



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 76/26.05.2026**

privind schimbarea destinației unor spații care fac parte din baza materială a 10 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6, în vederea închirierii, pentru desfășurarea de către terți a altor activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Administrația Școlilor nr. ...., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. ...., nr. .... și nr. ....;

Având în vedere:

- Art. 5 alin. (3) din Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 146 alin. (7), (8) și (15) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministerului Educației și Cercetării nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. 1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă schimbarea destinației unor spații care fac parte din baza materială a 10 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6, pe o perioadă de 5 ani, în vederea închirierii, pentru desfășurarea de către terți a unor activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale și care vor fi destinate exclusiv elevilor și tinerilor care urmează cursurile învățământului preuniversitar de stat, fără a afecta activitatea didactică a acestora, sub condiția emiterii avizului conform de către Ministerul Educației și Cercetării cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare și cu asigurarea posibilității revenirii la destinația inițială.

**Art. 2.** Datele de identificare a spațiilor care fac parte din baza materială a celor 10 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6 sunt cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** (1) Primarul Sectorului 6 prin structura de resort și conducerea celor 10 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6 vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT,  
PRIMAR,  
PAUL - CRISTIAN MOLDOVAN**

**AVIZEAZĂ**  
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019  
**Secretarul general al Sectorului 6,**  
Demirel Spiridon



**PRIMAR SECTOR 6**

Calea Plevnei nr. 147-149,  
Sector 6 București  
Tel: 0376 204 319  
[prim6@primarie6.ro](mailto:prim6@primarie6.ro)

[primarie6.ro](http://primarie6.ro)

Datele cu caracter personal sunt  
prelucrate  
conform Regulamentului (UE) nr.  
679/2016

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unor spații care fac parte din baza materială a 10 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6, în vederea închirierii, pentru desfășurarea de către terți a altor activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale

Prezentul proiect de hotărâre solicită aprobarea schimbării destinației unor spații din baza materială a 10 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6, măsură justificată de necesitatea valorificării eficiente a patrimoniului public raportată la nevoile identificate la nivelul comunității locale.

Spațiile vizate rămân neutilizate după finalizarea orelor de curs, în zilele nelucrătoare și în perioadele de vacanță școlară, în condițiile în care comunitatea locală manifestă o cerere reală și crescută pentru spații și activități educative, culturale, sportive și sociale, complementare programului școlar. Neutilizarea acestor spații constituie o ineficiență în administrarea patrimoniului public, pe care prezenta inițiativă își propune să o remedieze.

Prin adoptarea prezentei hotărâri și ulterior obținerii avizului conform al Ministrului Educației și Cercetării, în conformitate cu prevederile **art. 146 din Legea nr. 198/2023** și ale **Ordinului Ministerului Educației și Cercetării nr. 4.283/2024**, autoritatea publică locală va valorifica eficient infrastructura școlară disponibilă, va răspunde nevoilor comunității, va optimiza utilizarea resurselor publice și va genera venituri la bugetul local, redirecționabile pentru îmbunătățirea condițiilor din unitățile de învățământ vizate. Schimbarea destinației se propune pentru o perioadă determinată de **5 ani**, cu garantarea reversibilității la destinația inițială, astfel încât activitatea didactică să nu fie afectată sub nicio formă.

În temeiul prevederilor art. 166 alin. (2) lit. 1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unor spații care fac parte din baza materială a 10 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6, în vederea închirierii, pentru desfășurarea de către terți a altor activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale.

**PRIMAR,**

Paul-Cristian Moldovan



Sectorul 6 al Municipiului București  
deține un sistem de management  
anti-mită certificat, conform  
standardului ISO37001:2025, de  
către organismul de certificare  
CERTIND



**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIA  
ȘCOLILOR**

Calea Plevnei nr. 147-149,  
Sector 6 București  
Tel: 0376 204 319  
[prim6@primarie6.ro](mailto:prim6@primarie6.ro)  
primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt  
prelucrate conform Regulamentului  
(UE) nr. 679/2016

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unor spații care fac parte  
din baza materială a 10 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6, în  
vederea închirierii, pentru desfășurarea de către terți a altor activități care contribuie  
la dezvoltarea comunității locale**

Prezentul raport de specialitate este întocmit în vederea analizării oportunității și legalității proiectului de hotărâre referitor la schimbarea destinației unor spații din cadrul bazei materiale aferente unui număr de 10 unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6 al Municipiului București.

În contextul creșterii solicitărilor din partea comunității locale și a părinților pentru desfășurarea unor activități complementare procesului educațional, cele 10 unități de învățământ preuniversitar de stat menționate în anexă au analizat modul de utilizare a bazei materiale și au identificat spații disponibile în afara programului școlar, respectiv după orele de curs, în zilele de weekend și pe durata vacanței de vară. În temeiul prevederilor Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar, aprobat prin Ordinul ministrului educației nr. 5726/06.08.2024, potrivit căroră consiliul de administrație exercită atribuții privind administrarea bazei materiale și aprobarea utilizării spațiilor școlare, unitățile de învățământ au supus aprobării consiliilor de administrație propunerile de schimbare a destinației spațiilor identificate, iar, ca urmare a aprobării acestora, au înaintat hotărârile consiliilor de administrație în vederea inițierii demersurilor necesare obținerii avizului conform al Ministerului Educației.

Din punct de vedere legal, sunt incidente dispozițiile art. 146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, potrivit căroră schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat se realizează de către autoritățile administrației publice locale, cu avizul conform al Ministerului Educației și Cercetării, exclusiv pentru activități care nu afectează desfășurarea actului educațional și care contribuie la dezvoltarea comunității locale.

Adoptarea prezentei hotărâri are ca scop crearea cadrului necesar pentru valorificarea eficientă a infrastructurii școlare disponibile, în concordanță cu nevoile identificate la nivelul comunității locale. Activitățile care urmează a fi desfășurate în spațiile închiriate vor oferi servicii complementare programului școlar, vor genera venituri la bugetul local redirecționabile pentru îmbunătățirea condițiilor din unitățile de învățământ vizate și vor contribui, în ansamblu, la dezvoltarea comunității locale din Sectorul 6.

Se propune ca schimbarea de destinație să fie realizată pe o perioadă determinată de 5 ani, cu caracter temporar și reversibil, astfel încât spațiile să poată fi readuse la destinația inițială. Datele de identificare ale unităților de învățământ și ale spațiilor vizate sunt cuprinse în anexa la proiectul de hotărâre.

Având în vedere cele prezentate, propunem spre adoptare prezenta propunere de hotărâre, în vederea utilizării eficiente a spațiilor disponibile din unitățile de învățământ și a valorificării acestora pentru desfășurarea unor activități complementare, în beneficiul comunității locale.

**Director,**

**Adriana-Valentina TRAN**



Sectorul 6 al Municipiului București  
deține un sistem de management anti-  
mită certificat, conform standardului  
ISO37001:2025, de către organismul de  
certificare CERTIND