

Proiect nr.: **C127/2016**
 Faza: **D.A.L.I.**
 Beneficiar: **PRIMĂRIA SECTORULUI 6**
 Denumire: **Reabilitare termica a imobilului multietajat**
Drumul Taberei, nr. 120, bl. OD1

Proiectant:
S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.

CAPITOLUL 5
ALTE CHELTUIELI
ANEXA DETALIERE CHELTUIELI
Creșterea Performanței Energetice
a Blocului OD1 din Drumul Taberei, nr. 120, Sector 6, București

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare
 a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

curs euro= 4.43000 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
5.1. ORGANIZARE DE SANTIER - CHELTUIELI ELIGIBILE						
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente OS 2.50%					
5.1.101	Construcții provizorii sau amenajări construcții existente	133.80247	30.20372	25.42247	159.22493	35.94242
5.1.102	Rampe de spălare auto	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.103	Depozite pentru materiale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.104	Fundații pentru macarale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.105	Rețele electrice de iluminat și forță	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.106	Căi de acces	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.107	Branșamente / racorduri la utilități	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.108	Împrejmuiri, panouri de prezentare, pichete de incendiu	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.109	Desființare de șantier	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL 5.1.1		133.80247	30.20372	25.42247	159.22493	35.94242
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier					
5.1.201	Autorizația construire/ desființare a lucrărilor de OS 0% 0	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.202	Taxe de amplasament	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.203	Avize ale Administrației Domeniului Public	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.204	Cheltuieli legate de utilitățile consumate în incinta șantierului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.205	Închirierea semnelor de circulație	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.206	Înteruperea temporară a rețelelor de transport/apă/canalizare/ agent termic/energie electrică/gaze naturale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.207	Contracte de asistență cu Poliția rutieră	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.208	Contracte de asistență cu Enel	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.209	Contracte de asistență cu unități de salubritate	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL 5.1.2		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	TOTAL 5.1.	133.80247	30.20372	25.42247	159.22493	35.94242
5.2. COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI - CHELTUIELI ELIGIBILE						
5.2.101	Comision B. I. 0.50% 00.00	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.2.102	Taxe pentru ISC 0.5% (cf Lege 10/1995)* 0.50%	26.76049	6.04074	5.08449	31.84499	7.18848
5.2.103	Cota af. Control stat în amen. teritoriu , urbanism etc.0.1% (cf. Lege 50/1991)* 0.10%	5.35210	1.20815	1.01690	6.36900	1.43770
5.2.104	Casa Socială a Constructorilor 0.5% (cf. Lege 215/1997)* 0.50%	26.76049	6.04074	5.08449	31.84499	7.18848
5.2.105	Taxa circ. auto cf. Hot. CGMB nr. 134/2004, act.2006 0 mii lei/luna	2.00000	0.45147	0.38000	2.38000	0.53725
5.2.106	Taxa depoz. pământ, moloz:	33.60000	7.58465	6.38400	39.98400	9.02573
	TOTAL 5.2.	94.47308	21.32575	17.94989	112.42297	25.37765
5.3. CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE - CHELTUIELI NEELIGIBILE						
5.III.01	Diverse și neprevăzute (10% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) inv. noi, 10%	564.92401	127.52235	107.33556	672.25957	151.75160
5.III.02	Diverse și neprevăzute (20% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) 20%	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	TOTAL 5.3.	564.92401	127.52235	107.33556	672.25957	151.75160
	TOTAL CAP. 5	793.19956	179.05182	150.70792	943.90748	213.07166

* Conform Art. 33 din OUG 18:

Pentru lucrările de intervenție prevăzute în prezenta ordonanță de urgență, prin excepție de la prevederile legale în vigoare, autorizația de construire se emite fără virarea cotelor de 0,5% și 0,1% către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și a cotei de 0,5% către Casa Socială a Constructorului din cheltuielile pentru executarea lucrărilor.

PROIECTANT:
S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.
 ing. Laurentiu IONESCU

BENEFICIAR:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI