

Proiect nr.: C125/2016

Faza: D.A.L.I.

Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 6

Denumire: Reabilitare termica a imobilului multietajat
Drumul Taberei, nr. 38, bl. OD4

Proiectant:

S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.

DEVIZ GENERAL

Conform HG. nr. 28 / 9 ianuarie 2008 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:
Creșterea Performanței Energetice
a Blocului OD4 din Drumul Taberei, nr. 38, Sector 6, București

in mii lei/mii euro la cursul 4.43000 Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv TVA) | | | | |
|--|--|------------------------|--------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| | | Valoare (fara TVA) | | TVA 19% | Valoare (inclusiv TVA) | |
| | | Mii lei | Mii euro | Mii lei | Mii lei | Mii euro |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| CAPITOLUL 1. | | | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| | TOTAL CAPITOLUL 1 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| CAPITOLUL 2. | | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | | | |
| 2.1 | Lucrări de construcții | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 2.2 | Montaj | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 2.3 | Procurare | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| | TOTAL CAPITOLUL 2 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| CAPITOLUL 3. | | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | | |
| 3.1 | Studii de teren | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.2 | Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 2.27618 | 0.51381 | 0.43247 | 2.70865 | 0.61143 |
| 3.3 | Proiectare și inginerie | 130.57081 | 29.47422 | 24.80845 | 155.37926 | 35.07433 |
| 3.4 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.5 | Consultanță | 43.52360 | 9.82474 | 8.26948 | 51.79309 | 11.69144 |
| 3.6 | Asistență tehnică | 65.28540 | 14.73711 | 12.40423 | 77.68963 | 17.53716 |
| | TOTAL CAPITOLUL 3 | 241.65600 | 54.54989 | 45.91464 | 287.57064 | 64.91436 |
| CAPITOLUL 4 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 4,352.36030 | 982.47411 | 826.94846 | 5,179.30876 | 1,169.14419 |
| 4.2 | Montaj utilaj tehnologic | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.4 | Utilaje fără montaj și echipamente de transport | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.5 | Dotări | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| | TOTAL CAPITOLUL 4 | 4,352.36030 | 982.47411 | 826.94846 | 5,179.30876 | 1,169.14419 |
| CAPITOLUL 5. | | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | | |
| | Organizare de șantier. | | | | | |
| 5.1 | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente O.S. | 108.80901 | 24.56185 | 20.67371 | 129.48272 | 29.22860 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului | 93.47596 | 21.10067 | 17.76043 | 111.23640 | 25.10980 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 459.40163 | 103.70240 | 87.28631 | 546.68794 | 123.40586 |
| | TOTAL CAPITOLUL 5 | 661.68660 | 149.36492 | 125.72045 | 787.40705 | 177.74426 |
| CAPITOLUL 6. | | | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar | | | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 26.11416 | 5.89484 | 4.96169 | 31.07585 | 7.01487 |
| | TOTAL CAPITOLUL 6 | 26.11416 | 5.89484 | 4.96169 | 31.07585 | 7.01487 |
| TOTAL GENERAL: | | 5,281.81706 | 1,192.28376 | 1,003.54524 | 6,285.36230 | 1,418.81768 |
| din care: C + M | | 4,461.16931 | 1,007.03596 | 847.62217 | 5,308.79148 | 1,198.37279 |

PROIECTANT:

S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.

ing. Laurentiu IONESCU

BENEFICIAR:

SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI