

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 037/620.44.98/99; Fax. 037/620.44.46

HOTĂRÂRE

privind încheierea contractelor de parteneriat public/privat, precum și a contractelor de asociere și/sau contractelor de concesiune pentru reconstrucția, modernizarea și administrarea piețelor și complexelor agroalimentare existente, precum și pentru construcția de noi piețe și complexe agroalimentare aflate pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 6 al municipiului București

Având în vedere Expunerea de motive a grupului de consilieri locali;

În temeiul H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și O.G. nr. 45/2005 privind organizarea pieței produselor agricole și agroalimentare, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile H.C.G.M.B. nr. 51/2003 privind măsuri de îmbunătățire a activității în piețele agroalimentare din municipiul București;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (6) și art. 81 alin. (2) lit. f) și lit. o) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Încheierea de către Administrația Piețelor Sector 6 a contractelor de parteneriat public/privat, precum și a contractelor de asociere și/sau contractelor de concesiune pentru reconstrucția, modernizarea și administrarea piețelor și complexelor agroalimentare existente, precum și pentru construcția de noi piețe și complexe agroalimentare de pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 6 al municipiului București se vor face numai cu aprobarea Consiliului Local Sector 6.

Art. 2. Contractele de concesiune și asociere încheiate până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri vor fi analizate de o comisie numită și aprobată de Consiliul Local Sector 6.

Art. 3. Comisia va analiza și controla modul cum au fost respectate prevederile legale referitoare la concesiune și asociere, modul cum s-au desfășurat licitațiile și cum s-au derulat contractele pe perioada scursă de la încheierea lor și până la data controlului.

Art. 4. În termen de 90 de zile de la data prezentei, comisia va face propuneri de hotărâri către Consiliul Local Sector 6 pentru înlăturarea eventualelor deficiențe, inclusiv anularea contractelor de concesiune și asociere încheiate fără respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 5. Prezenta hotărâre abrogă Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 72/2003 privind delegarea competențelor Consiliului Local Sector 6 transmise prin Hotărârea Consiliului General al municipiului București nr. 51/2003 către Administrația Piețelor, Târgurilor, Bazarelor și Oboarelor Sector 6.

Art. 6. (1) Primarul Sectorului 6 și Administrația Piețelor Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Danil Tulugea

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate

Secretarul Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 150

Data: 26.11.2015

*Refuz contrasemnarea
conform opiniei motivate
Consiliului*



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

PRIMĂRIA SECTOR 6



Nr. 2/27.11.2015

OPINIE MOTIVATĂ

Eu, Demirel Spiridon, în calitate de Secretar al Sectorului 6, în temeiul prevederilor art. 48 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, refuz contrasemnarea Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 150/26.11.2015 privind încheierea contractelor de parteneriat public/privat, precum și a contractelor de asociere și/sau contractelor de concesiune pentru reconstrucția, modernizarea și administrarea piețelor și complexelor agroalimentare existente, precum și pentru construcția de noi piețe și complexe agroalimentare aflate pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 6 al municipiului București, pentru următoarele motive:

1. Proiectele de hotărâre care sunt promovate pe ordinea de zi a Consiliului Local, pentru dezbateră și aprobare sunt însoțite de expunerea de motive a inițiatorului proiectului, de raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, precum și de raportul comisiei de specialitate a consiliului, conform art. 44 alin. (1). Hotărârea nr. 150/26.11.2015 a fost introdusă și dezbătută în plenul consiliului deși nu era însoțită de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și de raportul comisiei de specialitate a consiliului local.
2. Conform dispozițiilor art. 43 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ordinea de zi a ședințelor se aprobă de Consiliul Local, la propunerea celui care în condițiile art. 39, a cerut întrunirea consiliului. În cazul ședinței din data de 26.11.2015 convocarea acesteia a fost cerută de executivul primăriei reprezentată de primarul sectorului. „**Suplimentarea ordinii de zi se poate face numai pentru probleme urgente**, care nu pot fi amânate până la ședința următoare...”. Suplimentarea ordinii de zi a ședinței din data de 26.11.2015 a fost solicitată de dl consilier Eftimie Cristinel, neîntrunind astfel condițiile legii.
3. Hotărârea nr. 150/26.11.2015 este o hotărâre cu caracter normativ cu aplicabilitate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al municipiului București. Atât în titlul hotărârii “privind încheierea contractelor de parteneriat public/privat, precum și a contractelor de asociere și/sau contractelor de concesiune pentru reconstrucția, modernizarea și administrarea piețelor și complexelor agroalimentare existente, precum și pentru construcția de noi piețe și complexe agroalimentare aflate pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 6 al municipiului București”, cât și în articolul 1, nu se face distincția între terenurile domeniul public sau privat ale municipiului București aflate în administrarea Administrația Piețelor Sector 6 și terenurile proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice pe care funcționează alte complexe comerciale care au caracter agroalimentar, de exemplu Carrefour, Kaufland, Auchan. Această omisiune creează confuzia potrivit căreia pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 6, persoana fizică sau juridică care dorește să construiască un complex agroalimentar pe terenul aflat în proprietatea sa, va fi obligată să solicite aprobarea Consiliului Local Sector 6, fapt care constituie o îngărădire a drepturilor și libertăților individuale și de folosință asupra proprietății private.

4. Articolul 1 al hotărârii, prin care „încheierea de către Administrația Piețelor Sector 6 a contractelor de parteneriat public/privat, precum și a contractelor de asociere și/sau contractelor de concesiune pentru reconstrucția, modernizarea și administrarea piețelor și complexelor agroalimentare existente, precum și pentru construcția de noi piețe și complexe agroalimentare de pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 6 al municipiului București se vor face numai cu aprobarea Consiliului Local Sector 6” se află în contradicție totală cu articolul 5 al hotărârii care precizează că „prezenta hotărâre abrogă Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 72/2003 privind delegarea competențelor Consiliului Local Sector 6 transmise prin Hotărârea Consiliului General al municipiului București nr. 51/2003 către Administrația Piețelor, Târgurilor, Bazarelor și Oboarelor Sector 6”.

Prin hotărârea nr. 72/2003 Consiliul Local Sector 6 a delegat Administrația Piețelor, Târgurilor, Bazarelor și Oboarelor Sector 6 (denumirea de la data adoptării hotărârii) exercitarea obligațiilor prevăzute de H.C.G.M.B nr. 51/2003 privind măsuri de îmbunătățire a activității piețelor agroalimentare din municipiul București. Articolul 1 al hotărârii nr. 51/2003 a C.G.M.B. dispune „Consiliile locale ale sectoarelor 1-6 ale municipiului București pot încheia contracte de parteneriat public/privat, precum și contracte de asociere și/sau contracte de concesiune prevăzute în anexele 1-3, pentru reconstrucția, modernizarea și administrarea piețelor și complexelor agroalimentare existente, precum și pentru construcția de noi piețe și complexe agroalimentare, conform prevederilor legale în materie, referitoare la proprietatea publică”.

Prin urmare în condițiile în care hotărârea nr. 150/26.11.2015 abrogă împuternicirea Administrației Piețelor Sector 6 de a încheia contracte „de parteneriat public/privat, precum și contracte de asociere și/sau contracte de concesiune prevăzute în anexele 1-3, pentru reconstrucția, modernizarea și administrarea piețelor și complexelor agroalimentare existente, precum și pentru construcția de noi piețe și complexe agroalimentare, conform prevederilor legale în materie, referitoare la proprietatea publică”, articolul 1 al hotărârii nr. 150/26.11.2015 devine inaplicabil, Consiliul Local Sector 6 neavând atribuții pentru încheierea de acte administrative, civile sau comerciale, aceste atribuții fiind delegate aparatului executiv al primarului sau serviciilor publice locale, aflate în subordinea Consiliului Local Sector 6 în conformitate cu prevederile art. 81 alin. (2) lit. f), g), o), q) și alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În consecință, Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 150/26.11.2015 a fost adoptată de către Consiliul Local Sector 6 în cadrul ședinței ordinare din data de 26.11.2015, fără respectarea și cu încălcarea actelor normative mai sus-menționate.

