



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii imobilelor cu numerele cadastrale 201738 și 242031 situate în bulevardul
Timișoara nr. 101E, respectiv bulevardul Timișoara f.n., Sector 6, București

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Direcției Generale Dezvoltare Locală, Digitalizare, Proiecte cu Fonduri Externe nr. 134163/27.08.2026 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 134574/28.08.2026, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 5 - Juridică, Disciplină Urbană, de Ordine Publică și Situații de Urgență și nr. 6 - Administrarea Domeniului Public și Privat și Gospodărie Comunală;

Ținând seama de prevederile:

- H.C.G.M.B. nr. 118/2021 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în Bd. Timișoara nr. 101E, sector 6;

- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 178/2020 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local sector 6, terenul situat în Bd. Timișoara nr. 101E, sector 6, București, în suprafață de 33.330 mp, aflat în domeniul public al Municipiului București, în vederea edificării unui spital;

- H.C.G.M.B. nr. 9/2020 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București a imobilelor situate în Splaiul Independenței nr. 298A, Splaiul Independenței nr. 296B, Calea Plevnei nr. 139C, Bd. Timișoara nr. 101E, Drumul Taberei nr. 78A, sector 6;

- H.C.G.M.B. nr. 308/1999 privind trecerea unor terenuri în administrarea administrațiilor domeniului public ale sectoarelor 1-6;

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare – republicată;

- Art. 879 din Legea nr. 287/2009 Noul Cod Civil – republicată;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă alipirea imobilului situat în bd. Timișoara nr. 101E, Sector 6, București, identificat cu numărul cadastral 201738, în suprafață măsurată de 33.328 mp, cu imobilul situat în bd. Timișoara nr. FN, Sector 6, București, identificat cu numărul cadastral 242031, în suprafață măsurată de 874 mp, rezultând imobilul cu numărul cadastral 250149, în suprafață măsurată de 34.202 mp, situat în bd. Timișoara nr. 101E, Sector 6, București, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Sectorului 6 să semneze actul autentic de alipire, precum și toate înscrisurile necesare finalizării operațiunii și înscrierii imobilului rezultat în cartea funciară.

Art. 3 (1) Primarul Sectorului 6 și aparatul de specialitate al acestuia vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Adina Nicolescu

CONTRAȘEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 170

Data: 17.09.2026



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

LOC: BUCUREȘTI, BD EXPOZITIEI NR. 1A SECTOR 1 Tel:0374488100

ANEXĂ
 la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 170/17.09.2026

Nr.cerere	67002
Ziua	13
Luna	07
Anul	2026

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
 pentru**

Imobil număr cadastral 250149 / UAT Bucuresti Sectorul 6

TEREN Intravilan

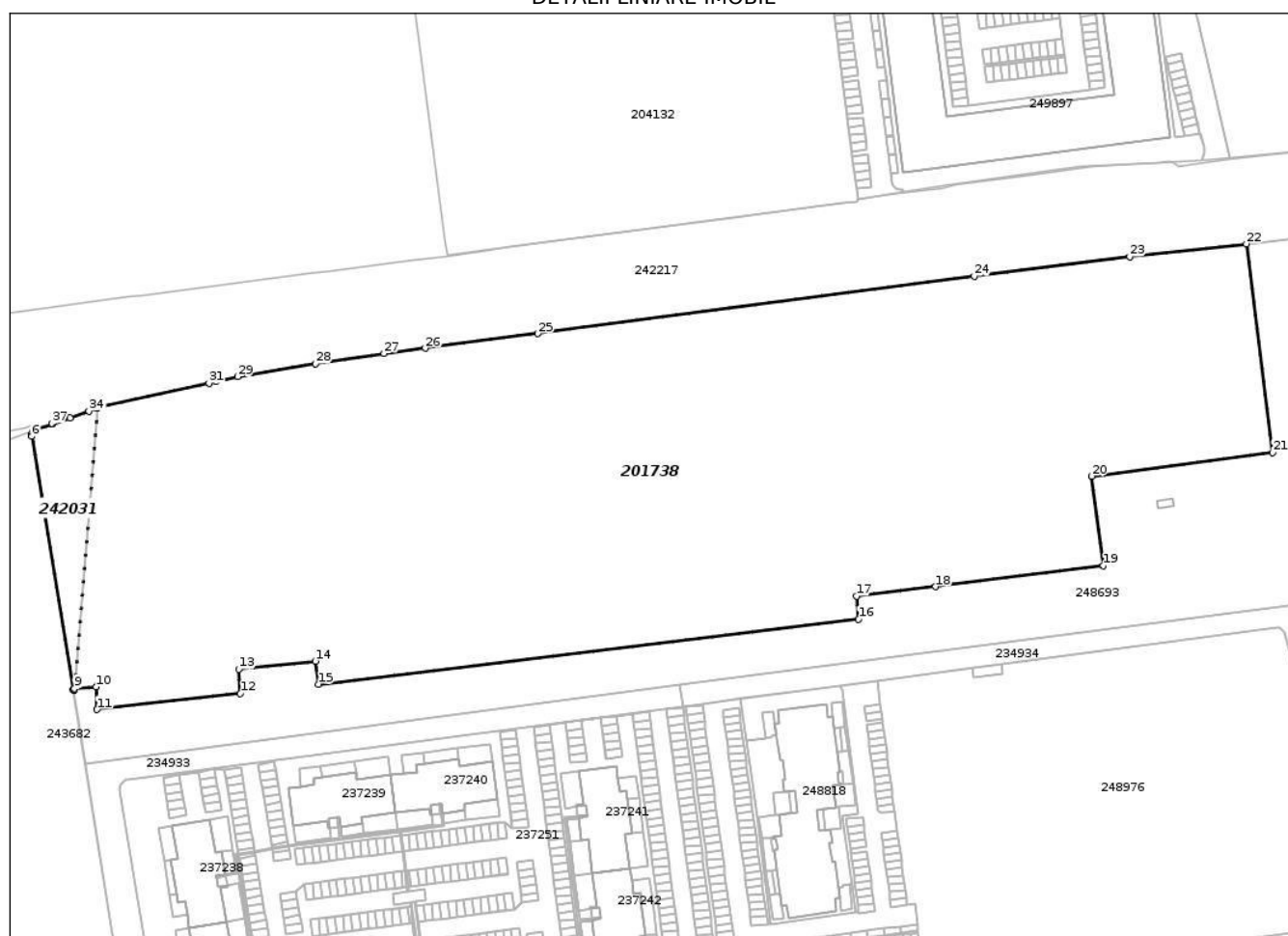
Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti
 Sectorul 6, Bdul TIMISOARA, Nr. 101E

Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul
 6

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
250149	34202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:2000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	34.202			
	TOTAL:		34.202			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.254	2	3	0.517
3	4	0.516	4	5	0.516
5	6	0.688	6	7	78.77
7	8	0.372	8	9	0.307
9	10	6.722	10	11	6.954
11	12	44.329	12	13	7.444
13	14	23.637	14	15	7.112
15	16	167.165	16	17	7.088
17	18	24.472	18	19	51.981
19	20	27.687	20	21	56.082
21	22	64.507	22	23	36.043
23	24	48.136	24	25	135.325
25	26	34.75	26	27	12.804
27	28	21.276	28	29	24.27
29	30	6.795	30	31	2.231
31	32	34.941	32	33	0.353
33	34	2.819	34	35	6.246
35	36	5.708	36	37	0.127
37	1	5.481			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	67002	13.07.2026	22.07.2026	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 67002 înregistrată la data de 13.07.2026, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	201738	33328	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul TIMISOARA, Nr. 101E, Jud. Bucuresti
2	242031	874	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul Timisoara, Nr. FN, Jud. Bucuresti

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BUCURESTI la data: 20-08-2026

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

DOINA PIELEANU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6
 Adresa: LOC: BUCUREȘTI, BD EXPOZITIEI NR. 1A SECTOR 1 Tel:0374488100

Nr.cerere	67002
Ziua	13
Luna	07
Anul	2026

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **67002** din data **13-07-2026**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **201738** situat în Loc. București Sectorul 6, Bdul TIMISOARA, Nr. 101E, Jud. București, UAT București Sectorul 6 având suprafața măsurată 33328 mp;
- 2) **242031** situat în Loc. București Sectorul 6, Bdul TIMISOARA, Nr. FN, Jud. București, UAT București Sectorul 6 având suprafața măsurată 874 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 250149, situat în Loc. București Sectorul 6, Bdul TIMISOARA, Nr. 101E, Jud. București, UAT București Sectorul 6 având suprafața măsurată 34202 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BUCUREȘTI la data: 20-08-2026.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
DOINA PIELEANU



DOSAR NR. 67002 / 13-07-2026

Referat

La cererea 67002, data de înregistrare a cererii 13-07-2026

Domnul/Doamnei Boroianu Bogdan-Constantin

Domiciliul/Adresa Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 2, Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str ESCALEI, Nr. 2A

Analizand cererea dumneavoastră în vederea recepției documentației cadastrale a imobilul situat în unitatea administrativ - teritorială Bucuresti Sectorul 6 pentru înscrierea în cartea funciară, este necesar ca, în maxim de 10 zile lucrătoare de la data comunicării:

Cadastru

A. Nota de completare*

Vă rugăm să prezentați următoarele:

- Soluționarea prezentei cereri necesita accesarea unor informatii din aplicatiile interne, temporar indisponibile. Procedura de solutionare va fi continuata dupa restabilirea accesului la acestea

Completati cu PAD-uri avizate anterior si inscrisuri justificative

Verificare tehnica conform art. 37 din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr. 600 din 2023 cu completarile si modificarile ulterioare

*) Termenul de soluționare a cererii se va prelungi cu numărul de zile corespunzător termenului în care s-au depus completările.

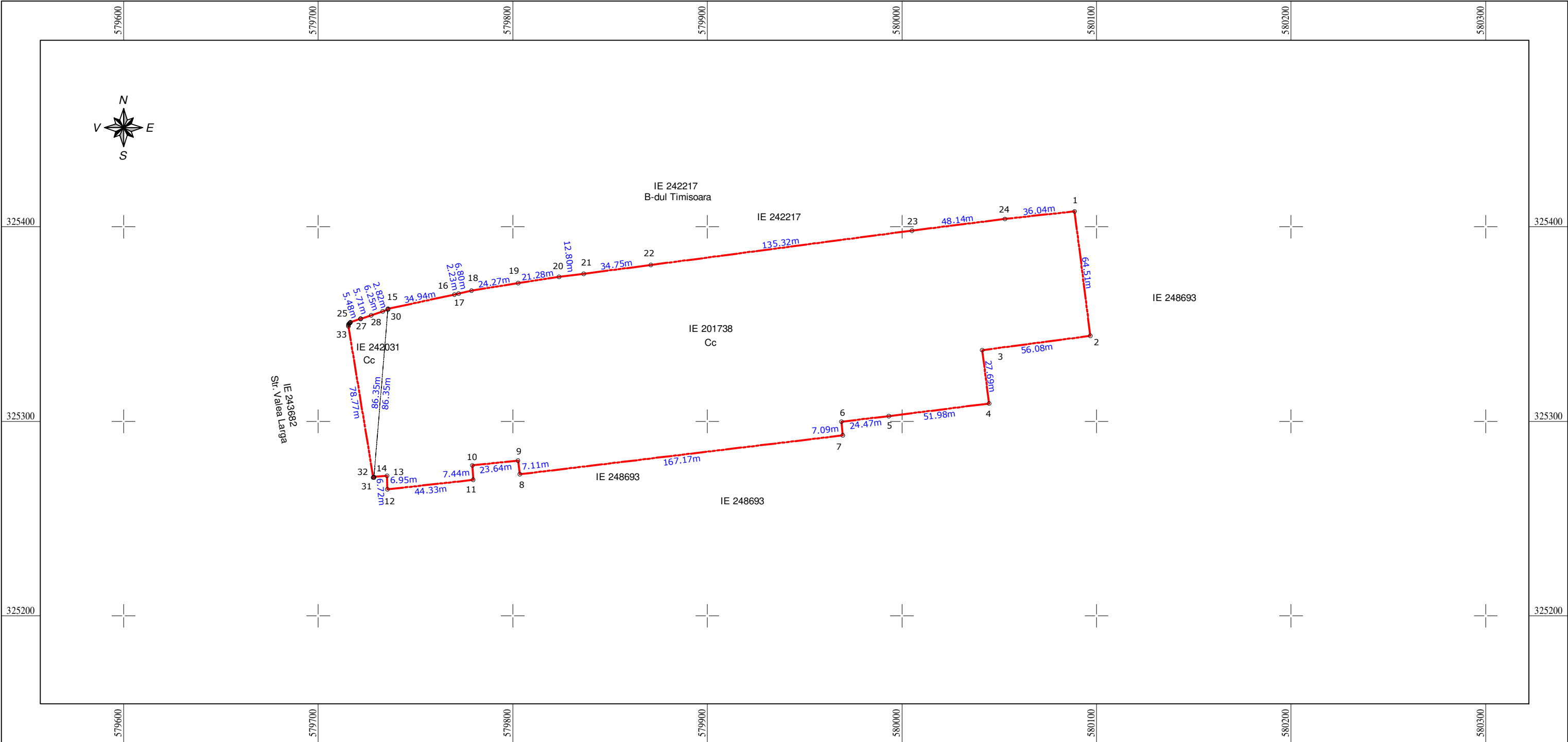
Inspector

DOINA PIELEANU

semnătură

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE ALIPIRE
Scara 1:2000

Numar Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa Imobilului	
250149	34202	B-dul Timisoara, Nr. 101E, Sec. 6, Mun. Bucuresti	
Carte Funciara nr.:		UAT	SECTOR 6, MUN. BUCURESTI



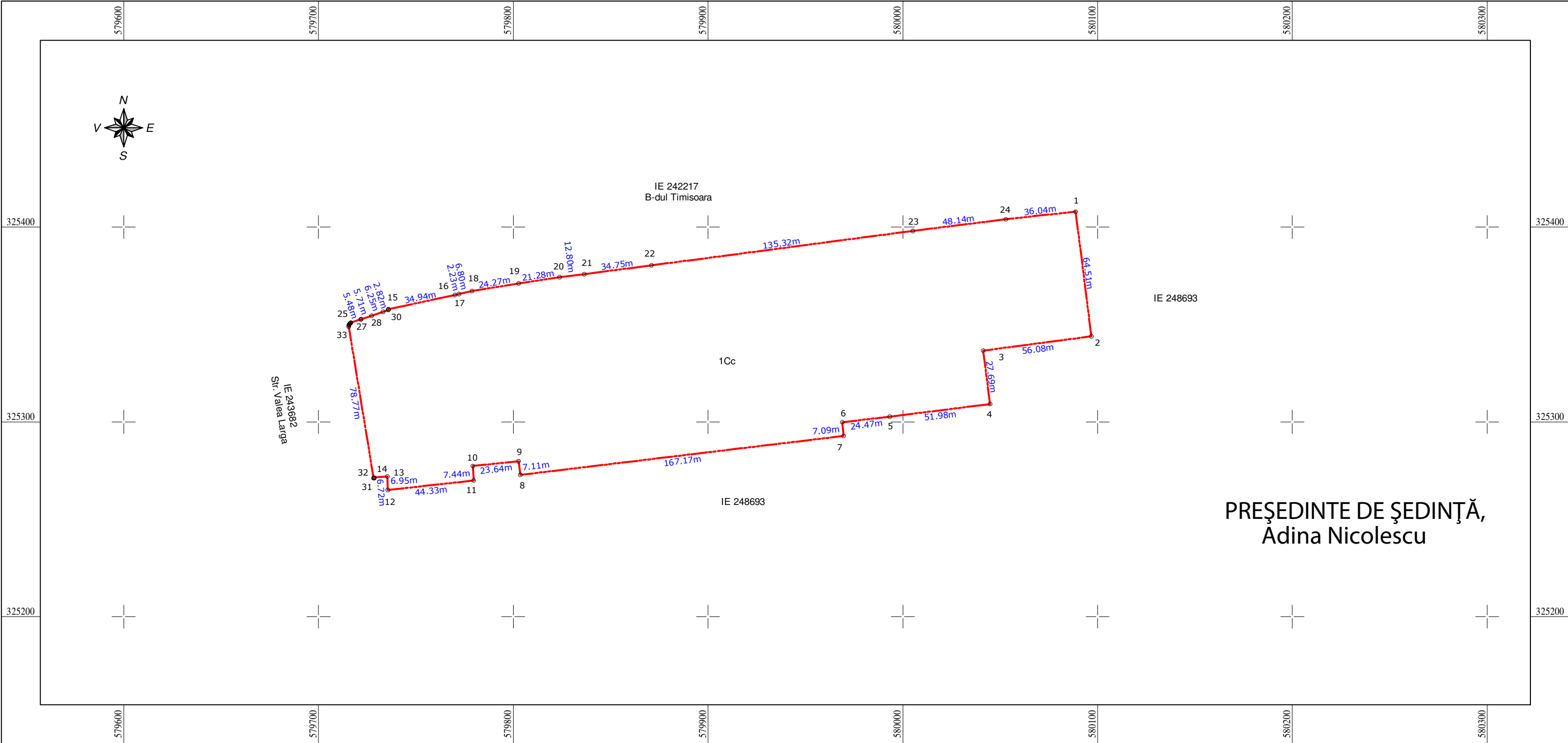
Alipire imobil

Situatie actuala (inainte de alipire)				Situatie viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
201738	33328	Cc	Intravilan. Partial imprejmuit.		34202	Cc	Lot rezultat in urma alipirii
242031	874	Cc	Intravilan. Partial imprejmuit.				
Total=	34202	-	-		34202	-	-

Executant Ing. BOROIANU Bogdan Constantin Aut. Seria RO-MB-F Nr. 0317 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren BOROIANU BOGDAN-CONSTANTIN Digitally signed by BOROIANU BOGDAN-CONSTANTIN DN: cn=BOROIANU BOGDAN-CONSTANTIN, c=RO, o=OCPI-Categ.B.0317, email=bogdan@thesurveyors.ro Date: 2026.07.13 12:52:08 +03'00' Semnatura Data: Iulie 2026	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral 67002/2026 Doina Pieleanu Digitally signed by Doina Pieleanu Date: 2026.08.20 13:45:13 +03'00' Semnatura Data
---	--

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:2000

Numar Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa Imobilului	
	34202	B-dul Timisoara, Nr. 101E, Sec. 6, Mun. Bucuresti	
Carte Funciara nr.:		UAT	SECTOR 6, MUN. BUCURESTI



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina Nicolescu

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	34202	Lot 1 rezultat in urma alipirii. Intravilan. Imprejmuit cu gard din prefabricate din beton intre punctele 25-...30-15-...-24-1, neimprejmuit in rest.
Total		34202	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 33 328 + 874 = 34 202 mp			
Suprafata din act = 34 202 mp			

Executant Ing. BOROIANU Bogdan Constantin Aut. Seria RO-MB-F Nr. 0317	Inspector:
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura	Semnatura
Data: Iulie 2026	Data

BOROIANU
BOGDAN-
CONSTANTIN

Digitally signed by BOROIANU
BOGDAN-CONSTANTIN
DN: cn=BOROIANU BOGDAN-
CONSTANTIN, c=RO,
o=OCPI-Categ.B.0317,
email=bogdan@thesurveyors.ro
Date: 2026.07.13 12:52:21 +03'00'