



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației cadastrale prealabile în vederea înscrierii în cartea funciară în numele și pentru Municipiul București a unui număr de 12 imobile aflate în proprietatea publică a municipiului București, situate pe raza administrativ-teritorială a sectorului 6, reprezentând platforme subterane de precolectare a deșeurilor menajere din zona blocurilor de locuințe

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 111841/20.10.2025, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 5 - Juridică, Disciplină Urbană, de Ordine Publică și Situații de Urgență și nr. 6 - Administrarea Domeniului Public și Privat și Gospodărie Comunală;

Ținând cont de prevederile:

- art. 867 și 868 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 289 alin. (6) lit. a), art. 300 alin. (1) lit. a), alin. (2) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 113/1998 privind administrarea spațiilor verzi și aliniamentelor stradale aferente străzilor de pe teritoriul Primăriilor de sector 1-6;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 308/1999 privind trecerea unor terenuri în administrarea Administrațiilor Domeniului Public ale sectoarelor 1 - 6;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 184/2022 privind împuternicirea Sectoarelor 1 - 6 ale Municipiului București în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a imobilelor proprietate publică/privată ale Municipiului București;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 508/2022 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 184/30.03.2022 privind împuternicirea Sectoarelor 1 - 6 ale Municipiului București în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a imobilelor proprietate publică/privată ale Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentațiile cadastrale prealabile în vederea înscrierii în cartea funciară în numele și pentru Municipiul București a unui număr de 12 imobile aflate în proprietatea publică a municipiului București, identificate conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, situate pe raza administrativ-teritorială a sectorului 6, reprezentând platforme subterane de precolectare a deșeurilor menajere din zona blocurilor de locuințe.

Art. 2. Cheltuielile pentru înscrierea în cartea funciară a imobilelor sus-menționate vor fi suportate din bugetul local al Sectorului 6.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6 prin aparatul de specialitate al acestuia va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Adina Nicolescu

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)

din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 217

Data: 30.10.2025

ANEXĂ
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 217/30.10.2025

Nr. Crt.	Microzona	Identificare platformă	Amplasament	Suprafată mp	
1	M15	M15_17_R4	Str. Moinești fn	21	Subanexa 1
2	M15	M15_16_R4	B-dul Iuliu Maniu fn	21	Subanexa 2
3	M15	M15_18_R4	Str. Moinești fn	21	Subanexa 3
4	M15	M15_24_R4	Alee Moinești fn	21	Subanexa 4
5	M15	M15_2_R4 V2	Str. Moinești fn	21	Subanexa 5
6	M15	M15_30_R4	Str. Hanul Ancuței fn	21	Subanexa 6
7	M15	M15_33_R4 V2	B-dul Iuliu Maniu fn	21	Subanexa 7
8	M15	M15_36_R4 V2	B-dul Iuliu Maniu fn	21	Subanexa 8
9	M15	M15_60_R4	B-dul Iuliu Maniu fn	21	Subanexa 9
10	M15	M15_41_R4	Str. Oboga fn	21	Subanexa 10
11	M15	M15_11S_R3	Str. Mohorului fn	21	Subanexa 11
12	M22	M22_6S_R3	B-dul Uverturii fn	21	Subanexa 12

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina Nicolescu

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1386 / 2025

SUBANEXA NR. 1
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

Întocmit astăzi, **24/09/2025**, privind cererea **98452** din **18/09/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
787741	22.08.2025	act administrativ	PRIMĂRIA SECTORULUI 6
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1386 au fost recepționate 1 propuneri:

- * Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul cu suprafața de 21 mp ce vizează imobilul situat în Str. Moinești, Nr. FN, Sector 6, București, conform art. 248, alin (1), lit. h) - alte planuri topografice, de situație, de încadrare în tarla, rezultate în urma măsurătorilor la teren - și art. 252, alin (2) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.
 - *Menționăm că amplasamentul ce face obiectul prezentului aviz nu are alocat număr cadastral și nu este înscris în cartea funciară.
 - *Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare).
 - *Menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastrale juridice ale instituției noastre.
 - *Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Persoana fizică autorizată este obligată să execute măsurătorile la teren - art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.
 - *Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că "imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014", este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuie ignorate.

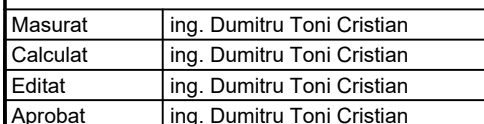
6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 98452/18.09.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
ADRIAN PAUN

Adrian Paun  Digitally signed by Adrian Paun
Date: 2025.09.24 10:38:06 +03'00'



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1364 / 2025

Întocmit astăzi, **19/09/2025**, privind cererea **98458** din **18/09/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

SUBANEXA NR. 2
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
0	17.09.2025	înscris sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscris sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscris sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
78741	22.08.2025	act administrativ	PRIMARIA SECTORULUI 6

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1364 au fost recepționate 1 propuneri:

* Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul cu suprafața de 21 mp ce vizează imobilul situat în B-DUL IULIU MANIU, FN, Sector 6, București, conform art. 248, alin (1), lit. h) - alte planuri topografice, de situație, de încadrare în tarla, rezultate în urma măsurătorilor la teren - și art. 252, alin (2) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.

*Menționăm că amplasamentul ce face obiectul prezentului aviz nu are alocat număr cadastral și nu este înscris în cartea funciară.

*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare).

*Menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastral juridice ale instituției noastre.

*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Persoana fizică autorizată este obligată să execute măsurătorile la teren - art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.

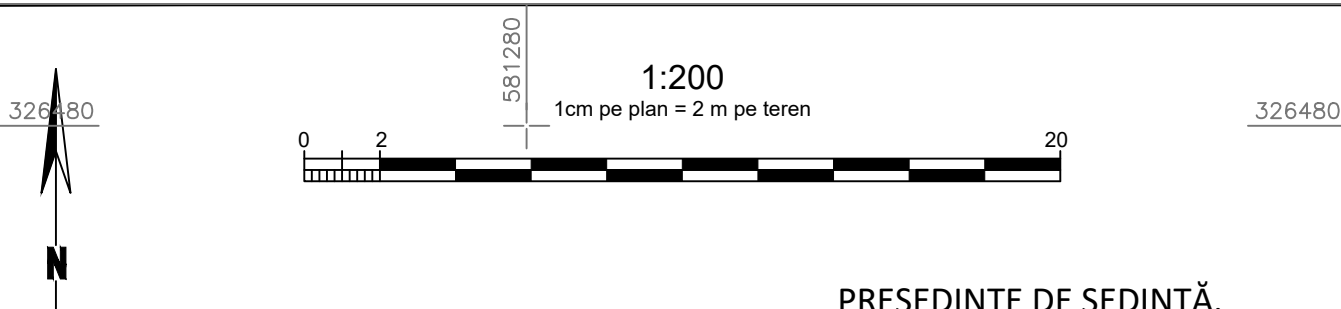
*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că "imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014", este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuie ignorate.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

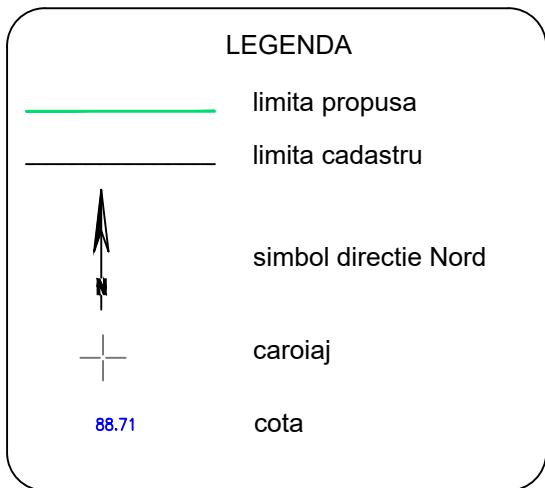
Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 98458/18.09.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Lucrarea este declarată **Admisă**

Ciprian
Manolache
e Inspector
Semnat digital
de Ciprian
Manolache
Data: 2025.09.19
13:42:48 +03'00'
CIPRIAN MANOLACHE



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina Nicolescu



326460

A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
Prezentul document recepționat este valabil
însoțit de procesul verbal de recepție
nr. 1364/19.09.2025

Dosar nr. 98458/2025

Ciprian
Manolache

Semnata digital de
Ciprian Manolache
Data: 2025.09.19
13:39:05 +03'00'

Dumitru Toni Cristian
O = ANCP
OU = Certificat de autorizare Seria RO-B-F nr. 0012/17.02.2022 Categoria A
17/09/2025 19:29:13 UTC+02

M15 16 R4.

INVENTAR DE COORDONATE			
Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
5	326457.187	581284.133	3.00
6	326459.729	581285.726	7.00
7	326456.013	581291.658	3.00
8	326453.471	581290.065	7.00
S=21mp			

581280

Aura
Craciun
X (Nord)

Digitally signed
by Aura Craciun
Date: 2025.09.09
10:19:31 +03'00'

COORDONATE IN SISTEMUL
DE PROIECTIE STEREO 70

Y (EST)

SISTEM DE ALTITUDINI MAREA NEAGRA 1975

Denumire proiect:

PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI
TEHNIC O.C.P.I. BUCURESTI IN VEDEREA INTOCMIRII
PROIECTULUI DE HOTARARE AL CONSILIULUI LOCAL
SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE
PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE
PRECOLECTARE SELECTIVA DESEURI IN SECTORUL 6,
BUCURESTI.”

Receptie Lucrare De Specialitate in baza ORDIN nr. 600 Art.248, litera h).

Masurat	ing. Dumitru Toni Cristian
Calculat	ing. Dumitru Toni Cristian
Editat	ing. Dumitru Toni Cristian
Aprobat	ing. Dumitru Toni Cristian

Adresa imobil:

MUN. BUCURESTI, SECTOR 6, BD. IULIU MANIU, FN.

Beneficiar:

CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Scara:

Denumire planşa:

Data:
Aug. 2025

PLAN TOPOGRAFIC

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1350 / 2025

SUBANEXA NR. 3
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

Întocmit astăzi, **19/09/2025**, privind cererea **98453** din **18/09/2025**
având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
78741	22.08.2025	act administrativ	PRIMARIA SECTORULUI 6
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1350 au fost recepționate 1 propuneri:

* Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul propus cu suprafața de 21 mp, ce vizează Str.Moinesti, FN, sector 6, București, conform art. 247, 248 lit. h) – plan topografic/plan de situație rezultat în urma măsurătorilor la teren și art. 253 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 cu modificările și completările ulterioare.

*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023) și nu reprezintă o confirmare a faptului că amplasamentul se poate sau nu însuși ca aparținând domeniului public al Sectorului 6 al Municipiului București”, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Municipiului București neavând atribuții în acest sens.

*Amplasamentul propus nu figurează înscris în cartea funciară, iar la momentul avizării nu deținem date sau alte informații cu privire la existența sau întinderea altor drepturi de proprietate asupra acestora, identificarea și mențiunile referitoare la acestea din planul topografic fiind strict răspunderea persoanei fizice autorizate.

*Totodată menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastral - juridice ale instituției noastre.

*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Expertul este obligat să execute măsurătorile la teren – art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023.

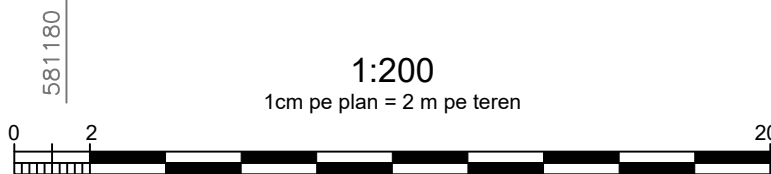
*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că “imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014”, este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuiesc ignorate.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 98453/18.09.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Gabriela-Florina Craciunescu



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina Nicolescu

LEGENDA

— limita propusa

— limita cadastru



simbol directie Nord

caroiaj

88.71

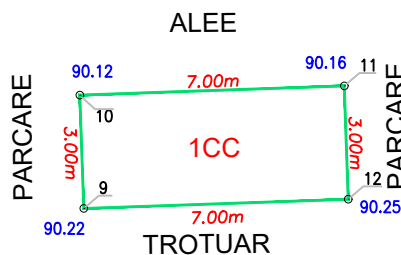
cota

A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
Prezentul document recepționat este valabil
însoțit de procesul verbal de recepție
nr. 1350/19.09.2025

Dosar nr.98453/2025

Gabriela-Florina Craciunescu
Semnat digital de Gabriela-Florina Craciunescu
Data: 2025.09.19 10:16:01
+03'00'

Certifica amplasament
Semnatura si stampila



Dumitru Toni Cristian
OU = Certificat de autorizare Seria RO-B-F nr. 0012/17.02.2022 Categoria A
17/09/2025 19:37:08 UTC+02

M15_18_R4.

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
9	326466.218	581189.399	3.00
10	326469.216	581189.295	7.00
11	326469.460	581196.290	3.00
12	326466.462	581196.395	7.00

S=21mp

Aura Craciun

Digitally signed
by Aura Craciun
Date:
2025.09.09
10:20:34 +03'00'
COORDONATE IN SISTEMUL
DE PROIECTIE STEREO 70
SISTEM DE ALTITUDINI MAREA NEAGRA 1975

581200

Denumire proiect:

PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI
TEHNIC O.C.P.I. BUCURESTI IN VEDEREA INTOCMIRII
PROIECTULUI DE HOTARARE AL CONSILIULUI LOCAL
SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE
PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE
PRECOLECTARE SELECTIVA DESEURI IN SECTORUL 6,
BUCURESTI.”

Recepție Lucrare De Specialitate in baza ORDIN nr. 600 Art.248, litera h).

Masurat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Calculat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Editat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Aprobat	ing. Dumitru Toni Cristian	

Adresa imobil:

MUN. BUCURESTI, SECTOR 6, STR. MOINESTI , FN.

Beneficiar:

CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Scara:

1:200

Data:
Aug. 2025

Denumire plansa:

PLAN TOPOGRAFIC

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1376 / 2025

Întocmit astăzi, **23/09/2025**, privind cererea **98454** din **18/09/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

SUBANEXA NR. 4
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
78741	22.08.2025	act administrativ	PRIMARIA SECTORULUI 6
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1376 au fost recepționate 1 propuneri:

* Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul propus cu suprafața de 21 mp, ce vizează Al. Moinesti, FN, sector 6, București, conform art. 247, 248 lit. h) – plan topografic/plan de situație rezultat în urma măsurătorilor la teren și art. 253 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 cu modificările și completările ulterioare.

*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023) și nu reprezintă o confirmare a faptului că amplasamentul se poate sau nu însuși ca aparținând domeniului public al Sectorului 6 al Municipiului București, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Municipiului București neavând atribuții în acest sens.

*Amplasamentul propus nu figurează înscris în cartea funciară, iar la momentul avizării nu deținem date sau alte informații cu privire la existența sau întinderea altor drepturi de proprietate asupra acestora, identificarea și mențiunile referitoare la acestea din planul topografic fiind strict răspunderea persoanei fizice autorizate.

*Totodată menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastral - juridice ale instituției noastre.

*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Expertul este obligat să execute măsurătorile la teren – art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023.

*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că “imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014”, este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuiesc ignorate.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 98454/18.09.2025: Poligonul 1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
VLAD DIACONU



1:200
1 cm pe plan = 2 m pe teren



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina Nicolescu

LEGENDA

— limita propusa

— limita cadastru



simbol directie Nord



caroiaj

88.71

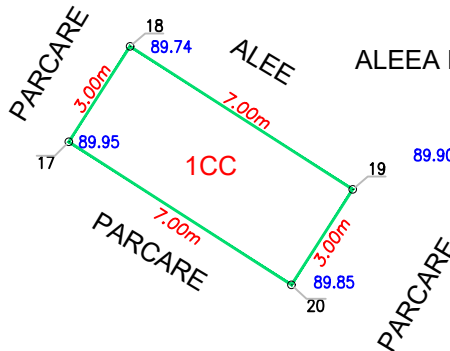
cota

Vlad
Diaconu

Semnat digital
de Vlad Diaconu
Data:
2025.09.23
14:06:40 +03'00'

Dosar nr. 98454/18.09.2025

A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
Prezentul document recepționat este valabil
însotit de procesul verbal de recepție
nr. 1376/23.09.2025



Certifica amplasament
Semnatura si stampila

Dumitru Toni Cristian

O = ANCP

OU = Certificat de autorizare Seria RO-B-F nr. 0012/17.02.2022 Categoria A
17/09/2025 20:23:36 UTC+02

M15_24_R4.

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
17	326307.493	581139.957	3.00
18	326310.017	581141.579	7.00
19	326306.233	581147.468	3.00
20	326303.709	581145.846	7.00

S=21mp

Denumire proiect:

PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI
TEHNIC O.C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII
PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL
SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE
PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE
PRECOLECTARE SELECTIVĂ DEȘEURI ÎN SECTORUL 6,
BUCUREȘTI.”

Recepție Lucrare De Specialitate în baza ORDIN nr. 600 Art.248, litera h).

Masurat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Calculat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Editat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Aprobat	ing. Dumitru Toni Cristian	

Adresa imobil:

MUN. BUCUREȘTI, SECTOR 6, ALEEA MOINEȘTI, FN.

Beneficiar:

CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Scara:

1:200

Data:

Aug. 2025

Denumire plansa:

PLAN TOPOGRAFIC

Aura

Crăciun

Digitally signed
by Aura Crăciun

Date: 2025.09.09

10:21:08 +03'00'

COORDONATE ÎN SISTEMUL
DE PROIECTIE STEREO 70

SISTEM DE ALTITUDINI MAREA NEAGRĂ 1975

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1385 / 2025

SUBANEXA NR. 5
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

Întocmit astăzi, **24/09/2025**, privind cererea **98456** din **18/09/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
78741	22.08.2025	act administrativ	PRIMARIA SECTORULUI 6

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1385 au fost recepționate 1 propuneri:

* *Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul propus cu suprafața de 21 mp, ce vizează Str. Moinești FN, sector 6, București, conform art. 247, 248 lit. h) – plan topografic/plan de situație rezultat în urma măsurătorilor la teren și art. 253 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 cu modificările și completările ulterioare.

*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023).

*Amplasamentul propus nu figurează înscris în cartea funciară, iar la momentul avizării nu deținem date sau alte informații cu privire la existența sau întinderea altor drepturi de proprietate asupra acestora, identificarea și mențiunile referitoare la acestea din planul topografic fiind strict răspunderea persoanei fizice autorizate.

*Totodată menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastral - juridice ale instituției noastre.

*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Expertul este obligat să execute măsurătorile la teren – art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023.

*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că “imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014”, este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuiesc ignorate.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 98456/18.09.2025: Poligonul 1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Mihaela Steluta Chiran

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1374 / 2025

SUBANEXA NR. 6
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

Întocmit astăzi, **23/09/2025**, privind cererea **98457** din **18/09/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
0	17.09.2025	înscris sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
78741	22.08.2025	act administrativ	PRIMARIA SECTORULUI 6
0	17.09.2025	înscris sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscris sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1374 au fost recepționate 1 propuneri:

* Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul propus cu suprafața de 21 mp, situat în Str. Hanul Ancutei FN, sector 6, București, conform art. 247, 248 lit. h) – plan topografic/plan de situație rezultat în urma măsurătorilor la teren și art. 253 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 cu modificările și completările ulterioare.

*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023).

*Amplasamentul propus nu figurează înscris în cartea funciară, iar la momentul avizării nu deținem date sau alte informații cu privire la existența sau întinderea altor drepturi de proprietate asupra acestuia, identificarea și mențiunile referitoare la acesta din planul topografic fiind strict răspunderea persoanei fizice autorizate.

*Totodată menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastral - juridice ale instituției noastre.

*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Expertul este obligat să execute măsurătorile la teren – art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023.

*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că “imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014”, este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuiesc ignorate.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 98457/18.09.2025: Poligonul 1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
TAMARA SEMENIUC

Masurat	ing. Dumitru Toni Cristian
Calculat	ing. Dumitru Toni Cristian
Editat	ing. Dumitru Toni Cristian
Aprobat	ing. Dumitru Toni Cristian

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1383 / 2025

SUBANEXA NR. 7
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

Întocmit astăzi, **24/09/2025**, privind cererea **98464** din **18/09/2025**
având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
78741	22.08.2025	înscriș sub semnatura privată	PRIMĂRIA SECTORULUI 6
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1383 au fost recepționate 1 propuneri:

* *Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul propus cu suprafața de 21 mp, ce vizează Bd. Iuliu Maniu FN, sector 6, București, conform art. 247, 248 lit. h) – plan topografic/plan de situație rezultat în urma măsurătorilor la teren și art. 253 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 cu modificările și completările ulterioare.

*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023).

*Amplasamentul propus nu figurează înscris în cartea funciară, iar la momentul avizării nu deținem date sau alte informații cu privire la existența sau întinderea altor drepturi de proprietate asupra acestora, identificarea și mențiunile referitoare la acestea din planul topografic fiind strict răspunderea persoanei fizice autorizate.

*Totodată menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastral - juridice ale instituției noastre.

*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Expertul este obligat să execute măsurătorile la teren – art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023.

*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că “imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014”, este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuiesc ignorate.

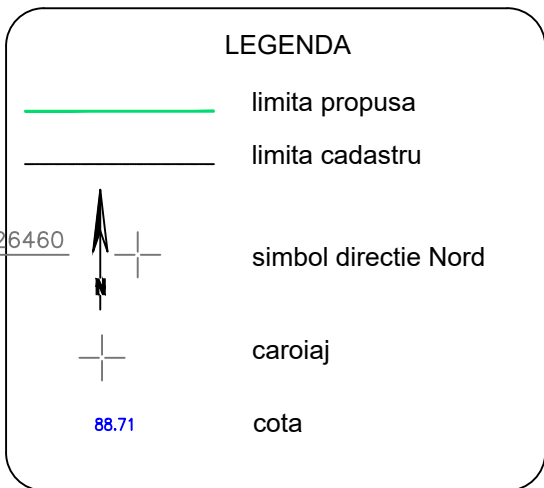
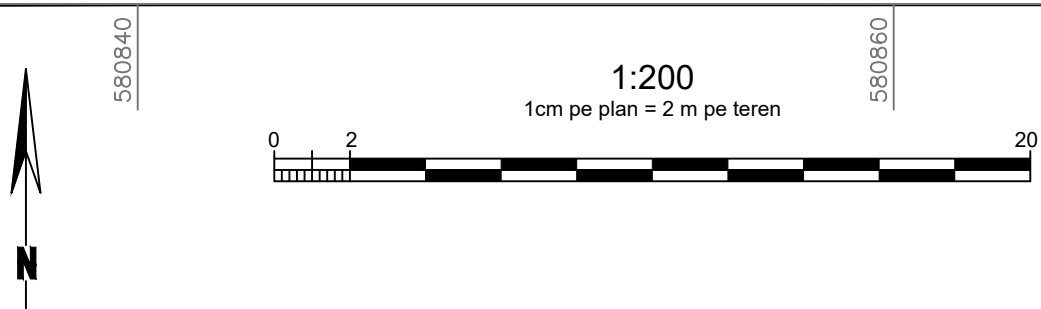
6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 98464/18.09.2025: Poligonul 1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Lucrarea este declarată **Admisă**

Mihaela
Steluta Chiran
Inspector
Mihaela Steluta Chiran

Semnat digital de
Mihaela Steluta Chiran
Data: 2025.09.24
10:19:07+03'00'



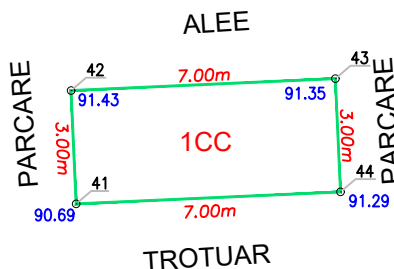
Dosar nr.98464/2025

Mihaela
Steluta Chiran

Semnăt digitală de
Mihaela Steluta Chiran
Data: 2025.09.24 3
10:25:12 +03'00'

326460

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina Nicolescu



Certifica amplasament
Semnatura si stampila

Dumitru Toni Cristian
0326149

OU = Certificat de autorizare Seria RO-B-F nr. 0012/17.02.2022 Categoria A
17/09/2025 21:00:45 UTC+02

M15 33 R4 V2.

INVENTAR DE COORDONATE			
Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
41	326448.756	580854.006	3.00
42	326451.753	580853.871	7.00
43	326452.069	580860.864	3.00
44	326449.072	580860.999	7.00

Aura
Craci

Digitally signed
by Aura Craciun
Date:
2025.09.09
10:22:35 +03'00'

COORDONATE IN SISTEMUL
DE PROIECTIE STEREO 70 → Y (EST)
SISTEM DE ALTITUDINI MAREA NEAGRA 1975

580860

Denumire proiect:

PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI
TEHNIC O.C.P.I. BUCURESTI IN VEDEREA INTOCMIRII
PROIECTULUI DE HOTARARE AL CONSILIULUI LOCAL
SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE
PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE
PRECOLECTARE SELECTIVA DESEURI IN SECTORUL 6,
BUCURESTI.”

Receptie Lucrare De Specialitate in baza ORDIN nr. 600 Art.248, litera h).

Masurat	ing. Dumitru Toni Cristian
Calculat	ing. Dumitru Toni Cristian
Editat	ing. Dumitru Toni Cristian
Aprobat	ing. Dumitru Toni Cristian

Adresa imobil:

MUN. BUCURESTI, SECTOR 6, BD. IULIU MANIU, FN.

Beneficiar:

CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Scara:

Denumire plansa:

Data:
Aug. 2025

PLAN TOPOGRAFIC

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1378 / 2025

SUBANEXA NR. 8
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

Întocmit astăzi, **23/09/2025**, privind cererea **98463** din **18/09/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTARARE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
78741	22.08.2025	act administrativ	PRIMARIA SECTORULUI 6

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1378 au fost recepționate 1 propuneri:

* Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul propus cu suprafața de 21 mp situat în Bd. Iuliu Maniu, FN, sector 6, București, conform art. 247, 248 alin. (1), lit. h) – plan topografic/plan de situație rezultat în urma măsurătorilor la teren și art. 253 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023 cu modificările și completările ulterioare.

*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023) și nu reprezintă o confirmare a faptului că amplasamentul se poate sau nu inventaria în domeniului public al Municipiului București, în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Municipiului București neavând atribuții în acest sens.

*Amplasamentul propus nu figurează înscris în cartea funciară, iar la momentul avizării nu deținem date sau alte informații cu privire la existența sau întinderea altor drepturi de proprietate asupra pozițiilor care nu figurează înscrise în cartea funciară, identificarea și mențiunile referitoare la acestea din planul topografic fiind strict răspunderea persoanei fizice autorizate.

*Totodată menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastral - juridice ale instituției noastre.

*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Expertul este obligat să execute măsurătorile la teren – art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023.

*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că “imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014”, este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuiesc ignorate.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 98463/18.09.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Clara-Eugenia Mareș



1:200
1cm pe plan = 2 m pe teren



LEGENDA

— limita propusa

— limita cadastru



simbol directie Nord



caroiaj

88.71

cota

326460

326460

A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
Prezentul document recepționat este valabil
însoțit de procesul verbal de recepție
nr. 1378/23.09.2025.

Dosar nr. 98463/18.09.2025

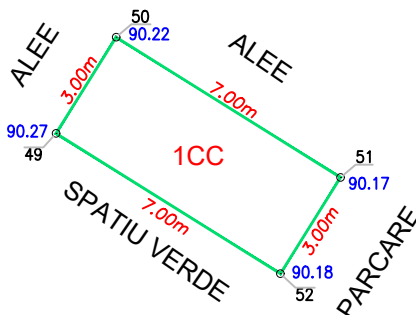
Clara-

Eugenia

Mares

Semnat digital de
Clara-Eugenia
Mares
Data: 2025.09.23
15:31:44 +03'00'

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina Nicolescu



Certifica amplasament
Semnatura si stampila

Dumitru Toni Cristian

O = ANCP

OU = Certificat de autorizare Seria RO-B-F nr. 0012/17.02.2022 Categoria A
17/09/2025 21:17:38 UTC+02

M15_36_R4 V2.

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
49	326453.300	580696.124	3.00
50	326455.844	580697.714	7.00
51	326452.133	580703.649	3.00
52	326449.589	580702.059	7.00

S=21mp

Aura
Craciun

Digitally signed
by Aura Craciun
Date: 2025.09.09
10:23:37 +03'00'

COORDONATE IN SISTEMUL
DE PROIECTIE STEREO 70
SISTEM DE ALTITUDINI MAREA NEAGRA 1975

Denumire proiect:

PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI
TEHNIC O.C.P.I. BUCURESTI IN VEDEREA INTOCMIRII
PROIECTULUI DE HOTARARE AL CONSILIULUI LOCAL
SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE
PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE
PRECOLECTARE SELECTIVA DESEURI IN SECTORUL 6,
BUCURESTI.”

Recepție Lucrare De Specialitate in baza ORDIN nr. 600 Art.248, litera h).

Masurat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Calculat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Editat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Aprobat	ing. Dumitru Toni Cristian	

Adresa imobil:

MUN. BUCURESTI, SECTOR 6, BD. IULIU MANIU, FN.

Beneficiar:

CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Scara:

1:200

Data:

Aug. 2025

Denumire plansa:

PLAN TOPOGRAFIC

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1373 / 2025

Întocmit astăzi, **23/09/2025**, privind cererea **98465** din **18/09/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

SUBANEXA NR. 9
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
78741	22.08.2025	act administrativ	PRIMARIA SECTORULUI 6
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1373 au fost recepționate 1 propuneri:

* Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul propus cu suprafața de 21 mp, situat în Bd. Iuliu Maniu FN, sector 6, București, conform art. 247, 248 lit. h) – plan topografic/plan de situație rezultat în urma măsurătorilor la teren și art. 253 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 cu modificările și completările ulterioare.

*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023).

*Amplasamentul propus nu figurează înscris în cartea funciară, iar la momentul avizării nu deținem date sau alte informații cu privire la existența sau întinderea altor drepturi de proprietate asupra acestuia, identificarea și mențiunile referitoare la acesta din planul topografic fiind strict răspunderea persoanei fizice autorizate.

*Totodată menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastral - juridice ale instituției noastre.

*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Expertul este obligat să execute măsurătorile la teren – art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023.

*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că “imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014”, este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuiesc ignorate.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 98465/18.09.2025: Poligonul 1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Tamara
Semeniuc

Semnat digital de
Tamara Semeniuc
Data: 2025.09.23
13:25:44 +03'00'

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
TAMARA SEMENIUC

580640 580660 1:200 1cm pe plan = 2 m pe teren 0 2 20 N		PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, Adina Nicolescu																																	
580640 580660 326460 326460 88.71 LEGENDA limita propusa limita cadastru simbol directie Nord caroiaj cota		PARCARE 54 55 53 56 1CC PARCARE 7.00m 3.00m 7.00m 3.00m 90.31 90.25 90.26 90.19 ALEE																																	
Tamara Semeniac Semnat digital de Tamara Semeniac Data: 2025.09.23 13:26:07 +03'00' Dos. 98465/2025 A.N.C.P.I. Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 1373/23.09.2025.		Certifica amplasament Semnatura si stampila Aura Craciun 326440 Digitally signed by Aura Craciun Date: 2025.09.09 10:25:13 +03'00' COORDONATE IN SISTEMUL DE PROIECTIE STEREO 70 Y (EST) SISTEM DE ALTITUDINI MAREA NEAGRA 1975																																	
326440 326440 M15_60_R4. INVENTAR DE COORDONATE <table><tr><th>Pct.</th><th>Nord(X)</th><th>Est(Y)</th><th>Lungimi</th></tr><tr><td>53</td><td>326447.046</td><td>580653.310</td><td>3.00</td></tr><tr><td>54</td><td>326450.043</td><td>580653.187</td><td>7.00</td></tr><tr><td>55</td><td>326450.331</td><td>580660.181</td><td>3.00</td></tr><tr><td>56</td><td>326447.333</td><td>580660.304</td><td>7.00</td></tr></table> S=21mp		Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi	53	326447.046	580653.310	3.00	54	326450.043	580653.187	7.00	55	326450.331	580660.181	3.00	56	326447.333	580660.304	7.00	Denumire proiect: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O.C.P.I. BUCURESTI IN VEDEREA INTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTARARE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVA DESEURI IN SECTORUL 6, BUCURESTI.” Recepție Lucrare De Specialitate in baza ORDIN nr. 600 Art.248, litera h). <table><tr><td>Masurat</td><td>ing. Dumitru Toni Cristian</td><td></td></tr><tr><td>Calculat</td><td>ing. Dumitru Toni Cristian</td><td></td></tr><tr><td>Editat</td><td>ing. Dumitru Toni Cristian</td><td></td></tr><tr><td>Aprobat</td><td>ing. Dumitru Toni Cristian</td><td></td></tr></table> Adresa imobil: MUN. BUCURESTI, SECTOR 6, BD. IULIU MANIU, FN. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 Scara: 1:200 Data: Aug. 2025 Denumire plansa: PLAN TOPOGRAFIC		Masurat	ing. Dumitru Toni Cristian		Calculat	ing. Dumitru Toni Cristian		Editat	ing. Dumitru Toni Cristian		Aprobat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi																																
53	326447.046	580653.310	3.00																																
54	326450.043	580653.187	7.00																																
55	326450.331	580660.181	3.00																																
56	326447.333	580660.304	7.00																																
Masurat	ing. Dumitru Toni Cristian																																		
Calculat	ing. Dumitru Toni Cristian																																		
Editat	ing. Dumitru Toni Cristian																																		
Aprobat	ing. Dumitru Toni Cristian																																		

SUBANEXA NR. 10
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1362 / 2025

Întocmit astăzi, **19/09/2025**, privind cererea **98466** din **18/09/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
78741	22.08.2025	act administrativ	PRIMĂRIA SECTORULUI 6
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1362 au fost recepționate 1 propuneri:

* Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul cu suprafața de 21 mp ce vizează imobilul situat în STR. OBOGA, FN, Sector 6, București, conform art. 248, alin (1), lit. h) - alte planuri topografice, de situație, de încadrare în tarla, rezultate în urma măsurătorilor la teren - și art. 252, alin (2) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.

*Menționăm că amplasamentul ce face obiectul prezentului aviz nu are alocat număr cadastral și nu este înscris în cartea funciară.

*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare).

*Menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastrale juridice ale instituției noastre.

*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Persoana fizică autorizată este obligată să execute măsurătorile la teren - art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.

*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că "imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014", este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuie ignorate.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 98466/18.09.2025: Poligonul 1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
CIPRIAN MANOLACHE



580380

1:200

1cm pe plan = 2 m pe teren



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina Nicolescu

LEGENDA

limita propusa

limita cadastru

simbol directie Nord

caroi

cota

88.71

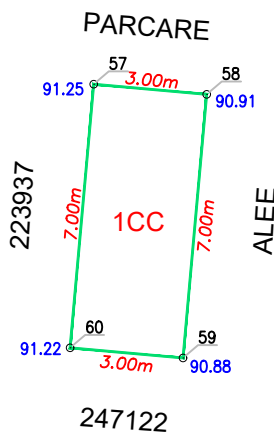
A.N.C.P.I.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTIPrezentul document recepționat este valabil
însotit de procesul verbal de recepție
nr. 1362/19.09.2025

Dosar nr. 98466/2025

Ciprian
Manolache

Semnat digital de
Ciprian Manolache
Data: 2025.09.19
13:29:59 +03'00'



Certifica amplasament
Semnatura si stampila

326440

326440

Dumitru Toni Cristian

O = ANCPPI

OU = Certificat de autorizare Seria RO-B-F nr. 0012/17.02.2022 Categoria A
17/09/2025 21:56:22 UTC+02

M15_41_R4.

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
57	326449.820	580384.919	3.00
58	326449.552	580387.907	7.00
59	326442.580	580387.282	3.00
60	326442.848	580384.294	7.00

S=21mp

580380

Aura

Craciun

Digitally signed
by Aura Craciun

Date: 2025.09.09

10:24:09 +03'00'

COORDONATE IN SISTEMUL
DE PROIECTIE STEREO 70

SISTEM DE ALTITUDINI MAREA NEAGRA 1975

Denumire proiect:

PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI
TEHNIC O.C.P.I. BUCURESTI IN VEDEREA INTOCMIRII
PROIECTULUI DE HOTARARE AL CONSILIULUI LOCAL
SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE
PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE
PRECOLECTARE SELECTIVA DESEURI IN SECTORUL 6,
BUCURESTI.”

Recepție Lucrare De Specialitate in baza ORDIN nr. 600 Art.248, litera h).

Masurat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Calculat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Editat	ing. Dumitru Toni Cristian	
Aprobat	ing. Dumitru Toni Cristian	

Adresa imobil:

MUN. BUCURESTI, SECTOR 6, STR. OBOGA , FN.

Beneficiar:

CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Scara:

1:200

Data:

Aug. 2025

Denumire plansa:

PLAN TOPOGRAFIC

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1384 / 2025

Întocmit astăzi, **24/09/2025**, privind cererea **98459** din **18/09/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

SUBANEXA NR. 11
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
78741	22.08.2025	act administrativ	PRIMĂRIA SECTORULUI 6
0	17.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1384 au fost recepționate 1 propuneri:

* Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul cu suprafața de 21 mp ce vizează imobilul situat în Str. Mohorului, Nr. FN, Sector 6, București, conform art. 248, alin (1), lit. h) - alte planuri topografice, de situație, de încadrare în tarla, rezultate în urma măsurătorilor la teren - și art. 252, alin (2) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.

*Menționăm că amplasamentul ce face obiectul prezentului aviz nu are alocat număr cadastral și nu este înscris în cartea funciară.

*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare).

*Menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastrale juridice ale instituției noastre.

*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Persoana fizică autorizată este obligată să execute măsurătorile la teren - art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.

*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că "imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014", este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuie ignorate.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 98459/18.09.2025: Poligonul 1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
ADRIAN PAUN

Aug. 2025

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1346 / 2025

SUBANEXA NR. 12
a H.C.L. al Sectorului 6
nr. 217/30.10.2025

Întocmit astăzi, **16/10/2025**, privind cererea **95398** din **10/09/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

2. Executant: Dumitru Toni Cristian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O. C.P.I. BUCUREȘTI ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENȚELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVĂ DESEURI ÎN SECTORUL 6, BUCUREȘTI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
0	16.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	09.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
0	09.09.2025	înscriș sub semnatura privată	DUMITRU TONI CRISTIAN
78741	22.08.2025	act administrativ	PRIMARIA SECTORULUI 6

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1346 au fost recepționate 1 propuneri:

* Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul propus cu suprafața de 21 mp, situat în B-dul Uverturii FN, sector 6, București, conform art. 247, 248 lit. h) – plan topografic/plan de situație rezultat în urma măsurătorilor la teren și art. 253 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 cu modificările și completările ulterioare.

*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023).

*Amplasamentul propus nu figurează înscris în cartea funciară, iar la momentul avizării nu deținem date sau alte informații cu privire la existența sau întinderea altor drepturi de proprietate asupra acestuia, identificarea și mențiunile referitoare la acesta din planul topografic fiind strict răspunderea persoanei fizice autorizate.

*Totodată menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastrale - juridice ale instituției noastre.

*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Expertul este obligat să execute măsurătorile la teren – art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023.

*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că “imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014”, este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuiesc ignorate.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 95398/10.09.2025: Poligonul 1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Tamara
Semeniuc

Semnat digital de
Tamara Semeniuc
Data: 2025.10.16
10:11:59 +03'00'

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
TAMARA SEMENIUC



582380

1:200
1cm pe plan = 2 m pe teren

582400



LEGENDA

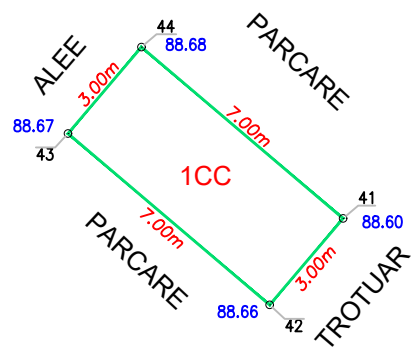
- 327000 — limita propusa
- limita cadastru
- ↑ simbol directie Nord
- + caroiaj
- 88.71 cota

Tamara
Semeniuc

Semnat digital de
Tamara Semeniac
Data: 2025.10.16
10:12:25 +03'00'

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina Nicolescu

Dos. 95398/2025



326980

Dumitru Toni Cristian
O = ANCP
OU = Certificat de autorizare Seria RO-B-F nr. 0012/17.02.2022 Categoria A
09/09/2025 18:13:57 UTC+02
M22_6S_R3.

Certifica amplasament
Semnatura si stampila
Digitally signed
by Aura Craciun
Date:
2025.09.09
10:29:52 +03'00'

Aura
Craciun

COORDONATE IN SISTEMUL
DE PROIECTIE STEREO 70
SISTEM DE ALTITUDINI MAREA NEAGRA 1975

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
41	326984.358	582397.927	3.00
42	326982.072	582395.984	7.00
43	326986.606	582390.650	3.00
44	326988.892	582392.593	7.00

S=21mp

Denumire proiect: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AVIZULUI TEHNIC O.C.P.I. BUCURESTI IN VEDEREA INTOCMIRII PROIECTULUI DE HOTARARE AL CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6: „CONSTRUIRE PLATFORME SUBTERANE PENTRU AMPLASAREA RECIPIENTELOR DE PRECOLECTARE SELECTIVA DESEURI IN SECTORUL 6, BUCURESTI.” Recepție Lucrare De Specialitate in baza ORDIN nr. 600 Art.248, litera h).		Adresa imobil: MUN. BUCURESTI, SECTOR 6, B.DUL UVERTURII, FN.	
Beneficiar: CONSILIUL LOCAL SECTOR 6		Denumire plansa: PLAN TOPOGRAFIC	
Masurat	ing. Dumitru Toni Cristian	Scara:	PLAN TOPOGRAFIC
Calculat	ing. Dumitru Toni Cristian	1:200	
Editat	ing. Dumitru Toni Cristian	Data:	
Aprobat	ing. Dumitru Toni Cristian	Aug. 2025	