



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite
în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 imobilul identificat cu numărul cadastral 228442
situat în Calea Giulești nr. 250, Sector 6, București, în scopul amenajării unei baze sportive

Ținând seama de Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și de Raportul de specialitate al Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 53068/06.04.2026, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 5 - Juridică, Disciplină Urbană, de Ordine Publică și Situații de Urgență;

Ținând cont de prevederile:

- art. 87 alin. (5) și art. 286 - 292 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului cu numărul cadastral 228442, situat în Calea Giulești nr. 250, Sector 6, București, identificat conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul amenajării unei baze sportive.

Art. 2. Finanțarea lucrărilor se va realiza din bugetul Sectorului 6 sau din alte surse legal constituite.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6, prin aparatul de specialitate al acestuia, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Adina Nicolescu

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 120

Data: 23.07.2026



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 228442 Bucuresti Sectorul 6

ANEXĂ

la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 120/23.07.2026

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	228442	9.132	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	228442-C1	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250	S. construita la sol:13 mp; Cabina poarta, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 13 mp.
A1.2	228442-C2	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250	S. construita la sol:19 mp; Magazie, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 19 mp
A1.3	228442-C3	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250	S. construita la sol:1167 mp; Hala, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 1167 mp.
A1.4	228442-C4	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250	S. construita la sol:17 mp; Cladire, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 17 mp.
A1.5	228442-C5	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250	S. construita la sol:7 mp; Cladire, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 7 mp.
A1.6	228442-C6	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250	S. construita la sol:41 mp; Cladire, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 41 mp
A1.7	228442-C7	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250	S. construita la sol:18 mp; Cladire, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 18 mp
A1.8	228442-C8	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250	S. construita la sol:15 mp; Cladire, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 15 mp
A1.9	228442-C9	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250	S. construita la sol:45 mp; Cladire, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 45 mp
A1.10	228442-C10	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250	S. construita la sol:39 mp; Cladire, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 39 mp
A1.11	228442-C11	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea GIULEȘTI, Nr. 250	S. construita la sol:28 mp; Platforma, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 28 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65185 / 03/12/2015		
Act Administrativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Bucuresti emis de Municipiul Bucuresti, act administrativ nr. 47412/04.12.2015 emis de Ratb catre Primaria Municipiului Bucuresti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI		

C. Partea III. SARCINI .

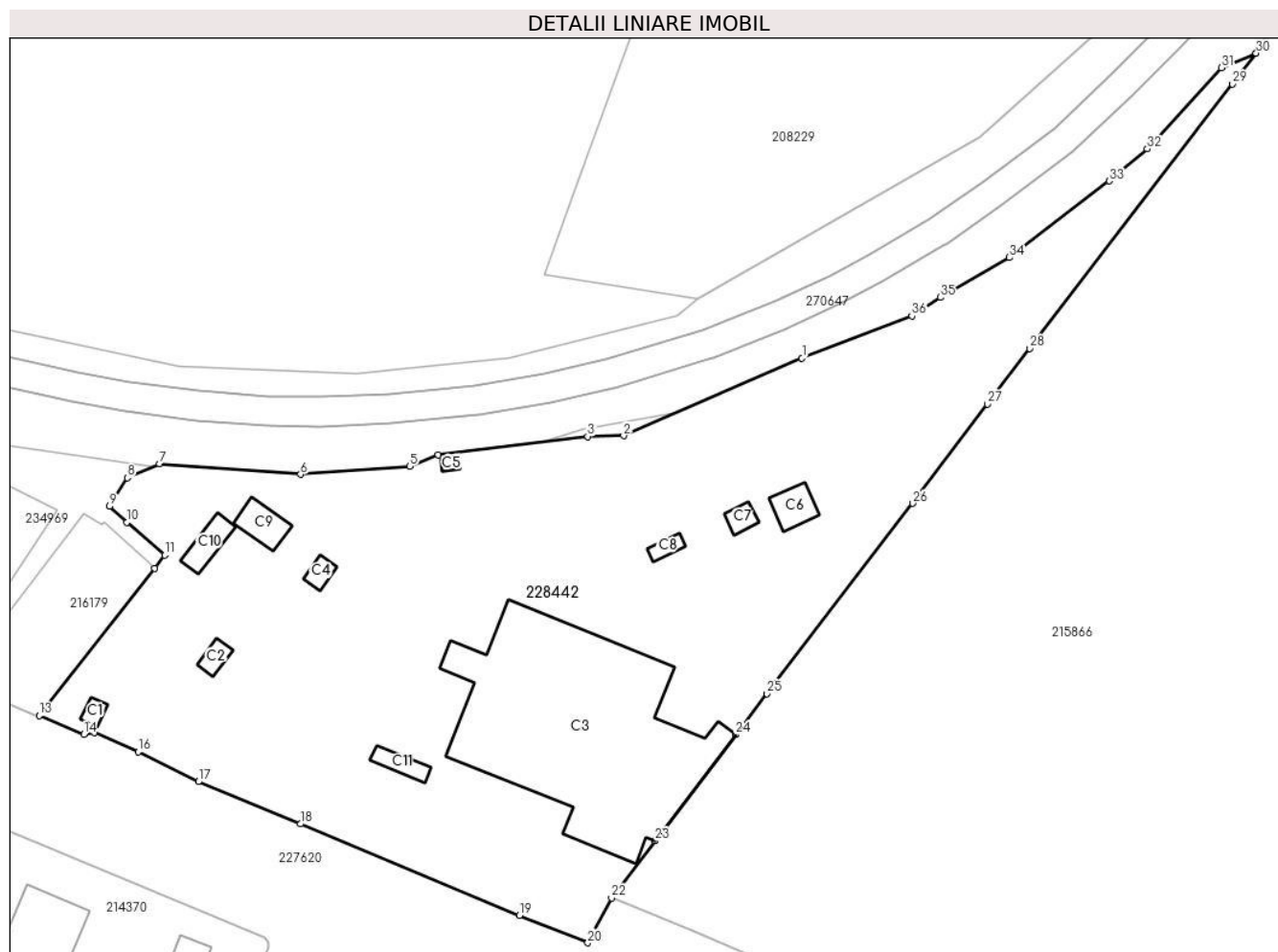
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
228442	9.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9.132	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	228442-C1	constructii anexa	13	Cu acte	S. construita la sol:13 mp; Cabina poarta, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 13 mp.
A1.2	228442-C2	constructii anexa	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; Magazie, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 19 mp
A1.3	228442-C3	constructii industriale si edilitare	1.167	Cu acte	S. construita la sol:1167 mp; Hala, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 1167 mp.
A1.4	228442-C4	constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	S. construita la sol:17 mp; Cladire, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 17 mp.
A1.5	228442-C5	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	S. construita la sol:7 mp; Cladire, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 7 mp.
A1.6	228442-C6	constructii industriale si edilitare	41	Cu acte	S. construita la sol:41 mp; Cladire, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 41 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	228442-C7	construcții industriale și edilitare	18	Cu acte	S. construită la sol:18 mp; Clădire, regim înălțime P, suprafața construită desfasurată 18 mp
A1.8	228442-C8	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	S. construită la sol:15 mp; Clădire, regim înălțime P, suprafața construită desfasurată 15 mp
A1.9	228442-C9	construcții industriale și edilitare	45	Cu acte	S. construită la sol:45 mp; Clădire, regim înălțime P, suprafața construită desfasurată 45 mp
A1.10	228442-C10	construcții industriale și edilitare	39	Cu acte	S. construită la sol:39 mp; Clădire, regim înălțime P, suprafața construită desfasurată 39 mp
A1.11	228442-C11	construcții industriale și edilitare	28	Cu acte	S. construită la sol:28 mp; Platforma, regim înălțime P, suprafața construită desfasurată 28 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	32.803	2	3	6.066
3	4	25.408	4	5	5.159
5	6	18.447	6	7	23.821
7	8	5.949	8	9	5.652
9	10	3.969	10	11	8.453
11	12	2.832	12	13	31.51
13	14	8.183	14	15	1.828
15	16	8.04	16	17	11.342
17	18	18.615	18	19	40.025
19	20	12.43	20	21	1.435
21	22	7.091	22	23	12.133
23	24	22.476	24	25	8.667
25	26	40.406	26	27	20.937
27	28	11.752	28	29	56.193
29	30	6.536	30	31	6.305
31	32	18.54	32	33	8.426
33	34	21.203	34	35	13.428
35	36	5.735	36	1	19.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/04/2026, 13:47

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina Nicolescu

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>