

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 318.01.47; Fax.318.01.52

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – “Str. Ernest Juvara nr. 3-3A-5-7”, sector 6 pentru construire birouri și locuințe pe un teren în suprafață de 1.138 m.p., parțial proprietate particulară persoane juridice, parțial face parte din categoria domeniu privat al Municipiului București (revendicabil), teren proprietate persoane juridice 878,02 m.p., teren propus spre concesionare cca. 260 m.p.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care se propune aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu: “Str. Ernest Juvara nr. 3-3A-5-7”, sector 6;

Văzând avizul obținut de la Comisia Tehnică de Urbanism sector 6 nr. 21168/10/13; 23.10.2007 și raportul Comisiei nr. 2 de Urbanism, Lucrări Publice și Protecția Mediului a Consiliului Local Sector 6.

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Ordinului ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- Ordinului ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1107/01.08.2001, privind unele măsuri speciale pentru avizarea și aprobarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism în municipiul București;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- PUG – Municipiul București aprobat H.C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000.
- PUZ ”Coordonator – sector 6” aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 213/2005.

În temeiul prevederilor art. 81 alin. 2 litera “i”, combinat cu art. 45 alin. 2 litera “e” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

Consiliul Local al Sectorului 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu - “Str. Ernest Juvara nr. 3-3A-5-7 , sectorul 6”, pentru construire birouri și locuințe, pe un teren în suprafață de 1.138 m.p., parțial proprietate particulară persoane juridice, parțial face parte din categoria domeniu privat al Municipiului București (revendicabil), din care 878,02 m.p., teren proprietate persoane juridice și teren în suprafață de cca. 260 m.p., propus spre concesionare.

Art. 2: Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art. 3: Documentațiile de urbanism de tip P.U.D. aprobate anterior, care fac referire la adresa poștală pusă în discuție, devin nule de drept.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ancuța Sorina Comănici

În temeiul Art. 47
din Legea nr. 215/2001
CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate
SECRETAR,

Gheorghe Floricică

Nr.: 44

Data: 12.03.2008