



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare
de până la 150.000.000 lei

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală Economică și Direcția Generală Investiții Publice nr. 21701/22.03.2024 din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 1 și nr. 5;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;
- art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 13 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20 alin. (1), lit. f) și g), art. 61—66 și art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 29 alin. 1 lit. (f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Constatănd necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, ale căror documentații tehnico-economice au fost aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 6;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 150.000.000 lei, cu o perioadă de tragere de până la 3 ani, o perioadă de grație de până la 3 ani și cu o perioadă de maturitate de până la 15 de ani.

Art. 2. Contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile prevăzute la art. 1 se poate face de la unul sau mai mulți creditori, printr-un singur sau mai multe contracte de împrumut de tip revolving și/sau de investiții, pentru realizarea investițiilor publice de interes local, prevăzute în Anexa la prezenta.

Art. 3. Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 6 al Municipiului București, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Sectorului 6 al Municipiului București, contractul/contractele de împrumut intern, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni

necesară în legătură cu încheierea, derularea și punerea în executare a contractului/contractelor de împrumut intern și a acordului de garantare aferent și orice alte documente necesare implementării cu succes a obiectivelor de investiții publice locale.

Art. 4. Din bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale aferent finanțării/finanțărilor rambursabile menționate la art. 1;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții publice de interes local;
- c) oricăror altor cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art. 5. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 6 al Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contactate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare al Sectorului 6 al Municipiului București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă;
- g) documentele și informațiile prevăzute la art. 76¹ alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Ordonatorul principal de credite are obligația de a transmite, în format electronic, la adresa <http://uat.mdrap.ro/>, informațiile prevăzute la art. 76¹ alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

(3) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 6. (1) Garantarea împrumutului/împrumuturilor se va face din veniturile bugetului local al Sectorului 6 al Municipiului București. Cuantumul veniturilor cu care Sectorul 6 al Municipiului București va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut/împrumuturi, aferente anului respectiv.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetele locale sau/și din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 6 al Municipiului București să negocieze și să semneze în numele și pentru Sectorul 6 al Municipiului București acordul/acordurile de garantare a împrumutului/împrumuturilor, contractul/contractele de ipotecă mobilă asupra conturilor, orice modificări și completări convenite de părțile contractante, orice notificări în baza acestuia, precum și să semneze în numele și pentru Sectorul 6 al Municipiului București toate documentele necesare obținerii autorizării și derulării finanțării/finanțărilor rambursabile interne.

Art. 7. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Economică și Direcția Generală Investiții Publice vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor;

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 8. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Dubălaru

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)

din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 91

Data: 28.03.2024

ANEXĂ
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 91/28.03.2024

Lista obiectivelor de investiții publice de interes local					
Nr. crt.	Reabilitare termică a clădirilor rezidențiale	Valoare investiție, TVA inclus	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Alocare finanțare/ finanțări intern(e)	Alocare finanțare/ finanțări intern(e) în sistem revolving
		(lei)		(lei)	(lei)
1	Aleea Bârsănești nr. 1, bloc 150, sc. 1-2	9,788,267.20	HCL nr. 173/2022	150.000.000 Pozițiile 1-50	600.000.000 Pozițiile 1-50
2	Str. Cetatea de Baltă nr. 28, bloc P6	8,107,073.86	HCL nr. 173/2022		
3	Str. Cap. Eftimie Z. Croitoru nr. 1A, bloc 302	7,936,385.07	HCL nr. 173/2022		
4	Str. Estacadei nr. 4, bloc N25	8,843,651.18	HCL nr. 173/2022		
5	Str. George Calboreanu nr. 4, bloc 122, sc. A-C	15,947,308.46	HCL nr. 173/2022		
6	Str. Grințiesului nr. 2, bloc P31	8,985,588.26	HCL nr. 173/2022		
7	Str. Sibiu nr. 13, bloc Z18, sc. 1	6,410,065.21	HCL nr. 173/2022		
8	Str. Valea Lungă nr. 20 , bloc 148A	6,285,117.97	HCL nr. 173/2022		
9	Drumul Taberei nr. 76, bloc M39	4,305,927.22	HCL nr. 208/2022		
10	Str. Cetatea de Baltă nr. 43, bloc P15	8,747,599.85	HCL nr. 208/2022		
11	Str. Lt. Gheorghe Saidac nr. 7, bloc 27 sc. A-F	11,207,968.66	HCL nr. 208/2022		
12	Str. Politehnicii nr. 3, bloc 9	11,084,014.64	HCL nr. 208/2022		
13	Str. Sg Maj Cara Anghel nr. 17, bloc C43	12,179,327.19	HCL nr. 208/2022		
14	Str. Srg Gheorghe Lățea nr. 12, bloc C47, sc. A-C	17,940,339.33	HCL nr. 208/2022		
15	Str. Valea Argeșului nr. 10, bloc M24	4,416,280.47	HCL nr. 208/2022		
16	Str. Valea Argeșului nr. 12, bloc M25	4,305,940.08	HCL nr. 208/2022		
17	Str. Valea Argeșului nr. 16, bloc M27	4,305,976.39	HCL nr. 208/2022		
18	Str. Valea Argeșului nr. 4, bloc M21	4,416,280.79	HCL nr. 208/2022		
19	Str. Srg Gheorghe Lățea nr. 2, sc. 1/Str. Sg Maj Cara Anghel nr. 5, sc. 2, bloc C58	12,179,332.25	HCL nr. 235/2023		
20	Str. Tolbei nr. 3/Str. Sg Maj Cara Anghel nr. 13, bloc C50	12,179,334.00	HCL nr. 235/2023		
21	Str. Bozieni nr. 9, bloc 830 bis	21,882,242.70	HCL nr. 234/2023		
22	Str. Rușețu nr. 3, bloc G11	4,888,534.34	HCL nr. 234/2023		
23	Str. Târgu Neamț nr. 7, bloc M2B8-6	11,251,654.04	HCL nr. 234/2023		

24	Str. Țincani nr. 9, bloc E32	6,980,735.67	HCL nr. 234/2023		
25	Str. Valea Roșie nr. 1, bloc A5	11,862,394.45	HCL nr. 234/2023		
26	Prelungirea Ghencea nr. 32, bloc C6	22,661,106.27	HCL nr. 234/2023		
27	Str. Valea Argeșului nr. 5, bloc C1	22,597,371.30	HCL nr. 234/2023		
28	Str. Râul Doamnei nr. 2, bloc TS8	7,114,093.41	HCL nr. 234/2023		
29	Str. Valea Călugărească nr. 20, bloc E2	6,968,158.64	HCL nr. 234/2023		
30	Aleea Dealul Măcinului nr. 12, bloc M43	12,719,186.67	HCL nr. 234/2023		
31	Aleea Valea Boteni nr. 4, bloc M51	12,750,465.50	HCL nr. 234/2023		
32	Aleea Câmpul cu Flori nr. 5, bloc M48	12,860,801.88	HCL nr. 234/2023		
33	Str. Drumul Taberei nr. 90, bloc C8	33,476,885.06	HCL nr. 234/2023		
34	Aleea Dealul Măcinului nr. 1B, bloc 451	27,436,841.47	HCL nr. 234/2023		
35	Str. Pașcani nr. 2, bloc M9	10,914,416.07	HCL nr. 234/2023		
36	Bd. Iuliu Maniu nr. 154-156, bloc 36	10,542,053.68	HCL nr. 234/2023		
37	Aleea Zorelelor nr. 8A, bloc 8A	12,754,372.90	HCL nr. 234/2023		
38	Bd. Iuliu Maniu nr. 168, bloc 39	10,358,058.74	HCL nr. 234/2023		
39	Bd. Iuliu Maniu nr. 158, bloc 37	10,493,099.42	HCL nr. 234/2023		
40	Bd. Iuliu Maniu nr. 166, bloc 38	10,554,530.46	HCL nr. 234/2023		
41	Bd. Iuliu Maniu nr. 67, bloc 6P	52,355,249.68	HCL nr. 234/2023		
42	Bd. Iuliu Maniu nr. 18-20, bloc 15A+B	26,559,216.68	HCL nr. 234/2023		
43	Str. George Vâlsan nr. 6, bloc 65-65A	20,554,602.19	HCL nr. 234/2023		
44	Str. Ceahlăul nr 9, bloc 38 sc. 1-2	12,296,316.42	HCL nr. 208/2022		
45	Str. Ceahlăul nr 19, bloc 73	8,724,880.82	HCL nr. 208/2022		
46	Str. Ceahlăul nr 23, bloc 66 sc. 1-2	11,852,038.59	HCL nr. 208/2022		
47	Str. Srg Gheorghe Lățea nr. 12, bloc C47 sc A-C	17,940,339.33	HCL nr. 208/2022		
48	Str. Srg Gheorghe Lățea nr. 14, bloc C35 sc A-B (1-2)	11,932,648.02	HCL nr. 208/2022		
49	Aleea Bârsănești nr. 8, bloc 157 sc. 1-2	9,788,236.33	HCL nr. 208/2022		
50	Str. Lujerului nr. 2, bloc 22C sc A-D	21,313,310.31	HCL nr. 208/2022		
	Total	653,955,619.12		150.000.000,00	600.000.000

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian Dubălaru**