ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 215/11.11.2026
privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 imobilul identificat cu numărul cadastral 247080 situat în str. Lujerului F.N. Sector 6, București, în scopul extinderii parcului Liniei

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 nr. 26513/11.11.2026 şi Raportul de specialitate al Direcţiei Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 178664/11.11.2026, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Sectorului 6 nr. .....;

Ținând cont de prevederile:

- H.C.G.M.B. nr. 227/29.06.2023 privind declararea imobilului situat în strada Lujerului FN, sector 6, ca bun aparținând domeniului public al municipiului București, în vederea înscrierii în cartea funciară;
- art. 87 alin. (5) și art. 286 - 292 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului cu numărul cadastral 247080 în suprafață de 2.095 mp, situat în str. Lujerului F.N. Sector 6, București, identificat conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul extinderii parcului Liniei.

Art. 2. Finanțarea lucrărilor se va realiza din bugetul Sectorului 6 sau din alte surse legal constituite.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6, prin aparatul de specialitate al acestuia, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competenţelor.

(2) Comunicarea şi aducerea la cunoştinţa publică se vor face, conform competenţelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesaţi la instanţa competentă, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
PAUL-CRISTIAN MOLDOVAN

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon

PRIMĂRIA
SECTORULUI 6

PRIMAR SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro
primarie6.ro
Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 imobilul identificat cu numărul cadastral 247080 situat în str. Lujerului F.N. Sector 6, București, în scopul extinderii parcului Liniei

Terenul din str. Lujerului f.n., Sectorul 6, identificat cu numărul cadastral 247080, în suprafață de 2.095 mp, este limitrof Parcului Liniei. Integrarea și amenajarea acestuia ca parte a parcului ar pune la dispoziția locuitorilor noi spații verzi și de recreere. Pentru realizarea acestei investiții de către Sectorul 6, este necesară transmiterea terenului din administrarea Administrației Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

În temeiul prevederilor art. 166 alin. (2) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere şi aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 imobilul identificat cu numărul cadastral 247080 situat în str. Lujerului F.N. Sector 6, București, în scopul extinderii parcului Liniei.

PRIMAR,

Paul-Cristian Moldovan

SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CERT IND
Sistem de management certificat
ISO 37001

Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management anti-mită certificat, conform standardului ISO37001:2025, de către organismul de certificare CERTIND.

PRIMĂRIA SECTORULUI 6

Nr. 178664/11.11.2026

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 imobilul identificat cu numărul cadastral 247080 situat în str. Lujerului F.N. Sector 6, București, în scopul extinderii parcului Liniei

DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF ȘI PLANIFICARE TERITORIALĂ

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

Terenurile disponibile și insuficient valorificate reprezintă o resursă pentru dezvoltarea unor proiecte care răspund nevoilor comunității. Punerea lor în valoare presupune alegerea unor utilizări potrivite amplasamentului și zonei, prin care aceste suprafețe să dobândească un rol în viața orașului și să contribuie la bunăstarea comunității locale.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 227/29.06.2023, imobilul identificat cu numărul cadastral 247080, în suprafață de 2.095 mp, situat în str. Lujerului f.n., Sectorul 6, București, a fost declarat bun aparținând domeniului public al Municipiului București. Articolul 2 al hotărârii prevede înscrierea acestuia în cartea funciară și inventarierea de către Administrația Străzilor București, în calitate de administrator.

Amplasarea terenului în vecinătatea Parcului Liniei permite integrarea sa în acest parc. Intervenția propusă contribuie la creșterea suprafețelor verzi și a spațiilor destinate plimbării, odihnei și recreerii și totodată permite exploatarea și întreținerea unitară a acestora.

Transmiterea în administrare necesită aprobarea Consiliului General al Municipiului București, potrivit art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Finanțarea lucrărilor se va realiza din bugetul Sectorului 6 sau din alte surse legal constituite.

Drept urmare, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, consider că proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 imobilul identificat cu numărul cadastral 247080 situat în str. Lujerului F.N. Sector 6, București, în scopul extinderii parcului Liniei, îndeplinește condițiile legale și de oportunitate pentru a fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6.

Director General Adjunct,

Aura Crăciun

SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CERTIND
Sistem de management certificat
ISO 37001

Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management anti-mită certificat, conform standardului ISO37001:2025, de către organismul de certificare CERTIND.

PRIMĂRIA SECTORULUI 6
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI DEZVOLTARE URBANĂ

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6
Intr. Av. Lt. Caranda Nr. 9
Nr. înreg. 26513
Ziua 11 luna 11 2026

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6
Intr. Av. Lt. Caranda Gheorghe nr. 9,
sector 6, București,
Tel: 021.410.16.81 , 021. 410.25.50
Fax: 021.314.18.26
contact@adps6.ro
adps6.ro

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Dezvoltarea coerentă și echilibrată a spațiului urban presupune utilizarea eficientă a terenurilor disponibile și valorificarea potențialului acestora în concordanță cu nevoile comunității locale, prin integrarea lor în proiecte de interes public.

În acest context, imobilul situat în str. Lujerului f.n., Sectorul 6, identificat cu numărul cadastral 247080, având o suprafață de 2.095 mp, prezintă un interes deosebit prin amplasarea sa în vecinătatea Parcului Liniei. Poziționarea acestuia permite extinderea suprafeței parcului și integrarea terenului în ansamblul amenajărilor destinate activităților recreative și petrecerii timpului liber.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 227/29.06.2023, imobilul a fost declarat bun aparținând domeniului public al Municipiului București. Totodată, potrivit art. 2 din hotărârea menționată, inventarierea imobilului revine Administrației Străzilor București, în calitate de administrator al acestuia.

Transmiterea imobilului din administrarea Administrației Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 ar permite demararea demersurilor necesare pentru pregătirea și implementarea proiectului de extindere a Parcului Liniei. De asemenea, această măsură ar contribui la asigurarea unei administrări unitare și eficiente, precum și la coordonarea corespunzătoare a lucrărilor de amenajare, întreținere și exploatare a întregului spațiu verde.

Având în vedere cele prezentate, Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 solicită inițierea demersurilor legale și administrative necesare în vederea transmiterii imobilului identificat cu numărul cadastral 247080, situat în str. Lujerului f.n., Sectorul 6, din administrarea Administrației Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în scopul extinderii și integrării acestuia în amenajarea Parcului Liniei.

În acest sens, se impune promovarea unei solicitări către Consiliul General al Municipiului București, în conformitate cu prevederile art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Vă mulțumim pentru sprijin și colaborare.

[redacted]
DIRECTOR GENERAL
IOAN OVIDI MAXIM
[redacted]