



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 152/10.09.2026

privind aprobarea documentației tehnice faza Studiu de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“AMENAJARE DRUM DE LEGĂTURĂ BD. IULIU MANIU - STR. PRECIZIEI
(CU SUBTRAVERSARE AUTOSTRADA A1)”

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 nr. 20089/01.09.2026 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții Publice nr....., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr.... nr..... și nr.....;

Ținând cont de prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică faza Studiu de Fezabilitate, devizul general și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “AMENAJARE DRUM DE LEGĂTURĂ BD. IULIU MANIU - STR. PRECIZIEI (CU SUBTRAVERSARE AUTOSTRADA A1)”, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va face din fonduri aprobate cu această destinație din bugetul A.D.P.D.U. Sector 6 și/sau alte surse de finanțare legal constituite.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6 prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
PAUL-CRISTIAN MOLDOVAN**

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



PRIMAR SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro
primarie6.ro
Datele cu caracter personal sunt
prelucrate conform
Regulamentului (UE) nr. 679/2016

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza
Studiu de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor
tehnic-economici pentru obiectivul de investiții “AMENAJARE DRUM
DE LEGATURĂ BD. IULIU MANIU - STR. PRECIZIEI
(CU SUBTRAVERSARE AUTOSTRADA A1)”

Dezvoltarea infrastructurii rutiere și îmbunătățirea condițiilor de mobilitate urbană reprezintă componente esențiale pentru dezvoltarea durabilă a Sectorului 6, în special în zonele caracterizate prin valori ridicate ale traficului și prin existența unor disfuncționalități ale rețelei stradale.

Necesitatea realizării investiției rezultă, în principal, din disfuncționalitățile de circulație existente în această zonă, respectiv:

- congestionarea recurentă a traficului, în special în orele de vârf, în zona de racord dintre rețeaua locală, Bd. Iuliu Maniu și Autostrada A1;
- inexistența unei legături directe și corespunzător amenajate între Str. Preciziei și Bd. Iuliu Maniu;
- necesitatea efectuării în prezent a unor manevre de întoarcere și viraje la stânga care afectează fluența traficului;
- existența unor trame stradale discontinue, cu profile transversale neunitare și degradări structurale;
- lipsa unui sistem coerent de colectare și evacuare a apelor pluviale;
- existența unor tronsoane cu iluminat public insuficient sau inexistent.

Prin realizarea obiectivului de investiții se urmărește crearea unei legături rutiere directe, sigure și fluente între Str. Preciziei și Bd. Iuliu Maniu, cu subtraversarea Autostrăzii A1, precum și preluarea unei părți din traficul aferent nodului Iuliu Maniu – A1.

Conform documentației, durata totală estimată de implementare este de aproximativ 18 luni calendaristice, din care durata execuției lucrărilor de construcții-montaj este estimată la aproximativ 12 luni. Sunt avute în vedere etapele de proiectare, avizare și autorizare, derularea procedurilor necesare privind terenurile afectate, execuția lucrărilor, precum și recepția și punerea în funcțiune a obiectivului.

Valoarea totală estimată a investiției, potrivit devizului general, este de: 41.451.983,80 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 5.080.278,85 lei, rezultând o valoare totală de 46.532.262,65 lei, inclusiv TVA.

Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din fondurile aprobate cu această destinație din bugetul Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 și/sau din alte surse de finanțare legal constituite, astfel cum este prevăzut și în proiectul de hotărâre.

În temeiul art. 166 alin. (2) lit. k) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza Studiu de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “AMENAJARE DRUM DE LEGATURĂ BD. IULIU MANIU - STR. PRECIZIEI (CU SUBTRAVERSARE AUTOSTRADA A1)”.

PRIMAR,
Paul-Cristian Moldovan



Sectorul 6 al Municipiului București
deține un sistem de management
anti-mită certificat, conform
standardului ISO37001:2025, de
către organismul de certificare
CERTIND.



**DIRECTIA GENERALĂ
INVESTIȚII PUBLICE**

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate
conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza Studiu de Fezabilitate, a devizului general
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“AMENAJARE DRUM DE LEGĂTURĂ BD. IULIU MANIU - STR. PRECIZIEI
(CU SUBTRAVERSARE AUTOSTRADA A1)”

Având în vedere Nota de fundamentare a Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 nr. 20089/01.09.2026, privind obiectivul de investiții „Amenajare drum de legătură Bd. Iuliu Maniu – Str. Preciziei (cu subtraversare Autostrada A1)”, se întocmește prezentul Raport de specialitate în vederea analizării și supunerii spre aprobare a proiectului de hotărâre aferent.

Obiectivul de investiții „Amenajare drum de legătură Bd. Iuliu Maniu – Str. Preciziei (cu subtraversare Autostrada A1)” prezintă o importanță deosebită pentru dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Sectorul 6, contribuind la îmbunătățirea conectivității între Bd. Iuliu Maniu și Str. Preciziei, precum și la fluidizarea traficului rutier din zona de acces către Autostrada A1.

Documentația tehnico-economică, faza Studiu de Fezabilitate, a fost elaborată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Amplasamentul obiectivului se află în intravilanul Municipiului București, Sectorul 6. Traseul propus se desprinde din sensul de mers spre Pitești al Bd. Iuliu Maniu, se dezvoltă aproximativ paralel cu acesta, subtraversează Autostrada A1 și se continuă până la intersecția cu Str. Preciziei, având o lungime de aproximativ 1.667 m. Suprafața totală ocupată definitiv este de 26.942 mp, terenurile afectate fiind atât în domeniul public, cât și în proprietate privată.

În prezent, zona este caracterizată de trafic congestionat, în special în orele de vârf, de lipsa unei legături directe și corespunzător amenajate între Str. Preciziei și Bd. Iuliu Maniu, precum și de existența unor trame stradale discontinue și degradate. Totodată, au fost identificate deficiențe privind colectarea și evacuarea apelor pluviale și asigurarea iluminatului public pe anumite tronsoane.

Prin realizarea investiției se urmărește asigurarea unei legături rutiere directe, sigure și fluente între Str. Preciziei și Bd. Iuliu Maniu, preluarea unei părți din traficul existent în nodul Iuliu Maniu–A1, reducerea manevrelor perturbatoare,



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management anti-mită certificat, conform standardului ISO37001:2025, de către organismul de certificare CERTIND.

modernizarea sistemului rutier, amenajarea trotuarelor și a spațiilor pietonale, realizarea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale, precum și asigurarea unui sistem modern de iluminat public. Investiția va contribui astfel la creșterea siguranței rutiere, îmbunătățirea condițiilor de circulație și reducerea impactului generat de traficul rutier asupra zonei.

În cadrul Studiului de Fezabilitate au fost analizate trei scenarii tehnico-economice, respectiv structură rutieră suplă, structură rutieră semirigidă și structură rutieră rigidă. În urma analizei comparative, a fost recomandat Scenariul 2 – structură rutieră semirigidă, acesta asigurând cel mai bun echilibru tehnico-economic pentru clasa de trafic și condițiile geotehnice ale amplasamentului, precum și costuri de execuție și întreținere optime.

Durata totală estimată pentru implementarea obiectivului de investiții este de aproximativ 18 luni calendaristice, din care durata de execuție a lucrărilor de construcții-montaj este estimată la aproximativ 12 luni. Implementarea presupune parcurgerea etapelor de proiectare, obținerea avizelor și autorizațiilor, derularea procedurii de expropriere, execuția lucrărilor, recepția și punerea în funcțiune a obiectivului.

Valoarea totală estimată a investiției este de 41.451.983,80 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 5.080.278,85 lei, rezultând o valoare totală de 46.532.262,65 lei inclusiv TVA, din care C+M: 15.399.158,63 lei fără TVA, respectiv 18.632.981,95 lei inclusiv TVA.

Finanțarea lucrărilor se va realiza din fondurile aprobate cu această destinație din bugetul Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 și/sau din alte surse de finanțare legal constituite.

Având în vedere necesitatea îmbunătățirii infrastructurii rutiere și a condițiilor de circulație din zona analizată, considerăm oportună și necesară aprobarea documentației tehnice faza Studiu de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare drum de legătură Bd. Iuliu Maniu – Str. Preciziei (cu subtraversare Autostrada A1)”.

Director General,

MARIUS MARIN PETRESCU



**ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ
SECTOR 6**

Intr. Av. Caranda Ghe. Nr.9
Sector 6 București
Tel: 021 410 16 81
contact@adps6.ro

adps6.ro

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza Studiu de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“AMENAJARE DRUM DE LEGATURĂ BD. IULIU MANIU - STR. PRECIZIEI (CU SUBTRAVERSARE AUTOSTRADA A1)”**

Prezenta documentație în faza studiu de fezabilitate este elaborată în baza prevederilor HG nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, ce reglementează etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare.

Amplasamentul se află în intravilanul Municipiului București, sectorul 6. Traseul propus se desprinde din sensul de mers spre Pitești al Bd. Iuliu Maniu, se dezvoltă pe un traseu aproximativ paralel cu bulevardul, subtraversează Autostrada A1 (pe sub pasajul existent peste D.N.C.B. și calea ferată) și se continuă până în intersecția cu Str. Preciziei. În prezent, pe traseu există zone amenajate cu asfalt (profil de stradă), zone îngustate cu cale de rulare din piatră și zone neamenajate, de pământ; străzile asfaltate și trotuarele prezintă degradări accentuate, iar pe unele tronsoane sunt prezente rețele aeriene de electricitate.

Lungimea traseului drumului este de cca. 1.667,00 m. Din punct de vedere al documentațiilor de urbanism, terenul este reglementat prin P.U.Z. Coordonator Sector 6, fiind situat parțial în subzona mixtă M2 (P.O.T.

maxim 70%, C.U.T. maxim 3,0) și parțial în subzona transporturilor rutiere T1; imobilul se află în zona fiscală B. Terenurile afectate sunt atât în domeniul public, cât și în proprietate privată, fiind necesară exproprierea pentru cauză de utilitate publică în temeiul Legii nr. 255/2010 (suprafață totală ocupată definitiv 26.942 m²).

Amplasamentul este delimitat de incinte comerciale și industriale (platforme logistice, showroom-uri auto, unități de producție). Accesul existent se realizează din Bd. Iuliu Maniu și din Str. Preciziei. Drumul de legătură propus asigură o nouă cale de acces directă între cele două artere, prin subtraversarea Autostrăzii A1.

Principalele deficiențe identificate sunt:

- zona este aglomerată, cu trafic congestionat în mod recurent, în special în orele de vârf, la racordul dintre rețeaua locală și Bd. Iuliu Maniu / Autostrada A1;
- lipsa unei legături directe și amenajate corespunzător între Str. Preciziei și Bd. Iuliu Maniu obligă vehiculele la manevre de întoarcere și viraje de stânga puternic perturbatoare, în imediata vecinătate a Centurii Bucureștiului și a Autostrăzii A1;
- ambuteiajele la virajele de stânga spre Pitești / A1 dinspre Str. Preciziei generează blocaje frecvente și reduc capacitatea de circulație a întregului nod;
- tramele stradale existente sunt discontinue, cu profiluri transversale neunitare și degradări structurale care afectează confortul și siguranța circulației;
- lipsa unui sistem coerent de colectare și evacuare a apelor pluviale conduce la stagnarea apei pe carosabil și la degradarea accelerată a structurii rutiere;
- iluminatul public este insuficient sau inexistent pe anumite tronsoane, cu efecte negative asupra siguranței circulației pe timp de noapte.

Prin realizarea proiectului “Amenajare drum de legătură Bd. Iuliu Maniu - Str. Preciziei (cu subtraversare autostrada A1)” se vor atinge următoarele obiective specifice:

- asigurarea unei legături rutiere directe, sigure și fluente între Str. Preciziei și Bd. Iuliu Maniu, cu subtraversarea Autostrăzii A1;
- preluarea traficului din nodul Iuliu Maniu – A1 și fluidizarea circulației, prin eliminarea manevrelor de întoarcere și a virajelor de stânga perturbatoare;
- realizarea unui sistem rutier modern, dimensionat pentru trafic greu, cu durată de exploatare corespunzătoare clasei tehnice;
- amenajarea trotuarelor și a spațiilor pietonale în condiții de siguranță și accesibilitate;
- realizarea unui sistem complet de colectare și evacuare a apelor pluviale;
- realizarea unui sistem de iluminat public performant, cu surse LED și telegestiune;
- creșterea siguranței rutiere și reducerea impactului asupra mediului (noxe, praf, zgomot).

Au fost identificate și propuse spre analiză trei scenarii/opțiuni tehnico-economice, diferențiate prin tipul structurii rutiere a drumului (specialitatea dominantă a investiției):

- **Scenariul 1** – structură rutieră **suplă** (Varianta 1 din expertiza tehnică);
- **Scenariul 2** – structură rutieră **semirigidă** (Varianta 2 din expertiza tehnică) – scenariul recomandat;
- **Scenariul 3** – structură rutieră **rigidă** (Varianta 3 din expertiza tehnică).

Soluțiile pentru rețeaua de canalizare pluvială și pentru sistemul de iluminat public sunt identice în toate cele trei scenarii.

Toate cele trei scenarii au la bază aceeași soluție de îmbunătățire a terenului de fundare, impusă de condițiile geotehnice (pământ P5): extra-excavația terenului de fundare pe minimum 50 cm și realizarea unei perne de balast de 50 cm armată cu geogrilă. Diferențierea se face la alcătuirea structurii rutiere, conform celor trei variante din expertiza tehnică.

Scenariul 1 – Structură rutieră suplă

- 5 cm – strat de uzură din mixtură asfaltică stabilizată MAS 16, bitum 50/70;
- 8 cm – strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD 22.4, bitum 50/70;
- 12 cm – strat de bază din anrobat bituminos AB 31.5, bitum 50/70;
- 35 cm – strat de fundație din piatră spartă;
- 30 cm – strat de fundație din balast (STAS 6400-84, SR EN 13242);
- pernă de balast 50 cm armată cu geogrilă, peste extra-excavația terenului de fundare de min. 50 cm.

Scenariul 2 – Structură rutieră semirigidă (recomandat)

- 5 cm – strat de uzură din mixtură asfaltică stabilizată MAS 16, bitum 50/70;
- 6 cm – strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD 22.4, bitum 50/70;
- 10 cm – strat de bază din anrobat bituminos AB 31.5, bitum 50/70;
- 25 cm – strat din agregate naturale stabilizate cu lianți hidraulici (min. 4%), conform STAS 10473/1-87;
- 30 cm – strat de fundație din balast;
- pernă de balast 50 cm armată cu geogrilă, peste extra-excavația terenului de fundare de min. 50 cm.

Scenariul 3 – Structură rutieră rigidă

- 4 cm – strat de uzură din mixtură asfaltică stabilizată MAS 16, bitum 50/70;
- 6 cm – strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD 22.4, bitum 50/70;
- 6 cm – strat de bază din anrobat bituminos AB 22.4, bitum 50/70;

- min. 23 cm – dală din beton de ciment rutier C20/25 (NE 012, SR 183);
- 2 cm nisip + folie de polietilenă (strat de izolare);
- 20 cm – strat de fundație din piatră spartă;
- 30 cm – strat de fundație din balast;
- pernă de balast 50 cm armată cu geogrilă, peste extra-excavația terenului de fundare de min. 50 cm.

Comparația celor trei scenarii relevă următoarele: din punct de vedere tehnic, scenariile 2 și 3 asigură o comportare foarte bună la traficul greu și o sensibilitate redusă la îngheț-dezghet, însă din punct de vedere economic și financiar, scenariul 2 prezintă un cost de investiție optim și costuri de întreținere reduse, în timp ce scenariul 3 (rigid) implică un cost de execuție mai ridicat și o durată de execuție mai mare (betonului de ciment); din punct de vedere al sustenabilității și al riscurilor, scenariul 2 oferă cel mai bun echilibru.

Varianta constructivă recomandată este structura rutieră semirigidă (**Scenariul 2**), care asigură cel mai bun echilibru tehnico-economic pentru clasa de trafic T1 și pentru condițiile geotehnice ale amplasamentului, fiind totodată coerentă cu soluția proiectată pe planșele de specialitate.

Justificarea alegerii:

- comportare foarte bună la traficul greu de calcul (clasa T1), cu durată de exploatare corespunzătoare;
- cost de execuție optim și durată de execuție mai redusă comparativ cu varianta rigidă;
- cheltuieli de întreținere reduse pe durata de exploatare;
- coerență deplină cu soluția proiectată pe planșele de specialitate, asigurând continuitatea documentației între faza S.F. și fazele ulterioare.

Strategia de implementare cuprinde durata de implementare a obiectivului de investiții, durata de execuție, graficul de implementare, eșalonarea pe ani și resursele necesare:

- durata totală de implementare: cca. 18 luni calendaristice;
- durata de execuție a lucrărilor de construcții-montaj: cca. 12 luni;
- etape: proiectare (P.Th. + D.E.), avize și autorizare (cca. 4 luni); procedura de expropriere, derulată în paralel (cca. 6 luni); execuția lucrărilor (cca. 12 luni); recepție și punere în funcțiune (cca. 2 luni);
- eșalonarea valorică pe ani se detaliază la fazele următoare, în funcție de sursele de finanțare și de graficul de execuție aprobat de beneficiar;
- resurse necesare: resurse financiare conform devizului general, resurse umane și materiale specifice lucrărilor de construcții-montaj.

Valoarea totală a devizului general estimativ al investiției este de:

TOTAL: 41.451.983,80 LEI (fără TVA) la care se adaugă 5.080.278,85 LEI (TVA) rezultând 46.532.262,65 LEI (inclusiv TVA)

din care **C+M: 15.399.158,63 LEI** (fără TVA) la care se adaugă **3.233.823,31 LEI** (TVA) rezultând **18.632.981,95 LEI** (inclusiv TVA)

Indicatorii tehnico-economici sunt conformi cu devizul general al investiției întocmit în conformitate cu prevederile din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016.

Din punct de vedere tehnic, sunt incidente prevederile art. 5, alin(4) și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, proiectul îndeplinește condițiile legale.

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, proiectul îndeplinește condițiile legale.

Lucrările se vor realiza din fondurile aprobate cu această destinație din bugetul Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 și/sau alte surse de finanțare legal constituite.

Având în vedere cele expuse anterior, înaintăm spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza Studiu de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Amenajare drum de legătură Bd. Iuliu Maniu - Str. Preciziei (cu subtraversare autostrada A1)”**.

Director General

IOAN-OVIDIU MAXIM