

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 248469 Bucuresti Sectorul 6

Nr. cerere	39566
Ziua	14
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188477058



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str MOINEȘTI, Tronșon I - cuprins între B-dul Iuliu Maniu și Str. Liniei

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	248469	11.399	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39566 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 71958, din 06/05/2025 emis de Primaria Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 172, din 04/03/2025 emis de Primaria Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 508, din 29/09/2022 emis de Consiliul General al Mun. Bucuresti; Act Administrativ nr. 119270/120411, din 21/08/2024 emis de Primaria Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 39566, din 14/04/2025 emis de AVIZAT DE OCPIB SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. 43, din 28/02/2011 emis de Consiliul General al Mun. Bucuresti; Act Administrativ nr. 184, din 30/03/2022 emis de Consiliul General al Mun. Bucuresti; Act Administrativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de Consiliul General al Mun. Bucuresti; Act Administrativ nr. 254, din 29/05/2008 emis de Consiliul General al Mun. Bucuresti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI , CIF:4267117	A1

C. Partea III. SARCINI .

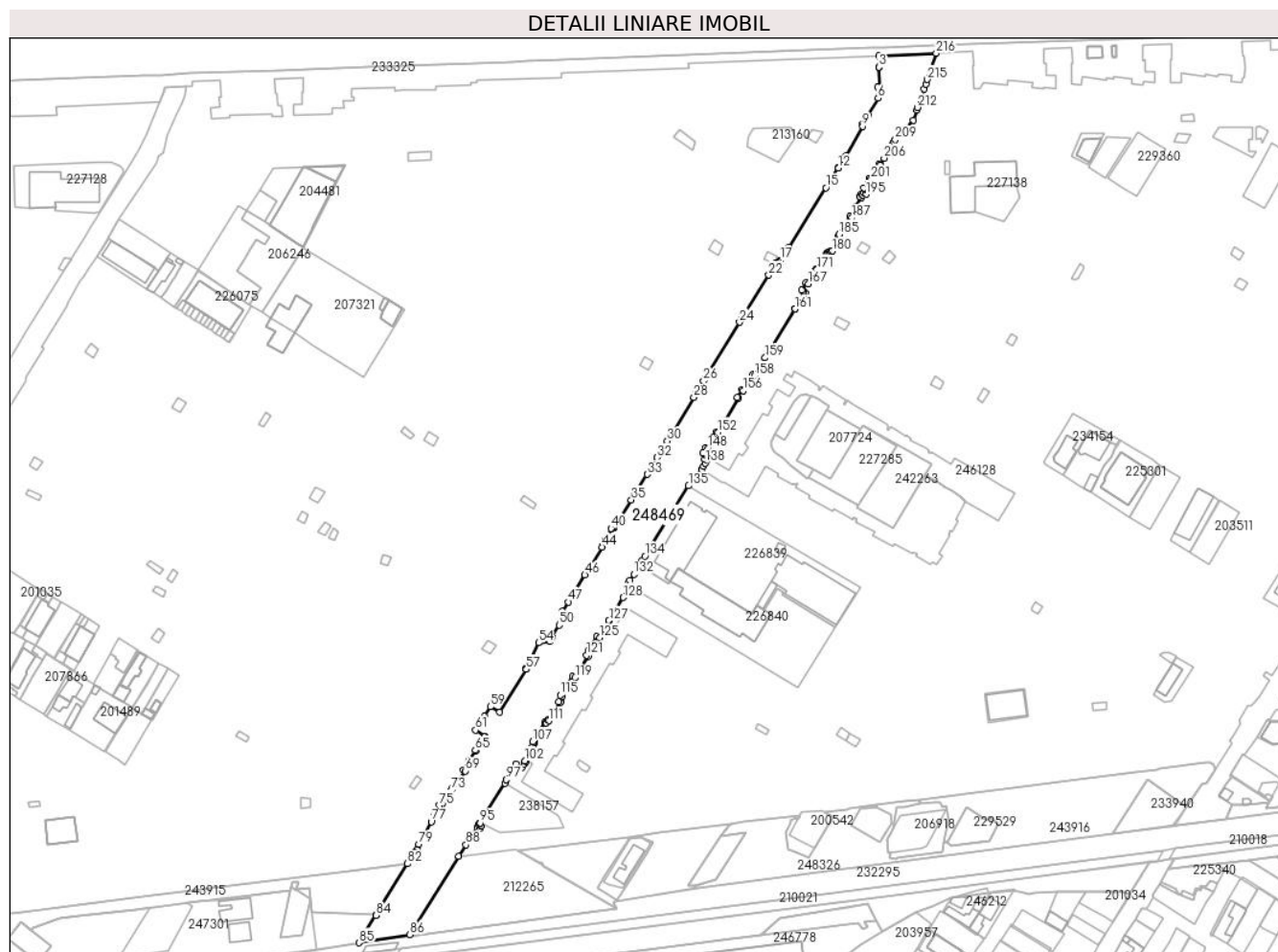
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
248469	11.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.538	-	-	-	Carosabil
2	curti constructii	DA	135	-	-	-	Trotuar
3	curti constructii	DA	76	-	-	-	Trotuar
4	curti constructii	DA	160	-	-	-	Trotuar
5	curti constructii	DA	159	-	-	-	Trotuar
6	curti constructii	DA	247	-	-	-	Trotuar
7	curti constructii	DA	567	-	-	-	Trotuar
8	curti constructii	DA	240	-	-	-	Trotuar
9	curti constructii	DA	154	-	-	-	Trotuar
10	curti constructii	DA	118	-	-	-	Trotuar
11	curti constructii	DA	209	-	-	-	Trotuar
12	curti constructii	DA	590	-	-	-	Trotuar

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
13	curti constructii	DA	196	-	-	-	Trotuar
14	curti constructii	DA	707	-	-	-	Trotuar
15	curti constructii	DA	149	-	-	-	Trotuar
16	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
17	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
18	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
19	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
20	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
21	curti constructii	DA	2	-	-	-	Spatiu verde
22	curti constructii	DA	2	-	-	-	Spatiu verde
23	curti constructii	DA	2	-	-	-	Spatiu verde
24	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
25	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
26	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
27	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
28	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
29	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
30	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
31	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
32	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
33	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
34	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
35	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
36	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
37	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
38	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
39	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
40	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
41	curti constructii	DA	2	-	-	-	Spatiu verde
42	curti constructii	DA	2	-	-	-	Spatiu verde
43	curti constructii	DA	2	-	-	-	Spatiu verde
44	curti constructii	DA	2	-	-	-	Spatiu verde
45	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
46	curti constructii	DA	2	-	-	-	Spatiu verde
47	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
48	curti constructii	DA	2	-	-	-	Spatiu verde
49	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
50	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
51	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
52	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
53	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
54	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
55	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
56	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
57	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
58	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
59	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
60	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
61	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
62	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
63	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
64	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
65	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
66	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
67	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
68	curti constructii	DA	3	-	-	-	Spatiu verde
69	curti constructii	DA	4	-	-	-	Spatiu verde

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.838	2	3	0.143	3	4	10.429
4	5	1.07	5	6	5.609	6	7	10.339
7	8	5.178	8	9	1.331	9	10	17.651
10	11	7.422	11	12	0.165	12	13	5.972
13	14	0.112	14	15	6.089	15	16	36.254
16	17	8.19	17	18	0.584	18	19	0.86
19	20	0.849	20	21	1.1	21	22	6.759
22	23	26.926	23	24	1.859	24	25	34.257
25	26	1.582	26	27	8.21	27	28	1.623
28	29	24.243	29	30	2.243	30	31	8.568
31	32	1.561	32	33	10.025	33	34	13.303

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
34	35	2.464	35	36	16.763	36	37	0.37
37	38	0.379	38	39	0.599	39	40	0.434
40	41	7.071	41	42	0.509	42	43	2.261
43	44	0.929	44	45	11.693	45	46	5.325
46	47	16.426	47	48	5.737	48	49	4.527
49	50	2.889	50	51	7.242	51	52	1.573
52	53	1.848	53	54	5.752	54	55	14.479
55	56	0.446	56	57	0.371	57	58	26.028
58	59	5.634	59	60	5.738	60	61	8.727
61	62	5.607	62	63	0.445	63	64	8.331
64	65	0.585	65	66	6.366	66	67	1.681
67	68	3.884	68	69	1.151	69	70	7.47
70	71	1.138	71	72	3.45	72	73	1.643
73	74	8.236	74	75	1.905	75	76	5.759
76	77	3.748	77	78	7.19	78	79	6.198
79	80	3.082	80	81	1.547	81	82	7.075
82	83	31.264	83	84	0.145	84	85	16.814
85	86	26.777	86	87	47.946	87	88	6.998
88	89	10.845	89	90	1.54	90	91	1.591
91	92	1.521	92	93	1.051	93	94	0.137
94	95	0.102	95	96	24.279	96	97	1.968
97	98	9.502	98	99	3.468	99	100	2.42
100	101	1.376	101	102	0.695	102	103	7.986
103	104	0.491	104	105	2.75	105	106	0.453
106	107	0.588	107	108	11.908	108	109	0.648
109	110	1.781	110	111	0.759	111	112	11.113
112	113	0.902	113	114	3.226	114	115	1.058
115	116	4.623	116	117	0.403	117	118	7.061
118	119	1.559	119	120	13.098	120	121	1.092
121	122	2.895	122	123	0.469	123	124	8.125
124	125	1.482	125	126	10.21	126	127	0.399
127	128	14.103	128	129	6.681	129	130	1.78
130	131	1.415	131	132	3.964	132	133	8.168
133	134	2.812	134	135	42.917	135	136	10.912
136	137	1.742	137	138	1.963	138	139	1.747
139	140	1.302	140	141	1.853	141	142	0.155
142	143	0.101	143	144	1.316	144	145	0.089
145	146	1.154	146	147	3.237	147	148	1.154
148	149	6.392	149	150	0.738	150	151	3.49
151	152	0.699	152	153	20.885	153	154	0.737
154	155	4.435	155	156	0.71	156	157	9.714
157	158	1.04	158	159	10.813	159	160	29.825
160	161	0.079	161	162	9.777	162	163	1.115
163	164	0.145	164	165	1.116	165	166	4.61
166	167	1.176	167	168	6.744	168	169	0.513
169	170	2.077	170	171	0.536	171	172	4.339
172	173	0.074	173	174	5.035	174	175	0.453
175	176	0.548	176	177	0.51	177	178	0.743
178	179	0.678	179	180	0.558	180	181	6.268
181	182	0.883	182	183	0.814	183	184	0.812
184	185	0.783	185	186	10.905	186	187	1.403
187	188	6.339	188	189	1.309	189	190	5.233
190	191	0.92	191	192	1.415	192	193	0.884
193	194	1.266	194	195	1.271	195	196	2.925
196	197	1.695	197	198	0.814	198	199	1.092
199	200	5.707	200	201	1.084	201	202	6.657

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
202	203	0.571	203	204	2.091	204	205	0.627
205	206	4.271	206	207	8.173	207	208	1.503
208	209	1.637	209	210	13.632	210	211	5.461
211	212	1.457	212	213	10.076	213	214	2.8
214	215	2.535	215	216	14.379	216	1	29.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
14-05-2025

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
OCTAVIAN NEDELICIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>