



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 159/13.08.2025

privind modificarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 88/2025 privind schimbarea destinației unor spații și terenuri care fac parte din baza materială a 16 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6, în vederea închirierii, pentru desfășurarea de către terți a unor activități de educație sau sportive

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Administrația Școlilor nr., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr., nr. și nr.;

Având în vedere:

- Art. 5 alin. (3) din Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 146 alin. (7) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministerului Educației și Cercetării nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7), (8) și (15) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. l) și alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 88/05.05.2025 privind schimbarea destinației unor spații și terenuri aparținând bazei materiale a 16 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6, în vederea închirierii acestora pentru desfășurarea de către terți a unor activități cu caracter educațional sau sportiv cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 88/2025, rămân nemodificate.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Administrația Școlilor și conducerea unităților de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6 prevăzute în anexa la prezenta hotărâre va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. IV. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU**

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



**PRIMĂRIA
SECTORULUI 6**

PRIMAR SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate
conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 88/2025 privind schimbarea destinației unor spații și terenuri care fac parte din baza materială a 16 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6, în vederea închirierii, pentru desfășurarea de către terți a unor activități de educație sau sportive

Prin H.C.L. al Sectorului 6 nr. 88/2025 a fost aprobată schimbarea destinației unor spații – săli de clasă, săli și terenuri de sport din 16 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6 al municipiului București.

Având în vedere faptul că, pentru schimbarea destinației unor spații din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6 este necesară obținerea avizului conform al Ministerului Educației și Cercetării, se impune modificarea Anexei la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 88/2025.

Prin aceste modificări, se asigură îndeplinirea criteriilor de conformitate necesare pentru schimbarea destinației spațiilor vizate, astfel cum au fost solicitate de către Ministerul Educației și Cercetării.

Principalele modificări aduse vizează includerea caracteristicilor tehnice ale imobilelor, cu menționarea numerelor cadastrale pentru fiecare unitate de învățământ, detalii privind suprafețele propuse spre închiriere, precum și specificarea destinației actuale și a destinației propuse.

Totodată, intrarea în vigoare a Legii nr. 141/2025, care prevede mărirea normei didactice și care generează modificări în programul de funcționare al unităților de învățământ, a condus la decizia ca sălile de clasă să nu mai fie disponibile pentru închiriere. În urma consultărilor cu conducerea unităților respective, acestea au fost astfel excluse din Anexa la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 88/2025.

De asemenea, lista unităților de învățământ a fost ajustată ca urmare a imposibilității obținerii avizului conform din lipsa documentației cadastrale pentru Colegiul Tehnic „Carol I” și Școala Gimnazială „Sfântul Andrei”, fiind propusă înlocuirea acestora cu Colegiul Tehnic „Petru Maior” și Școala Gimnazială nr. 311, la solicitarea instituțiilor menționate.

În temeiul prevederilor art. 166 alin. (2) lit. l) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateri și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 88/2025 privind schimbarea destinației unor spații și terenuri care fac parte din baza materială a 16 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6, în vederea închirierii, pentru desfășurarea de către terți a unor activități de educație sau sportive.



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.

PRIMAR,

Ciprian Ciucu



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. al
Sectorului 6 nr. 88/2025 privind schimbarea destinației unor spații
și terenuri care fac parte din baza materială a 16 unități de învățământ
preuniversitar de stat din Sectorul 6, în vederea închirierii, pentru
desfășurarea de către terți a unor activități de educație sau sportive

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIA ȘCOLILOR

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro
primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform
Regulamentului (UE) nr. 679/2016

În aplicarea prevederilor art. 7.1 din Ordinul Ministrului
Educației și Cercetării nr. 3.434/2025, privind procedurile de
elaborare a avizelor conforme necesare schimbării destinației bazei
materiale a unităților de învățământ, și ca urmare a discuțiilor avute cu
Ministerul Educației și Cercetării, propunem modificarea și
completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 88/2025, în
vederea asigurării îndeplinirii tuturor criteriilor legale și de
conformitate referitoare la schimbarea destinației spațiilor vizate.

Propunem aprobarea următoarelor modificări aduse Anexei,
după cum urmează: includerea caracteristicilor tehnice ale imobilelor,
respectiv, numerele cadastrale pentru fiecare unitate de învățământ,
detalii privind suprafețele propuse spre închiriere, precum și
specificații asupra destinației actuale și a destinației propuse, conform
documentației oficiale.

Totodată, ca urmare a intrării în vigoare a Legii nr. 141/2025,
ce prevede mărirea normei didactice, cu impact direct asupra
programului unităților de învățământ, precum și ca rezultat al
discuțiilor avute cu conducerea acestora, sălile de clasă nu vor mai fi
disponibile spre închiriere, fiind astfel excluse din Anexă.

De asemenea, având în vedere lipsa documentației cadastrale
necesare pentru obținerea avizului conform din partea Ministerului
Educației și Cercetării în cazul Colegiului Tehnic „Carol I” și al Școlii
Gimnaziale „Sfântul Andrei”, propunem excluderea acestor unități din
Anexă. În locul acestora, conform solicitărilor oficiale transmise, vor
fi incluse Colegiul Tehnic „Petru Maior” și Școala Gimnazială nr.
311.

În considerarea celor expuse, apreciem că se impune
modificarea și completarea Anexei la HCL nr. 88/2025, astfel încât
aceasta să fie conformă cu modelul agreeat de Ministerul Educației și
Cercetării, garantând respectarea tuturor criteriilor legale și de
conformitate referitoare la destinația spațiilor menționate.

Toate activitățile ce decurg din implementarea acestor
modificări vor fi reglementate printr-un regulament aprobat de
Consiliul Local, care va asigura transparența procesului, egalitatea de
șanse între solicitanți și utilizarea eficientă a bazei materiale în
beneficiul comunității, în conformitate cu cerințele legale și modelul
stabilit de Ministerul Educației și Cercetării.

Având în vedere cele mai sus menționate considerăm că
proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de formă și de fond pentru
a putea fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al
Sectorului 6.

**Director executiv,
Adriana-Valentina Tran**



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem
de management al calității certificat, conform
standardului ISO37001:2017, de către organismul de
certificare CERTIND.