

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. _____

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

**ai obiectivului de investiții „Modernizare sistem rutier între imobilele de locuințe
în perimetrul delimitat de Str. Dezrobirii – Bd. Uverturii – Str. Drenajului –
Drum Ciorogârla – Str. Piscul Crăsani – Bd. Iuliu Maniu - Etapa II”**

Indicatori economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, din care construcții montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Total general	8.757.687,87 lei	1.827.375,68 lei	10.585.063,55 lei
Din care C+M	4.986.520,54 lei	1.047.169,31 lei	6.033.689,85 lei

Indicatori tehnici:

Suprafața construită afectată de lucrări este de aproximativ 17.916,33 mp.

- Lungime totală străzi: 2,151.82 ml.
- Parte carosabilă: 3,00 – 7,30 m
- Pantă transversală carosabil: 2,50%
- Parcări:
 - 2,50 × 5,00 m
 - 2,50 × 5,75 m
- Trotuar: 1,00 – 3,50 m

Durata de realizare a investiției este de 7 luni.

Proiectant,

S.C. WAY RESEARCH S.R.L. & 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Servicii de elaborare expertiză tehnică și D.A.L.I. pentru Modernizare sistem rutier între imobilele de locuințe în perimetrul delimitat de str. Dezrobirii – Bd. Uverturii – str. Drenajului – Drum Ciorogirla – str. Piscul Crasani – Bd. Iuliu Maniu (Microzona 19 Est+20) - ETAPA II

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	59,123.89	12,416.02	71,539.91
3.1.1	Studii de teren	59,123.89	12,416.02	71,539.91
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	11,824.78	2,483.20	14,307.98
3.3	Expertiza tehnica	139,747.37	29,346.95	169,094.32
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	326,802.53	68,628.53	395,431.06
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	165,546.89	34,764.85	200,311.74
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	24,808.56	5,209.80	30,018.36
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,404.28	2,604.90	15,009.18
3.5.6	Proiect tehnic de executie	124,042.80	26,048.99	150,091.79
3.6	Organizarea procedurilor de achizitii	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	39,892.16	8,377.35	48,269.52
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	39,892.16	8,377.35	48,269.52
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	107,078.05	22,486.39	129,564.43
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	37,212.84	7,814.70	45,027.54
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	29,770.27	6,251.76	36,022.03
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7,442.57	1,562.94	9,005.51
3.8.2	Dirigentie de santier	49,865.21	10,471.69	60,336.90
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	20,000.00	4,200.00	24,200.00
Total capitol 3		684,468.78	143,738.44	828,207.22

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,961,711.98	1,041,959.52	6,003,671.50
4.1.1	Carosabil, parcuri, trotuare, lucrări edilitare	4,961,711.98	1,041,959.52	6,003,671.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		4,961,711.98	1,041,959.52	6,003,671.50
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	39,693.70	8,335.68	48,029.37
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24,808.56	5,209.80	30,018.36
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	14,885.14	3,125.88	18,011.01
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	55,898.90	0.00	55,898.90
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare (0% * 1 + 2 + 3 + 4 + 5.1)	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% * C+M)	24,932.60	0.00	24,932.60
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% * C+M)	6,033.69	0.00	6,033.69
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	24,932.60	0.00	24,932.60
5.2.5	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20% * 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5+3.8 + 4)	1,079,118.51	226,614.89	1,305,733.40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
Total capitol 5		1,179,711.10	236,000.56	1,415,711.67
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,379,854.29	289,769.40	1,669,623.69
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	551,941.72	115,907.76	667,849.48
Total capitol 7		1,931,796.01	405,677.16	2,337,473.17
TOTAL GENERAL		8,757,687.87	1,827,375.68	10,585,063.55
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,986,520.54	1,047,169.31	6,033,689.85