



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 312/04.12.2024

privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 6
în Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii
din Sectorul 6 al Municipiului București, constituită conform Legii nr. 550/2002,
cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Juridice nr., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. și nr.;

În conformitate cu prevederile:

- art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Prefectului Municipiului București nr. 836/24.10.2024 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2), art. 166 alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se desemnează ca reprezentanți ai Consiliului Local al Sectorului 6 în Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii din Sectorul 6 al Municipiului București, constituită conform Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare, următorii consilieri locali:

1. Domnul/doamnamembru;
Domnul/doamnasupleant;
2. Domnul/doamnamembru;
Domnul/doamnasupleant;
3. Domnul/doamnamembru;
Domnul/doamnasupleant;

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, prevederile H.C.L. al Sectorului 6 nr. 165/24.11.2020, cu modificările și completările ulterioare, își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6, Secretarul general al Sectorului 6 și membrii desemnați, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



CABINET PRIMAR

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform
Regulamentului (UE) nr. 679/2016

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 6 în Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii din Sectorul 6 al Municipiului București, constituită conform Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare

Dispozițiile art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare, prevăd că:

“..... în fiecare comună, oraș, municipiu, sector al municipiului București sau județ, în care există spații care cad sub incidența prezentei legi, se constituie o comisie pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii, denumită în continuare comisie.

Comisia se constituie prin dispoziție a primarului, respectiv a președintelui consiliului județean, și va fi formată din 5 membri titulari și 2-3 membri supleanți, după cum urmează:

3 reprezentanți ai consiliului local sau, după caz, ai consiliului județean în a cărui administrare se află spațiul comercial sau de prestări de servicii ori sub a cărui autoritate se află regia autonomă deținătoare a spațiului; desemnarea reprezentanților consiliului se face prin vot deschis cu votul a două treimi din numărul consilierilor;”

Potrivit alin. (5) al aceluiași articol din legea sus-menționată, membrii comisiei nu pot fi acționari, asociați, administratori sau cenzori la persoana juridică, respectiv nu pot fi soț/soție, rude sau afini până la gradul al-4-lea inclusiv ai persoanei fizice care a solicitat cumpărarea spațiului comercial sau de prestări de servicii. În caz de incompatibilitate, în termen de 5 zile, comisia se completează cu alți membri din rândul supleanților.

Având în vedere Ordinului Prefectului Municipiului București nr. 836/24.10.2024 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, se impune desemnarea a 3 consilieri locali care să facă parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii din Sectorul 6 al Municipiului București, precum și supleanții acestora.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) și art. 166 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 6 în Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii din Sectorul 6 al Municipiului București, constituită conform Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,

Ciprian Ciucu



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.



Nr. 312/04.12.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 6 în Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii din Sectorul 6 al Municipiului București, constituită conform Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare

DIRECTIA JURIDICA SERVICIUL JURIDIC

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt
prelucrate conform Regulamentului
(UE) nr. 679/2016

Având în vedere scopul realizării prezentului raport, respectiv al prezentării considerentelor și circumstanțelor de natură juridică, reținem următoarele:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 București;
- Legea nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare, pentru vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări de servicii, proprietate privată a statului, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, denumite în continuare spații comerciale sau de prestări de servicii.

În temeiul prevederilor art. 5 din Legea nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul General al Municipiului București a adoptat Hotărârea nr. 271/5.12.2002, prin care a aprobat, pe sectoare, lista spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului, care se află în administrarea lui, hotărâre modificată și completată prin H.C.G.M.B. nr. 234/4.09.2003, împuternicind primarii sectoarelor 1-6 să semneze în numele Municipiului București contractele de vânzare-cumpărare încheiate în temeiul acestei legii.

Dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare, prevăd că:

“..... în fiecare comună, oraș, municipiu, sector al municipiului București sau județ, în care există spații care cad sub incidența prezentei legi, se constituie o comisie pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii, denumită în continuare comisie. Comisia se constituie prin dispoziție a



Sectorul 6 al Municipiului București
deține un sistem de management
al calității certificat, conform
standardului ISO37001:2017,
de către organismul de certificare
CERTIND.

primarului, respectiv a președintelui consiliului județean, și va fi formată din 5 membri titulari și 2-3 membri supleanți, după cum urmează:

a) 3 reprezentanți ai consiliului local sau, după caz, ai consiliului județean în a căruia administrare se află spațiul comercial sau de prestări de servicii ori sub a căruia autoritate se află regia autonomă deținătoare a spațiului; desemnarea reprezentanților consiliului se face prin vot deschis cu votul a două treimi din numărul consilierilor;

b) un reprezentant al regiei autonome, respectiv al regiei autonome nominalizate de primar sau de președintele consiliului județean; stabilirea reprezentantului se face de către consiliul de administrație al regiei autonome;

c) un reprezentant al direcției generale a finanțelor publice județene sau a municipiului București, desemnat de directorul general.”

Potrivit alin. (4) al aceluiași articol din legea sus-menționată, membrii comisiei își desemnează un președinte. Secretariatul comisiei este asigurat prin grija secretarului general al sectorului municipiului București.

- Ordinului Prefectului Municipiului București nr. 836/24.10.2024 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București,

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de specialitate prin care se constată că sunt îndeplinite condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 6 proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 6 în Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii din Sectorul 6 al Municipiului București, constituită conform Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

FELICIA ANGHELACHE

Întocmit cj,

Adrian Radu Apostolescu