistență medicală primară. Cea din urmă reprezintă pilonul principal în ceea ce privește tratarea preventivă și este considerată totodată elementul cheie al intervențiilor de sănătate publică, dar mai mult de 50% dintre cazurile de spitalizare sunt consultate și diagnosticate în departamentele de urgență ale spitalelor și nu de medicii de familie.

S-a constatat că majoritatea cazurilor de spitalizare se puteau diagnostica și trata în clinicile ambulatorii sau în cabinetele medicilor de familie și nu era necesară prezența lor în departamentele de urgență. Acest aspect nu cauzează decât aglomerarea secțiilor UPU a spitalelor și utilizarea inutilă a serviciilor de urgență într-un procent ridicat.

De asemenea, în urma analizei situației sistemului sanitar s-a observat că îngrijirea la nivel terțiar (îngrijiri acute/pe termen lung) este extrem de fragmentată. Aceasta urmează modelul vechi și se bazează în continuare pe servicii medicale de specialitate individuale, astfel că un pacient este nevoit să fie tratat la spitale sau unități medicale diferite, în funcție de afecțiunea avută.

Structura fragmentată pe care spitalele din Romania o utilizează determină o scădere a calității serviciilor medicale oferite, a eficienței asistenței medicale și totodată, cauzează o creștere a timpului de deplasare pentru pacienți, respectiv medici. De asemenea, această infrastructură duce la întâzieri în ceea ce privește asigurarea și furnizarea de servicii medicale, implică costuri ridicate și determină utilizarea în mod ineficient a tuturor resurselor, fie umane, medicale sau tehnologice.

Pe lângă toate aceste aspecte, atât prestarea de servicii, cât și echipamentele medicale utilizate în tratare nu corespund standardelor europene actuale. Este necesară implementarea unor metode de diagnosticare complexe, utilizarea unor echipamente eficiente și performante, însă în sectorul medical există un mare dezechilibru între servicii prestate- echipamente utilizate- tratare pacienți.

Din argumentele mai sus prezentate dar și din analize detaliate raportate la populația Sectorului 6 și a zonelor adiacente reiese necesitatea impetuoasă a unui spital nou modern pe raza Sectorului 6.

Viziunea noului Spital este de a furniza servicii spitalicești comparabile cu cele mai bune modele europene contemporane, care pot furniza servicii integrate de înaltă calitate, sigure, multidisciplinare pentru pacienții cu patologii diverse adaptate condițiilor naționale.

La baza conceptului noului spital stau cinci direcții principale precum : **Servicii de chirurgie de înaltă calitate, Servicii de Neonatologie și Ginecologie-Obstetrică de înaltă calitate, Centru de excelență în îngrijirea ambulatorie și spitalizare de zi, Servicii medicale în majoritatea specializărilor bazate pe priorități clinice, Planificarea.**

Spitalul planificat a fi realizat, va fi o unitate medicală de excelență, ce va oferi servicii la cel mai înalt nivel, pentru această unitate teritorial administrativă, tratând cazurile complexe și sofisticate care necesită un echipament medical performant dar și personal medical cu calificare adecvată. Structura propusă va avea în componență ca servicii medicale:

- Zona de Urgență;
- Zona de Ambulatoriu pentru Diagnostic și Tratament;
- Bloc Operator;
- Terapie Intensivă;
- Chirurgie de o zi;
- Îngrijire de o zi;
- Bloc de nașteri;
- Secție de Neonatologie;
- Secție de Obstetrică și Ginecologie;
- Secție de Chirurgie (2);
- Secție de Cardiologie;
- Secție de Neurologie;
- Secție de Medicina Internă.

Acest Spital Sector 6 este structurat, din punct de vedere funcțional după cum urmează:

Tabel Structura spital

STRUCTURA SPITAL	Specializări	Număr de paturi	Total paturi/cabinete/săli
SPITALIZARE CONTINUĂ	Neurologie	30	257 paturi
	Cardiologie	30	
	Medicină internă	30	
	Obstetrică ginecologie	53	
	Neonatologie	30 pataturi	
	Chirurgie	30+30	
	Terapie intensivă adulți	18	
	Terapie intensivă neonatologie	6	
SPITALIZARE DE ZI	Chirurgie	15	50 paturi
	Oncologie	16	
	Oftalmologie	4	
	Alte specialități	15	
	Cardiologie	9	75 cabinete

AMBULATORIUL DE SPECIALITATE	Medicina internă	1	
	Obstetrică ginecologie	19	
	Chirurgie	2	
	Oftalmologie	7	
	Pneumologie	6	
	ORL/Neurologie	9	
	Diabetologie	2	
	Reumatologie	1	
	Alergologie	1	
	Psihiatrie adulți și copii	2	
	Psihologie	1	
	Endocrinologie	1	
	Urologie	1	
	Chirurgie plastică	1	
	Boli infecțioase	2	
	Ortopedie	2	
	Dermatologie	2	
	Imunologie	1	
	Anestezie	1	
Endocrinologie	1		
Endoscopie	4		
BLOC OPERATOR	Bloc operator central	6	8 săli
	Bloc operator oftalmologie	2	
BLOC DE NAȘTERI	Săli de travaliu	6	6 săli
	Saloane cu posibilitate de transformare în Săli de travaliu	11	
	Sală de cezariană	1	1 sală
COMPARTIMENT PRIMIRI URGENȚE	Tratamente minore	10	36 săli
	Tratamente majore	11	
	Monitorizare	3	
	Consultații	5	
	Resuscitare	1	
	Triaj	3	
	Izolare	3	
CLINICĂ RECUPERARE MEDICALĂ	Săli de fizioterapie	2	2 săli
LABORATOR	Analize clinice	1	6 servicii suport
	Anatomie patologică	1	
	Genetică	1	
	Cateterizare cardiacă	1	
	Endoscopie	1	
	Imagistică	1	
FARMACIE CLINICĂ	Farmacie cu circuit închis	1	1

Spitalul va avea un număr total de 257 paturi spitalizare continua + 50 paturi spitalizare de zi, adică un total de 307 de paturi pentru spitalizare în regim de îngrijire continuă și de zi. Acestea vor fi împărțite în chirurgicale și medicale și vor fi organizate în 6 unități de până la 53 de paturi, cuprinzând fiecare 14 - 26 camere cu două paturi și 14 saloane de izolare. Ori de câte ori este posibil, se vor asigura secții de gen (sex) combinat, în concordanță cu tendințele globale.

Din punct de vedere tehnic principalele date ale construcției spitalului ținând cont de specializările medicale, fluxuri în conformitate cu reglementările în vigoare sunt:

- Suprafață totală teren: **33.328,00 mp.**
- Suprafață totală teren: **32.511,00 mp**, după trasare artere noi;
- Suprafață construită (la nivelul parterului): **5.875,30 mp**, respectiv **18,07 %**
- Suprafața construită (proiecția în plan) : **5.875,30 mp**
- S desfășurată pentru CUT (fără sp. tehnice, parcaje): **28.448,92 mp, 0,88**
- S construită desfășurată totală, inclusiv ALA, spații tehnice: **30413,19**
- 15.398 mp - spații spitalicești (fără spații tehnice și circulații verticale);
- 1680 mp - compartiment primiri urgențe;
- Suprafață carosabilă **12.931,45** respectiv **39,08 %**;
- Suprafață pietonală (trotuare): **1.412,35 mp**, respectiv **4,34 %**;
- Total număr locuri de parcare: **365**
- Supraf. spații verzi și aliniamente cu rol de protecție: **12.627,38 mp**, respectiv **37,03 %**
- Suprafața curților interioare - **77,80 mp**;
- Suprafață construită curți serviciu – **852,36 mp**;
- Volumul construit total: aprox. **127.735,40 m3**
- Procentul de ocupare al terenului este: **POT Propus = 40 %**;
- Coeficientul de Utilizare a Terenului; **CUT Propus = 3**;
- Regimul de înălțime maxim admis : **H = 30,00 m, compus din S + P + 1E+2R + 3R + 4R și 5R**

Din punct de vedere medical:

- 307 paturi (257 spitalizare continuă + 50 spitalizare de zi);
- 75 cabinete ambulatoriu;
- bloc - 8 săli (cardiologie; chirurgie generală; ginecologie; pediatrie; ortopeoperatordie; oftalmologie);
- bloc nașteri - 6 săli + 1 sală de cezariană;
- secție neonatologie, obstetrică ginecologie, medicină internă, neurologie, chirurgie, cardiologie
- laborator (imagistică medicală; anatomie patologică; endoscopie; analize de sânge; cateterizare cardiacă);
- terapie intensivă adulți -18 paturi, TI – neonatologie – 6 paturi;
- ambulatoriu de specialitate;
- compartiment primiri urgențe;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius Ionel Ungureanu**