



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**HOTĂRÂRE**

pentru modificarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 50/29.02.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție “Construire imobil cu funcțiunea de creșă, cu regim de înălțime S+P+1E, împrejmuire teren și organizare executare lucrări în Bulevardul Iuliu Maniu nr. 11B, Sector 6, Municipiul București”

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții Publice nr. 1553/09.04.2024, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 1 și nr. 5;

Ținând cont de prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 72/15.04.2021 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, terenul situat în București, bd. Iuliu Maniu nr. 11B, Sector 6 având numărul cadastral 208392, în vederea construirii unei creșe;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 145/02.06.2021 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în Bulevardul Iuliu Maniu nr. 11B, sector 6 în vederea construirii unei creșe;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 159/28.06.2022 privind aprobarea documentației tehnice faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “Construire imobil cu funcțiunea de creșă, cu regim de înălțime S+P+1E, împrejmuire teren și organizare lucrări” în Bd. Iuliu Maniu nr. 11B, Sector 6, Municipiul București;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 271/08.12.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiție “Construire imobil cu funcțiunea de creșă, cu regim de înălțime S+P+1E, împrejmuire teren și organizare executare lucrări în Bulevardul Iuliu Maniu nr. 11B, Sector 6, Municipiul București”;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 50/29.02.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție „Construire imobil cu funcțiunea de creșă, cu regim de înălțime S+P+1E, împrejmuire teren și organizare executare lucrări în Bulevardul Iuliu Maniu nr. 11B, Sector 6, Municipiul București”;

- Ordonanței Guvernului nr. 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 173/2022 privind stabilirea unor măsuri necesare pentru îndeplinirea jaloanelor și țintelor din Planul Național de Redresare și Reziliență aferente componentei 10 - Fondul local, componentei 11 - Turism și Cultură, Componentei 14 - Bună guvernantă și Componentei 15 – Educație;
- Ordinului M.D.L.P.A. nr. 1254 din 24 iunie 2022 privind aprobarea Ghidului specific de accesare a fondurilor externe nerambursabile aferente Planului Național de Redresare și Reziliență, din bugetul de stat și alte surse legal constituite.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** Anexa la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 50/29.02.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiții “Construire imobil cu funcțiunea de creșă, cu regim de înălțime S+P+1E, împrejmuire teren și organizare executare lucrări, în Bulevardul Iuliu Maniu nr. 11B, Sector 6, Municipiul București”, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** Celelalte prevederi ale H.C.L. al Sectorului 6 nr. 50/29.02.2024, rămân neschimbate.

**Art. III.** (1) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Generală Investiții Publice și Direcția Generală Economică, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

**Art. IV.** Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Lucian Dubălaru

**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

**Secretarul general al Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

**Nr.: 93**

**Data: 16.04.2024**

**ANEXĂ**  
**la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 93/16.04.2024**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZAȚI PENTRU OBIECTIVUL DE  
INVESTIȚIE „Construire imobil cu funcțiunea de Creșă, cu regim de înălțime S+P+1E,  
împrejmuire teren și organizare executare lucrări în Bulevardul Iuliu Maniu, nr. 11B, Sector 6,  
Municipiul București”**

**BILANTUL TERITORIAL**

SUPRAFAȚĂ TEREN NR. CAD. 208329	2.251 mp
Suprafață teren	2.251 mp
Regim de înălțime	S+P+1E
Suprafață construită propusă	854 mp
Suprafață desfășurată propusă	2.402 mp
P.O.T. propus	37,9 %
C.U.T propus	1,07
Clasa de importanță	II
Categoria de importanță	C - normală
Grad rezistență la foc	II

	<b>inclusiv TVA</b>
<b>Valoarea totală a investiției</b>	<b>28.535.382,23 lei</b>
din care C + M	<b>17.025.645,72 lei</b>
<b>Valoare eligibilă finanțată prin PNRR (conform contract de finanțare nr. 105438 din 20.10.2022)</b>	<b>13.983.421,78 lei</b>
din care C+M	<b>10.522.430,93 lei</b>
<b>Valoare finanțată prin U.A.T București, Sector 6 (cheltuieli pentru lucrări peste contractul de finanțare nr. 105438 din 20.10.2022)</b>	<b>10.595.195,12 lei</b>
din care C+M	<b>4.200.533,98 lei</b>
<b>Valoare finanțată prin U.A.T București, Sector 6 (lucrări contract separat)</b>	<b>452.487,40 lei</b>
din care C+M	<b>303.418,93 lei</b>
<b>Valoare finanțată de ordonatorul principal de credite MDLPA (TVA + cota CNI)</b>	<b>3.504.277,93 lei</b>
din care C+M	<b>1.999.261,88 lei</b>
<b>(la cursul BNR din 12.04.2022, de 1 euro = 4.9412 lei)</b>	

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Lucian Dubălaru