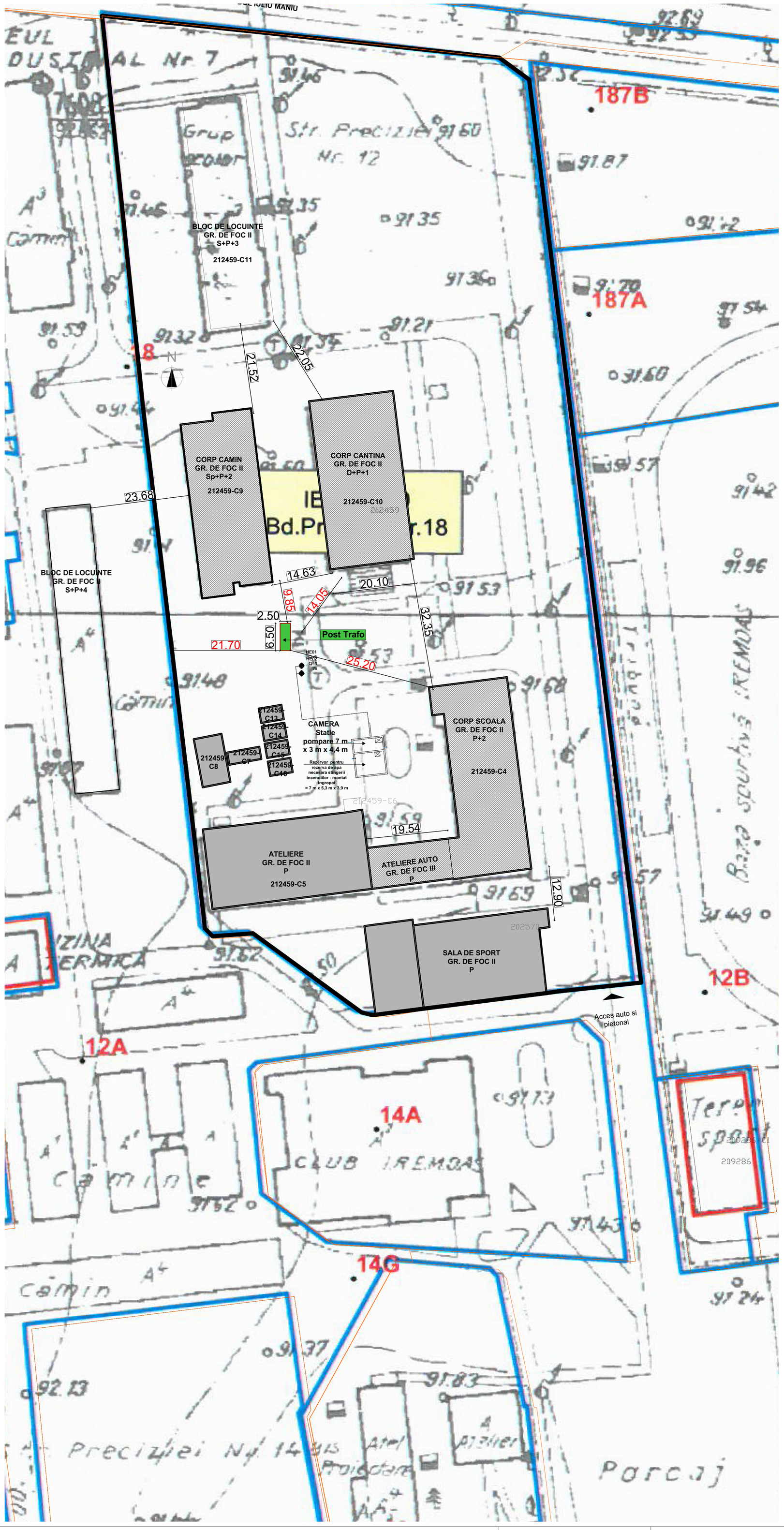
PLAN DE SITUATIE



Bilant Teriorial
LICEUL TEHNOLOGIC ,,Petru Poni ”
Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6
S. Teren = 22.947 mp
N.C. 212459

CORP C4 - SCOALA:

Regimul de înălțime - **P+2E.**
EXISTENT
Sc = 791,75 mp(conform masuratori in teren)
Sc = 974 mp (conform extras carte funciara)
Scd = 2345.73 mp

PROPUS

Ac- arie construita (mp)	794.4 mp
Au- arie utila încălzită (mp)	1992.59 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp)	1992.59 mp
Acd- arie construit desfasurata (mp)	2383.2 mp

Perimetru cladire = 136,25 ml

Corp C9 - CAMIN

Regimul de înălțime - **Sp+P+2E.**
EXISTENT
Sc = 756,45 mp (conform masuratori in teren)
Sc = 715,00 mp (conform extras carte funciara)
Scd = 2544,47 mp.

PROPUS

Ac- arie construita (mp)	771.74 mp
Au- arie utila încălzită (mp)	1811.71 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp)	2042.31 mp
Acd- arie construit desfasurata (mp)	2281.04 mp
Ad-arie desfasurata (mp)	2591.55 mp

Corp C10 - Cantina

Regimul de înălțime - **D+P+1Ep.**
EXISTENT
Ac = 807,76 mp (conform masuratori in teren)
Ac = 812,00 mp (conform extras carte funciara)
Acd = 1639,61 mp

PROPUS

Ac- arie construita (mp)	833.22 mp
Au- arie utila încălzită (mp)	1236.05 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp)	1236.05 mp
Acd- arie construit desfasurata (mp)	1518.97 mp
Ad-arie desfasurata (mp)	1518.97 mp

A.C. - demisol	685.75 mp
A.C. - Parter	833.22 mp
Terasa Necirculabila Etaj 1	424.21 mp
Terasa Necirculabila Etaj 2	287.73 mp

Perimetru cladire = 123,71 ml

Zona seismica: ag = 0,30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MIC

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACODUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATIILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034).(CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872:
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Regimul de înălțime - **Sp+P+2E.**
EXISTENT
Sc = 756,45 mp (conform masuratori in teren)
Sc = 715,00 mp (conform extras carte funciara)
Scd = 2544,47 mp.

PROPUS

Ac- arie construita (mp)	771.74 mp
Au- arie utila încălzită (mp)	1811.71 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp)	2042.31 mP
Acd- arie construit desfasurata (mp)	2281.04 mp
Ad-arie desfasurata (mp)	2591.55 mp

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23227461
J29/324/08.02.2008
Tel: 0729/451943, 0724/762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura
NICOLETA DRUȚA
arhitect
B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti
TNA 3815

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC ,,PETRU PONI”
CORP C9 - CAMIN
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

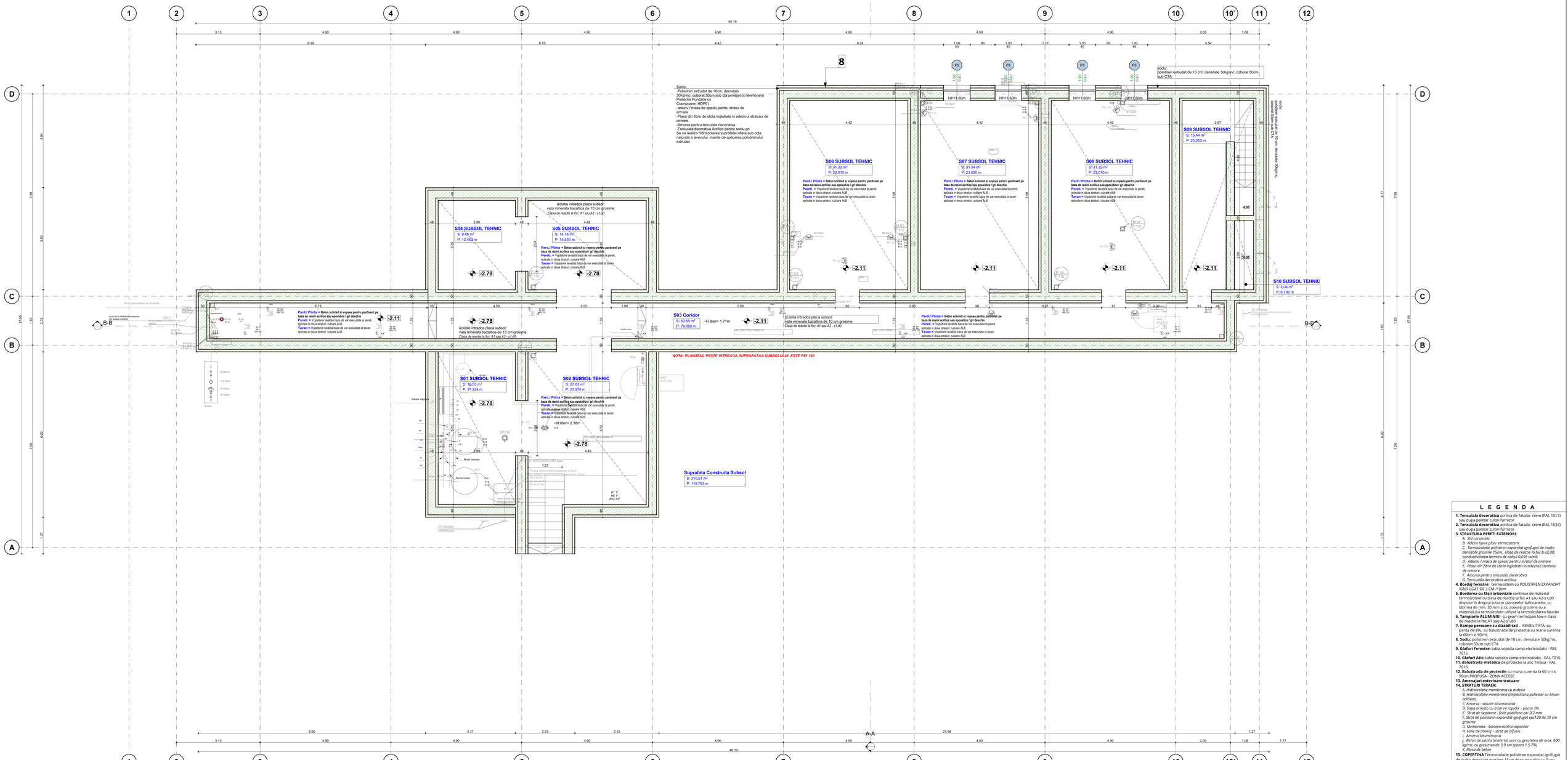
PR. NR.	SMK32/ 2022
FAZA	P.T.-D.E.

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

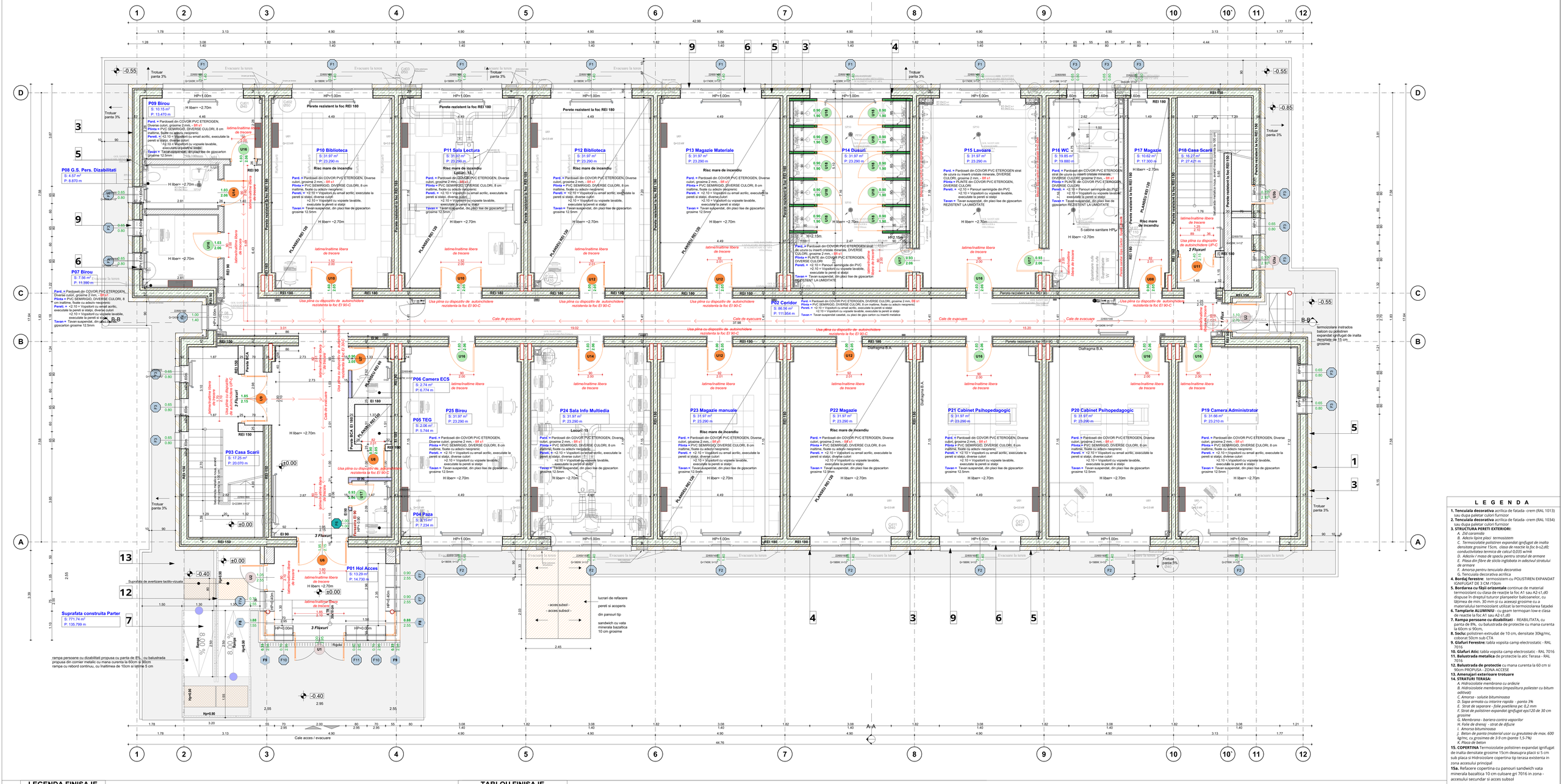
SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**	
1:500	PLAN DE SITUATIE PE SUPORT CADASTRAL	
DATA: 03.2026	PLAN NR : Corp C9 - A01	REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate

PLAN SUBSOL CORP CAMIN - C9


Soclu:
-Polistiren extrudat de 10cm, densitate 30kg/mc, cobort 50cm sub CTA
Soclu:
-Polistiren extrudat de 10cm, densitate 30kg/mc, cobort 50cm sub cota finala amenajare
Soclu:
-Polistiren extrudat de 10 cm, densitate 30kg/mc, coborat 50cm sub CTA
Soclu:
-Polistiren extrudat de 10cm, densitate 30kg/mc, cobort 50cm sub cota finala amenajare trotuar
Soclu:
-Polistiren extrudat de 10cm, densitate 30kg/mc, coborat 50cm sub CTA si 10cm deasupra cotei finale amenajare trotuar
Soclu:
-Polistiren extrudat de 10cm, densitate 30kg/mc, cobort 50cm sub CTA
Izolatie intrados placa subsol:
vata minerala bazaltica de 10 cm grosime
Clasa de reactie la foc: A1 sau A2 - s1,d0
S04 SUBSOL TEHNIC
S: 9.66 m²
P: 12.462 m
S05 SUBSOL TEHNIC
S: 14.78 m²
P: 15.530 m
S06 SUBSOL TEHNIC
S: 31.32 m²
P: 23.010 m
S07 SUBSOL TEHNIC
S: 31.34 m²
P: 23.020 m
S08 SUBSOL TEHNIC
S: 31.32 m²
P: 23.010 m
S09 SUBSOL TEHNIC
S: 15.44 m²
P: 25.253 m
S10 SUBSOL TEHNIC
S: 2.04 m²
P: 6.706 m
S03 Coridor
S: 50.55 m²
P: 78.680 m
~H liber= 1.71m
S01 SUBSOL TEHNIC
S: 19.53 m²
P: 17.224 m
S02 SUBSOL TEHNIC
S: 27.63 m²
P: 23.975 m
~H liber= 2.36m
Suprafata Construita Subsol
S: 310.51 m²
P: 119.763 m
Pard./ Plinta = Beton scliviuit si vopsea pentru pardoseli pe baza de rasini acrilice sau epoxidice / gri deschis
Pereti. = Vopsitorie lavabila baza de var executata la pereti, aplicata in doua straturi, culoare ALB
Tavan = Vopsitorie lavabila baza de var executata la tavan aplicata in doua straturi, culoare ALB
HP=1.60m
-2.78
-2.11
-0.85
NOTA: PLANSEUL PESTE INTREAGA SUPRAFATAA SUBSOLULUI ESTE REI 120
B-B
A-A
La retea
CENTRALA
De la hidrofor
De la bransament
De la bransament
De la bransament

PLAN PARTER CORP CAMIN - C9



LEGENDA

1. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1013) sau dupa paletar culori furnizor
2. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1034) sau dupa paletar culori furnizor
3. **STRUCTURA PERETI EXTERIORI:**
   - *A. Zid ceramido*
   - *B. Adeziv lipire placi termoisolatie*
   - *C. Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm, clasa de reactie la foc b-s2,d0; conductivitatea termica de calcul 0,035 w/mk*
   - *D. Adeziv / masa de spaclu pentru stratul de armare*
   - *E. Plasa din fibre de sticla inglobata in adezivul stratului de armare*
   - *F. Amorsa pentru tencuiala decorativa*
   - *G. Tencuiala decorativa acrilica*
4. **Bordaj ferestre**: termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 3 CM /10cm
5. **Bordarea cu fâșii orizontale** continue de material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse în dreptul tuturor planseelor balcoanelor, cu lățimea de min. 30 mm și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fatadei
6. **Tamplarie ALUMINIU** - cu geam termopan low-e clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
7. **Rampa persoane cu dizabilitati** - REABILITATA, cu panta de 8%, cu balustrada de protectie cu mana curenta la 60cm si 90cm.
8. **Socluc** polistiren extrudat de 10 cm, densitate 30kg/mc, coborat 50cm sub CTA
9. **Glafuri Ferestre:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
10. **Glafuri Atic:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
11. **Balustrada metalica** de protectie la atic Terasa - RAL 7016
12. **Balustrada de protectie** cu mana curenta la 60 cm si 90cm PROPUSA - ZONA ACCESE
13. **Amenajari exterioare trotuare**
14. **STRATURI TERASA:**
    - *A. Hidroizolatie membrana cu ardezie*
    - *B. Hidroizolatie membrana (impasitura pollester cu bitum aditivat)*
    - *C. Amorsa - solutie bituminoasa*
    - *D. Sapa armata cu intarire rapida - panta 3%*
    - *E. Strat de separare - folie poetilena pe: 0,2 mm*
    - *F. Strat de polistiren expandat ignifugat eps120 de 30 cm grosime*
    - *G. Membrana - bariera contra vaporilor*
    - *H. Folie de drenaj - strat de difuzie*
    - *I. Amorsa bituminoasa*
    - *J. Beton de panta (material uscor cu greutatea de max. 600 kg/mc, cu grosimea de 3-9 cm (panta 1,5-7%)*
    - *K. Placa de beton*
15. **COPERTINA** Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm dispusa plana si 5 cm sub plasa si Hidroizolare copertina tip terasa existenta in zona accesului principal
15a. Refacere copertina cu panouri sandwich vata minerala bazaltica 10 cm culoare gri 7016 in zona - accesului secundar si acces subsol
16. **Profile din polistiren** expandat de inalta densitate, grundute cu 2 straturi de rasina la culoarea fatadei
17. **Jgheaburi/Burlane** din tabla vopsita in camp electrostatic

L E G E N D A

Zona seismica: ag = 0,30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MIC

LEGENDA FINISAJE

PARDOSELI - PD.

PD.01. SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T, refacere strat suport pentru pardoseli 3 cm -10 cm grosime

PD.02. SAPA AUTONIVELANTA, strat suport pentru pardoseli, 3 mm grosime, inlocuieste amorsa.

PD.03 - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, strat de uzura cu inserti cristale minerale, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacterienne si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, si in zona dusurilor R11, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul, fixat cu adeziv acrilic. GRUPURI SANITARE, CABINET MEDICAL

PD.04 - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacterienne si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul fixat cu adeziv acrilic.

PD.05. - PLINTE din PVC SEMIRIGID, 10 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.06. - PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI , aceleasi caracteristici cu pardoselile PD.04 sau PD.05. racordate pe verticala cu acestea in scafa, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.07. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm PENTRU ACOPERIREA TREPTELOR, cu nasul de treapta integrat in material, antibacterian, antiviral, antiderapant, , Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de traffic 34/43, Clasă de reacție la foc Bfl-s1.CASA SCARII

PD.08. PD.09.- Pardoseli sclivisite, vopsit cu vopsea pe baza de răsini acrilice sau epoxidice - SUBSOL

PLACARI LA PERETI INTERIORI CU MONTAJ LIMED SAU USCAT - PL.

PL.01. PL.02. - Placaj executat la pereti cu PLACI DIN FAIANTA MOZAICATA H=1.575 m zona lavoarelor si vaselor de WC si H=1.89m in zona dusurilor ; separata de restul bailor cu profil de aluminiu, fixata cu adeziv special impermeabil, profile metalice de colt, pe toate inaltimea, si pregatirea suprafetei pentru placare si imbinarea cu oglinzi sau placari cu panouri din PVC semirigid 2mm.

PL.03. - Panouri semirigide din PVC, 2 mm grosime, antibacterian, antiviral, clasa de reactie la foc B-s2,d0, inclusiv cordon de sudura, fixat cu adeziv acrilic si inclusiv profile de colț și de închidere fixate cu adeziv neoprenic, h = 2.10 m .

TENCUIELI SI VOPSITORII LA PERETI - - TC.

TC.01 - Glet de ipsos grosier (de umplere) la pereti si stalpi, 3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.02 - Glet de ipsos de finisaj (de nivelare) la pereti si stalpi, 1 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.03. Placari pereti, executata din gipscarton (GKB - i 12.5mm) sau echivalent, aplicat cu mortar pe baza de ipsos pentru aplicare la interior pentru lipirea placilor de gipscarton pe suporturi minerale precum beton, cărămidă, BCA, tencuială rezistentă, boltare. Alcatuire: 1 placa 12.5 mm, conform proiect tehnic. H = 2.95 m

TC.04. - Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.05. TC.06.- Vopsitorii cu vopsele lavabile pentru spatii normale si spatii umede , executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.07 -Tencuieli interioare de protectie a armaturilor/ reparatii, cu mortar de reparatii (fara var), la pereti existenti din B.A., 1~2.5 cm grosime strat.- SUBSOL

TC.08 - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de var, executata la tavane pe tencuieli drucsite, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa. - SUBSOL

TAVANE - - TV

TV.01 - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.02 - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe si rioga, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.03. - Tavan suspendat casetat, cu placi de gips carton cu insertii metalice, si placi acustice intercalate, rezemare la partea posterioara a placii, pe structura metalica , 600 x 600 mm, montaj cu mascarea structurii de sustinere (structura ascunsa) inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii.

TV.04. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de var, executata la tavane pe tencuieli drucsite, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa. - SUBSOL

TENCUIELI SI VOPSITORII LA TAVANE - TVT

TVT 01. - Glet de ipsos de finisaj (nivelare) la grinzi si tavane, gips carton 1-3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TVT 02. TVT 03. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, executata la tavane de GIPS CARTON in spatii normale si spatii umede, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa.

TABLOU FINISAJE

MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE CAMIN C9 PETRU PONI

Nivel	Zona nr.	Functiune	Suprof. (mp)	H nivel (m)	Perim. (m)	Dim. gol (m)	Suprof. gol (mp) Ferestre	Suprof. gol (mp) Usi	Pereti (m) PVC SEMIRIGID	Pereti (m) COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, H=15cm	Pereti (m) Rafacere SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T Grosime =3 cm - 10cm	Pardoseala (mp) SAPA AUTONIVELANTA, 3 mm grosime	Pardoseala (mp) COVOR PVC, ETEROGEN, 2mm pt TREPTE	Pardoseala (mp) COVOR PVC ETEROGEN, 2mm cu inserti minerale	Pardoseala (mp) COVOR PVC ETEROGEN, 2mm	Pereti (mp) Glet de finisaj	Pereti (mp) Glet de ipsos grosier la pereti si stalpi, 3 mm grosime	Pereti (mp) Placari Gips carton pereti contrucatati / mp	Pereti (mp) Placari vitroceramice zona lavoare/vase, H = 1.57cm	Pereti (mp) Placari vitroceramice zona dusuri H = 1.89cm	Pereti (mp) Panouri semirigide din PVC, 2 mm +2.10m	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile cu email acrilic +2.10m	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile interior	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile interior (Bucatarii)	Tavane (mp) Tavan casetat gips-carton	Tavane (mp) Tavan sup. gips-carton normal RF	Tavane (mp) Tavan sup. gips-carton Su. Umeda	Tavane (mp) Glet	Tavane (mp) Vopsitorii lavabile normale	Tavane (mp) Vopsitorii lavabile Su. Umede
									PD.05.	PD.06.	PD.01.	PD.02.	PD.07.	PD.03.	PD.04	TC.02	TC.01.	TC.03.	PL.01.	PL.02.	PL.03.	TC.04.	TC.05.	TC.06.	TV.03	TV.01	TV.02	TVT.01.	TVT.02.	TVT.03.
PARTER	P01	Hol Acces	13.29	2.7	14.73	0.75	0	0	■	■	■	■		■	■	•	•					•	•		□					
	P02	Coridor	86.56	2.7	111.95	27.15	1.4	53.01	■	■	■	■		■	■	•	•	•				•	•		□					
	P03	Casa Scari	17.25	2.7	20.07	1.85	1.56	3.98	■	■	■	■	■			•	•									□		□	□	
	P04	Paza	5.15	2.7	7.22	0.93	1.32	1.9	■	■	■	■			■	•		•								□		□	□	
	P05	TEG	2.06	2.7	5.74	0.9	0	1.85	■	■	■	■			■	•	•	•								□		□	□	
	P06	Camera ECS	2.74	2.7	6.77	0.93	0	1.85	■	■	■	■			■	•	•	•								□		□	□	
	P07	Birou	7.56	2.7	11.39	1.03	1.04	2.12	■	■	■	■			■	•	•									□		□	□	
	P08	G.S. Pers. Dizabilitati	4.57	2.7	8.87	1.03	0.52	2.12		REALIZAT						REALIZAT		REALIZAT				REALIZAT					REALIZAT		
	P09	Birou	10.13	2.7	13.47	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P10	Biblioteca	31.97	2.7	23.29	1.8	4.31	3.36	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P11	Sala Lectura	31.97	2.7	23.29	1.6	4.31	3.36	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P12	Biblioteca	31.97	2.7	23.29	1	4.31	2.05	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P13	Magazie Materiale	31.97	2.7	23.29	1	4.31	2.05	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P14	Dusuri	31.97	2.7	23.29	0.93	4.31	1.91	■	■	■	■		■		•	•				•						□		□	□
	P15	Lavatera	31.97	2.7	23.29	2.89	4.31	5.54	■	■	■	■		■		•	•		•	•					•		□		□	□
	P16	WC	19.85	2.7	19.88	0.93	1.04	1.91	■	■	■	■	■			•	•	•							•		□		□	□
	P17	Magazie	10.62	2.7	17.3	0.9	0.52	1.85	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P18	Casa Scarii	16.27	2.7	27.42	1.4	0.52	3.01	■	■	■	■	■			•	•					•	•			□		□	□	
	P19	Camera Administrator	31.66	2.7	23.21	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P20	Cabinet Psihopedagogic	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P21	Cabinet Psihopedagogic	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P22	Magazie	31.97	2.7	23.29	1	4.31	2.05	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P23	Magazie Manuala	31.97	2.7	23.29	1	4.31	2.05	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P24	Sala Info Multiedia	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	P25	Birou	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	•	•					•	•			□		□	□	
	TOTAL SUPRAFETE PARTER		609.73																										
	TOTAL SUPRAFATA CONSTURITA PARTER		771.74																										

LEGENDA ECHIPARE INSTALATII

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEURILOR SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBARILE DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACCORDUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI, SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034).CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL. DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Regimul de înălțime - **Sp+P+2E.**

EXISTENT
Sc = 756,45 mp (conform masuratori in teren)
Sc = 715,00 mp (conform extras carte funciara)
Scd = 2544,47 mp.

PROPUS

Ac- arie construita (mp)	771.74 mp
Au- arie utila Inălțită (mp)	1811.71 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp)	2042.31 mP
Acd- arie construit desfasurata (mp)	2281.04 mp
Ad-arie desfasurata (mp)	2591.55 mp

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
CUI: RO 23327481
J29/324/08.02.2006
Tel: 0729451943, 0724762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
Biroul Individual de Arhitectura NICOLETA DRUTA
Arhitect Nicoleta Druta
Bratul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA	
	Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC „PETRU PONI"
CORP C9 - CAMIN
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

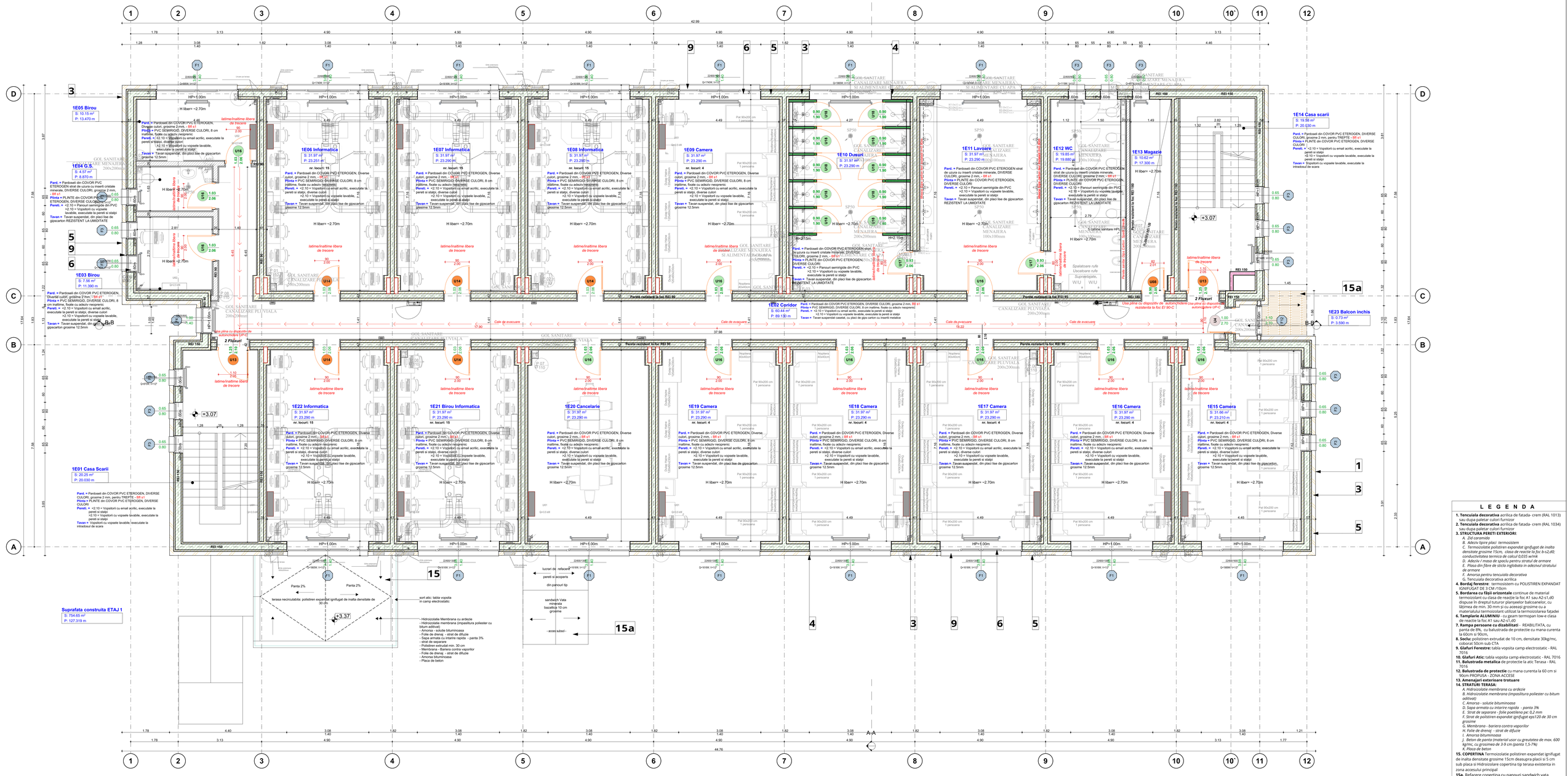
PR. NR.	SIMX32/2022
FAZA	P.T.-D.E.
SCARA	
1:50	
DATA: 03.2006	
PLAN NR : A03	REVIZIA NR:

PLAN PARTER
CORP C9 - CAMIN

SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate

PLAN ETAJ 1 CORP CAMIN - C9



LEGENDA FINISAJE

PARDOSELI - PD.

PD.01. SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T, refacere strat suport pentru pardoseli 3 cm -10 cm grosime

PD.02. SAPA AUTONIVELANTA, strat suport pentru pardoseli, 3 mm grosime, inclusiv amorsa.

PD.03 - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, strat de uzura cu inserti cristale minerale, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacterienne si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, si in zona dusurilor R11, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul, fixat cu adeziv acrilic. GRUPURI SANITARE, CABINET MEDICAL

PD.04. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacterienne si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul fixat cu adeziv acrilic.

PD.05 - PLINTE din PVC SEMIRIGID, 10 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.06. - PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI , aceleasi caracteristici cu pardoselile PD.04 sau PD.05. racordate pe verticala cu acestea in scafa, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.07. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm PENTRU ACOPERIREA TREPTELOR, cu nasul de treapta integrat in material, antibacterian, antiviral, antiderapant, , Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de traffic 34/43, Clasă de reactie la foc Bfl-s1 CASA SCARII

PD.08. PD.09.- Pardoseli sclivisite, vopsit cu vopsea pe baza de răşini acrilice sau epoxidice - SUBSOL

PLACARI LA PERETI INTERIOARI CU MONTAJ UMED SAU USCAT - PL.

PL.01. PL.02. - Placaj executat la pereti cu PLACI DIN FAIANTA MOZAICATA H=1.575 m zona lavoarelor si vaselor de WC si H=1.89m in zona dusurilor ; separata de restul bailor cu profil de aluminiu, fixata cu adeziv special impermeabil, profile metalice de colt, pe toate inaltimea, si pregatirea suprafetei pentru placare si imbinarea cu oglinzi sau placari cu panouri din PVC semirigid 2mm.

PL.03. - Panouri semirigide din PVC, 2 mm grosime, antibacterian, antiviral, clasa de reactie la foc B-s2,d0, inclusiv cordon de sudura, fixat cu adeziv acrilic si inclusiv profile de colt şi de închidere fixate cu adeziv neoprenic, h = 2.10 m .

TENCUIELI SI VOPSITORII LA PERETI - TC.

TC.01 - Glet de ipsos grosier (de umplere) la pereti si stalpi, 3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.02. - Glet de ipsos de finisaj (de nivelare) la pereti si stalpi, 1 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.03. Placari pereti, executata din gipscarton (GKB - i 12.5mm) sau echivalent, aplicat cu mortar pe baza de ipsos pentru aplicare la interior pentru lipirea placilor de gipscarton pe suporturi minerale precum beton, cărămidă, BCA, tencuială rezistentă, boltare. Alcătuire: 1 placa 12.5 mm, conform proiect tehnic. H = 2.95 m

TC.04. - Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv strat suport (amorsa) - Clase de lavabilitate 3, clase de acoperire 2

TC.05. TC.06.- Vopsitorii cu vopsele lavabile pentru spatii normale si spatii umede , executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv strat suport (amorsa) - Clase de lavabilitate 3, clase de acoperire 2

TC.07.-Tencuieli interioare de protectie a armaturilor/ reparatii, cu mortar de reparatii (fara var), la pereti existenti din B.A., 1~2.5 cm grosime strat.- SUBSOL

TC.08 .- Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de var, executata la tavane pe tencuieli driscate, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa. - SUBSOL

TAVANE - TV

TV.01.- Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.02. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe si rioga, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.03. - Tavan suspendat casetat, cu placi de gips carton cu insertii metalice, si placi acustice intercalate, rezemare la partea posterioara a placii, pe structura metalica , 600 x 600 mm, montaj cu mascarea structurii de sustinere (structura ascunsa) inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii.

TV.04. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de var, executata la tavane pe tencuieli driscuite, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa. - SUBSOL

TENCUIELI SI VOPSITORII LA TAVANE - TV

TV7.01. - Glet de ipsos de finisaj (nivelare) la grinzi si tavane, gips carton 1-3 mm grosime, inclusiv netezireaacestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TV7.02. TV7.03. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, executata la tavane de GIPS CARTON in spatii normale si spatii umede, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa.

TABLOU FINISAJE

MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE CAMIN C9 PETRU PONI

Nivel	Zona nr.	Functiune	Suprof. (mp)	H nivel (m)	Perim. (m)	Dim. gol (m)	Suprof. gol (mp) Ferestre	Suprof. gol (mp) UȘI	Pereți (m)			Pardoseala (mp)				Pereți (mp)							Tavane (mp)					
									PVC SEMIRIGID	COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI H=10cm	Rehabere SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T Grosime ~3 cm - 10cm	SAPA AUTONIVELANTA, 3 mm grosime	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm pt TREPTE	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm cu inserti minerale	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm	Glet de finisaj	Glet de ipsos grosier la pereti si stalpi, 3 mm grosime	Placari Gips carton pereti consolidati / mp	Placari vitroceramica zona lavoare/vas WC H 1.57cm	Placari vitroceramica zona dus H 1.89cm	Panouri semirigide din PVC 2 mm +2.10m	Vopsitorii lavabile cu email acrilic +2.10m	Vopsitorii lavabile interior	Vopsitorii lavabile interior Spatii Umede	Tavan casetat gips-carton	Tavan supp. gips-carton normal /RF	Tavan supp. gips-carton Sp. Umede	Glet	Vopsitorii lavabile normale	Vopsitorii lavabile Sp. Umede
									PD.05.	PD.06	PD.01	PD.03	PD07	PD.03.	PD.04	TC.03.		PL.01.	PL.02.	PL.03.	TC.04.	TC.05.	TC.06.	TV.03	TV.01	TV.02	TV7.01.	TV7.02.	TV7.03.
ETAJ 1	1E01	Casa Scarii	20.25	2.7	20.03	1.25	1.56	2.62	■	■	■	■	■		■	●	●				●	●		□	□		□		
	1E02	Coridor	60.44	2.7	89.13	20.85	1.4	43.71	■	■	■	■		■	■	●		●			●	●		□					
	1E03	Birou	7.56	2.7	11.38	1.03	1.04	2.12	■	■	■	■		■	■	●		●			●	●			□	□	□		
	1E04	G.S. Profesori	4.57	2.7	8.87	1.03	0.52	2.12	■	■	■	■	■		■	●	●	●		●		●	●		□	□	□		□
	1E05	Birou	10.15	2.7	13.47	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■		■	■	●	●	●				●	●		□		□	□		
	1E06	Informatica	31.97	2.7	23.26	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■		■	■	●	●	●				●	●		□		□	□		
	1E07	Informatica	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■		■	■	●	●	●				●	●		□		□	□		
	1E08	Informatica	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■		■	■	●	●	●				●	●		□		□	□		
	1E09	Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■		■	■	●	●	●				●	●		□		□	□		
	1E10	Dusuri	31.97	2.7	23.29	0.93	4.31	1.91	■	■	■	■	■		■	●	●	●		●	●		●		□		□	□	□
	1E11	Lavoare	31.97	2.7	23.29	2.99	4.32	5.94	■	■	■	■	■		■	●	●	●		●	●		●		□		□	□	□
	1E12	WC	19.85	2.7	19.88	0.93	0.93	1.85	■	■	■	■	■		■	●	●	●		●	●		●		□		□	□	□
	1E13	Magazie	10.62	2.7	17.03	1.03	0.52	2.12	■	■	■	■			■	●	●					●	●				□	□	
	1E14	Casa scarii	19.58	2.7	20.03	1.25	1.56	2.62	■	■	■	■	■		■	●	●					●	●		□		□	□	
	1E15	Camera	31.66	2.7	23.21	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	●	●					●	●		□		□	□	
	1E16	Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	●	●					●	●		□		□	□	
	1E17	Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	●	●					●	●		□		□	□	
	1E18	Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	●	●					●	●		□		□	□	
	1E19	Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	●	●					●	●		□		□	□	
	1E20	Cancelarie	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	●	●					●	●		□		□	□	
	1E21	Birou Informatica	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	●	●					●	●		□		□	□	
	1E22	Informatica	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■	■	■	■			■	●	●					●	●		□		□	□	
	1E23	Balcon inchis	0.73	2.7	3.59	2.1	2.97	2.7	■	■	■	■			■										□		□	□	
	TOTAL SUPRAFETE ETAJ 1		601.02																									
	TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 1		754.65																									

LEGENDA ECHIPARE INSTALATII

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEELUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LUMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBARILE DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACCORDUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREIMENTATE. IN ACELASI TIMP; CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCI SI SITUATILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN A FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAMA ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034),(CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Regimul de înălțime - **Sp+P+2E.**
EXISTENT
Sc = 756,45 mp (conform masuratori in teren)
Sc = 715,00 mp (conform extras carte funciara)
Scd = 2544,47 mp.

PROPUS

Ac- arie construita (mp)	771.74 mp
Au- arie utila înălțită (mp)	1811.21 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp)	2042.31 mp
Acd- arie construit desfasurata (mp)	2281.04 mp
Ad-arie desfasurata (mp)	2591.55 mp

L E G E N D A

1. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1013) sau dupa paletar culori furnizor
2. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1034) sau dupa paletar culori furnizor
3. **STRUCTURA PERETI EXTERIORI:**
   - *A. Zid caramida*
   - *B. Adeziv lipire placi termosistem*
   - *C. Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm, clasa de reactie la foc b-s2,d0; conductivitatea termica de calcul 0,035 w/mk*
   - *D. Adeziv / masa de spaclu pentru stratul de armare*
   - *E. Plasa din fibre de sticla inglobata in adezivul stratului de armare*
   - *F. Amorsa pentru tencuiala decorativa*
   - G. Tencuiala decorativa acrilica
4. **Bordaj ferestre**: termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 3 CM /10cm
5. **Bordarea cu fâșii orizontale** continue de material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse în dreptul tuturor planseelor balcoanelor, cu lățimea de min. 30 mm și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fatadei
6. **Tamplarie ALUMINIU** - cu geam termopan low-e clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
7. **Rampa persoane cu dizabilitati** - REABILITATA, cu panta de 8%, cu balustrada de protectie cu mana curenta la 60cm si 90cm.
8. **Socle**: polistiren extrudat de 10 cm, densitate 30kg/mc, colorat 50cm sub CTA
9. **Glafuri Ferestre:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
10. **Glafuri Atic:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
11. **Balustrada metalica** de protectie la atic Terasa - RAL 7016
12. **Balustrada de protectie** cu mana curenta la 60 cm si 90cm PROPUSA - ZONA ACCESE
13. **Amenajari exterioare trotuare**
14. **STRATURI TERASA:**
    - *A. Hidroizolatie membrana cu ardezie*
    - *B. Hidroizolatie membrana (impasitura poliester cu bitum aditivat)*
    - *C. Amorsa - soluite bituminoasa*
    - *D. Sapa armata cu intarire rapida - panta 3%*
    - *E. Strat de separare - folie poetilena pe; 0,2 mm*
    - *F. Strat de polistiren expandat ignifugat eps120 de 30 cm grosime*
    - *G. Membrana - bariera contra vaporilor*
    - *H. Folie de drenaj - strat de difuzie*
    - *I. Amorsa bituminoasa*
    - *j. Beton de panta (material usor cu greutatea de max. 600 kg/mc, cu grosimea de 3-9 cm (panta 1,5-7%)*
    - *K. Placa de beton*
15. **COPERTINA** Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm deasupra placi si 5 cm sub placa si Hidroizolare copertina tip terasa existenta in zona acoesului principal
15a. Refacere copertina cu panouri sandwich vata minerala bazaltica 10 cm culoare gri 7016 in zona - accesului secundar si acces subsol
16. **Profile din polistiren** expandat de inalta densitate, grunduite cu 2 straturi de rasina la culoarea fatadei
17. **Jgheaburi/Burlane** din tabla vopsita in camp electrostatic

L E G E N D A

Zona seismica: ag = 0.30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MIC

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23227461
J29/324/08.02.2006
Tel: 0729481943, 0724762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura NICOLETA DRUTA
Bulevardul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA	
	Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC „PETRU PONI"
CORP C9 - CAMIN
Amplasament: Strada Precizei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

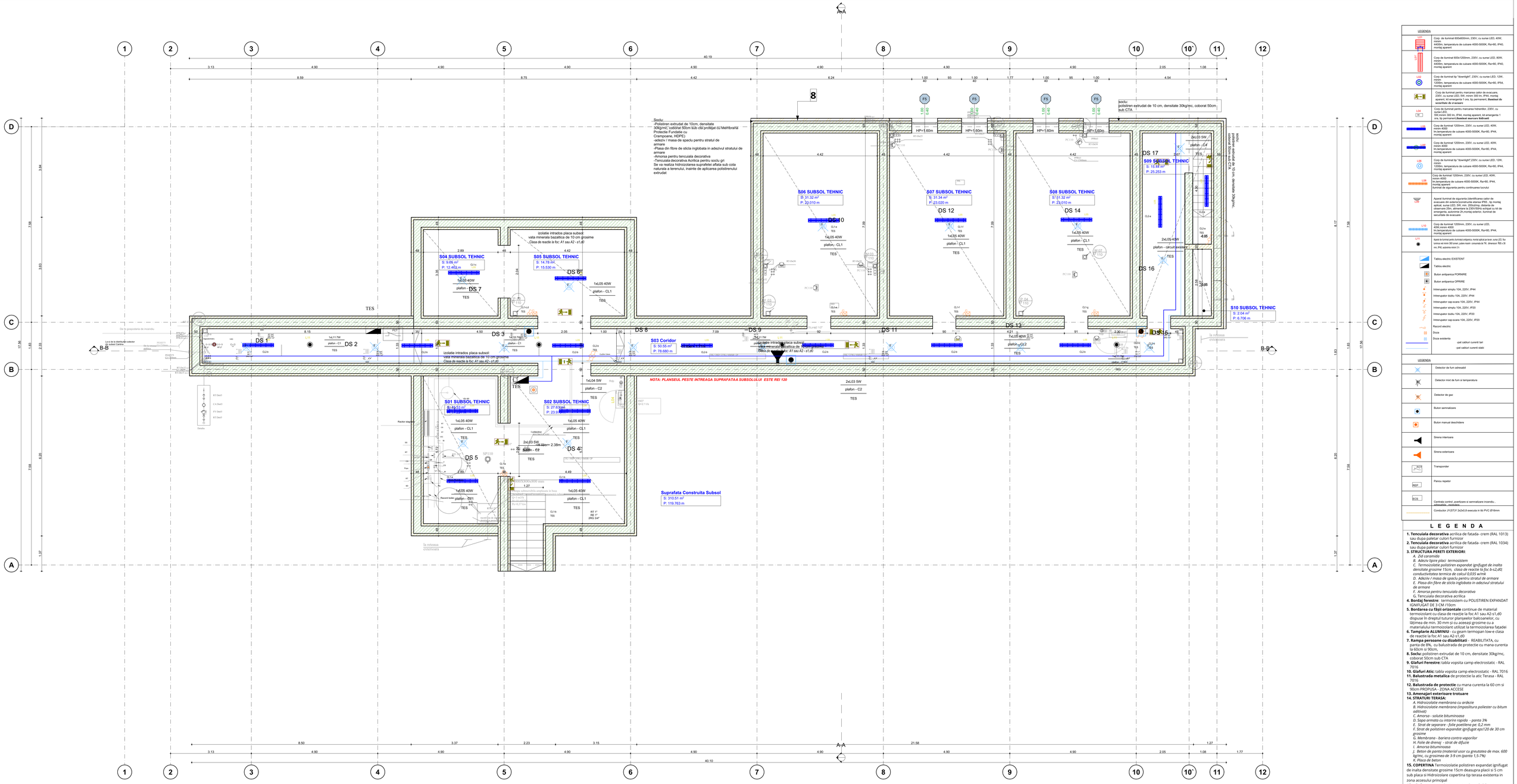
Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

PR. NR.	SIMX32/ 2022
FAZA	P.T.-D.E.
SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**
1:50	**PLAN ETAJ 1** CORP C9 - CAMIN
DATA: 03.2026	PLAN NR : A04
REVIZIA NR:	

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate

PLAN ETAJ 2 CORP CAMIN - C9

2E05 Birou
S: 10.15 m²
P: 13.470 m
2E04 G.S.
S: 4.57 m²
P: 8.870 m
2E03 Birou
S: 7.56 m²
P: 11.390 m
2E06 Camera
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
nr. locuri: 4
2E07 Camera
2E09 Camera
2E08 Camera
2E10 Dusuri
2E11 Lavoare
2E12 WC
S: 19.85 m²
P: 19.880 m
2E13 Magazie
S: 10.62 m²
P: 17.300 m
2E14 Casa scarii
S: 19.58 m²
P: 20.030 m
2E23 Balcon Inchis
S: 0.73 m²
P: 3.590 m
2E02 Coridor
S: 60.38 m²
P: 89.050 m
2E01 Casa scarii
S: 20.25 m²
P: 20.020 m
2E22 Camera
2E21 Camera
2E20 Camera
2E19 Camera
2E18 Camera
2E17 Camera
2E16 Camera
2E15 Camera
S: 31.66 m²
P: 23.210 m
2 Fluvuri
Suprafata construita ETAJ 2
S: 754.65 m²
P: 127.319 m
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, pentru TREPTE. - BR s1
Plinta = PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI
Pereti. = +2.10 = Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi
+2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la intradosul de scara
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN strat de uzura cu inserti cristale minerale, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, - BR s1
Plinta = PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI
Pereti. = +2.10 = Panouri semigrele din PVC +2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN strat de uzura cu inserti cristale minerale, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, - BR s1
Plinta = PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI
Pereti. = +2.10 = Panouri semigrele din PVC +2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, Diverse culori, grosime 2 mm, - BR s1
Plinta = PVC SEMIRIGID, DIVERSE CULORI, 8 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic
Pereti. = +2.10 = Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, diverse culori
+2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN strat de uzura cu inserti cristale minerale, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, - BR s1
Plinta = PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI
Pereti. = +2.10 = Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi
+2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN strat de uzura cu inserti cristale minerale, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, - BR s1
Plinta = PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI
Pereti. = +2.10 = Panouri semigrele din PVC +2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN strat de uzura cu inserti cristale minerale, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, - BR s1
Plinta = PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI
Pereti. = +2.10 = Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi
+2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, BR s1
Plinta = PVC SEMIRIGID, DIVERSE CULORI, 8 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic
Pereti. = +2.10 = Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi
+2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat casetat, cu placi de gips carton cu insertii metalice
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, Diverse culori, grosime 2 mm, - BR s1
Plinta = PVC SEMIRIGID, DIVERSE CULORI, 8 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic
Pereti. = +2.10 = Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, diverse culori
+2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm



LEGENDA

- Corp de iluminat 600x600mm, 230V, cu sursa LED, 40W, minim 4400lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP40, montaj aparent
- Corp de iluminat 600x1200mm, 230V, cu sursa LED, 80W, minim 9400lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP40, montaj aparent
- Corp de iluminat tip "downlight", 230V, cu sursa LED, 12W, minim 1200lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP54, montaj aparent
- Corp de iluminat pentru marcarea caile de evacuare, sursa LED, 5W, minim 300 lm, IP44, montaj aparent, kit emergenta 1 ora, tip permanent, **Semnal de securitate de evacuare**
- Corp de iluminat pentru marcarea hidrantilor 230V, cu sursa LED, 5W, minim 300 lm, IP44, montaj aparent, kit emergenta 1 ora, tip permanent,**Semnal marcare hidrant**
- Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu sursa LED, 40W, minim 4000 lm,temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent
- Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu sursa LED, 40W, minim 4000 lm,temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent
- Corp de iluminat tip "downlight",230V, cu sursa LED, 12W, minim 1200lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent
- Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu sursa LED, 40W, minim 4000 lm,temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent **furnitat de siguranta pentru continuarea iuminatului**
- Aparat iluminat de siguranta (identificarea cailor de evacuare din exterior/construcitie etanse IP65 , tip montaj aplicat, 1x8W, 1h, 230V, 400lm, cu pictograma pentru observare 20m, alimentare la 230V/50Hz autonom de tip de emergenta, autonomie 2h,montaj exterior, iuminat de securitate de evacuare
- Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu sursa LED, 40W,minim 4000 lm,temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent
- Aparat de iumat pentu iuminatul etapelor, montat aplicat pe brae, sursa LED, flux luminos nit minim 360 lumeri, putere maxim consumata de 7W, dimensiuri 700 x 130 mm, IP66, autonmia minim 1h
- Tablou electric EXISTENT
- Tablou electric
- Buton antiparnica PORNIRE
- Buton antiparnica OPRIRE
- Intreruptator simplu 10A, 220V, IP44
- Intreruptator dublu 10A, 220V, IP44
- Intreruptator cap-scara 10A, 220V, IP44
- Intreruptator simplu 10A, 220V, IP20
- Intreruptator dublu 10A, 220V, IP20
- Intreruptator cap-scara 10A, 220V, IP20
- Record electric
- Priza
- Priza exoterma — **cel catilori curenti tari** — **cel catilori curenti slabi**

LEGENDA

- Detector de fum adresabil
- Detector mixt de fum si temperatura
- Detector de gaz
- Buton semnalizare
- Buton manual deschidere
- Sirena interioara
- Sirena exterioara
- Transponder
- Panou repetor
- Centrala control ,avertizare si semnalizare incendiu , adresabila , analogica
- Conductor JY(ST)Y 2x2x0,8 executa in tb PVC Ø10mm

L E G E N D A

1. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1013) sau dupa paletar culori furnizor
2. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1034) sau dupa paletar culori furnizor
3. **STRUCTURA PERETI EXTERIORI:**
   - *A. Zid cortina*
   - *B. Adeziv lipire placi termosistem*
   - *C. Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm, clasa de reactie la foc b-s2,d0; conductivitatea termica de calcul 0,035 w/mk*
   - *D. Adeziv / masa de spaclu pentru stratul de armare*
   - *E. Plasa din fibre de sticla inglobata in adezivul stratului de armare*
   - *F. Amorsa pentru tencuiala decorativa*
   - *G. Tencuiala decorativa acrilica*
4. **Bordaj ferestre**: termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 3 CM /10cm
5. **Bordarea cu fâșii orizontale** continue de material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse în dreptul tuturor planseelor balcoanelor, cu lățimea de min. 30 mm și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fatadei
6. **Tamplarie ALUMINIU** - cu geam termopan low-e clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
7. **Rampa persoane cu dizabilitati** - REABILITATA, cu panta de 8%, cu balustrada de protectie cu mana curenta la 60cm si 90cm.
8. **Soclu**: polistiren extrudat de 10 cm, densitate 30kg/mc, coborat 50cm sub CTA
9. **Glafuri Ferestre**: tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
10. **Glafuri Atic**: tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
11. **Balustrada metalica** de protectie la atic Terasa - RAL 7016
12. **Balustrada de protectie** cu mana curenta la 60 cm si 90cm PROPUSA - ZONA ACCESE
13. **Amenajari exterioare trotuare**
14. **STRATURI TERASA:**
    - *A. Hidroizolatie membrana cu ardezie*
    - *B. Hidroizolatie membrana (impasitura poliester cu bitum aditivat)*
    - *C. Amorsa - solutie bituminoasa*
    - *D. Sapa armata cu intarire rapida - panta 3%*
    - *E. Strat de separare - folie poetilena pe: 0,2 mm*
    - *F. Strat de polistiren expandat ignifugat eps120 de 30 cm grosime*
    - *G. Membrana - bariera contra vaporilor*
    - *H. Folie de drenaj - strat de difuzie*
    - *I. Amorsa bituminoasa*
    - *J. Beton de panta (material usor cu greutatea de max. 600 kg/mc, cu grosimea de 3-9 cm (panta 1,5-7%)*
    - *K. Placa de beton*
15. **COPERTINA** Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm deasupra placii si 5 cm sub placa si Hidroizolare copertina tip terasa existenta in zona acoesului principal
    15a. Refacere copertina cu panouri sandwich vata minerala bazaltica 10 cm culoare gri 7016 in zona - accesului secundar si acces subsol
16. **Profile din polistiren** expandat de inalta densitate, grunduite cu 2 straturi de rasina la culoarea fatadei
17. **Igheaburi/Burlane** din tabla vopsita in camp electrostatic

L E G E N D A

Zona seismica: ag = 0,30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MC

LEGENDA FINISAJE

PARDOSELI - PD.

PD.01. SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T, refacere strat suport pentru pardoseli 3 cm -10 cm grosime

PD.02. SAPA AUTONIVELANTA, strat suport pentru pardoseli, 3 mm grosime, inclusiv amorsa.

PD.03. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, strat de uzura cu inserti cristale minerale, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacterienne si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, si in zona dusurilor R11, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul, fixat cu adeziv acrilic. GRUPURI SANITARE, CABINET MEDICAL

PD.04 - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacterienne si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul fixat cu adeziv acrilic.

PD.05. - PLINTE din PVC SEMIRIGID, 10 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.06. - PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI , aceleasi caracteristici cu pardoselile PD.04 sau PD.05. racordate pe verticala cu acestea in scafa, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.07. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm PENTRU ACOPERIREA TREPTELOR, cu nasul de treapta integrat in material, antibacterian, antiviral, antiderapant, , Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de traffic 34/43, Clasă de reactie la foc Bfl-s1.CASA SCARII

PD.08. PD.09.- Pardoseli sclivisite, vopsit cu vopsea pe baza de răsini acrilice sau epoxidice - SUBSOL

PLACARI LA PERETI INTERIOARI CU MONTAJ UMED SAU USCAT - PL.

PL.01. PL.02. - Placaj executat la pereti cu PLACI DIN FAIANTA MOZAICATA H=1.575 m zona lavoarelor si vaselor de WC si H=1.89 m zona dusurilor ; separata de restul bailor cu profil de aluminiu, fixata cu adeziv special impermeabil, profile metalice de colt, pe toate inaltimea, si pregatirea suprafetei pentru placare si imbinarea cu oglinzi sau placari cu panouri din PVC semirigid 2mm.

PL.03. - Panouri semirigide din PVC, 2 mm grosime, antibacterian, antiviral, clasa de reactive la foc B-s2,d0, inclusiv cordon de sudura, fixat cu adeziv acrilic si inclusiv profile de colț și de închidere fixate cu adeziv neoprenic, h = 2.10 m .

TENCUIELI SI VOPSITORII LA PERETI - - TC.

TC.01 - Glet de ipsos grosier (de umplere) la pereti si stalpi, 3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.02. - Glet de ipsos de finisaj (de nivelare) la pereti si stalpi, 1 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.03. Placari pereti, executata din gipscarton (GKB - i 112.5mm) sau echivalent, aplicat cu mortar pe baza de ipsos pentru aplicare la interior pentru lipirea placilor de gipscarton pe suporturi minerale precum beton, cărămidă, BCA, tencuială rezistentă, bolțare. Alcatuire: 1 placa 12.5 mm, conform proiect tehnic. H = 2.95 m

TC.04. - Vopsitorii cu emaii acrilic, executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv strat suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.05. TC.06.- Vopsitorii cu vopsele lavabile pentru spatii normale si spatii umede , executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv strat suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.07.-Tencuieli interioare de protectie a armaturilor/ reparatii, cu mortar de reparatii (fara var), la pereti existenti din B.A., 1~2.5 cm grosime strat.- SUBSOL

TC.08 - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de var, executata la tavane pe tencuieli dirscutate, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa. - SUBSOL

TAVANE - - TV

TV.01 - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.02. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe si rioga, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.03. - Tavan suspendat casetat, cu placi de gips carton cu insertii metalice, si placi acustice intercalate, rezemare la partea posterioara a placii, pe structura metalica , 600 x 600 mm, montaj cu mascarea structurii de sustinere (structura ascunsa) inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii.

TV.04. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de var, executata la tavane pe tencuieli dirscutate, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa. - SUBSOL

TENCUIELI SI VOPSITORII LA TAVANE - TVT

TVT 01. - Glet de ipsos de finisaj (nivelare) la grinzi si tavane, gips carton 1-3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TVT.02. TVT.03. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, executata la tavane de GIPS CARTON in spatii normale si spatii umede, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa.

TABLOU FINISAJE

MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE CAMIN C9 PETRU PONI

Nivel	Zona nr.	Functiune	Supraf. (mp)	H nivel (m)	Perim. (m)	Dim. gol (m)	Suprafata goi (mp) Ferestre	Suprafata Goi (mp) Usi	Pardoseala (mp)				Pereti (mp)								Tavane (mp)					
									Plinte (ml)																	
									Vopsea pe baza de rasini acr. Sau epoxi. H=10cm - 15*	COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI H=10cm	Refacere SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T Grosime ~3 cm~ 10cm	SAPA AUTONIVELANTA, 3 mm grosime	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm pt TREPTE	Vopsea pe baza de rasini acr. Sau epox. (SUBSOL)	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm	Tencuieli exisitente REPARATII - 20%	Vopsitorii lavabile pe baza de var SUBSOL	Placari Gips carton pereti consolidati / mp	Placari vitroceramice zona lavoare/vas WC H 1.57cm	Placari vitrocaramice zona dus H 1.89cm	Panouri semirigide din PVC, 2 mm +2.10m	Vopsitorii lavabile cu emaii acrilic +2.10m	Vopsitorii lavabile interior	Vopsitorii lavabile interior Spatii Umede	Tencuieli interioare (tinci) - REALIZAT	Vopsitorii lavabile pe baza de var SUBSOL	Tavan susp. gips-carton Sp. Umede	Glet	Vopsitorii lavabile normale	Vopsitorii lavabile Sp. Umede
									PD.05.	PD.06.	PD.01.	PD.02.	PD07.	PD.09	PD.04	TC.07.	TC.08.	TC.03.	PL.01.	PL.02.	PL.03.	TC.04.	TC.05.	TC.06.	TV.03	TV.04	TV.02	TVT.01.	TVT.02	TVT.03.
SUBSOL	S01	SUBSOL TEHNIC	16.53	2.4	17.22	2.06		4.12	■		■	■		■		●	●									□				
	S02	SUBSOL TEHNIC	27.63	2.4	23.97	5.41	0	10.82	■		■	■		■		●	●									□				
	S03	CORIDOR	50.55	2	78.68	7.7	0	15.4	■		■	■		■		●	●									□				
	S04	SUBSOL TEHNIC	9.66	2.4	12.46	2.04	0	4.08	■		■	■		■		●	●									□				
	S05	SUBSOL TEHNIC	14.78	2.4	15.53	4.1	0	8.2	■		■	■		■		●	●									□				
	S06	SUBSOL TEHNIC	31.32	1.8	23.01	0.9	0	1.62	■		■	■		■		●	●									□				
	S07	SUBSOL TEHNIC	31.34	1.8	23.02	0.9	0.8	1.62	■		■	■		■		●	●									□				
	S08	SUBSOL TEHNIC	31.32	1.8	23.01	0.9	0.8	1.62	■		■	■		■		●	●									□				
	S09	SUBSOL TEHNIC	15.44	2.11	25.26	0.9	1.57	1.62	■		■	■		■		●	●									□				
	S10	SUBSOL TEHNIC	2.04	1.8	6.71	0.75	0.52	1.57	■		■	■		■		●	●									□				
TOTAL SUPRAFETE SUBSOL			230.6																										
TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA SUBSOL			310.51																										

LEGENDA ECHIPARE INSTALATII

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACCOLUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCI SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI; PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIRU (RAL 1034).CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Regimul de înălțime - **Sp+P+2E.**
EXISTENT
Sc = 756,45 mp (conform masuratori in teren)
Sc = 715,00 mp (conform extras carte funciara)
Scd = 2544,47 mp.

PROPUS

Ac- arie construita (mp)	771.74 mp
Au- arie utila încălzită (mp)	1811.71 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp)	2042.31 mP
Acd- arie construit desfasurata (mp)	2281.04 mp
Ad-arie desfasurata (mp)	2591.55 mp

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
CUI: RO 23227481
J29/324/2008.02.2008
Tel: 0729451943, 0724762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
Biroul Individual de Arhitectura NICOLETA DRUTA
Bulevardul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti

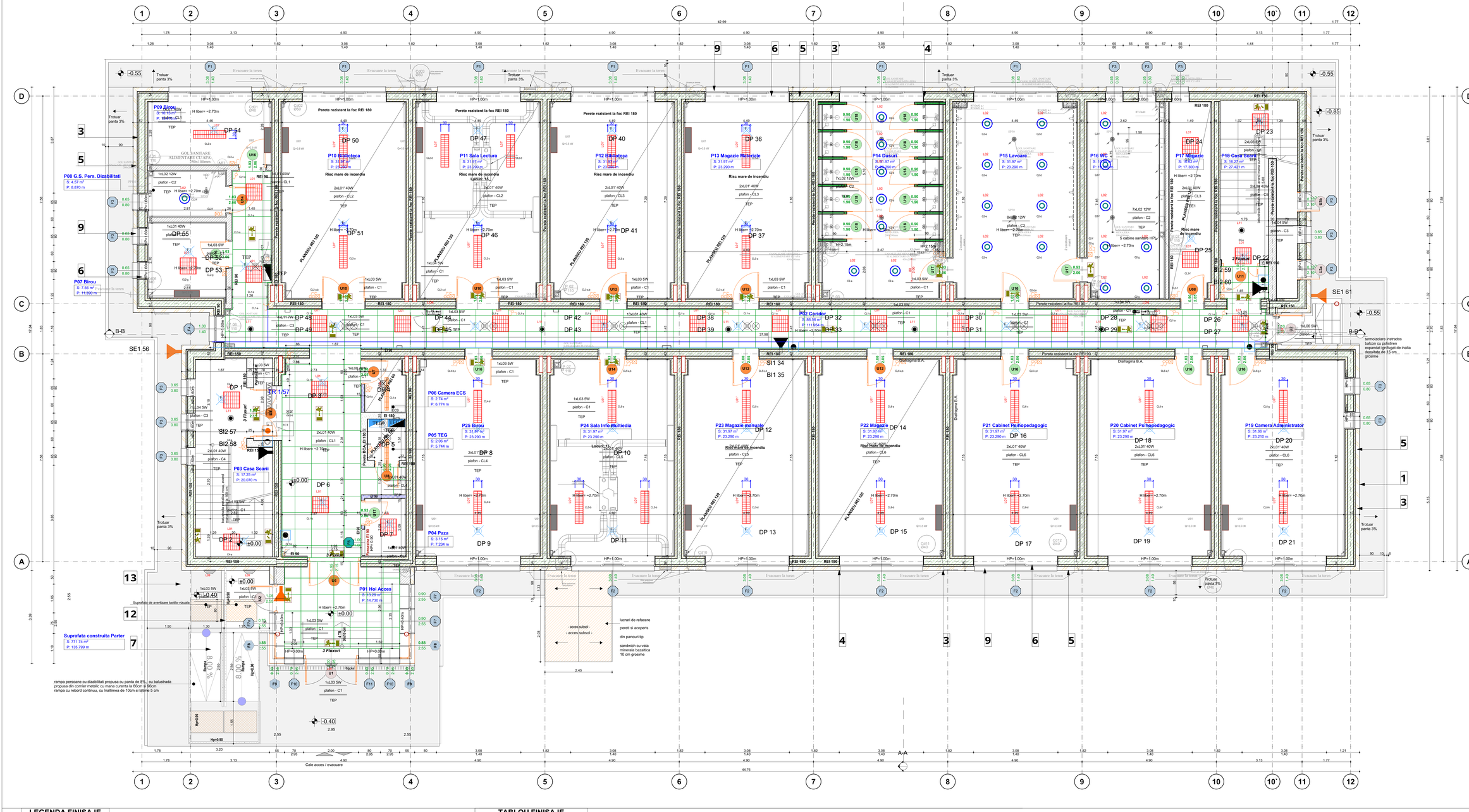
SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA	
	Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

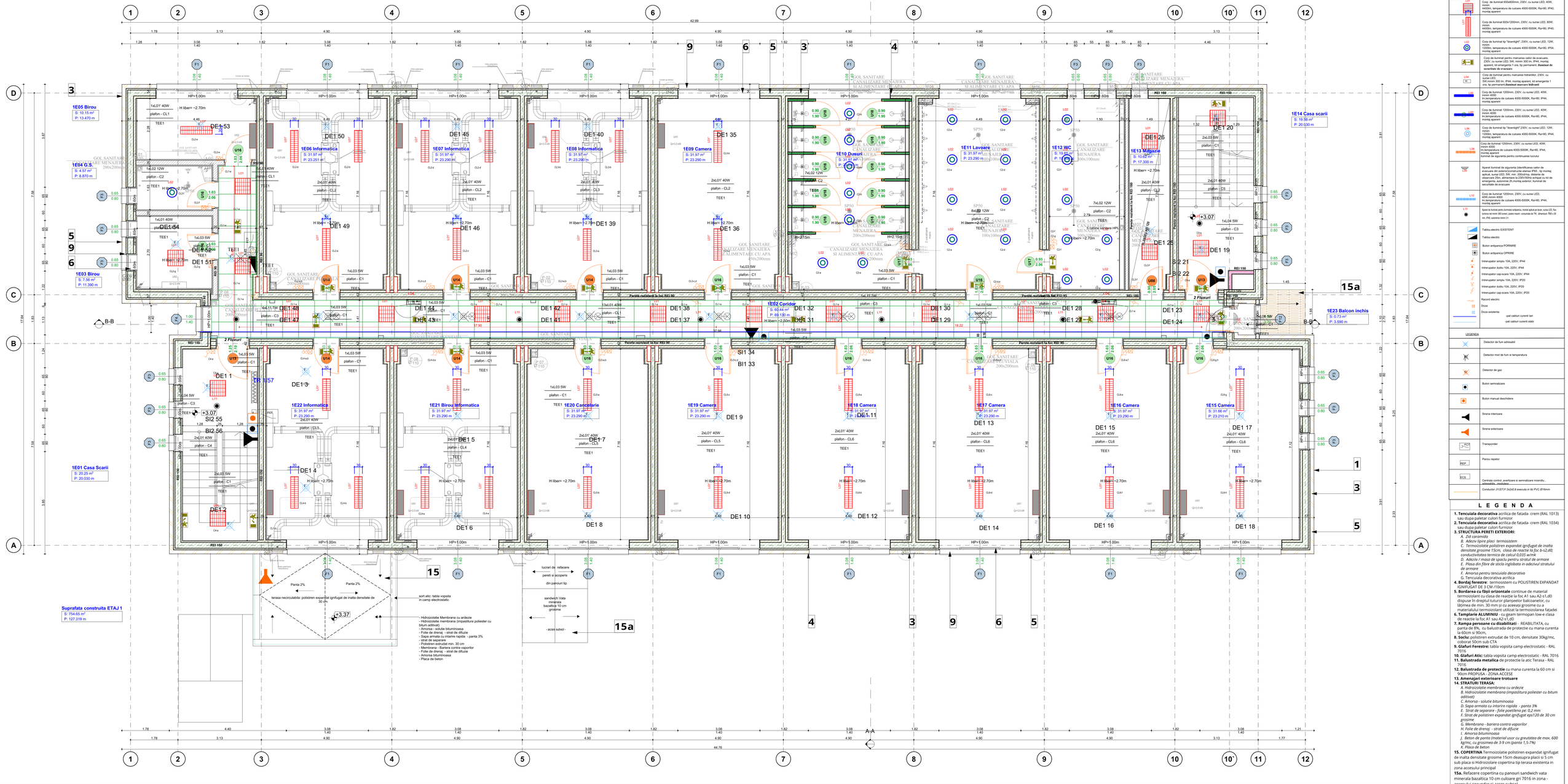
Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC „PETRU PONI"
CORP C9 - CAMIN
Amplasament: Strada Precizat, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

PR. NR.	SIMK32/2022
FAZA	P.T.-D.E.
SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**
1:50	**PLAN PLAFON SUBSOL** CORP C9 - CAMIN
DATA: 03.2026	PLAN NR : A06 — REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate


A-A
B-B
SE1 56
SE1 61
P09 Birou
S: 5.56 m²
P: 9.840 m
P08 G.S. Pers. Dizabilitati
S: 4.57 m²
P: 8.870 m
P07 Birou
S: 7.56 m²
P: 11.590 m
P10 Bibioteca
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
P11 Sala Lectura
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
P12 Bibioteca
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
P13 Magazie Materiale
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
P14 Dusuri
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
P15 Lavoare
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
P16 WC
S: 16.27 m²
P: 17.300 m
P17 Magazie
S: 10.02 m²
P: 17.300 m
P18 Casa Scarii
S: 16.27 m²
P: 27.421 m
P01 Hol Acces
S: 93.29 m²
P: 14.730 m
P02 Coridor
S: 86.56 m²
P: 111.640 m
P03 Casa Scarii
S: 17.25 m²
P: 20.070 m
P04 Paza
S: 3.15 m²
P: 7.234 m
P05 TEG
S: 2.06 m²
P: 5.744 m
P06 Camera ECS
S: 2.74 m²
P: 6.774 m
P19 Camera Administrator
S: 31.66 m²
P: 23.210 m
P20 Cabinet Psihopedagogic
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
P21 Cabinet Psihopedagogic
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
P22 Magazie
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
P23 Magazie manuale
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
P24 Sala Info Multimedia
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
P25 Birou
S: 31.97 m²
P: 23.290 m
Suprafata construita Parter
S: 771.74 m²
P: 135.799 m
Suprafata de avertizare tactilo-vizuala
rampa persoane cu dizabilitati propusa cu panta de 8% cu balustrada propusa din corrier metalic cu mana curenta la 60cm si 90cm
rampa cu rebord continuu, cu inaltimea de 10cm si latime 5 cm
lucrari de refacere
pereti si acoperis
din panouri tip
sandwich cu vata minerala bazaltica 10 cm grosime
- acces subsol -
- acces subsol -
Cale acces / evacuare
Trotuar panta 3%
Evacuare la teren
Perete rezistent la foc REI 180
Perete rezistent la foc REI 150
Perete rezistent la foc REI 120
Perete rezistent la foc REI 90
PLANSEU REI 120
PLANSEU REI 150
REI 180
REI 150
REI 120
REI 90
Diafragma B.A.
termoizolare instrados balcon cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 15 cm grosime
Rampa 8.00 %
Rampa 8.00 %
Hp=0.90
Hp=0.90
Hp=0.90



LEGENDA

- Corp de iluminat 600x600mm, 230V, cu sursa LED, 40W, minim 4400lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP40, montaj aparent
- Corp de iluminat 600x1200mm, 230V, cu sursa LED, 80W, minim 9200lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP40, montaj aparent
- Corp de iluminat tip "downlight", 230V, cu sursa LED, 12W, minim 1200lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP54, montaj aparent
- Corp de iluminat pentru marcarea cailor de evacuare cu sursa LED, 5W, minim 300 lm, IP44, montaj aparent, lvl emergenta 1 ora, tip permanent, **Bunicul de secretele de cracsare**
- Corp de iluminat pentru marcarea hidrantilor 230V, cu sursa LED, minim 300 lm, IP44, montaj aparent, lvl emergenta 1 ora, tip permanent,**Bunicul marcarii hidrantl**
- Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu sursa LED, 40W, minim 4400lm temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent
- Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu sursa LED, 40W, minim 4400lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent
- Corp de iluminat tip "downlight",230V, cu sursa LED, 12W, minim 1200lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent
- Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu sursa LED, 40W, minim 4000 lm temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent **Iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului**
- Aparat iluminat de siguranta (identificarea cailor de evacuare din exterior)constructia elemnte IP65 , tip montaj aparent, autonomie 1h, IP44, montaj aparent, semnalizare observare 20m, alimentare la 230V/50Hz semnal de ivl de emergenta, autonomie 2h,montaj exterior, iluminat de securitate de evacuare
- Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu sursa LED, 40W,minim 4000 lm temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent
- Aparat cu lumina pentru iluminat etajeriu, montat aplicat pe tavan, sursa LED, flux luminos ref minim 300 lumeni, putere maxim consumata de 7W, dimensiuri 700 x 100 mm, IP40, autonomie minim 1h
- Tablou electric EXISTENT
- Tablou electric
- Buton antiparnica PORNIRE
- Buton antiparnica OPRIRE
- Intrerupatator simplu 10A, 220V, IP44
- Intrerupatator dublu 10A, 220V, IP44
- Intrerupatator cap-scara 10A, 220V, IP44
- Intrerupatator simplu 10A, 220V, IP20
- Intrerupatator dublu 10A, 220V, IP20
- Intrerupatator cap-scara 10A, 220V, IP20
- Racord electric
- Priza
- Priza exotierita — qat cabluri curenti tari — qat cabluri curenti slabi

LEGENDA

- Detector de fum adresabil
- Detector mixt de fum si temperatura
- Detector de gaz
- Buton semnalizare
- Buton manual deschidere
- Sirena interioara
- Sirena exterioara
- Transponder
- Panou repetor
- Centrala control ,avertizare si semnalizare incendiu , adresabila , modulara
- Conductor JY(ST)Y 2x2x0,8 executa in tib PVC Ø16mm

L E G E N D A

1. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1013) sau dupa paletar culori furnizor
2. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1034) sau dupa paletar culori furnizor
3. **STRUCTURA PERETI EXTERIORI:**
   - *A. Zid cortin*
   - *B. Adeziv lipire placi termosistem*
   - *C. Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm, clasa de reactie la foc b-s2,d0; conductivitatea termica de calcul 0,035 w/mk*
   - *D. Adeziv / masa de spaclu pentru stratul de armare*
   - *E. Plasa din fibre de sticla inglobata in adezivul stratului de armare*
   - *F. Amorsa pentru tencuiala decorativa*
   - *G. Tencuiala decorativa acrilica*
4. **Bordaj ferestre**: termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 3 CM /10cm
5. **Bordarea cu fâșii orizontale** continue de material termoizolant cu clasa de reacție la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse în dreptul tuturor planșeelor balcoanelor, cu lățimea de min. 30 mm și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fatadei
6. **Tamplarie ALUMINIU** - cu geam termopan low-e clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
7. **Rampa pensoare cu dizabilitati** - REABILITATA, cu panta de 8%, cu balustrada de protectie cu mana curenta la 60cm si 90cm.
8. **Soclu:** polistiren extrudat de 10 cm, densitate 30kg/mc, coborat 50cm sub CTA
9. **Glafuri Ferestre:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
10. **Glafuri Atic:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
11. **Balustrada metalica** de protectie la atic Terasa - RAL 7016
12. **Balustrada de protectie** cu mana curenta la 60 cm si 90cm PROPUSA - ZONA ACCESE
13. **Amenajari exterioare trotuare**
14. **STRATURI TERASA:**
    - *A Hidroizolatie membrana cu ardezie*
    - *B. Hidroizolatie membrana (impasitura poliester cu bitum aditivat)*
    - *C. Amorsa - solutie bituminoasa*
    - *D. Sapa armata cu intarire rapida - panta 3%*
    - *E. Strat de separare - folie poetilena pe: 0,2 mm*
    - *F. Strat de polistiren expandat ignifugat eps120 de 30 cm grosime*
    - *G. Membrana - bariera contra vaporilor*
    - *H. Folie de drenaj - strat de difuzie*
    - *I. Amorsa bituminoasa*
    - *J. Beton de panta (material usor cu greutatea de max. 600 kg/mc, cu grosimea de 3-9 cm (panta 1,5-7%)*
    - *K. Placa de beton*
15. **COPERTINA** Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm deasupra placii si 5 cm sub placa si Hidroizolatie copertina tip terasa existenta in zona accesului principal
15a. Refacere copertina cu panouri sandwich vata minerala bazaltica 10 cm culoare gri 7016 in zona - accesului secundar si acces subsol
16. **Profile din polistiren** expandat de inalta densitate, grunduite cu 2 straturi de rasina la culoarea fatadei
17. **Igheaburi/Burlane** din tabla vopsita in camp electrostatic

L E G E N D A

Zona seismica: ag = 0,30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MIC

LEGENDA FINISAJE

PARDOSELI - PD.

PD.01. SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T, refacere strat suport pentru pardoseli 3 cm -10 cm grosime

PD.02. SAPA AUTONIVELANTA, strat suport pentru pardoseli, 3 mm grosime, inclusiv amorsa.

PD.03 - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, strat de uzura cu insertii cristale minerale, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacterienne si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, si in zona dusurilor R11, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu material, fixat cu adeziv acrilic. GRUPURI SANITARE, CABINET MEDICAL

PD.04 - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacterienne si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu material fixat cu adeziv acrilic.

PD.05 - PLINTE din PVC SEMIRIGID, 10 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.06. - PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI , aceleasi caracteristici cu pardoselile PD.04 sau PD.05. racordate pe verticala cu acestea in scafa, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.07. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm PENTRU ACOPERIREA TREPTELOR, cu nasul de treapta integrat in material, antibacterian, antiviral, antiderapant, , Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de traffic 34/43, Clasa de reactie la foc Bfl-s1.CASA SCARII

PD.08. PD.09.- Pardoseli sclivisite, vopsit cu vopsea pe baza de răsini acrilice sau epoxidice - SUBSOL

PLACARI LA PERETI INTERIOARI CU MONTAJ UMED SAU USCAT - PL.

PL.01. PL.02. - Placaj executat la pereti cu PLACI DIN FAIANTA MOZAICATA H=1.575 m zona lavoarelor si vaselor de WC si H=1.89m in zona dusurilor ; separata de restul bailor cu profil de aluminiu, fixata cu adeziv special impermeabil, profile metalice de colt, pe toate inaltimea, si pregatirea suprafetei pentru placare si imbinarea cu oglinzi sau placari cu panouri din PVC semirigid 2mm.

PL.03. - Panouri semirigide din PVC, 2 mm grosime, antibacterian, antiviral, clasa de reactive la foc B-s2,d0, inclusiv cordon de sudura, fixat cu adeziv acrilic si inclusiv profile de colț și de închidere fixate cu adeziv neoprenic, h = 2.10 m .

TENCUIELI SI VOPSITORII LA PERETI - - TC.

TC.01 - Glet de ipsos grosier (de umplere) la pereti si stalpi, 3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.02. - Glet de ipsos de finisaj (de nivelare) la pereti si stalpi, 1 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.03. Placari pereti, executata din gipscarton (GKB - i 112.5mm) sau echivalent, aplicat cu mortar pe baza de ipsos pentru aplicare la interior pentru lipirea placilor de gipscarton pe suporturi minerale precum beton, cărămidă, BCA, tencuială rezistentă, bolțare. Alcătuire: 1 placa 12.5 mm, conform proiect tehnic. H = 2.95 m

TC.04. - Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clase de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.05. TC.06.- Vopsitorii cu vopsele lavabile pentru spatii normale si spatii umede , executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clase de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.07 -Tencuieli interioare de protectie a armaturilor/ reparatii, cu mortar de reparatii (fara var), la pereti existenti din B.A., 1÷2.5 cm grosime strat.- SUBSOL

TC.08 - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de var, executata la tavane pe tencuieli drocate, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa. - SUBSOL

TAVANE - - TV

TV.01 - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.02. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe si rioga, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.03. - Tavan suspendat casetat, cu placi de gips carton cu insertii metalice, si placi acustice intercalate, rezemare la partea posterioara a placii, pe structura metalica , 600 x 600 mm, montaj cu mascarea structurii de sustinere (structura ascunsa) inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii.

TV.04. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de var, executata la tavane pe tencuieli drocate, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa. - SUBSOL

TENCUIELI SI VOPSITORII LA TAVANE - TVT

TVT 01. - Glet de lipsos de finisaj (nivelare) la grinzi si tavane, gips carton 1-3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TVT.02. TVT.03. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, executata la tavane de GIPS CARTON in spatii normale si spatii umede, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa.

TABLOU FINISAJE

MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE CAMIN C9 PETRU PONI

Nivel	Zona str.	Functiune	Suprof. (mp)	H nivel (m)	Perim. (m)	Dim. gol (m)	Suprof. gol (mp) Fereastra	Suprof. gol (mp) USI	Pleea (m) PVC SEMIRIGID	Pleea (m) COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, h=10cm	Pleea (m) Rulaceare SAPA din AUTONIVELANTA CIMENT M100 T, Grosime =3 cm - 10cm	Pardoseala (mp) SAPA AUTONIVELANTA 3 mm grosime	Pardoseala (mp) COVOR PVC ETEROGEN, 2mm pt TREPTE	Pardoseala (mp) COVOR PVC ETEROGEN, 2mm cu inserti minerale	Pardoseala (mp) COVOR PVC ETEROGEN, 2mm	Pereti (mp) Glet de finisaj	Pereti (mp) Glet de ipsos grosier la pereti si stalpi, 3 mm grosime	Pereti (mp) Placari Gips carton pereti consolidati / mp	Pereti (mp) Placari vitroceramice pana tavan/arie(mp) (WC H 1.57cm	Pereti (mp) Placari vitroceramice zona dus H 1.80cm	Pereti (mp) Panouri semirigide din PVC, 2 mm +2.10m	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile cu email acrilic +2.10m	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile interior	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile interior Spatii Umede	Tavane (mp) Tavan casetat gips-carton	Tavane (mp) Tavan susp. gips-carton normal RF	Tavane (mp) Tavan susp. gips-carton Sp. Umede	Tavane (mp) Glet	Tavane (mp) Vopsitorii lavabile normale	Tavane (mp) Vopsitorii lavabile Sp. Umede
									PD.05.	PD.06	PD.01.	PD.02.	PD07	PD.03.	PD.04.	TC.02.	TC.01.	TC.03.	PL.01.	PL.02.	PL.03.	TC.04.	TC.05.	TC.06.	TV.03	TV.01	TV.02	TVT.01.	TVT.02.	TVT.03.
ETAJ 1	1E01	Casa Scarii	20.20	2.7	20.03	1.25	1.56	2.62	■		■	■	■			■		■				■	■			□		□		
	1E02	Coridor	65.44	2.7	88.13		1.4	43.71	■		■	■			■	■			■			■	■		□			□		
	1E03	Birou	7.56	2.7	11.38	1.03	1.04	2.12	■		■	■		■		■			■			■	■			□		□		
	1E04	G. S. Profesori	4.57	2.7	8.87	1.03	0.92	2.12	■		■	■				■			■	■	■	■	■			□	□	□		■
	1E05	Birou	10.15	2.7	13.47	1.03	4.31	2.12	■		■	■		■		■			■			■	■			□		□		
	1E06	Informatica	31.97	2.7	29.35	1.03	4.31	2.12	■		■	■		■		■			■			■	■			□		□		
	1E07	Informatica	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■	■		■		■			■			■	■			□		□		
	1E08	Informatica	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■	■		■		■			■			■	■			□		□		
	1E09	Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■	■		■		■			■			■	■			□		□		
	1E10	Duuuri	31.97	2.7	23.29	0.93	4.31	1.91	■		■	■		■		■			■		■	■	■			□		□		□
	1E11	Lavoare	31.97	2.7	23.29	2.89	4.31	5.94	■		■	■		■		■			■		■	■	■			□		□		□
	1E12	WC	19.85	2.7	19.98	0.93	1.04	1.91	■		■	■		■		■			■		■	■	■			□		□		□
	1E13	Magazie	10.80	2.7	17.3	0.9	0.92	1.85	■		■	■				■			■			■	■			□		□		
	1E14	Casa scarii	19.58	2.7	20.03	1.25	1.56	2.62	■		■	■	■			■			■			■	■			□		□		
	1E15	Camera	31.66	2.7	23.21	1.03	5.87	2.12	■		■	■				■			■			■	■			□		□		
	1E16	Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■	■				■			■			■	■			□		□		
	1E17	Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■	■				■			■			■	■			□		□		
	1E18	Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■	■				■			■			■	■			□		□		
	1E19	Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■	■				■			■			■	■			□		□		
	1E20	Cancelarie	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■	■				■			■			■	■			□		□		
	1E21	Birou Informatica	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■	■				■			■			■	■			□		□		
	1E22	Informatica	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■	■				■			■			■	■			□		□		
	1E23	Balcon inchis	0.73	2.7	3.59	2.1	2.97	2.7	■		■	■				■														
	TOTAL SUPRAFETE ETAJ 1		501.02																										
TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 1			794.65																										

LEGENDA ECHIPARE INSTALATII

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEURILOR SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBARILE DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACCORDUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A INVELITULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI, SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI; PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034).CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Regimul de înălțime - **S+P+2E.**

EXISTENT
Sc = 756,45 mp (conform masuratori in teren)
Sc = 715,00 mp (conform extras carte funciara)
Scd = 2544,47 mp.

PROPUS

Ac- arie construita (mp)	771.74 mp
Au- arie utila Încălzită (mp)	1811.71 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp)	2042.31 mP
Acd- arie construit desfasurata (mp)	2281.04 mp
Ad-arie desfasurata (mp)	2591.55 mp

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
CUI: RO 23327481
J29/324/08.02.2006
Tel: 0729/451943, 0724/762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
Biroul Individual de Arhitectura NICOLETA DRUTA
Arhitect Bulevardul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA	
	Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

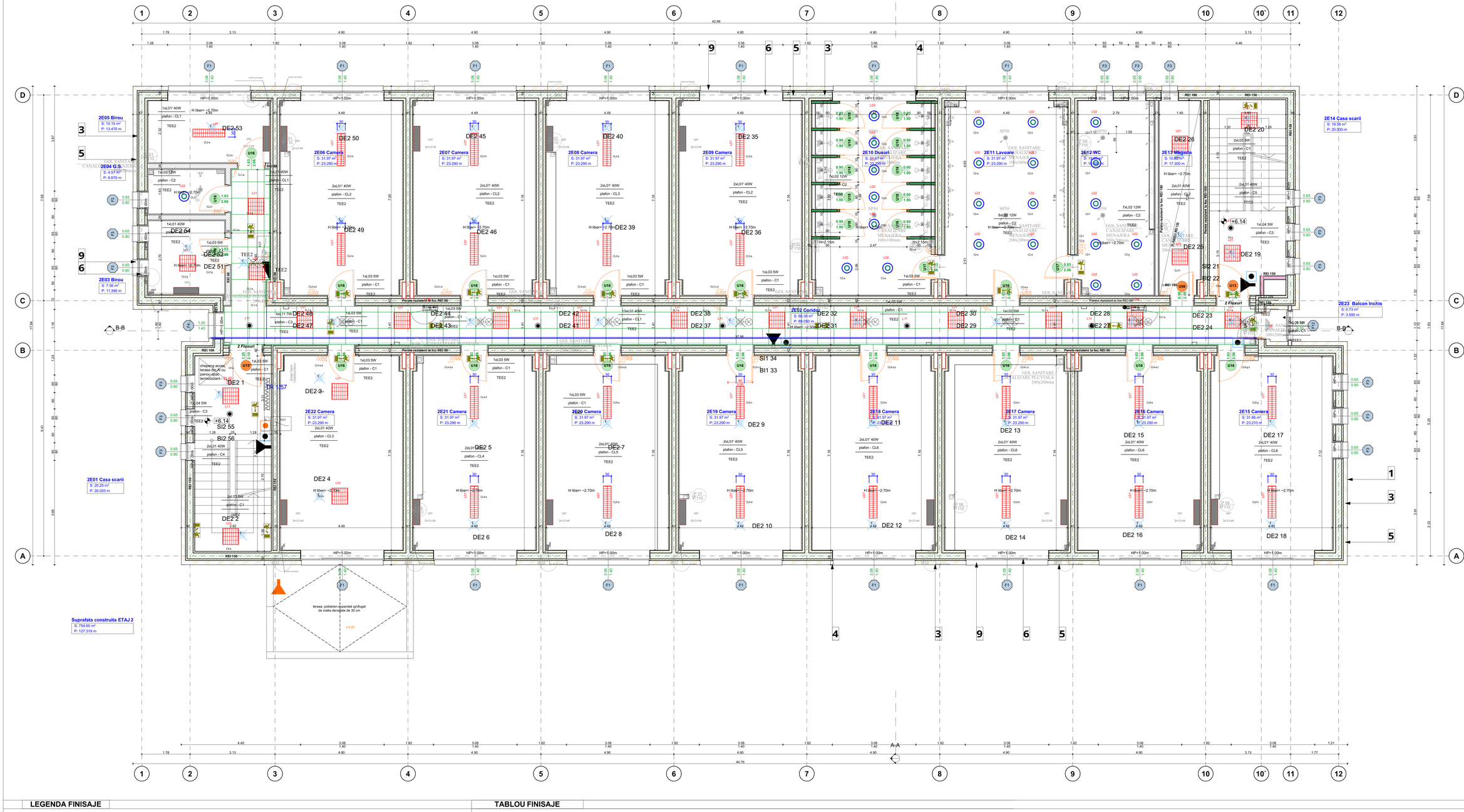
Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC „PETRU PONI"
CORP C9 - CAMIN
Amplasament: Strada Precizei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

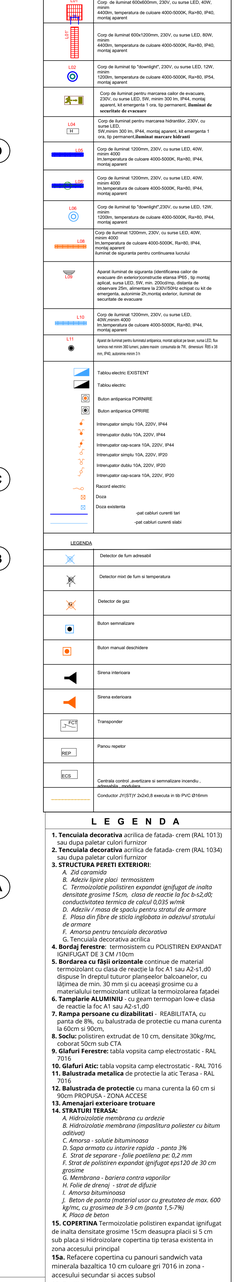
Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**		
1:50	**PLAN PLAFON ETAJ 1** CORP C9 - CAMIN		
DATA: 03.2006	PLAN NR : A08	REVIZIA NR:	

PR. NR. SIMKO2/2022
FAZA P.T.-D.E.

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate





L E G E N D A

1. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1013) sau dupa paletar culori furnizor
2. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1034) sau dupa paletar culori furnizor
3. **STRUCTURA PERETI EXTERIORI:**
   A. Zid caramida
   B. Adeziv lipire placi termosistem
   C. Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm, clasa de reactie la foc b-s2,d0; conductivitatea termica de calcul 0,035 w/mk
   D. Adeziv / masa de spaclu pentru stratul de armare
   E. Plasa din fibre de sticla inglobata in adezivul stratului de armare
   F. Amorsa pentru tencuiala decorativa
   G. Tencuiala decorativa acrilica
4. **Bordaj ferestre**: termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 3 CM /10cm
5. **Bordarea cu fâșii orizontale** continue de material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse în dreptul tuturor planseelor balcoanelor, cu lățimea de min. 30 mm și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fatadei
6. **Tamplarie ALUMINIU** - cu geam termopan low-e clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
7. **Rampa persoane cu dizabilitati** - REABILITATA, cu panta de 8%, cu balustrada de protectie cu mana curenta la 60cm si 90cm.
8. **Soclu**: polistiren extrudat de 10 cm, densitate 30kg/mc, culoarat 50cm sub CTA
9. **Glafuri Ferestre:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
10. **Glafuri Atic:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
11. **Balustrada metalica** de protectie la atic Terasa - RAL 7016
12. **Balustrada de protectie** cu mana curenta la 60 cm si 90cm PROPUSA - ZONA ACCESE
13. **Amenajari exterioare trotuare**
14. **STRATURI TERASA:**
   A. Hidroizolatie membrana cu ardezie
   B. Hidroizolatie membrana (impasitura poliester cu bitum aditivat)
   C. Amorsa - solutie bituminoasa
   D. Sapa armata cu interire rapido - panta 3%
   E. Strat de separare - folie poetilena pe; 0,2 mm
   F. Strat de polistiren expandat ignifugat eps120 de 30 cm grosime
   G. Membrana - bariera contra vaporilor
   H. Folie de drenaj - strat de difuzie
   I. Amorsa bituminoasa
   j. Beton de panta (material usor cu greutatea de max. 600 kg/mc, cu grosimea de 3-9 cm (panta 1,5-7%)
   K. Placa de beton
15. **COPERTINA** Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm deasupra placi si 5 cm sub placa si Hidroizolare copertina tip terasa existenta in zona accesului principal
15a. Refacere copertina cu panouri sandwich vata minerala bazaltica 10 cm culoare gri 7016 in zona - accesului secundar si acces subsol
16. **Profile din polistiren** expandat de inalta densitate, grunduite cu 2 straturi de rasina la culoarea fatadei
17. **Igheaburi/Burlane** din tabla vopsita in camp electrostatic

L E G E N D A

Zona seismica: ag = 0.30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MIC

LEGENDA FINISAJE

PARDOSELI - PD.

PD.01. SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T, refacere strat suport pentru pardoseli 3 cm -10 cm grosime

PD.02. SAPA AUTONIVELANTA, strat suport pentru pardoseli, 3 mm grosime, inclusiv amorsa.

PD.03 - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, strat de uzura cu inserții cristale minerale, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacterienie si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, si in zona dusurilor R11, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul, fixat cu adeziv acrilic. GRUPURI SANITARE, CABINET MEDICAL

PD.04. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacterienie si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul fixat cu adeziv acrilic.

PD.05. - PLINTE din PVC-SEMIRIGID, 10 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.06. - PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI , aceleasi caracteristici cu pardoselile PD.04 sau PD.05. racordate pe verticala cu acestea in scafa, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.07. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm PENTRU ACOPERIREA TREPTELOR, cu nasul de treapta integrat in material, antibacterian, antiviral, antiderapant, , Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de traffic 34/43, Clasă de reactie la foc Bfl-s1 CASA SCARII

PD.08. PD.09.- Pardoseli sclivisite, vopsit cu vopsea pe baza de răsini acrilice sau epoxidice - SUBSOL

PLACARI LA PERETI INTERIORI CU MONTAJ UMED SAU USCAT - PL

PL.01. PL.02. - Placaj executat la pereti cu PLACI DIN FAIANTA MOZAICATA H=1.575 m zona lavoarelor si vaselor de WC si H=1.89m in zona dusurilor ; separata de restul bailor cu profil de aluminiu, fixata cu adeziv special impermeabil, profile metalice de colt, pe toate inaltimea, si pregatirea suprafetei pentru placare si imbinarea cu oglinzi sau placari cu panouri din PVC semirigid 2mm.

PL.03. - Panouri semirigide din PVC, 2 mm grosime, antibacterian, antiviral, clasa de reactie la foc B-s2,d0, inclusiv cordon de sudura, fixat cu adeziv acrilic si inclusiv profile de colț și de închidere fixate cu adeziv neoprenic, h = 2.10 m .

TENCUIELI SI VOPSITORII LA PERETI - TC.

TC.01 - Glet de ipsos grosier (de umplere) la pereti si stalpi, 3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.02. - Glet de ipsos de finisaj (de nivelare) la pereti si stalpi, 1 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.03. Placari pereti, executata din gipscarton (GKB - i 12.5mm) sau echivalent, aplicat cu mortar pe baza de ipsos pentru aplicare la interior pentru lipirea placilor de gipscarton pe suporturi minerale precum beton, cărămidă, BCA, tencuială rezistentă, bolțare. Alcatuire: 1 placa 12.5 mm, conform proiect tehnic. H = 2,95 m

TC.04. - Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv strat suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.05. TC.06.- Vopsitorii cu vopsele lavabile pentru spatii normale si spatii umede , executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv strat suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.07.-Tencuieli interioare de protectie a armaturilor/ reparatii, cu mortar de reparatii (fara var), la pereti existenti din B.A., 1~2.5 cm grosime strat.- SUBSOL

TC.08.- Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de var, executata la tavane pe tencuieli driscute, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa. - SUBSOL

TAVANE - TV

TV.01. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.02. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe si rioga, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.03. - Tavan suspendat casetat, cu placi de gips carton cu insertii metalice, si placi acustice intercalate, rezemare la partea posterioara a placii, pe structura metalica , 600 x 600 mm, montaj cu mascarea structurii de sustinere (structura ascunsa) inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii.

TV.04. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de var, executata la tavane pe tencuieli driscute, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa. - SUBSOL

TENCUIELI SI VOPSITORII LA TAVANE - TVT

TVT.01. - Glet de ipsos de finisaj (nivelare) la grinzi si tavane, gips carton 1-3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TVT.02. TVT.03. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, executata la tavane de GIPS CARTON in spatii normale si spatii umede, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa.

TABLOU FINISAJE

MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE CAMIN C9 PETRU PONI

Nivel	Zona ac	Functiune	Suprof. (mp)	H nivel (mtr)	Perim. (mtr)	Dim. gol (mp)	Suprof. gol (mp) Fereastra	Suprof. gol (mp) UȘI	Pardoseala (mp)					Pereti (mp)						Tavane (mp)					
									Fibre (m)																
									PVC SEMIRIGID	COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, H=10cm	Refacere SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T Grosime =3 cm- 10cm	SAPA AUTONIVELANTA, 3 mm grosime	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm pt TREPTE	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm cu inserti minerale	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm	Glet de finisaj	Glet de ipsos grosier la pereti si stalpi, 3 mm grosime	Placari Gips carton pereti consolidati / rig	Placari vitroceramica zona lavoare/vas WC H 1.57cm	Placari vitroceramica zona dus H 1.89cm	Panouri semirigide din PVC, 2 mm <2.10m	Vopsitorii lavabile cu email acrilic <2.10m	Vopsitorii lavabile interior	Vopsitorii lavabile interior Spatii Umede	Tavan casetat gips-carton	Tavan susp. gips-carton normal /RF	Tavan susp. gips-carton Sp. Umede	Glet	Vopsitorii lavabile normale	Vopsitorii lavabile Sp. Umede
									PD.05.	PD.06.	PD.01.	PD.02.	PD07	PD.03.	PD.04	TC.01.	TC.02.	TC.03.	PL.01.	PL.02.	PL.03.	TC.04.	TC.05.	TC.06.	TV.03	TV.01	TV.02	TV7.01.	TV7.02.	TV7.03.
ETAJ 2	2E01	2E01 Casa scarii	20.20	2.7	20.02	1.25	1.56	2.62	■		■		■			■		■				■			□					
	2E02	2E02 Coridor	80.98	2.7	89.06	20.88	1.4	43.71	■		■			■		■		■				■			□					
	2E03	2E03 Birou	7.56	2.7	11.39	1.03	1.04	2.12	■		■			■		■		■				■				□		□		
	2E04	2E04 G.S.	4.57	2.7	8.87	1.03	0.52	2.12	■		■		■			■		■	■			■		■		□		□		□
	2E05	2E05 Birou	10.15	2.7	13.47	1.03	4.31	2.12	■		■			■		■		■				■	■			□		□		
	2E06	2E06 Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■			■		■		■				■	■			□		□		
	2E07	2E07 Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■			■		■		■				■	■			□		□		
	2E08	2E08 Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■			■		■		■				■	■			□		□		
	2E09	2E09 Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■			■		■		■				■	■			□		□		
	2E10	2E10 Dusuri	31.97	2.7	23.29	2.93	4.31	1.91	■		■		■			■		■		■		■		■		□		□		■
	2E11	2E11 Lavoare	31.97	2.7	23.29	2.89	4.31	5.94	■		■		■			■		■		■		■		■		□		□		■
	2E12	2E12 WC	18.66	2.7	19.80	0.93	1.04	1.91	■		■		■			■		■		■		■		■		□		□		■
	2E13	2E13 Maseaie	10.62	2.7	17.1	0.9	0.52	1.85	■		■					■		■				■	■			□		□		
	2E14	2E14 Casa scarii	19.58	2.7	20.03	1.25	1.56	2.62	■		■					■		■				■	■			□		□		
	2E15	2E15 Camera	31.66	2.7	23.21	1.03	5.87	2.12	■		■					■		■				■	■			□		□		
	2E16	2E16 Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■					■		■				■	■			□		□		
	2E17	2E17 Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■					■		■				■	■			□		□		
	2E18	2E18 Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■					■		■				■	■			□		□		
	2E19	2E19 Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■					■		■				■	■			□		□		
	2E20	2E20 Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■					■		■				■	■			□		□		
	2E21	2E21 Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■					■		■				■	■			□		□		
	2E22	2E22 Camera	31.97	2.7	23.29	1.03	4.31	2.12	■		■					■		■				■	■			□		□		
	2E23	2E23 Balcon Inchis	0.73	2.7	3.59	2.1	2.97	2.7	■		■					■														
	TOTAL SUPRAFETE ETAJ 2		600.96																										
	TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 2		754.65																										

LEGENDA ECHIPARE INSTALATII

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LUMARI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBARILE DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACCORDUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREIMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIORA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAMA ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZII (RAL 1034),(CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872:
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Regimul de înălțime - **Sp+P+2E.**
EXISTENT
Sc = 756,45 mp (conform masuratori in teren)
Sc = 715,00 mp (conform extras carte funciara)
Scd = 2544,47 mp.

PROPUS
Ac- arie construita (mp) 771.74 mp
Au- arie utila înălțită (mp) 1811.71 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp) 2042.31 mP
Acd- arie construit desfasurata (mp) 2281.04 mp
Ad-arie desfasurata (mp) 2591.55 mp

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23327461
J29/324.08.02.2006
Tel. 0729451943, 0724762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura NICOLETA DRUTA
Brăila Grivița/Nr Simian 11, Sector 4, Bucuresti

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

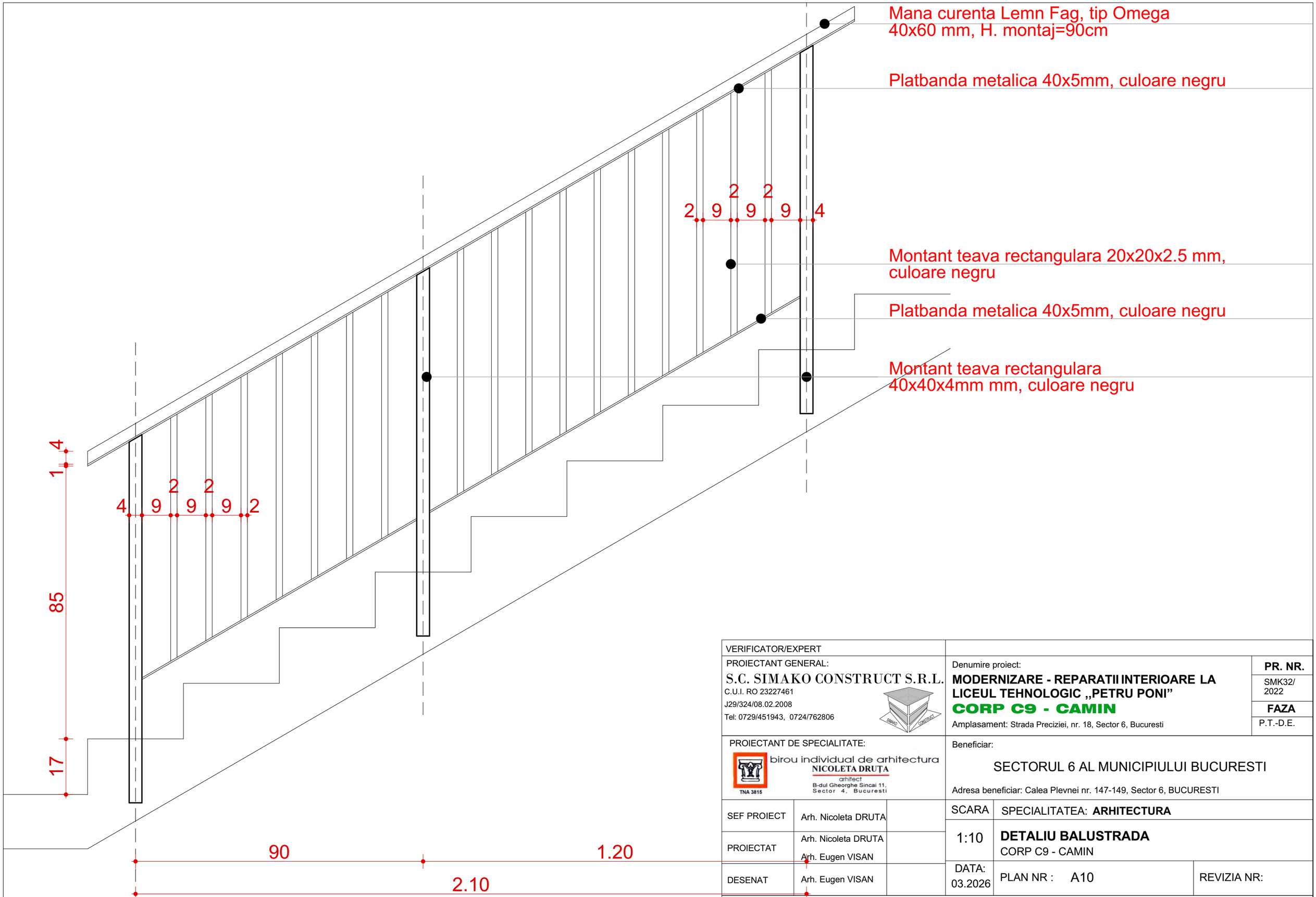
Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC „PETRU PONI"
CORP C9 - CAMIN
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**
1:50	**PLAN PLAFON ETAJ 2** CORP C9 - CAMIN
DATA: 03.2026	PLAN NR : A09 — REVIZIA NR:

PR. NR. SIMX32/2022
FAZA P.T.-D.E.

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate



VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23227461
J29/324/08.02.2008
Tel: 0729/451943, 0724/762806

Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC ,,PETRU PONI"
CORP C9 - CAMIN
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

PR. NR.
SMK32/ 2022
FAZA
P.T.-D.E.

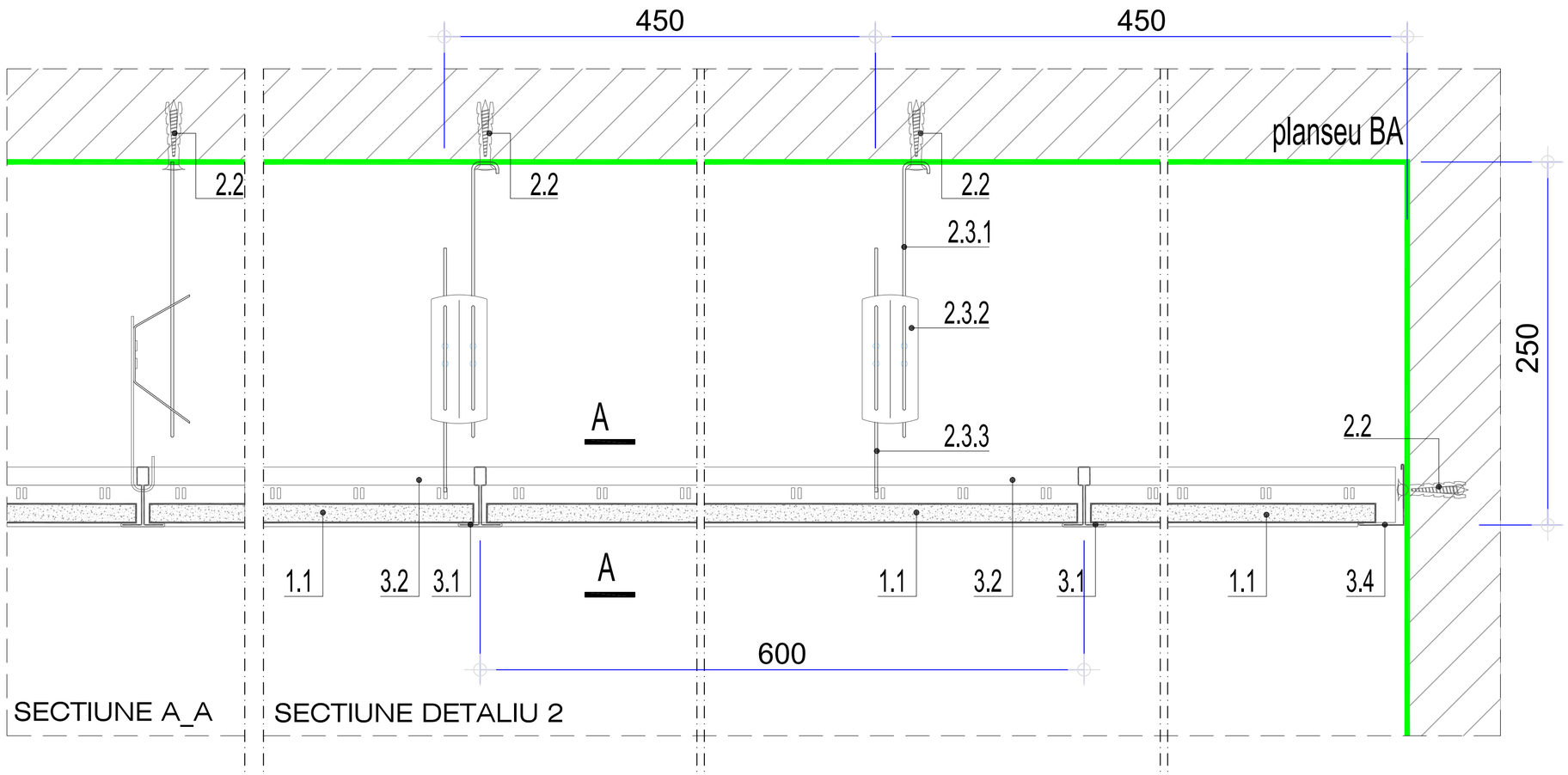
PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura
NICOLETA DRUȚA
arhitect
B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti
TNA 3815

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**	
1:10	**DETALIU BALUSTRADA** CORP C9 - CAMIN	
DATA: 03.2026	PLAN NR : A10	REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate



LEGENDA

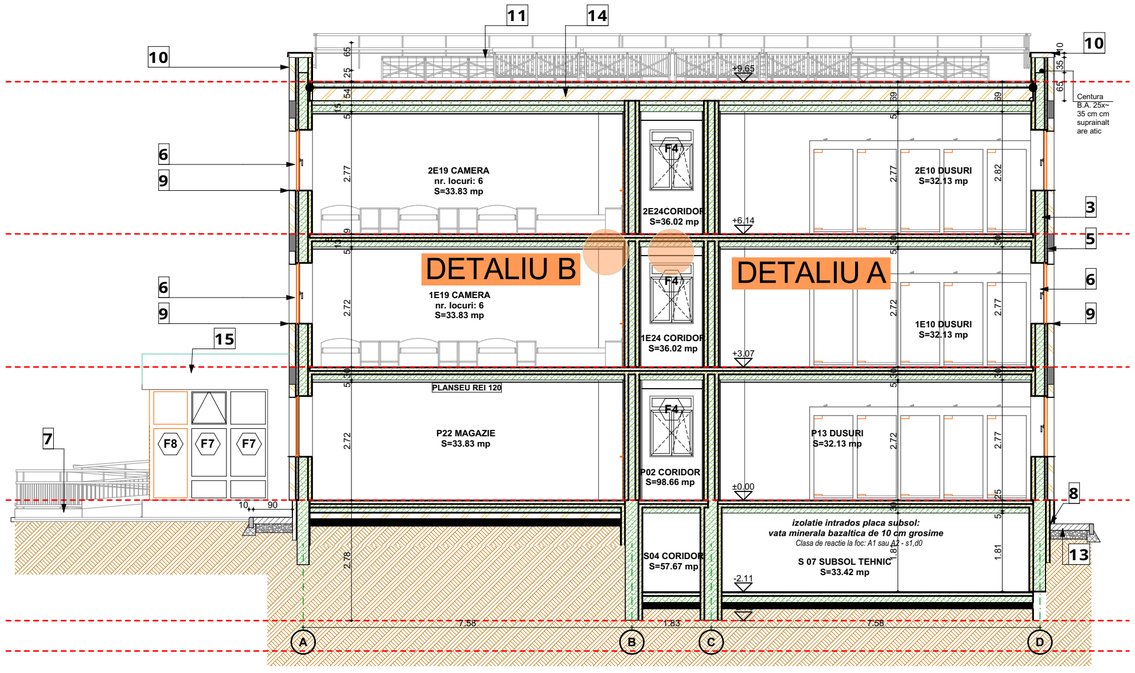
1.1 Placa gipscarton, 10 mm grosime.
2.2 Diblu metalic sau fixare mecanica adaptata stratului suport (surub pentru beton, surub tip conexpand, etc.)
2.3.1 Tija lisa cu ochi
2.3.2 Prelungitor tija
2.3.3 Tija lisa cu carlig
3.1 Profil principal montat la interax de 600 mm
3.2 Profil secundar, montat la interax de 600 mm
3.4 Profil de ghidaj

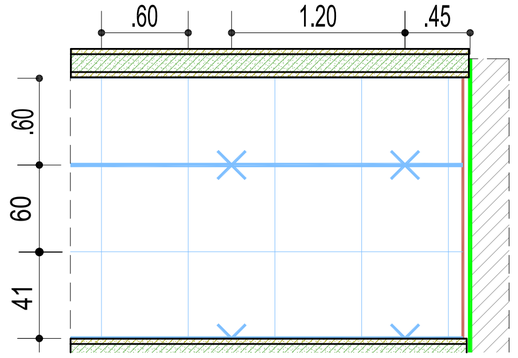
NOTA

- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACODUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATIILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- COTELE SUNT DATE IN ORDINEA LOR CORECTA
- COTELE CU "L / I" DAU DIMENSIUNILE DESCHIDERII UNDE **"L"** ESTE LATIMEA DESCHIDERII LA ROSU IAR **"I"** INALTIMEA ESTE DE LA PARDOSEALA FINITA LA BUIANDRUG.
- LA FERESTRE "L / I" SE REFERA LA GOLUL FERESTREI LA ROSU - ROSTURILE LA BETONUL APARENT SI LA ELEMENTELE PREFABRICATE SE MONOLITIZEAZA NUMAI DUPA CONFIRMAREA ARHITECTULUI SAU A DIRIGENTELUI DE SANTIER.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- SE VOR RESPECTA TOATE CERINTELE SI RECOMANDARILE FURNIZORULUI DE MATERIALE

TOATE PLANURILE VOR FII REVIZUITE DUPA PRIMIREA EXPERTIZEI PSI, CONFORM MASURILOR DE SECURITATE LA INCENDIU PREVAZUTE IN ACEASTA

SECTIUNE A-A sc. 1:100

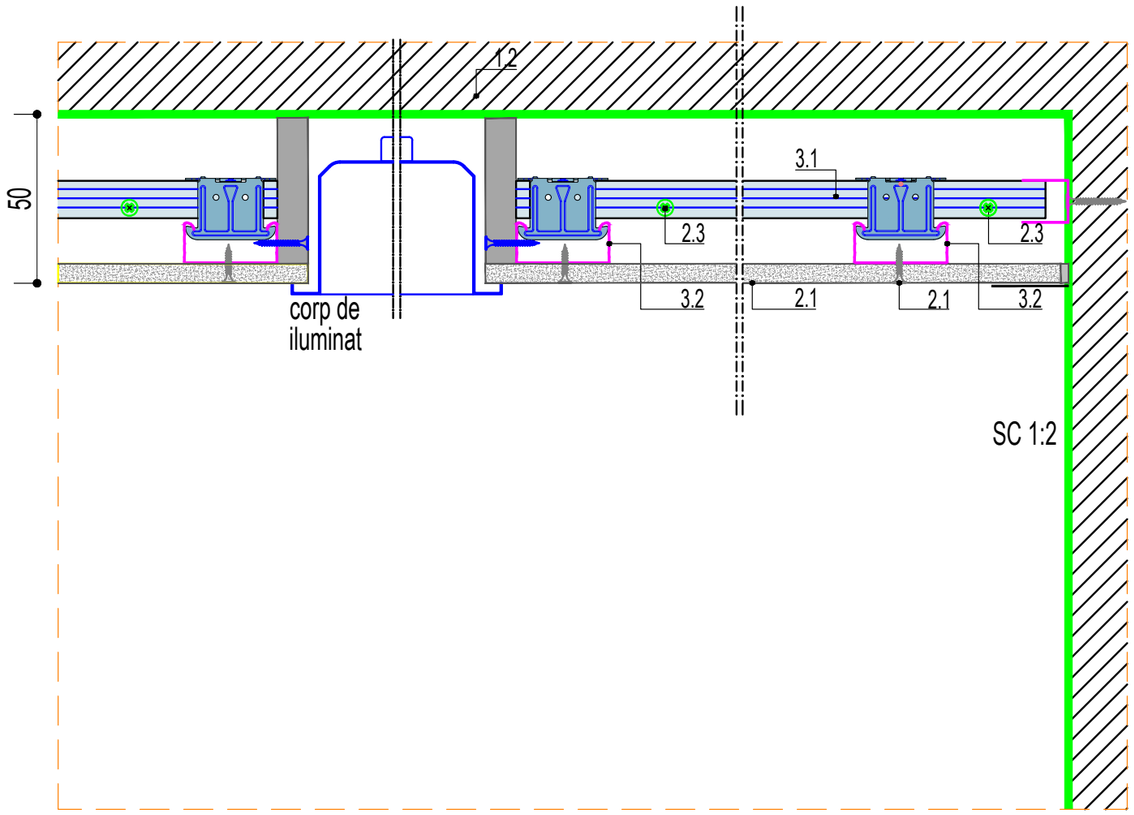




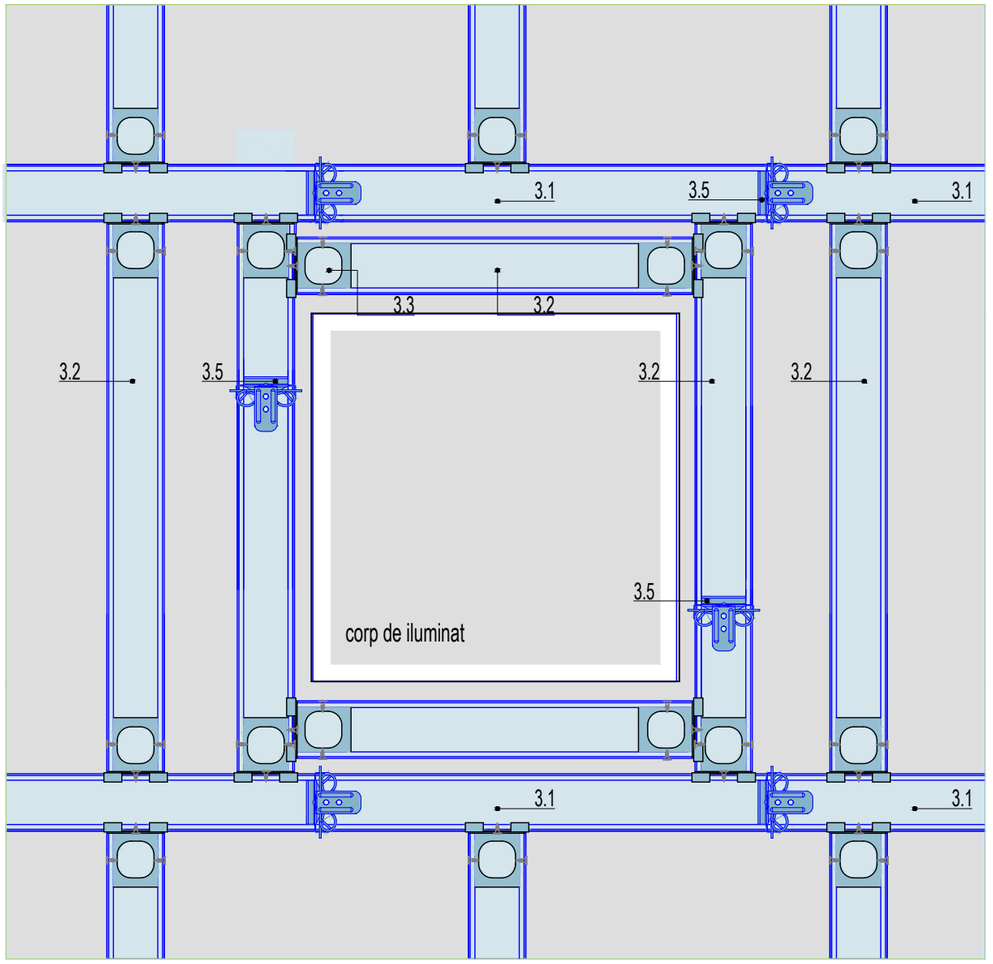
SCHEMA DISPUNERE PRUNDERI

VERIFICATOR/EXPERT				
PROIECTANT GENERAL: S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L. C.U.I. RO 23227461 J29/324/08.02.2008 Tel: 0729/451943, 0724/762806			Denumire proiect: **MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC „PETRU PONI” CORP C9 - CAMIN** Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti	**PR. NR.** SMK32/ 2022 **FAZA** P.T.-D.E.
PROIECTANT DE SPECIALITATE: birou individual de arhitectura NICOLETA DRUTA arhitect B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti TNA 3815			Beneficiar: SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI	
SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA		SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN		1:10	**DETALIU A PLAFON FALS GIPSCARTON CASETAT 60 x 60cm** CORP C9 - CAMIN
DESENAT	Arh. Eugen VISAN		DATA: 03.2026	PLAN NR : A11 — REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate



DETALIU A - SECTIUNE CARACTERISTICA
Sc. 1:2



PLAN PLAFON MONTAJ CORP DE ILUMINAT
Sc. 1:10

LEGENDA

1.1 Placa gipscarton (rezistenta la foc sau rezistenta la umezeala acolo unde este cazul)
1.2 Straif din placi gips-carton Rigips tip RF/RFI sau placi speciale Rigips tip Glasroc F(Ridurit), d≤15 mm
2.1 Suruburi autofiletante Rigips
2.2 Diblu metalic Rigips sau fixare mecanica adaptata stratului suport (surub pentru beton, surub tip conexpand, etc.)
2.3 Surub autoperforant Rigips
3.1 Rigiprofil CD 60, profil principal
3.2 Rigiprofil CD 60, profil secundar
3.3 Piesa de incrucisare Rigips
3.4 Sina de ghidaj Rigiprofil UD 28
3.5 Sistem de suspendare Rigips
3.6 Sina de ghidaj Rigiprofil UW 50
3.7 Montant Rigiprofil CW 50
3.8 Banda de etansare Rigips (rol acustic)
4.1 Chit de rosturi Rigips
4.2 Banda de armare Rigips
4.3 Profil de cant placi Rigips
4.4 Profil protectie colturi Rigips
5.1 Contravantuire (platbanda, profil metalic, etc.)
6.1 Banda LED sau corpuri de iluminat cu masa redusa

NOTA

- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACODUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATIILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE, IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- COTELE SUNT DATE IN ORDINEA LOR CORECTA
- COTELE CU "L / I" DAU DIMENSIUNILE DESCHIDERII UNDE "L" ESTE LATIMEA DESCHIDERII LA ROSU IAR "I" INALTIMEA ESTE DE LA PARDOSEALA FINITA LA BUIANDRUG.
- LA FERESTRE "L / I" SE REFERA LA GOLUL FERESTREI LA ROSU - ROSTURILE LA BETONUL APARENT SI LA ELEMENTELE PREFABRICATE SE MONOLITIZEAZA NUMAI DUPA CONFIRMAREA ARHITECTULUI SAU A DIRIGENTELUI DE SANTIER.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- PE CONTURUL PERIMETRAL AL TERASEI SE VA MONTA O BALUSTRADA METALICA DE PROTECTIE CU INALTIMEA TOTALA DE 0,90M DE LA COTA ULTIMULUI STRAT DE PE TERASA, CF. NP 068-02.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- PENTRU MINIMIZAREA INFLUENTEI PUNTILOR TERMICE LA NIVELUL PLANSEELOR SE PROPUNE TERMOIZOLAREA COPERTINELOR AFERENTE INTRARILOR, CU SISTEM TERMOIZOLANT.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M^3, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR) SI CU AUTOINCHIDERE.
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034). CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA .
- SCARA METALICA DE EVACUARE, EXTERIOARA, VA AVEA MANA CURENTA ATAT PENTRU ADULTI (ÎNĂLȚIMEA DE MONTAJ A MÂINII CURENTE VA FI DE 1,00 M FAȚĂ DE SUPRAFAȚA FINITĂ A TREPTEI SAU PODESTULUI), CAT SI PENTRU COPII (AMPLASATĂ LA O ÎNĂLȚIME DE 0.60 M) SI VOR FII PROTEJATE CU VOPSELE TERMOSPUMANTE RF 15', INCLUSIV TREPTE, CONTRATREPTE SI GRATARE.

TOATE PLANURILE VOR FII REVIZUITE DUPA PRIMIREA EXPERTIZEI PSI, CONFORM MASURILOR DE SECURITATE LA INCENDIU PREVAZUTE IN ACEASTA

VERIFICATOR/EXPERT			
PROIECTANT GENERAL: S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L. C.U.I. RO 23227461 J29/324/08.02.2008 Tel: 0729/451943, 0724/762806		Denumire proiect: **MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC ,,PETRU PONI"** **CORP C9 - CAMIN** Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti	**PR. NR.** SMK32/ 2022 **FAZA** P.T.-D.E.
PROIECTANT DE SPECIALITATE: birou individual de arhitectura NICOLETA DRUȚA arhitect B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti TNA 3815		Beneficiar: SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI	
SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN	1:10	**DETALIU B PLAFON FALS GIPSCARTON** CORP C9 - CAMIN
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	DATA: 03.2026	PLAN NR : A12 / REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate