

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 318.01.47; Fax.318.01.52

## HOTĂRÂRE

privind modificarea contractului de inchiriere pentru locuintele din  
Cartierul "Constantin Brancusi"

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6 ;

Tinand seama de Raportul de Specialitate al Administratiei Domeniului Public Sector 6;

Vazand rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 6;

In conformitate cu prevederile H.C.G.M.B nr.214/2005 privind transmiterea cererii catre Ministerul Transporturilor, Constructiilor si Turismului de initiere a unei Hotarari de Guvern cu privire la transmiterea in proprietatea Municipiului Bucuresti si in administrarea Consiliului local al sectorului 6 a unor terenuri din Cartierul de locuinte "Constantin Brancusi", precum si imputernicirea Consiliului Local al Sectorului 6 de a administra acest cartier;

Luand in considerare prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuintele si a Legii nr. 230/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea asociatiilor de proprietari;

Avand in vedere prevederile H.G. nr. 1263/18.10.2005, privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privata a statului si din administrarea Agentiei Nationale pentru Locuinte in proprietatea publica sau, dupa caz, in proprietatea privata a municipiului Bucuresti si in administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 Bucuresti;

In temeiul art.45, alin. 1 si art. 81, alin. 2, lit. "f" din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1:** Se aprobă modificarea contractului de închiriere pentru locuințele din Cartierul "Constantin Brancusi" prin completarea cap. II a contractului de închiriere cu: "Termenul de plata a cotelor de întreținere, afișate pe lista lunară de plată, este de maxim 20 de zile calendaristice. Neplata la termen a întreținerii atrage o penalizare de 0,2% pentru fiecare zi de întârziere și se aplică numai după o perioadă de 30 de zile care depășește termenul stabilit pentru plată, fără ca suma penalizarilor să poată depăși suma la care s-au aplicat."

**Art. 2:** Se aprobă scoaterea din contractul de inchiriere pentru locuintele din Cartierul "Constantin Brancusi" a alin. 4 de la lit. "b" din Cap. IV.

**Art. 3:** Completarea cap. II a contractului de închiriere se va face prin încheierea unui Act Adițional, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4:** Primarul Sectorului 6 si Serviciul de Administrare a Cartierului "Constantin Brancusi" din cadrul Administratiei Domeniului Public Sector 6 vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Danil Tulugea

În temeiul Art. 47  
din Legea nr. 215/2001  
**CONTRASEMNEAZĂ**  
pentru legalitate  
**SECRETAR,**

**Gheorghe Florică**

