



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 190/22.10.2026

pentru aprobarea încheierii Acordului de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului București și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în vederea realizării unei conexiuni informatizate pentru schimbul de date necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismului la nivelul Sectorului 6 al Municipiului București

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare Locală, Digitalizare, Proiecte cu Fonduri Externe nr., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate a Consiliului Local al Sectorului 6 nr., nr. și nr.;

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1, art. 3 alin. (6), art. 4, art. 9 alin. (20) și ale art. 50 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 8 alin. (4) lit. c) și art. 10 din Regulamentul de organizare și funcționare al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Legii nr. 242/2022 privind schimbul de date între sisteme informatice și crearea Platformei naționale de interoperabilitate;
- Art. 4 alin. (3) lit. b), art. 15 alin. (2), art. 123 alin. (1) și (2) și art. 133 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea Acordului de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului București și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în vederea realizării unei conexiuni informatizate pentru schimbul de date necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismului la nivelul Sectorului 6 al Municipiului București, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Sectorului 6 să semneze și să deruleze Acordul de colaborare, inclusiv actele adiționale și acțiunile care decurg din implementarea lui.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Generală Dezvoltare Locală, Digitalizare, Proiecte cu Fonduri Externe și Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR,
PAUL-CRISTIAN MOLDOVAN

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea încheierii Acordului de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului București și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în vederea realizării unei conexiuni informatizate pentru schimbul de date necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismului la nivelul Sectorului 6 al Municipiului București

PRIMAR SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro
primarie6.ro
Datele cu caracter personal sunt
prelucrate conform
Regulamentului (UE) nr. 679/2016



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management anti-mită certificat, conform standardului ISO37001:2025, de către organismul de certificare CERTIND.

În contextul procesului de digitalizare a administrației publice și al necesității creșterii calității serviciilor furnizate cetățenilor, dezvoltarea mecanismelor de schimb electronic de date între instituțiile publice reprezintă o măsură importantă pentru eficientizarea activității administrative și simplificarea procedurilor.

În acest sens, încheierea Acordului de colaborare cu Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCP) urmărește crearea cadrului necesar realizării unei conexiuni informatizate pentru schimbul de date prin servicii de tip API (*Application Programming Interface*), în vederea îmbunătățirii fluxurilor de lucru și facilitării accesului la informațiile necesare desfășurării activităților administrației publice locale, inclusiv în domeniul urbanismului.

Acordul prevede etape succesive de analiză, dezvoltare și testare a soluției informatice, precum și elaborarea unui raport cu concluzii și recomandări privind fezabilitatea și oportunitatea implementării acesteia.

Totodată, sunt stabilite responsabilitățile părților privind furnizarea și utilizarea datelor, protecția acestora și păstrarea confidențialității.

Pentru aprobarea proiectului de hotărâre nu este necesară împuternicirea expresă a Consiliului General al Municipiului București, deoarece acordul nu presupune o contribuție financiară de la bugetul local al Sectorului 6.

În temeiul prevederilor art. 166 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre pentru aprobarea încheierii Acordului de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului București și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în vederea realizării unei conexiuni informatizate pentru schimbul de date necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismului la nivelul Sectorului 6 al Municipiului București.

Primar,
Paul-Cristian Moldovan



**DIRECȚIA GENERALĂ
DEZVOLTARE LOCALĂ,
DIGITALIZARE, PROIECTE
CU FONDURI EXTERNE**

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management anti-mită certificat, conform standardului ISO37001:2025, de către organismul de certificare CERTIND.

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru Proiectul de Hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului București și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în vederea realizării unei conexiuni informatizate pentru schimbul de date necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismului la nivelul Sectorului 6 al Municipiului București

În contextul procesului de transformare digitală a administrației publice și al necesității creșterii calității serviciilor furnizate cetățenilor, dezvoltarea mecanismelor de schimb electronic de date între autoritățile și instituțiile publice reprezintă o măsură importantă pentru eficientizarea activității administrative, simplificarea procedurilor și reducerea duratei de soluționare a solicitărilor.

În prezent, interconectarea sistemelor informatice care gestionează informații administrative relevante reprezintă o provocare pentru desfășurarea eficientă a proceselor administrative, fiind necesară identificarea unor soluții tehnice care să permită transferul și utilizarea directă a datelor în format digital, în detrimentul schimbului tradițional de documente. În acest sens, la nivelul Sectorului 6, valorificarea infrastructurii informatice și a serviciilor electronice dezvoltate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPPI) va contribui la îmbunătățirea fluxurilor de lucru și la creșterea eficienței activității administrației publice locale.

Prin realizarea acestei interconectări, Sectorul 6 va putea beneficia de acces la datele furnizate de ANCPPI prin intermediul serviciilor informatice de tip API (Application Programming Interface), în condiții controlate și cu respectarea prevederilor legale aplicabile. Utilizarea fluxurilor de date în format digital poate facilita prelucrarea și valorificarea informațiilor în cadrul proceselor administrative, contribuind la reducerea operațiunilor repetitive, la limitarea dependenței de transmiterea și verificarea documentelor și la îmbunătățirea Totodată, Acordul stabilește etapele de implementare a proiectului, respectiv definirea specificațiilor tehnice și a structurii datelor, dezvoltarea componentelor informatice necesare realizării unui prototip, testarea acestuia, desfășurarea testelor în versiune Beta și elaborarea unui raport public cu concluzii și recomandări privind fezabilitatea, utilitatea, aspectele tehnice, juridice și procedurale identificate. Această abordare etapizată permite evaluarea soluției propuse și identificarea eventualelor ajustări necesare înaintea unei eventuale operaționalizări.

Un avantaj important al încheierii Acordului îl reprezintă posibilitatea accesării cu titlu gratuit a datelor furnizate în cadrul proiectului, potrivit prevederilor acestuia, precum și evaluarea beneficiilor și a condițiilor tehnice și administrative necesare implementării soluției. În același timp, stabilirea responsabilităților părților privind furnizarea și utilizarea datelor, protecția acestora și păstrarea confidențialității contribuie la crearea unui cadru organizat pentru desfășurarea activităților prevăzute.



Încheierea acordului urmărește să creeze cadrul de colaborare instituțională necesar evaluării unei soluții de interconectare a sistemelor informatice, cu potențial de a îmbunătăți accesul la datele relevante pentru activitatea administrației publice locale, de a reduce timpul necesar unor procese administrative și de a susține fundamentarea și gestionarea documentațiilor și activităților din domeniul urbanismului. Beneficiile efective depind de rezultatele etapelor de analiză și testare, precum și de deciziile ulterioare ale părților.

Temeiurile juridice indicate în proiectul de acord includ dispozițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Regulamentului de organizare și funcționare al ANCPI, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012, ale Ordinului directorului general al ANCPI nr. 16/2019, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 242/2022 privind schimbul de date între sisteme informatice și crearea Platformei naționale de interoperabilitate. Proiectul de acord mai face trimitere la dispoziții ale Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismul și construcțiilor, precum și la atribuțiile autorităților administrației publice locale în acest domeniu.

În ceea ce privește durata, acordul urmează să intre în vigoare la data semnării de către ambele părți și să rămână valabil până la finalizarea proiectului. Încetarea acestuia este prevăzută prin acordul părților, la finalizarea proiectului sau prin denunțare unilaterală, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 de zile calendaristice, notificat în scris. Eventualele neînțelegeri urmează să fie soluționate pe cale amiabilă.

Considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului București și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în vederea realizării unei conexiuni informatizate pentru schimbul de date necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismului la nivel Sectorului 6 al Municipiului București indeplinește cerințele de legalitate și oportunitate și propunem înaintarea spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6.

Director General

Valeriu Bunea

Șef serviciu,

Daniel Donciu

Întocmit,
Consilier
Diana Vlădulescu