

Proiect nr.: C129/2016

Faza: D.A.L.I.

Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 6

Denumire: Reabilitare termica a imobilului multietajat
str. Brasov, nr. 19, bl. OD5

Proiectant:

S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.

CAPITOLUL 5
ALTE CHELTUIELI
ANEXA DETALIERE CHELTUIELI
Creșterea Performanței Energetice
a Blocului OD5 din str. Brasov, nr. 19, Sector 6, București

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare
a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

curs euro= 4.43000 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)					TVA 19%		Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei		Mii euro		Mii lei		Mii euro		
		3	4	5	6	7				
5.1. ORGANIZARE DE SANTIER - CHELTUIELI ELIGIBILE										
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente OS 2.50%									
5.1.101	Construcții provizorii sau amenajări construcții existente	129.56342	29.24682	24.61705	154.18047	34.80372				
5.1.102	Rampe de spălare auto	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.103	Depozite pentru materiale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.104	Fundații pentru macarale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.105	Rețele electrice de iluminat și forță	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.106	Căi de acces	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.107	Branșamente / racorduri la utilități	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.108	Împrejmuiiri, panouri de prezentare, pichete de incendiu	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.109	Desființare de șantier	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
TOTAL 5.1.1		129.56342	29.24682	24.61705	154.18047	34.80372				
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier									
5.1.201	Autorizația construire/ desființare a lucrărilor de OS 0% 0	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.202	Taxe de amplasament	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.203	Avize ale Administrației Domeniului Public	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.204	Cheltuieli legate de utilitățile consumate în incinta șantierului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.205	Închirierea semnelor de circulație	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.206	Înteruperea temporară a rețelelor de transport/apă/canalizare/ agent termic/energie electrică/gaze naturale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.207	Contracte de asistență cu Poliția rutieră	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.208	Contracte de asistență cu Enel	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.1.209	Contracte de asistență cu unități de salubritate	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
TOTAL 5.1.2		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
TOTAL 5.1.		129.56342	29.24682	24.61705	154.18047	34.80372				
5.2. COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI - CHELTUIELI ELIGIBILE										
5.2.101	Comision B. I. 0.50% 00.00	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
5.2.102	Taxe pentru ISC 0.5% (cf Lege 10/1995)* 0.50%	25.91268	5.84936	4.92341	30.83609	6.96074				
5.2.103	Cota af. Control stat în amen. teritoriu , urbanism etc.0.1% (cf. Lege 50/1991)* 0.10%	5.18254	1.16987	0.98468	6.16722	1.39215				
5.2.104	Casa Socială a Constructorilor 0.5% (cf. Lege 215/1997)* 0.50%	25.91268	5.84936	4.92341	30.83609	6.96074				
5.2.105	Taxa circ. auto cf. Hot. CGMB nr. 134/2004, act.2006 0 mii lei/luna	2.00000	0.45147	0.38000	2.38000	0.53725				
5.2.106	Taxa depoz. pământ, moloz:	33.60000	7.58465	6.38400	39.98400	9.02573				
TOTAL 5.2.		92.60790	20.90472	17.59550	110.20341	24.87662				
5.3. CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE - CHELTUIELI NEELIGIBILE										
5.III.01	Diverse și neprevăzute (10% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) inv. noi, 10%	547.02675	123.48234	103.93508	650.96183	146.94398				
5.III.02	Diverse și neprevăzute (20% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) 20%	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000				
TOTAL 5.3.		547.02675	123.48234	103.93508	650.96183	146.94398				
TOTAL CAP. 5		769.19807	173.63387	146.14763	915.34570	206.62431				

* Conform Art. 33 din OUG 18:

Pentru lucrările de intervenție prevăzute în prezenta ordonanță de urgență, prin excepție de la prevederile legale în vigoare, autorizația de construire se emite fără virarea cotelor de 0,5% și 0,1% către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și a cotei de 0,5% către Casa Socială a Constructorului din cheltuielile pentru executarea lucrărilor.

PROIECTANT:

S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.

ing. Laurentiu IONESCU

BENEFICIAR:

SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI