



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 161/20.08.2025

privind solicitarea împuternicirii exprese a Consiliului Local al Sectorului 6 de către Consiliul General al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui contract de asociere între Sectorul 6 al Municipiului București și Universitatea din București în scopul realizării în comun a unor proiecte de interes public local

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții Publice nr./....., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. și nr.;

Ținând cont de prevederile:

- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35 din Legea nr. 273 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 148 alin. (5) din Legea învățământului superior nr. 199/2023, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. 1), o), s) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. b) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la încheierea unui contract de asociere între Sectorul 6 al Municipiului București și Universitatea din București în scopul realizării în comun a unor proiecte de interes public local având ca obiect diverse lucrări de construire și amenajări peisagistice pentru imobilele care aparțin Universității din București, situate pe raza administrativ - teritorială a Sectorului 6.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 3. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea împuternicirii exprese a Consiliului Local al Sectorului 6 de către Consiliul General al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui contract de asociere între Sectorul 6 al Municipiului București și Universitatea din București în scopul realizării în comun a unor proiecte de interes public local

PRIMAR SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Unele dintre cele mai mari provocări cu care se confruntă administrațiile publice locale din Municipiul București sunt gestionarea teritoriului disponibil și cheltuirea cât mai eficientă a fondurilor publice.

Sectorul 6 al Municipiului București are multiple oportunități de a îmbunătăți calitatea vieții locuitorilor și de a pune în valoare, atât resursele proprii, cât și cele ale altor instituții publice.

Una dintre instituțiile prestigioase care beneficiază de resurse importante ce aduc beneficii locuitorilor Sectorului 6 este Universitatea din București.

Prin campusul Facultății de Filosofie și prin Grădina Botanică „Dimitrie Brândză”, Universitatea din București aduce plus-valoare climatului socio-economic din Sectorul 6.

Asocierea propusă, prin obiectivele și direcțiile de acțiune descrise în raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții Publice, va aduce beneficii, atât celor două instituții implicate, cât și grupurilor țintă principale (studenții facultății de filosofie, locuitorii zonelor limitrofe, vizitatorii Grădinii Botanice).

În temeiul art. 166 alin. (2) lit. l), o), s) și alin. (3), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea împuternicirii exprese a Consiliului Local al Sectorului 6 de către Consiliul General al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui contract de asociere între Sectorul 6 al Municipiului București și Universitatea din București în scopul realizării în comun a unor proiecte de interes public local.



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organsimul de certificare CERTIND

PRIMAR,

Ciprian Ciucu



PRIMĂRIA
SECTORULUI 6

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea împuternicirii exprese a Consiliului Local al Sectorului 6 de către Consiliul General al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui contract de asociere între Sectorul 6 al Municipiului București și Universitatea din București în scopul realizării în comun a unor proiecte de interes public local

Proiectul propus are ca scop principal punerea în valoare a unor zone puțin exploatate. Odată încheiat contractul de asociere între Sectorul 6 al Municipiului București și Universitatea din București se vor putea realiza investiții pe care niciuna dintre aceste instituții nu le-ar fi putut realiza de una singură.

Zona aflată în jurul Splaiului Independenței, pe raza Sectorului 6, se poate împărți în următoarele categorii:

Locuire:

zona Splaiul Independenței nr. 202;
zona Grozăvești;
zona Politehnică – Semănătoarea;
Instituții de învățământ superior:
Campusul Universității Naționale de Educație Fizică și Sport;
Campusul Universității din București și Facultatea de Filosofie;
Campusul Universității „Politehnica” din București;

Afaceri și clădiri de birouri:

Clădirile de birouri din zona Grozăvești-Orhideea;
Zona „Semapark”;
Centrul comercial Orhideea;

Zone de relaxare și petrecere a timpului liber:

Grădina Botanică „Dimitrie Brândză”;
Promenada Dâmboviței;
Viitorul parc și loc de joacă din splaiul Independenței nr. 202;
Lacul Morii;

Se poate observa că pe o lungime de doar 2,5 km există premisele creării unui centru zonal care poate nu doar să ofere locuitorilor zonei toate opțiunile pentru petrecerea unui timp de calitate fără deplasare motorizată, ci poate atrage locuitori ai altor zone sau chiar turiști. În sprijinul acestei oportunități vine și transportul public în comun, zona beneficiind atât de transport subteran, cât și de două linii expres de tramvai și numeroase linii de autobuz și troleibuz.

Analizând toate acestea, reprezentanții Universității din București și cei ai Sectorului 6 al Municipiului București au pornit un dialog instituțional pentru identificarea măsurilor specifice pentru valorificarea oportunităților și dezvoltarea zonei. În urma discuțiilor ce au luat în calcul datele tehnice, sociale și economice disponibile, reprezentanții au venit cu următoarele propuneri:

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII PUBLICE

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate
conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016



Sectorul 6 al Municipiului București deține un
sistem de management al calității certificat,
conform standardului ISO37001:2017, de către
organsimul de certificare CERTIND.



PRIMĂRIA SECTORULUI 6

Amenajarea unei căi pietonale prin incinta proprietății Universității din București din Splaiul Independenței nr. 204, la limita terenului pe care este edificată clădirea Facultății de Filosofie:

- Această măsură vizează facilitarea accesului din zona rezidențială către splaiul Independenței, și dinspre zona Grozăvești - Regie către viitorul parc și loc de joacă;
- Universitatea din București va pune la dispoziție o parte din imobilul identificat cu numărul cadastral 247820;
- Sectorul 6 va realiza proiectul și amenajarea căii pietonale prin resurse proprii;

Amenajarea unui pasaj pietonal peste râul Dâmbovița:

- Această măsură vizează crearea unei noi legături pietonale între punctele de interes menționate anterior și viitoarea „Centură verzi” ce va porni din zona Splaiul Independenței nr. 202, va continua prin Grădina Botanică, Parcul Grozăvești, Campusul Universității „Politehnica” din București, zona Fabricii, Lacul Morii;
- Sectorul 6 va întreprinde toate măsurile pentru realizarea acestui obiectiv, inclusiv amenajarea unei porți automate de acces în Grădina Botanică, dinspre Splaiul Independenței.
- Această măsură vizează creșterea atractivității vizitării Grădinii Botanice prin crearea unui nou acces, mai facil pentru vizitatorii ce vin din zona Grozăvești – Regie. Totodată, va fi un proiect complementar celui de la punctul 2.
- Universitatea din București va pune la dispoziție toate informațiile necesare realizării obiectivului pe imobilul identificat cu numărul cadastral 215382;
- Sectorul 6 va realiza proiectul și amenajarea porții de acces prin resurse proprii.

Amenajarea și întreținerea spațiilor verzi din curtea Facultății de Filosofie și deschiderea acestora către publicul larg în zilele de weekend:

- Această măsură vizează optimizarea și creșterea utilizării unei rezerve de spațiu verde importante pentru locuitorii zonei;
- Universitatea din București va permite accesul public în perioadele ce urmează să fie definite printr-un regulament de utilizare și funcționare a spațiului verde de pe imobilul identificat cu numărul cadastral 247820; Sectorul 6 va amenaja și întreține spațiul deschis publicului prin resurse proprii.

Considerăm că, proiectul de hotărâre privind solicitarea împuternicirii exprese a Consiliului Local al Sectorului 6 de către Consiliul General al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui contract de asociere între Sectorul 6 al Municipiului București și Universitatea din București în scopul realizării în comun a unor proiecte de interes public local, respectă condițiile de legalitate și oportunitate necesare pentru a fi suspus dezbaterii și aprobării Consiliului Local Sector 6.

Director General,

Marius Marin Petrescu