

Proiect nr.: **C124/2016**
 Faza: **D.A.L.I.**
 Beneficiar: **PRIMĂRIA SECTORULUI 6**
 Denumire: **Reabilitare termica a imobilului multietajat**
B-dul. Timisoara, nr. 31, bl. OD7

Proiectant:
S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.

CAPITOLUL 5
ALTE CHELTUIELI
ANEXA DETALIERE CHELTUIELI
Creșterea Performanței Energetice
a Blocului OD7 din B-dul. Timisoara, nr. 31, Sector 6, București

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare
 a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

curs euro= 4.43000 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
5.1. ORGANIZARE DE SANTIER - CHELTUIELI ELIGIBILE						
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente OS 2.50%					
5.1.101	Construcții provizorii sau amenajări construcții existente	67.12260	15.15183	12.75329	79.87589	18.03067
5.1.102	Rampe de spălare auto	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.103	Depozite pentru materiale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.104	Fundații pentru macarale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.105	Rețele electrice de iluminat și forță	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.106	Căi de acces	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.107	Branșamente / racorduri la utilități	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.108	Împrejmuiri, panouri de prezentare, pichete de incendiu	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.109	Desființare de șantier	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL 5.1.1		67.12260	15.15183	12.75329	79.87589	18.03067
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier					
5.1.201	Autorizația construire/ desființare a lucrărilor de OS 0% 0	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.202	Taxe de amplasament	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.203	Avize ale Administrației Domeniului Public	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.204	Cheltuieli legate de utilitățile consumate în incinta șantierului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.205	Închirierea semnelor de circulație	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.206	Întreruperea temporară a rețelelor de transport/apă/canalizare/ agent termic/energie electrică/gaze naturale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.207	Contracte de asistență cu Poliția rutieră	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.208	Contracte de asistență cu Enel	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.209	Contracte de asistență cu unități de salubritate	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL 5.1.2		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL 5.1.		67.12260	15.15183	12.75329	79.87589	18.03067
5.2. COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI - CHELTUIELI ELIGIBILE						
5.2.101	Comision B. I. 0.50% 00.00	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.2.102	Taxe pentru ISC 0.5% (cf Lege 10/1995)* 0.50%	13.42452	3.03037	2.55066	15.97518	3.60613
5.2.103	Cota af. Control stat în amen. teritoriu , urbanism etc.0.1% (cf. Lege 50/1991)* 0.10%	2.68490	0.60607	0.51013	3.19504	0.72123
5.2.104	Casa Socială a Constructorilor 0.5% (cf. Lege 215/1997)* 0.50%	13.42452	3.03037	2.55066	15.97518	3.60613
5.2.105	Taxa circ. auto cf. Hot. CGMB nr. 134/2004, act.2006 0 mii lei/luna	2.00000	0.45147	0.38000	2.38000	0.53725
5.2.106	Taxa depoz. pământ, moloz:	33.60000	7.58465	6.38400	39.98400	9.02573
TOTAL 5.2.		65.13394	14.70292	12.37545	77.50939	17.49648
5.3. CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE - CHELTUIELI NEELIGIBILE						
5.III.01	Diverse și neprevăzute (10% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) inv. noi, 10%	283.40160	63.97327	53.84630	337.24791	76.12820
5.III.02	Diverse și neprevăzute (20% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) 20%	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL 5.3.		283.40160	63.97327	53.84630	337.24791	76.12820
TOTAL CAP. 5		415.65814	93.82802	78.97505	494.63319	111.65535

* Conform Art. 33 din OUG 18:

Pentru lucrările de intervenție prevăzute în prezenta ordonanță de urgență, prin excepție de la prevederile legale în vigoare, autorizația de construire se emite fără virarea cotelor de 0,5% și 0,1% către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și a cotei de 0,5% către Casa Socială a Constructorului din cheltuielile pentru executarea lucrărilor.

PROIECTANT:
S.C. SPHERA DESIGN & CONSTRUCTION COMPANY S.R.L.
 ing. Laurentiu IONESCU

BENEFICIAR:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI