

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 021/529.84.98/99; Fax. 021/529.84.46

HOTĂRÂRE

privind solicitarea emiterii de către Consiliul General al Municipiului București
a unei hotărâri privind trecerea unui imobil din domeniul public în
domeniul privat al Municipiului București

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției de Administrare a Fondului Locativ Sector 6;

Luând în considerare raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 6;

Având în vedere prevederile art. 5 alin. (2), art. 8 alin. (1), art. 12 alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1263/2005 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau, după caz, în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 București;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București trecerea din proprietatea publică în proprietatea privată a Municipiului București a terenului reprezentând cota parte indiviză aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii, din Cartierul Constantin Brâncuși, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 la H.G. nr. 1263/2005.

Art. 2. Se solicită Consiliului General al Municipiului București emiterea unei hotărâri prin care se trece în administrarea Consiliului Local Sector 6 terenul prevăzut la Art. 1 și se împuternicește Consiliul Local al Sectorului 6 să vândă terenurile reprezentând cota parte indiviză aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii, odată cu vânzarea locuințelor respective, potrivit prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Primarul Sectorului 6 și Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioana Mihaela Neacșu

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate

Secretarul Sectorului 6,

Gheorghe Floricică

Nr.: 121

Data: 17.06.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

Văzând Raportul de specialitate al Direcției de Administrare a Fondului Locativ al Sectorului 6 și luând în considerare prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1263/2005 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau, după caz, în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 București, cu modificările și completările ulterioare, înaintăm spre aprobare Consiliului Local prezentul Proiect de hotărâre privind solicitarea emiterii de către Consiliul General al Municipiului București a unei hotărâri privind trecerea unui imobil din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București

PRIMAR,
CRISTIAN CONSTANTIN POTERAȘ

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1263/2005 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau, după caz, în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 București, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare necesitatea soluționării cererilor de vânzare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite de ANL în Cartierul „Constantin Brâncuși” solicităm Consiliului Local al Sectorului 6 sprijinul în vederea susținerii și promovării unei hotărâri de Consiliu General privind trecerea terenului în suprafață de 53,8 ha din Bd. Timișoara Sector 6, prevăzut în Anexa 1 la HG nr. 1263/2005, aferent locuințelor sus-menționate, din proprietatea publică în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 6.

De asemenea, vă solicităm sprijinul în vederea obținerii împuternicirii Consiliului Local Sector 6 de a vinde cota parte indiviză din terenul aferent locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, odată cu vânzarea locuințelor.

Menționăm, că prin acest demers, demarăm prima etapă de punere în vânzare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, conform prevederilor legale.

**DIRECTOR,
SORIN CONSTANTIN GANCIU**