

Proiect nr.: C125/2016

Faza: D.A.L.I.

Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 6

Denumire: Reabilitare termica a imobilului multietajat
Drumul Taberei, nr. 38, bl. OD4

Proiectant:

S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.

CAPITOLUL 5
ALTE CHELTUIELI
ANEXA DETALIERE CHELTUIELI
Creșterea Performanței Energetice
a Blocului OD4 din Drumul Taberei, nr. 38, Sector 6, București

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare
a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

curs euro= 4.43000 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
5.1. ORGANIZARE DE SANTIER - CHELTUIELI ELIGIBILE						
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente OS 2.50%					
5.1.101	Construcții provizorii sau amenajări construcții existente	108.80901	24.56185	20.67371	129.48272	29.22860
5.1.102	Rampe de spălare auto	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.103	Depozite pentru materiale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.104	Fundații pentru macarale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.105	Rețele electrice de iluminat și forță	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.106	Căi de acces	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.107	Branșamente / racorduri la utilități	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.108	Împrejmuiri, panouri de prezentare, pichete de incendiu	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.109	Desființare de șantier	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL 5.1.1		108.80901	24.56185	20.67371	129.48272	29.22860
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier					
5.1.201	Autorizația construire/ desființare a lucrărilor de OS 0% 0	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.202	Taxe de amplasament	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.203	Avize ale Administrației Domeniului Public	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.204	Cheltuieli legate de utilitățile consumate în incinta șantierului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.205	Închirierea semnelor de circulație	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.206	Întreruperea temporară a rețelelor de transport/apă/canalizare/ agent termic/energie electrică/gaze naturale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.207	Contracte de asistență cu Poliția rutieră	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.208	Contracte de asistență cu Enel	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.209	Contracte de asistență cu unități de salubritate	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL 5.1.2		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL 5.1.		108.80901	24.56185	20.67371	129.48272	29.22860
5.2. COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI - CHELTUIELI ELIGIBILE						
5.2.101	Comision B. I. 0.50% 00.00	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.2.102	Taxe pentru ISC 0.5% (cf Lege 10/1995)* 0.50%	21.76180	4.91237	4.13474	25.89654	5.84572
5.2.103	Cota af. Control stat în amen. teritoriu , urbanism etc.0.1% (cf. Lege 50/1991)* 0.10%	4.35236	0.98247	0.82695	5.17931	1.16914
5.2.104	Casa Socială a Constructorilor 0.5% (cf. Lege 215/1997)* 0.50%	21.76180	4.91237	4.13474	25.89654	5.84572
5.2.105	Taxa circ. auto cf. Hot. CGMB nr. 134/2004, act.2006 0 mii lei/luna	2.00000	0.45147	0.38000	2.38000	0.53725
5.2.106	Taxa depoz. pământ, moloz:	33.60000	7.58465	6.38400	39.98400	9.02573
TOTAL 5.2.		83.47596	18.84333	15.86043	99.33640	22.42357
5.3. CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE - CHELTUIELI NEELIGIBILE						
5.III.01	Diverse și neprevăzute (10% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) inv. noi, 10%	459.40163	103.70240	87.28631	546.68794	123.40586
5.III.02	Diverse și neprevăzute (20% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) 20%	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL 5.3.		459.40163	103.70240	87.28631	546.68794	123.40586
TOTAL CAP. 5		651.68660	147.10758	123.82045	775.50705	175.05803

* Conform Art. 33 din OUG 18:

Pentru lucrările de intervenție prevăzute în prezenta ordonanță de urgență, prin excepție de la prevederile legale în vigoare, autorizația de construire se emite fără virarea cotelor de 0,5% și 0,1% către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și a cotei de 0,5% către Casa Socială a Constructorului din cheltuielile pentru executarea lucrărilor.

PROIECTANT:
S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.
ing. Laurentiu IONESCU

BENEFICIAR:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI