

Proiect nr.: **C128/2016**
 Faza: **D.A.L.I.**
 Beneficiar: **PRIMĂRIA SECTORULUI 6**
 Denumire: **Reabilitare termica a imobilului multietajat**
aleea Parva, nr. 6, bl. C37

Proiectant:
S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.

CAPITOLUL 5
ALTE CHELTUIELI
ANEXA DETALIERE CHELTUIELI
Creșterea Performanței Energetice
a Blocului C37 din aleea Parva, nr. 6, Sector 6, București

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare
 a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

curs euro= 4.43000 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)					Valoare (inclusiv TVA)		
		Mii lei		Mii euro		Mii lei		Mii euro	
		3	4	5	6	7			
5.1. ORGANIZARE DE SANTIER - CHELTUIELI ELIGIBILE									
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente OS 2.50%								
5.1.101	Construcții provizorii sau amenajări construcții existente	146.24428	33.01225	27.78641	174.03070	39.28458			
5.1.102	Rampe de spălare auto	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.103	Depozite pentru materiale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.104	Fundații pentru macarale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.105	Rețele electrice de iluminat și forță	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.106	Căi de acces	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.107	Branșamente / racorduri la utilități	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.108	Împrejmuiri, panouri de prezentare, pichete de incendiu	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.109	Desființare de șantier	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
TOTAL 5.1.1		146.24428	33.01225	27.78641	174.03070	39.28458			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier								
5.1.201	Autorizația construire/ desființare a lucrărilor de OS 0% 0	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.202	Taxe de amplasament	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.203	Avize ale Administrației Domeniului Public	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.204	Cheltuieli legate de utilitățile consumate în incinta șantierului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.205	Închirierea semnelor de circulație	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.206	Înteruperea temporară a rețelelor de transport/apă/canalizare/ agent termic/energie electrică/gaze naturale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.207	Contracte de asistență cu Poliția rutieră	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.208	Contracte de asistență cu Enel	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.1.209	Contracte de asistență cu unități de salubritate	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
TOTAL 5.1.2		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
TOTAL 5.1.		146.24428	33.01225	27.78641	174.03070	39.28458			
5.2. COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI - CHELTUIELI ELIGIBILE									
5.2.101	Comision B. I. 0.50% 00.00	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
5.2.102	Taxe pentru ISC 0.5% (cf Lege 10/1995)* 0.50%	29.24886	6.60245	5.55728	34.80614	7.85692			
5.2.103	Cota af. Control stat în amen. teritoriu , urbanism etc.0.1% (cf. Lege 50/1991)* 0.10%	5.84977	1.32049	1.11146	6.96123	1.57138			
5.2.104	Casa Socială a Constructorilor 0.5% (cf. Lege 215/1997)* 0.50%	29.24886	6.60245	5.55728	34.80614	7.85692			
5.2.105	Taxa circ. auto cf. Hot. CGMB nr. 134/2004, act.2006 0 mii lei/luna	2.00000	0.45147	0.38000	2.38000	0.53725			
5.2.106	Taxa depoz. pământ, moloz:	33.60000	7.58465	6.38400	39.98400	9.02573			
TOTAL 5.2.		99.94748	22.56151	18.99002	118.93751	26.84820			
5.3. CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE - CHELTUIELI NEELIGIBILE									
5.III.01	Diverse și neprevăzute (10% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) inv. noi, 10%	617.45336	139.37999	117.31614	734.76949	165.86219			
5.III.02	Diverse și neprevăzute (20% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) 20%	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000			
TOTAL 5.3.		617.45336	139.37999	117.31614	734.76949	165.86219			
TOTAL CAP. 5		863.64512	194.95375	164.09257	1,027.73770	231.99497			

* Conform Art. 33 din OUG 18:

Pentru lucrările de intervenție prevăzute în prezenta ordonanță de urgență, prin excepție de la prevederile legale în vigoare, autorizația de construire se emite fără virarea cotelor de 0,5% și 0,1% către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și a cotei de 0,5% către Casa Socială a Constructorului din cheltuielile pentru executarea lucrărilor.

PROIECTANT:
S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.
 ing. Laurentiu IONESCU

BENEFICIAR:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI