

Proiect nr.: C128/2016

Faza: D.A.L.I.

Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 6

Denumire: Reabilitare termica a imobilului multietajat  
aleea Parva, nr. 6, bl. C37

Proiectant:

S.C. SPHERA DESIGN &amp; CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.

**ANEXĂ DETALIERE**  
**CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ**  
**Creșterea Performanței Energetice**  
**a Blocului C37 din aleea Parva, nr. 6, Sector 6, București**

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare  
a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

4.43000 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)				
		Mii lei	Mii euro	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
1	2	3	4	5	6	7
<b>3.1. STUDII DE TEREN</b>						
3.100	Studiu Geotehnic	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.101	Studiu Geologic	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.102	Studiu Hidrologic	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.103	Studiu Hidrogeotehnic	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.104	Studiu Fotogrammetric	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.105	Studiu Topografic	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.106	Studiu de Stabilitate a terenului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	<b>TOTAL 3.1</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>
<b>3.2. OBTINERE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII - CHELTUIELI ELIGIBILE</b>						
3.200	Certificatul de urbanism (obtinerea/ prelungirea)	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.201	Autorizatia de constructie, reconstruire, modificare, extindere, reparare, protejare, restaurare si conservare, (obtinerea/prelungirea)	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.202	Autorizatia pentru desfiintarea totala sau partiala	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.203	Avize si acorduri pentru lucrari de racorduri si bransamente	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.204	Obtinere certificat de nomenclatura stradala si adresa	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.205	Autorizatia de foraj si excavari necesare studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, etc	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.206	Intocmirea documentatiei, obtinerea nr. cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.207	Obtinerea acordului de mediu	0.10000	0.02257	0.01900	0.11900	0.02686
3.208	Obtinerea avizului PSI	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.211	Alte avize, acorduri si autorizatii	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.212	Taxa timbru OAR 0.05%	2.92489	0.66025	0.55573	3.48061	0.78569
	<b>TOTAL 3.2</b>	<b>3.02489</b>	<b>0.68282</b>	<b>0.57473</b>	<b>3.59961</b>	<b>0.81255</b>
<b>3.3. PROIECTARE SI INGINERIE - CHELTUIELI ELIGIBILE</b>						
3.301	Proiectare (toate fazele) 3%	175.49314	39.61470	33.34370	208.83683	47.14150
3.302	Verificarea tehnica a proiectarii	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.303	Elaborarea CPE	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.304	Documentatii acorduri/ avize/ autorizatii	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.305	Expertizarea Tehnica (interventii la constructii existente)	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.306	Audit Energetic (pentru lucr. de crestere a performantei energetice)	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	<b>TOTAL 3.3</b>	<b>175.49314</b>	<b>39.61470</b>	<b>33.34370</b>	<b>208.83683</b>	<b>47.14150</b>
<b>3.4. ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE</b>						
3.400	Cheltuieli pentru conceperea documentatiilor pentru licitatii	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.401	Cheltuieli pentru multiplicarea documentatiilor	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.402	Cheltuieli privind organizarea, transportul, cazarea, diurna membrilor comisiilor,	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.403	Onorariile participantilor la lucrarile comisiilor pentru licitatii	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.404	Anunturi publicitare	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	<b>TOTAL 3.4</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>
<b>3.5. CONSULTANTA - CHELTUIELI ELIGIBILE</b>						
3.500	Servicii de consultanta la elaborarea studiilor de piata, de evaluare, etc. 0.50%	29.24886	6.60245	5.55728	34.80614	7.85692
3.501	Servicii de consultanta in domeniul managementului executiei investitiei sau administrarea constructului de executie 0.50%	29.24886	6.60245	5.55728	34.80614	7.85692
	<b>TOTAL 3.5</b>	<b>58.49771</b>	<b>13.20490</b>	<b>11.11457</b>	<b>69.61228</b>	<b>15.71383</b>
<b>3.6. ASISTENTA TEHNICA - CHELTUIELI ELIGIBILE</b>						
3.600	Asistenta tehnica din partea proiectantului.	43.87328	9.90368	8.33592	52.20921	11.78537
3.601	Supravegherea executiei prin diriginti de specialitate	43.87328	9.90368	8.33592	52.20921	11.78537
	<b>TOTAL 3.6</b>	<b>87.74657</b>	<b>19.80735</b>	<b>16.67185</b>	<b>104.41842</b>	<b>23.57075</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>324.76231</b>	<b>73.30978</b>	<b>61.70484</b>	<b>386.46714</b>	<b>87.23863</b>

PROIECTANT:

S.C. SPHERA DESIGN &amp; CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.

ing. Laurentiu IONESCU

BENEFICIAR:

SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI