

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului :

Amenajare peisagistica si urbanistica complexa Drumul Taberei - zona 1 ZONE RECREERE, SPATII VERZI, ALEI PIETONALE

solutia 1

curs valutar: 1 euro = 4.2880 lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		TVA mii lei	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro		Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
PARTEA I						
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului, inclusiv refacerea cadrului natural dupa terminarea lucrarilor	243.81	56.86	46.32	290.13	67.66
TOTAL CAPITOL 1		243.81	56.86	46.32	290.13	67.66
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor (mutari si protejari instalatii)		-	-		-	-
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	113.69	26.51	21.60	135.29	31.55
3.2	Obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20.20	4.71	3.84	24.04	5.61
3.3	Cheltuieli pentru proiectare	909.49	212.10	172.80	1,082.30	252.40
	a. Expertize tehnice					
	b. Proiectare SF	318.32	74.24	60.48	378.80	88.34
	c. Proiect tehnic	363.80	84.84	69.12	432.92	100.96
	d. Detalii de executie	227.37	53.03	43.20	270.57	63.10
3.4	Cheltuieli privind organizarea licitatiilor pentru executia lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	454.75	106.05	86.40	541.15	126.20
3.6	Asistenta tehnica					
	a. Asistenta tehnica din partea proiectantului	38.59	9.00	7.33	45.92	10.71
TOTAL CAPITOL 3		1,536.72	358.38	291.98	1,828.69	426.47
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	22,493.53	5,245.69	4,273.77	26,767.30	6,242.37
	4.1.1. Obiect 1. - LUCRARI AMENAJARE SPATII VERZI	20,473.62	4,774.63	3,889.99	24,363.60	5,681.81
	4.1.2. Obiect 2. - LUCRARI AMENAJARE ZONA RECREERE	2,019.91	471.06	383.78	2,403.70	560.56
4.2	Montaj utilaj tehnologic	-	-	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente teh.si functionale cu montaj	-	-	-	-	-
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		22,493.53	5,245.69	4,273.77	26,767.30	6,242.37

CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier					
5.1.1	Lucrari de constructii	1,117.97	260.72	212.41	1330.38	310.26
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	55.90	13.04	10.62	66.52	15.51
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare					
5.2.1	Comision pentru Casa Sociala a Constructorilor	119.43	27.85	22.69	142.12	33.14
5.2.2	Taxa aferenta Inspectiei pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	190.99	44.54	36.29	227.28	53.00
5.2.3	Alte taxe	113.69	26.51	21.60	135.29	31.55
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,213.70	283.05	230.60	1444.31	336.83
TOTAL CAPITOL 5		2,811.67	655.71	534.22	3,345.90	780.29
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru darea in exploatare						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2	Probe tehnologice	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		27,085.73	6,316.63	5,146.29	32,232.02	7,516.79
Din care C+M		23,911.20	5,576.31	4,543.13	28,454.33	6,635.80

S.C. PROCONS XX1 S.R.L.
DIRECTOR

**EVALUARE LUCRARI MEDIU :
CAP 1.3 AL DEVIZULUI GENERAL**

curs valutar: 1 euro =

4.2880 lei

Nr. crt.	Denumire	lucrari fara TVA		TVA mii lei	de lucrari cu TVA	
		Mii lei	Mii euro		Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. - LUCRARI DE CONSTRUCTII :Cladiri si constructii speciale, instalatii aferente constructiilor si retele de utilitati in incinta						
1	TAXE	243.81	56.86	46.32	290.13	67.66
TOTAL I		243.81	56.86	46.32	290.13	67.66
II. - MONTAJ						
1	MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	-	-			
TOTAL II		-	-			
III. - PROCURARE						
1	UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	-	-			
2	UTILAJE SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	-	-			
3	DOTARI, INCLUSIV UTILAJE SI ECHIPAMENTE INDEPENDENTE CU DURATA MARE DE SERVICIU	-	-			
TOTAL III		-	-			
TOTAL DEVIZ PE OBIECT - MEDIU (cu TVA)		243.81	56.86	46.32	290.13	67.66

**S.C. PROCONS XX1 S.R.L.
DIRECTOR**

**DEVIZ PE OBIECT nr. 1:
LUCRARI MODERNIZARE SPATII VERZI**

curs valutar:1 euro =

4.2880 lei

Nr. crt.	Denumire	lucrari fara TVA		TVA mii lei	lucrari cu TVA	
		Mii lei	Mii euro		Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. - LUCRARI DE CONSTRUCTII :Cladiri si constructii speciale, instalatii aferente constructiilor si retele de utilitati in incinta						
1	MODERNIZARE ZONA VERDE	2,018.98	470.84	383.61	2,402.58	560.30
2	PROCURARE SI MONTARE MOBILIER URBAN	151.33	35.29	28.75	180.09	42.00
3	LUCRARI DIVERSE	18,303.31	4,268.49	3,477.63	21,780.93	5,079.51
TOTAL I		20,473.62	4,774.63	3,889.99	24,363.60	5,681.81
II. - MONTAJ						
1	MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	-	-	-	-	-
TOTAL II (fara TVA)		-	-	-	-	-
III. - PROCURARE						
1	UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	-	-	-	-	-
2	UTILAJE SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	-	-	-	-	-
3	DOTARI, INCLUSIV UTILAJE SI ECHIPAMENTE INDEPENDENTE CU DURATA MARE DE SERVICIU	-	-	-	-	-
TOTAL III (fara TVA)		-	-	-	-	-
TOTAL DEVIZ PE OBIECT NR 1		20,473.62	4,774.63	3,889.99	24,363.60	5,681.81

**S.C. PROCONS XX1 S.R.L.
DIRECTOR**

DEVIZ PE OBIECT nr. 2:
LUCRARI MODERNIZARE ZONA RECREERE

curs valutar: 1 euro =

4.2880 lei

Nr. crt.	Denumire	lucrari fara TVA		TVA mii lei	lucrari cu TVA	
		Mii lei	Mii euro		Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. - LUCRARI DE CONSTRUCTII :Cladiri si constructii speciale, instalatii aferente constructiilor si retele de utilitati in incinta						
1	MODERNIZARE ZONA VERDE	909.07	212.00	172.72	1,081.80	252.28
2	PROCURARE SI MONTARE MOBILIER URBAN	105.42	24.58	20.03	125.45	29.26
3	LUCRARI DIVERSE	834.36	194.58	158.53	992.89	231.55
4	MODERNIZARE ALEI PIETONALE	171.06	39.89	32.50	203.56	47.47
TOTAL I		2,019.91	471.06	383.78	2,403.70	560.56
II. - MONTAJ						
1	MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	-	-	-	-	-
TOTAL II (fara TVA)		-	-	-	-	-
III. - PROCURARE						
1	UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	-	-	-	-	-
2	UTILAJE SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	-	-	-	-	-
3	DOTARI, INCLUSIV UTILAJE SI ECHIPAMENTE INDEPENDENTE CU DURATA MARE DE SERVICIU	-	-	-	-	-
TOTAL III (fara TVA)		-	-	-	-	-
TOTAL DEVIZ PE OBIECT NR 2		2,019.91	471.06	383.78	2,403.70	560.56

S.C. PROCONS XX1 S.R.L.
DIRECTOR

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind cheltuielile de capital necesare realizarii
obiectivului

Modernizare urbanistica complexa Militari - zona 1 ZONE RECREERE, SPATII VERZI, ALEI PIETONALE

	Mii lei (cu TVA)	Mii euro (cu TVA)
1) Valoarea totala a investitiei :	<u>32,232.02</u>	<u>7,516.79</u>
din care constructii montaj	28,454.33	6,635.80

curs valutar: 1 euro = 4.2880 lei

2) **Durata de realizare a investitiei** 9 luni

3) Esalonarea investitiei	Mii lei (cu TVA)	Mii euro (cu TVA)
AN I		
<u>INV</u>	<u>32,232.02</u>	<u>7,516.79</u>
C+M	28,454.33	6,635.80

4) **Capacitati**

Modernizare spatii verzi	106,893.00 mp
Modernizare zona recreere	4,961.00 mp
Modernizare alei pietonale	2,420.00 mp

S.C. PROCONS XX1 S.R.L.
DIRECTOR

EXTRINSECA

ANEXO 1 - INFORMAÇÕES GERAIS DO PROJETO DE PESQUISA

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	
Nome do Projeto	
Local de Realização	
Data de Início	
Data de Término	

INFORMAÇÕES DO INVESTIGADOR	
Nome Completo	
Grado	
Endereço	
Telefone	
E-mail	

INFORMAÇÕES DO INSTITUIÇÃO	
Nome da Instituição	
Endereço	
Telefone	
E-mail	

TABLE 1	
Item	Value
1	100
2	200
3	300
4	400
5	500
6	600
7	700
8	800
9	900
10	1000

TABLE 1

**EVALUARE ESTIMATIVA
LUCRARI MODERNIZARE SPATII VERZI**

1 EURO= 4.29

Nr. crt.	DESCRIERA LUCRARILOR	U.M.	CANTITATE	Pret unitar (lei)	TOTAL (lei)		
0	1	2	3	4	5		
1	Toaletare arbori	buc	491.0	13.50	6,628.09	2.62	1.20
2	Defrisare	buc	73.0	99.47	7,261.13	19.33	1.20
3	Plantare arbusti	buc	475.0	284.19	134,991.72	55.23	1.20
4	Asternere gazon (incl strat vegetal)	m ²	106893.0	17.50	1,870,097.31	3.40	1.20
5	Procurare si montare mobilier urban	buc	355.0	426.29	151,332.82	82.85	1.20
	LUCRARI DIVERSE				18,303,305.70		
6	Montare gardut metalic	m	19931.0	447.67	8,922,454.96	87.00	1.20
7	Plantare gard viu	m	19931.0	421.94	8,409,670.20	82.00	1.20
8	Demontare gard metalic	m	13878.0	61.75	856,927.64	12.00	1.20
9	Deplantare gard viu	m	7930.0	14.41	114,252.90	2.80	1.20
TOTAL MODERNIZARE SPATII VERZI					20,473,617		

LEI

Pret unitar (€)	TOTAL (€)
6	7
3.15	1,545.73
23.20	1,693.36
66.28	31,481.28
4.08	436,123.44
99.41	35,292.17
	4,268,494.80
104.40	2,080,796.40
98.40	1,961,210.40
14.40	199,843.20
3.36	26,644.80
	4,774,631

**EVALUARE ESTIMATIVA
LUCRARI MODERNIZARE ZONA RECREERE**

1 EURO= 4.29

Nr. crt.	DESCRIERA LUCRARILOR	U.M.	CANTITATE	Pret unitar (lei)	TOTAL (lei)		
0	1	2	3	4	5		
	AMENAJARE ZONA VERDE				909,071.59		
1	Taiere pomi	buc	50.0	238.72	11,936.11	46.39	1.20
2	Defrisare	buc	142.0	99.47	14,124.40	19.33	1.20
3	Plantare arbusti si arbori	buc	444.0	284.19	126,181.73	55.23	1.20
4	Asternere gazon (incl strat vegetal si fire gazon)	m²	3436.0	17.50	60,112.96	3.40	1.20
5	Procurare si montare legane si module joaca	buc	23.0	19,609.32	451,014.43	3,810.89	1.20
6	Teren si cosuri baschet	buc	4.0	36,518.81	146,075.25	7,097.09	1.20
7	Montare borduri 10x15	m	1252.0	79.57	99,626.73	15.46	1.20
	PROCURARE SI MONTARE MOBILIER URBAN				105,420.21		
8	Procurare si montare mobilier urban	buc	243.0	426.29	103,588.38	82.85	1.20
9	Demontare mobilier urban si aparate joaca	buc	89.0	20.58	1,831.83	4.00	1.20
	LUCRARI DIVERSE				834,359.04		
10	Plantare gard viu	m	783.0	421.94	330,378.39	82.00	1.20
11	Montare gard metalic	m	1072.0	447.67	479,899.24	87.00	1.20
12	Demontare gard metalic	m	390.0	61.75	24,081.41	12.00	1.20
	MODERNIZARE ALEI PIETONALE				171,062.92		
13	Zone asfaltate	m²	943.0	134.99	127,297.19	26.23	1.20
14	Pietris,spartura calcar,nisip pt zone impietruite	m³	176.0	248.67	43,765.74	48.33	1.20
TOTAL MODERNIZARE RECREERE					2,019,914		

LEI

Pret unitar (€)	TOTAL (€)
6	7
	212,003.64
55.67	2,783.61
23.20	3,293.94
66.28	29,426.71
4.08	14,018.88
4,573.07	105,180.60
8,516.51	34,066.06
18.56	23,233.85
	24,584.94
99.41	24,157.74
4.80	427.20
	194,580.00
98.40	77,047.20
104.40	111,916.80
14.40	5,616.00
	39,893.41
31.48	29,686.84
57.99	10,206.56
	471,062

**EVALUARE ESTIMATIVA
MEDIU**

1 EURO= 4.29 LEI

Nr. crt.	DESCRIERA LUCRARILOR	U.M.	CANTITATE	Pret unitar (lei)	TOTAL (lei)	Pret unitar (€)	TOTAL (€)
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Taxe groapa ecologica si acces oras	t	23690.8	10.29	243,807.16	2.40	56,858.01
TOTAL MEDIU					243,807		56,858

