

HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei de repartizare a unui lot de locuințe realizate în cadrul
Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii,
în cartierul “Constantin Brâncuși”, rămase vacante pe perioada
exploatării în regim de închiriere

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de Serviciul
Reglementare și Repartizare Spații Locative și Expunerea de motive a Primarului
Sectorului 6;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.152/1998 privind înființarea
Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale
art. 15 alin. (5), (6), (7), (8) și (9) din Normele metodologice pentru punerea în
aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.
962/2001 cu modificările și completările ulterioare, pe cele ale Hotărârii
Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 159/2009, precum și pe cele ale Hotărârii
Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 181/2006;

Văzând raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al
Sectorului 6;

În temeiul art. 45 alin. (1), și art. 81, alin. (2) lit. n) din Legea nr.215/2001,
republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al sectorului 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista de repartizare a unui lot de locuințe realizate în
cadrul *Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii,* în
cartierul “Constantin Brâncuși”, rămase vacante pe perioada exploatării în regim
de închiriere, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Contestațiile cu privire la acordarea priorităților în soluționarea
cererilor se vor adresa Primarului sectorului 6, în termen de 7 zile de la afișarea
listei.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6, Comisia Socială de analiză și evaluare a
cererilor de locuință și Serviciul Reglementare și Repartizare Spații Locative vor
duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face, conform
competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6,

Nr.:
Data:

Demirel Spiridon

RAPORT DE SPECIALITATE

Începând cu anul 2003, la Primăria sectorului 6, au fost înregistrate, conform dispozițiilor art. 14 din H.G. nr. 962/2001, modificată și completată, peste 5000 de cereri (dosare) pentru obținerea de locuințe construite de A.N.L. în vederea închirierii tinerilor, cea mai mare parte dintre acestea fiind depuse în perioada iulie 2006 - mai 2007.

Comisia Socială, constituită în cadrul Primăriei Sector 6, a analizat, în conformitate cu prevederile art. 15, alin.2 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor conținute de Hotărârea Consiliului Local al sectorului 6 nr. 181/2006, aprobată cu respectarea prevederilor art. 14, alin. 8 și 9, din H.G. nr. 962/2001 completată și modificată, dosarele aflate în evidența instituției. Analizarea situației solicitanților s-a făcut pe baza documentației depusă de aceștia la dosar, cu respectarea dispozițiilor legale mai sus menționate.

Consiliul Local al Sectorului 6 a aprobat, prin Hotărârea nr. 159/2009 Lista definitivă privind ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuință, în baza Legii nr. 152/1998 și H.G. nr. 962/2001.

La dispoziția Consiliului Local al sectorului 6 au fost comunicate un număr de 5 unități locative rămase vacante pe parcursul exploatării lor în regim de închiriere, mai exact 1 apartament cu 2 camere și 4 garsoniere. Comisia Socială a hotărât ca repartizarea acestora să se facă având în vedere dispozițiile art. 15 alin. 5 și 9 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, modificată și completată, ținând cont de ordinea de prioritate stabilită prin Lista definitivă aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 159/2009. Toți cei 5 solicitanți incluși în lista anexă la prezentul proiect, au făcut dovada îndeplinirii criteriilor de acces și a condiției necesare pentru a putea beneficia de garsonieră, anume de a fi persoane singure (necăsătorite, fără copil/copii)..

Nu au fost incluse în lista de repartizare persoanele care figurează în lista privind ordinea de prioritate dar care nu au răspuns invitației de a se prezenta la sediul instituției pentru reverificarea îndeplinirii criteriilor de acces (invitație scrisă transmisă recomandat cu confirmare de primire dublată de citarea prin intermediul paginii web aparținând Primăriei). De asemenea, nu au fost incluși titularii de cerere care nu au făcut dovada îndeplinirii criteriilor de acces privitoare la vârstă/loc de muncă/nedeținerea în proprietate sau chirie a unei alte locuințe pe raza Municipiului București, respectiv a condiției de a fi necăsătoriți și/sau fără copii (condiție necesară pentru a beneficia de garsonieră).

**ȘEF SERVICIU,
Marinela Popovici**

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Reglementare și Repartizare Spații Locative, ținând seamă de prevederile “art. 14” și “art. 15” din Normele Metodologice de aplicarea Legii nr. 152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliului Local al Sectorului 6 spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare a unui lot de locuințe realizate în cadrul *Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii*, în cartierul “Constantin Brâncuși”, rămase vacante pe perioada exploatării în regim de închiriere.

PRIMAR,

RAREȘ ȘERBAN MĂNESCU