

Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI 47995505
proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro



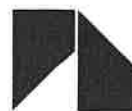
Nr. Proiect: **P005**



Faza: **SF**

STUDIU PEISAGISTIC

Amenajare zonă pietonală și spații verzi Piața Orizont



Denumirea lucrării: " Amenajare zonă pietonală și spații verzi Piața Orizont "

Adresa: Drumul Taberei, nr 18, Bucuresti, sector 6

Beneficiar: Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Proiectant: S.C. Centrul de Inovare și Proiectare Urbană Sector 6 S.R.L.

Faza: Studiu de fezabilitate

Data: Iulie 2024



Cuprins

1. Obiective	4
2. Date generale.....	4
3. Descrierea sitului	6
3.1.Evoluție amplasament Zona Pietonala Orizont	6
3.2. Descrierea stilului	7
3.3. Situația existentă.....	7
4. Analiza situației existente	7
4.1. Inventarierea vegetației arboricole	7
4.2. Estetica vegetației existente	9
5. Particularități morfologice generale privind caracterul peisager al vegetației lemnoase.....	9
5.1. Analiza estetică a vegetației existente	9
6. Aspecte legislative.....	11
6.1. Impactul sitului asupra zone invecinate.....	11
6.2. Modalități de abordare a vegetației din sit.....	11
6.3. Variantele propuse pentru vegetatia din sit	11
7. Concluzii	12



1. Obiective

Prin implementarea proiectului “Amenajare zonă pietonală și spații verzi Piața Orizont se dorește refacerea suprafeței pietonale, creșterea siguranței pietonilor, creșterea suprafeței de spații verzi, amenajarea unui spațiu urban de calitate și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor.

Intervențiile urmăresc maximizarea potențialului spațiului pietonal și crearea unui suport pentru diverse activități. Trotuarul aferent Bulevardului Drumul Taberei va asigura un parcurs continuu pentru fluxurile pietonale crescute, fiind aferent unei artere de categoria I și aflându-se într-o zonă cu densitate ridicată a populației. Un alt element al proiectului va fi amenajarea zonei stației de autobuz, care să răspundă nevoilor numărului mare de persoane care utilizează transportul în comun. Un alt aspect al reamenajării va urmări legătura cu funcțiunile comerciale și de alimentație publică și amenajarea unui spațiu care să cuprindă zone de relaxare, de odihnă sau suport pentru interacțiuni sociale.

Conceptul proiectului se încadrează într-o viziune pentru Piața Orizont ca reper la nivel local și urmărește să creeze un spațiu potrivit pentru dezvoltarea ulterioară a complexului. Aceasta este doar o primă etapă pentru regenerarea zonei, crearea unui spațiu construit de calitate și creșterea coeziunii sociale.

2. Date generale

Amplasare:

Zona analizată reprezintă spațiul pietonal din jurul Pieței Orizont din zona de est a Sectorului 6 al Municipiului București. Terenul este amplasat în intravilan și este mărginit pe cele 4 laturi de artere de circulație.

Suprafața totală a zonei de intervenție este de aproximativ 6867,78 mp. Terenul are în plan formă rectangulară, cu dimensiuni aproximative de 129,00 m x 82,00 m.

Finisajul suprafețelor pietonale este realizat cu asfalt și pavaj.

2.1. Clima și relieful zonei

La nivel local, Sectorul 6, ca parte a municipiului București, este așezat într-o zonă de climă temperată, dar este afectat de masele de aer continental, provenite din zonele învecinate. Curenții de aer estici dau variații de temperatură de până la 70°C între verile călduroase și iernile geroase.

Zona de est a Sectorului 6 ce face parte din zona centrală a Capitalei, are cea mai mare concentrare de clădiri, străzi înguste între bulevarde largi și câteva zone verzi cu o temperatură medie anuală de 11°C, vânt sub 2 m/s, umiditatea cu 3-6% mai mică decât în alte zone și cea mai lungă perioadă de vegetație, de 220 zile fără ger, pe an. Zona mediană cuprinde vechea zona industrială, până la Gara de Nord (cel mai mare nod feroviar al țării), este mai poluată datorită traficului intens, cu zile însorite ce alternează cu zile cu ceață și ploi abundente, având o



temperatură medie anuală sub 11°C și un volum de precipitații de 600 mm pe an. Volumul precipitațiilor este sub 500 mm pe an în această subzonă a sectorului.

Zona pietonală Orizont este localizată în estul sectorului 6 .

Temperatura medie multianuală în zona înregistrează valori de 10°C-11°C. Temperatura medie a lunii ianuarie este cuprinsă între -5°C și -3°C. Temperatura medie a lunii iulie este cuprinsă între 20°C și 23°C. Valorile maxime și minime înregistrate au oscilat între extremele de -32,2°C în ianuarie 1942 și de 41,1°C în august 1945. Zona se situează în aria regiunilor cele mai calde din România, frecvența medie a zilelor tropicale depășind 30 de zile pe an. La fel și cea a zilelor geroase de 30-40 zile pe an, în care temperatura maximă a zilelor de iarnă este de sub 0°C. Iernile sunt destul de blânde cu puține zăpezi și temperaturi ridicate, în timp ce în ultimii ani verile sunt foarte calde, chiar caniculare (cu temperaturi foarte ridicate de până la 45°C) și cu puține precipitații. Aceasta face ca diferențele de temperatură între iarnă-vară să fie de până la 60°C.

Vant

Vânturile dominante, resimțite în toate anotimpurile, sunt cele de est (21,2%), urmate de cele din vest (16,3%), nord-est (14,2%) și sud-vest (11,2%). Frecvența calmului atmosferic este de 18,9%. În cea ce privește viteza lor, cele mai mari valori medii anuale le înregistrează vânturile de nord-est (2,4 m/s), urmate de cele din est și vest (cu 2,3 m/s). Numărul zilelor cu vânt tare (peste 16 m/s) este în medie de 14 pe an. Că și în cazul regimului temperaturilor, analiza vânturilor evidențiază aceleași diferențieri între perimetrul construit și zonă să exterioară. Rolul de obstacol pe care îl îndeplinesc construcțiile orașului face că situațiile de calm să aibă o frecvență de 2 ori mai mare față de zona periferică. Viteza medie înregistrată în luna ianuarie este cuprinsă între 12 și 19 km/h. Viteza medie înregistrată în luna iunie este cuprinsă între 5 și 12 km/h.

Relieful

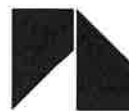
Relieful terenului este relativ plat.

Accesul în zona analizată se poate realiza prin intermediul arterelor care mărginesc situl, în partea de sud aflându-se B-dul Drumul Taberei, stradă de categoria I. Aici se găsește o stație a rețelei de transport public comun (autobuz), iar la o distanță de 100 m se află stația de metrou Favorit.

În zona analizată, pe lângă funcțiunile comerciale sunt amplasate Direcția Generală de Impozite și Taxe locale Sector 6 și Casa locală de pensii a Sectorului 6. În imediata apropiere, spre nord se găsește Școala Gimnazială Orizont.

Vecinătăți:

- | | |
|--------|-------------------------------|
| - Nord | Școala Gimnazială Orizont |
| - Sud | B-dul Drumul Taberei |
| - Est | Strada Mihaela Ruxandra Marcu |
| - Vest | Locuințe colective |



3. Descrierea sitului

3.1. Evoluție amplasament Zona Pietonala Orizont.

În anii '60, Drumul Taberei era cel mai frumos, mai aerisit și mai funcțional cartier muncitoresc din capitala Republicii Populare România. Primul cartier construit de la zero, pe un câmp din București, după cel de-al doilea război mondial, și singurul care apare în istoria arhitecturii bucureștene ca exemplu de aplicare a principiilor și urbanismului arhitectului elvețian Le Corbusier, părintele arhitecturii moderne. La început a fost un câmp, tăpșanul pe care și-a așezat tabăra de panduri Tudor Vladimirescu în vremea revoluției din 1921, câmpul întins al Cotrocenilor peste care și-a încercat avionul Aurel Vlaicu. În zona Orizont se află ruinele hangarului avionului respective în care a lucrat și pilotul. La început de secol XX, pășunea pe care făcea exerciții Armata Română. În anii '60, cred că printr-o minune, o echipă de arhitecți tineri primește mână liberă de la Partid să proiecteze un cartier nou, cu un concept nobil, axat pe nevoile cetățeanului. Experimentul de arhitectură și urbanism rămâne unic în istoria Bucureștiului.



În timpul Revoluției din 1989, cartierul a fost scena unor lupte de stradă, cu precădere în proximitatea actualei clădiri a Statului Major al Armatei, în fața căruia se află un monument dedicat luptătorilor antiteroriști. Pe fațadele unor blocuri de lângă Piața Drumul Taberei, precum și a altora din fața Statului Major, în zona Orizont, încă există găuri de gloanțe din timpul conflictului.

La parterul blocurilor sunt prevăzute spații pentru bibliotecă, ateliere de reparații TV, de încălțăminte, CEC, Loto Prono. În spațiile verzi, locuitorii care înainte locuiseră la case cu curte, veniți din alte cartiere sau din afara Bucureștiului, plantează meri, peri, caiși, corcoduși și duzi.



Pe planurile istorice din anii 1968-1974 se observa trama stradala care nu a suferit modificari de-a lungul timpului. Strada Vatafului asa cum era numita in anul 1968 are aceiasi trama . Vegetatia existenta face parte din periaoda 1968-1974 pastrandu se in situ specii de pomi fructiferi si arbori decorativi.

3.2. Descrierea stilului

Stilul zonei pietonale Orizont este un stil liber peisager. Vegetația este dispusă în aliniament.

3.3. Situația existentă

Zona pietonală Orizont este compusă din următoarele specii de arbori (*Carpinus Platanus*, *Koleuteria*) amplasați în aliniament pe latura de est a pieței.

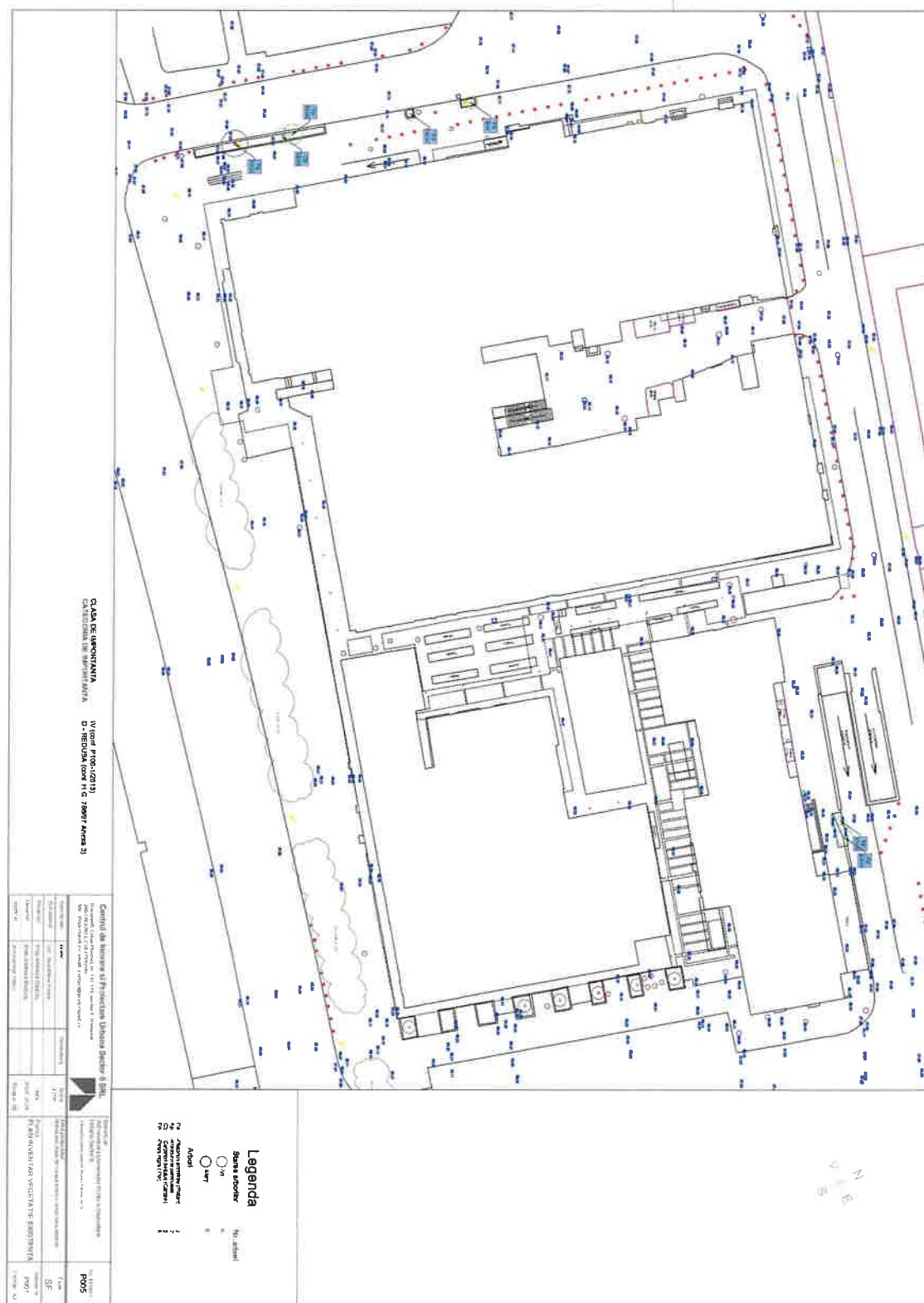
În anii ce au urmat amenajării străzii vegetația nu a suferit modernizări iar starea acesteia s-a degradat. În prezent vegetația zonei Pietei Orizont este întreținută de ADPU 6.

Spațiul este în prezent tranzitat de toate categoriile de vârstă, accesand zona pieței agroalimentare și serviciile din proximitate.

4. Analiza situației existente

4.1. Inventarierea vegetației arboricole

Înălțimea speciilor este între 3-8 m, iar circumferință trunchiului este între 8-42 cm. Pe amplasamentul studiat s-au identificat un număr de 12 arbori dintre care 6 sunt morti. Speciile de arbori găsite în acest sit includ, *Carpinus Betulus*, *Platanus acerifolia*, *Koleuteria paniculata*.





4.2. Estetica vegetației existente

Vegetația existentă este o vegetație mătură, compusă din specii indigene care s-au dezvoltat în situ fără o întreținere frecventă și în lipsa unui sistem de udare. Speciile foioase sunt bine adaptate în situ și bine integrate fiind necesare doar lucrări sanitare pe alocuri. Un număr de 6 exemplare din totalul de 12, sunt în declin și necesită înlăturarea acestora din sit. Dezavantajul sitului este lipsa vegetației arboricole, arbustive și perene care să asigure un minim de confort zonei.

5. Particularități morfologice generale privind caracterul peisager al vegetației lemnoase

5.1. Analiza estetică a vegetației existente

Carpinus betulus

Caractere morfologice. Areal natural: Europa, Asia. Arbore ce atinge înălțimea de 20-25 m, cu tulpina uneori dreaptă, dar cel mai adesea răsucită, torsionată. Scoarța netedă, cenușie-verzuie cu pete albicioase, prezintă o serie de caneluri. Coroana este neregulată, cu frunziș des și ramificații numeroase. Lujerii sunt subțiri, zvelți, geniculați. Început catifelat-pubescent și glandulos, mai târziu bruni-verzui lucitori cu lenticele albicioase. Mugurii sunt solzoși, fusiformi, alipiți de lujer. Frunzele sunt dispuse distih, ovat-eliptice, de 5-10 cm lungime. Cu petiol pubescent de 1,0-1,5 cm. Florile unisexuat monoice formează amenți pendenți, care apar în aprilie, odată cu înfrunzirea. Fructele sunt achene de 8-10 mm, brune cu coaste longitudinale. Maturația are loc în octombrie. Este o specie rezistentă la ger și umbră dar sensibilă secetă. Vegetează activ pe terenuri argiloase, compacte. Nu suportă variațiile bruște ale umidității solului. Crește lent în primii ani, devine foarte activ ulterior. Longevitatea nu depășește 100-120 ani.



Ailanthus altissima

Caracteristici morfologice. Acest arbore, originar din China și Coreea, a fost introdus în Europa în secolul al XVIII-lea și s-a răspândit în mod larg în Câmpia Română. Are o tulpină care poate atinge înălțimi între 15 și 30 de metri, cu o coroană generoasă. Durata sa de viață este de aproximativ 50 de ani. Scoarța sa este netedă și strălucitoare, iar frunzele sale compuse sunt lungi, asemănătoare cu cele ale salcâmului și emană un miros neplăcut atunci când sunt strivite.

Caracteristici biologice. Infloresce în perioada mai-iunie, producând flori mici de culoare galben-verzuie, îngrămadite în panicule compuse și cu un miros neplăcut. Fructele sale sunt samare roșii, având semințe aripate. Acest arbust prosperă în climatul cald și uscat și este rezistent la fum și gaze, dar poate suferi daune în urma gerurilor. Este utilizat în lucrări de ameliorare a terenurilor



degradate și în stabilizarea coastelor în regiunile aride, fiind apreciat și ca arbore ornamental. De asemenea, frunzele și scoarța sa au diverse întrebuințări medicinale.



Platanus acerifolia

Caracteristici morfologice. Cunoscut și sub numele de Platan englezesc sau Platan hispanic, este un arbore masiv, cu o coroană impunătoare și aspect distinctiv.

Platanul englezesc are o coroană largă, în formă de umbrelă, cu ramuri orizontale care se răspândesc și frunze mari, care oferă o umbră generoasă. Coaja tânără a arborelui este netedă și de culoare maro-verzuie, dar devine aspră și se exfoliază în plăci mari, dezvăluind un interior de culoare albă, maronie sau verde pal.

Ritmul de creștere este foarte rapid, iar acest arbore poate deveni foarte mare în condiții favorabile.

Frunzele sale au o formă similară cu cea a frunzelor de arțar, motiv pentru care este

Frunzele sunt mari, palmate, cu cinci lobi, cu margini zimțate și ating o lungime de până la 25 de cm.

Platanul englezesc produce flori monoice, ceea ce înseamnă că plantele individuale pot avea atât flori masculine (cu stamine) cât și flori femele (cu pistile). Cu toate acestea, florile nu sunt notabile din punct de vedere ornamental.

Fructele arborelui sunt acheni, mici și nespectaculoși, grupați într-o sferă cărnosă.

Platanul englezesc tolerează o varietate de tipuri de soluri, dar preferă solurile fertile, bine drenate și cu un nivel moderat de umiditate.





6. Aspecte legislative

Aspecte legislative Conform Legii nr. 348/2003 Art 14 și Art 17 (anexa 3), speciile regăsite pe sit nu intră sub incidența aspectului juridic. Legea nr. 9/1973 privind protecția rezervațiilor și a monumentelor naturii, art. 30 „Pot fi declarate rezervații ori monumente ale naturii și fac obiect de protecție, în această calitate, acele zone de terenuri sau de ape, precum și acele obiective naturale, distincte, care se impun a fi conservate și transmise generațiilor viitoare datorită importanței lor științifice, estetice sau rarității.” Anexa Nr. 1 OUG 57/2007 precizează următorul aspect „Monumente ale naturii sunt acele arii naturale protejate al căror scop este protecția și conservarea unor elemente naturale cu valoare și semnificație ecologică, științifică, peisagistică deosebite, reprezentate de specii de plante sau animale sălbatice rare, endemice sau amenințate cu dispariția, arbori seculari, asociații floristice și faunistice, fenomene geologice – peșteri, martori de eroziune, chei, cursuri de apă, cascade și alte manifestări și formațiuni geologice, depozite fosiliere, precum și alte elemente naturale cu valoare de patrimoniu natural prin unicitatea sau raritatea lor.

” Conform analizei din punct de vedere istoric a evoluției sitului, arborii nu sunt arbori seculari. Din punct de vedere estetic arborii nu reprezintă valoare peisagistică însemnată. Astfel că în baza studiului elaborat arborii nu se încadrează ca și monument al naturii. De asemenea monumentele naturii corespund categoriei III-IUCN (OUG 236/2000) iar speciile de plante de pe sit nu se regăsesc în listele de specii protejate ale anexelor Ordonanței de urgență.

6.1. Impactul sitului asupra zonei învecinate

Accesul în zona analizată se poate realiza prin intermediul arterelor care mărginesc situl, în partea de sud aflându-se B-dul Drumul Taberei, stradă de categoria I. Aici se găsește o stație a rețelei de transport public comun (autobuz), iar la o distanță de 100 m se află stația de metrou Favorit.

În zona analizată, pe lângă funcțiunile comerciale sunt amplasate Direcția Generală de Impozite și Taxe locale Sector 6 și Casa locală de pensii a Sectorului 6. În imediata apropiere, spre nord se găsește Școala Gimnazială Orizont.

Vecinătăți:

- | | |
|--------|-------------------------------|
| – Nord | Școala Gimnazială Orizont |
| – Sud | B-dul Drumul Taberei |
| – Est | Strada Mihaela Ruxandra Marcu |
| – Vest | Locuințe colective |

6.2. Modalități de abordare a vegetației din sit

Vegetația existentă în situ se află într-o stare bună, excepție făcând un număr de 6 exemplare de Pinus, care sunt moarte și vor fi propuse spre înălturare.

6.3. Variantele propuse pentru vegetația din sit

În conceptul pentru realizarea reamenajării zonei pietonale Orizont s-a ținut cont de vegetația existentă, păstrându- se în mare parte în aceiași formă. Speciile propuse vor fi de asemenea specii



indigene, vor fi atât specii foioase arboricole, arbustive și perene pentru a asigura un decor redundant.

Speciile arbustive propuse vor fi specii indigene cu înflorire redundantă și adaptate la mediul urban și condițiilor din situ.

7. Concluzii

Studiul peisagistic nu a identificat specii cu valoare decorativă deosebită sau specii aflate pe lista monumentelor care trebuie protejate prin implementarea proiectului “Amenajare zonă pietonală și spații verzi Piața Orizont” se dorește refacerea suprafeței pietonale, creșterea siguranței pietonilor, creșterea suprafeței de spații verzi, amenajarea unui spațiu urban de calitate și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor.

Intervențiile urmăresc maximizarea potențialului spațiului pietonal și crearea unui suport pentru diverse activități. Trotuarul aferent Bulevardului Drumul Taberei va asigura un parcurs continuu pentru fluxurile pietonale crescute, fiind aferent unei artere de categoria I și aflându-se într-o zonă cu densitate ridicată a populației. Un alt element al proiectului va fi amenajarea zonei stației de autobuz, care să răspundă nevoilor numărului mare de persoane care utilizează transportul în comun. Un alt aspect al reamenajării va urmări legătura cu funcțiunile comerciale și de alimentație publică și amenajarea unui spațiu care să cuprindă zone de relaxare, de odihnă sau suport pentru interacțiuni sociale.

Conceptul proiectului se încadrează într-o viziune pentru Piața Orizont ca reper la nivel local și urmărește să creeze un spațiu potrivit pentru dezvoltarea ulterioară a complexului. Aceasta este doar o primă etapă pentru regenerarea zonei, crearea unui spațiu construit de calitate și creșterea coeziunii sociale.

Întocmit:

Peis. J



Sef proiect:

