

Proiect nr.: 22-0911/2016
 Faza: D.A.L.I.
 Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 6

Proiectant:
 S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

DEVIZ GENERAL

Conform HG. nr. 28 / 9 ianuarie 2008 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:
 Creșterea Performanței Energetice
 a Blocului B, Calea Giulești nr.125, Sector 6, București

in mii lei / mii euro la cursul 4.4300 Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv TVA) | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------|------------------|------------------------|------------------|
| | | Valoare (fara TVA) | | TVA | Valoare (inclusiv TVA) | |
| | | Mii lei | Mii euro | 19% | Mii lei | Mii euro |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| CAPITOLUL 1. | | | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL CAPITOLUL 1 | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| CAPITOLUL 2. | | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | | | |
| 2.1 | Lucrări de construcții | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 2.2 | Montaj | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 2.3 | Procurare | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL CAPITOLUL 2 | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| CAPITOLUL 3. | | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | | |
| 3.1 | Studii de teren | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.2 | Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0.68148 | 0.15383 | 0.00000 | 0.68148 | 0.15383 |
| 3.3 | Proiectare și inginerie | 34.68115 | 7.82870 | 6.58942 | 41.27056 | 9.31615 |
| 3.4 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.5 | Consultanță | 11.56038 | 2.60957 | 2.19647 | 13.75685 | 3.10538 |
| 3.6 | Asistență tehnică | 17.34057 | 3.91435 | 3.29471 | 20.63528 | 4.65808 |
| TOTAL CAPITOLUL 3 | | 64.26358 | 14.50645 | 12.08060 | 76.34418 | 17.23345 |
| CAPITOLUL 4 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 1156.03818 | 260.95670 | 219.64725 | 1375.68544 | 310.53847 |
| 4.2 | Montaj utilaj tehologic | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.4 | Utilaje fără montaj și echipamente de transport | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.5 | Dotări | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL CAPITOLUL 4 | | 1156.03818 | 260.95670 | 219.64725 | 1375.68544 | 310.53847 |
| CAPITOLUL 5. | | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier. | 6.91922 | 1.56190 | 1.31465 | 8.23387 | 1.85866 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente O.S. | 6.91922 | 1.56190 | 1.31465 | 8.23387 | 1.85866 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.2. | Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului | 18.85472 | 4.25615 | 0.00000 | 18.85472 | 4.25615 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 122.03018 | 27.54632 | 23.18573 | 145.21591 | 32.78011 |
| TOTAL CAPITOLUL 5 | | 147.80412 | 33.36436 | 24.50038 | 172.30450 | 38.89492 |
| CAPITOLUL 6. | | | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar | | | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 6.2. | Probe tehnologice și teste | 0.98658 | 0.22270 | 0.18745 | 1.17403 | 0.26502 |
| TOTAL CAPITOLUL 6 | | 0.98658 | 0.22270 | 0.18745 | 1.17403 | 0.26502 |
| TOTAL GENERAL: | | 1,369.09246 | 309.05022 | 256.41569 | 1,625.50814 | 366.93186 |
| din care : C + M | | 1,162.95740 | 262.51860 | 220.96191 | 1,383.91931 | 312.39713 |

Proiectant:
 S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Șef proiect:
 arh. Mara ANGHELESCU

Proiect nr.: 22-0911/2016
 Faza: D.A.L.I.
 Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 6

conf. HG28/2008

CAPITOLUL 3

CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA Creșterea Performanței Energetice a Blocului B, Calea Giulesti nr.125, Sector 6, București

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de
 accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

0.000

4.43000

lei

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoarea (fara TVA) | | TVA | Valoarea (inclusiv TVA) | |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-----------------|
| | | Mii lei | Mii euro | Mii lei | Mii lei | Mii euro |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 3.1. STUDII DE TEREN | | | | | | |
| 3.100 | Studiu Geotehnic | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.101 | Studiu Geologic | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.102 | Studiu Hidrologic | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.103 | Studiu Hidrogeotehnic | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.104 | Studiu Fotogrammetric | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.105 | Studiu Topografic | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.106 | Studiu de Stabilitate a terenului | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 3.1. | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.2. OBTINERE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII. | | | | | | |
| 3.200 | Certificatul de urbanism (obținerea/ prelungirea) | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.201 | Autorizatia de constructie, reconstruire, modificare, extindere, reparare, protejare, restaurare si conservare, (obținerea/ | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.202 | Autorizatia pentru desfiintarea totala sau partiala | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.203 | Avize si acorduri pentru lucrari de racorduri si bransamente | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.204 | Obținere certificat de nomenclatura stradala si adresa | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.205 | Autorizatia de foraj si excavari necesare studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, etc | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.206 | Intocmirea documentatiei, obținerea nr. cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.207 | Obținerea acordului de mediu | 0.10000 | 0.02257 | 0.00000 | 0.10000 | 0.02257 |
| 3.208 | Obținerea avizului PSI | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.211 | Alte avize, acorduri si autorizatii | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.212 | Taxa timbru OAR 0.05% | 0.58148 | 0.13126 | 0.00000 | 0.58148 | 0.13126 |
| TOTAL 3.2. | | 0.68148 | 0.15383 | 0.00000 | 0.68148 | 0.15383 |
| 3.3. PROIECTARE SI INGINERIE | | | | | | |
| 3.301 | Proiectare (toate fazele) 0.03 | 34.68115 | 7.82870 | 6.58942 | 41.27056 | 9.31615 |
| 3.302 | Verificarea tehnica a proiectarii | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.303 | Elaborarea CPE | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.304 | Documentatii acorduri/ avize/ autorizatii | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.305 | Expertizarea Tehnica (interventii la constructii existente) | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.306 | Audit Energetic (pentru lucr. de crestere a performantei energetica | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 3.3. | | 34.68115 | 7.82870 | 6.58942 | 41.27056 | 9.31615 |
| 3.4. ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE | | | | | | |
| 3.400 | Cheltuieli pentru conceperea documentatiilor pentru licitatii | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.401 | Cheltuieli pentru multiplicarea documentatiilor | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.402 | Cheltuieli privind organizarea, transportul, cazarea, diurna membrilor comisiilor, corespondenta | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.403 | Onorariile participantilor la lucrarile comisiilor pentru licitatii | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.404 | Anunturi publicitare. | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 3.4. | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3.5. CONSULTANTA | | | | | | |
| 3.500 | Servicii de consultanta la elaborarea studiilor de piata, de evaluare, etc. 0.50% | 5.78019 | 1.30478 | 1.09824 | 6.87843 | 1.55269 |
| 3.501 | Servicii de consultanta l domeniul managementului executiei investitiei sau administrarea contractului de 0.50% | 5.78019 | 1.30478 | 1.09824 | 6.87843 | 1.55269 |
| TOTAL 3.5. | | 11.56038 | 2.60957 | 2.19647 | 13.75685 | 3.10538 |
| 3.6. ASISTENTA TEHNICA 1.50% | | | | | | |
| 3.600 | Asistenta tehnica din partea proiectantului. | 8.48057 | 1.91435 | 1.61131 | 10.09188 | 2.27808 |
| 3.601 | Supravegherea executiei prin diriginti de specialitate | 8.86000 | 2.00000 | 1.68340 | 10.54340 | 2.38000 |
| TOTAL 3.6. | | 17.34057 | 3.91435 | 3.29471 | 20.63528 | 4.65808 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 64.26358 | 14.50645 | 12.08060 | 76.34418 | 17.23345 |

Proiect nr.: 22-0911/2016
 Faza: D.A.L.I.
 Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 6

DO1 OBIECT 1
CAPITOLUL 4
ANEXA DETALIERE CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ
Creșterea Performanței Energetice
a Blocului B, Calea Giulești nr.125, Sector 6, București

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale
 de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

0.000 4.4300 lei

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoarea (fara TVA) | | TVA | Valoarea (inclusiv TVA) | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|------------------|-------------------------|--------------------|
| | | Mii lei | Mii euro | Mii lei | Mii lei | Mii euro |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| CHELTUIELI ELIGIBILE PT. LUCRĂRI DE INTERVENȚIE, CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII | | | | | | |
| I.1 | LUCRĂRI CUPRINSE ÎN STANDARDUL DE COST | | | | | |
| | A. LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ A ANVELOPEI | MP | | | | |
| 4.101 | a. Fațadă parte vitrată - tâmplărie exterioră termoizolantă | 455.70 | 182.56698 | 41.21151 | 34.68773 | 217.25470 |
| 4.102 | b1. Fațadă parte opacă - izolare termică a pereților exteriori | 2366.20 | 335.25963 | 75.67937 | 63.69933 | 398.95896 |
| 4.103 | b2. Termoizolare - hidroizolare terasă | 1116.00 | 177.37721 | 40.04000 | 33.70167 | 211.07888 |
| 4.104 | c1. Fațadă parte vitrată - închidere balcoane / loggii cu tâmplărie | 272.00 | 113.18572 | 25.54982 | 21.50529 | 134.69101 |
| 4.105 | c2. Fațadă parte opacă - izolare termică a parapetilor de balcoane | 194.00 | 26.52142 | 5.98678 | 5.03907 | 31.56049 |
| 4.106 | d. Izolare termică a planșului peste subsol | 553.00 | 28.50679 | 6.43494 | 5.41629 | 33.92308 |
| | TOTAL I1-A, LUCRĂRI REABILITARE TERMICĂ A ANVELOPEI (a+b+c+d) | | 863.41775 | 194.90243 | 164.04937 | 1,027.46712 |
| | I1- B. LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ - INSTALAȚIE DE DISTRIBUȚIE ÎN SUBSOL ȘI ECHILIBRARE TERMOHIDRAULICĂ | | | | | |
| 4.107 | a1. Intervenții la instalația de distribuție agent termic subsol | 4156.06 | 21.70224 | 4.89893 | 4.12343 | 25.82567 |
| 4.108 | a2. Intervenții la instalația de distribuție a apei calde din subsol (sanitare) | 4156.06 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| | TOTAL B | | 21.70224 | 4.89893 | 4.12343 | 25.82567 |
| | TOTAL I1 (A+B) LUCRĂRI CUPRINSE ÎN STANDARDUL DE COST | | 885.11999 | 199.80135 | 168.17280 | 1,053.29279 |
| I.2 | LUCRĂRI NECUPRINSE ÎN STANDARDUL DE COST | | | | | |
| I.2 - A | LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ A ANVELOPEI | | | | | |
| 4.109 | b1+c2. Fațadă parte opacă (fațadă + parapeti) | 2560.20 | 35.04187 | 7.91013 | 6.65796 | 41.69983 |
| 4.110 | b2. Lucrări terasă | 1116.00 | 90.15992 | 20.35213 | 17.13038 | 107.29030 |
| 4.111 | c1. Fațadă parte vitrată (balcoane) | 272.00 | 1.67965 | 0.37915 | 0.31913 | 1.99878 |
| 4.112 | d. Lucrări termoizolare subsol | 553.00 | 9.88243 | 2.23080 | 1.87766 | 11.76009 |
| 4.113 | d1. Demontarea - remontarea instalației electrice din subsol | 553.00 | 4.75177 | 1.07263 | 0.90284 | 5.65461 |
| | TOTAL I.2 LUCRĂRI NECUPRINSE ÎN STANDARDUL DE COST (b1+c2+b2+c1+d+d1+a1+a2) | | 141.51564 | 31.94484 | 26.88797 | 168.40361 |
| I.2 - B | LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ - INSTALAȚIE DE DISTRIBUȚIE ÎN SUBSOL ȘI ECHILIBRARE TERMOHIDRAULICĂ | | | | | |
| 4.114 | a1. Probe la instalația de distribuție agent termic subsol | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.115 | a2. Probe la instalația de distribuție apă caldă subsol | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| | TOTAL I.2 LUCRĂRI NECUPRINSE ÎN STANDARDUL DE COST (b1+c2+b2+c1+d+d1+a1+a2) | | 141.51564 | 31.94484 | 26.88797 | 168.40361 |
| C. | INSTALAREA UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE PRODUCERE A ENERGIEI DIN SURSE REGENERABILE, NU ESTE CAZUL | | | | | |
| D. | ALTE ACTIVITĂȚI SUPLIMENTARE (ALTE ACTIVITĂȚI CARE CONDUC LA ÎNDEPLINIREA REALIZĂRII OBIECTIVELOR COMPONENTE) | | | | | |
| 4.116 | a1. Montare Echipamente de măsurare individuală a consumului de energie termică | | 30.52400 | 6.89029 | 5.79956 | 36.32356 |
| 4.117 | a2. Montare Echipamente de măsurare individuală a consumului de apă caldă | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.118 | b. Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, aferente părților comune ale blocului de locuințe | | 5.87752 | 1.32675 | 1.11673 | 6.99425 |
| 4.119 | c. Înlocuirea lifurilor - Lucrări modernizare ascensor persoane | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.120 | d. Realizarea lucrărilor de rebranșare a blocului de locuințe la sistemul centralizat de producere și furnizare a energiei termice - NU ESTE CAZUL - | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.121 | e. Implementarea sistemelor de management al funcționării consumurilor energetice: achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru promovarea și gestionarea energiei electrice/gazelor naturale - NU ESTE | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.122 | f. Întocmirea de strategii pentru eficiență energetică (ex. Strategii de reducere a CO2) ce vizează realizarea de proiecte implementate prin POR 2014-2020 - NU ESTE CAZUL - | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| | TOTAL D. LUCRARI ALTE ACTIVITATI | | 36.40152 | 8.21705 | 6.91629 | 43.31781 |
| | TOTAL VALOARE LUCRĂRI ELIGIBILE | | 1,063.03714 | 239.96324 | 201.97706 | 1,265.01420 |
| II | LUCRĂRI CONEXE CARE CONTRIBUIE LA IMPLEMENTAREA COMPONENTEI | | | | | |
| 4.123 | a. Înlocuirea circuitelor electrice în părțile comune - scări, subsol, etc. | | 0.85722 | 0.19350 | 0.16287 | 1.02009 |
| 4.124 | b. Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, conf. F3 rezistență, - NU ESTE CAZUL - | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.125 | c. Repararea acoperișului tip terasă/șarpantă inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul înveltoarei tip șarpantă, conf. F3 arhitectură | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.126 | c1. Repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la terasă, conf F3 | | 4.46538 | 1.00799 | 0.84842 | 5.31380 |
| | d. Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasele blocului de locuințe precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție | | | | | |
| 4.127 | d1. Demontare și remontare instalații gaze pe fațadă | | 2.73778 | 0.61801 | 0.52018 | 3.25796 |
| 4.128 | d2. Demontare și remontare Instalații Electrice pe fațadă și parter | | 13.12136 | 2.96193 | 2.49306 | 15.61442 |
| 4.129 | d3. Demontare și remontare unități exterioare de climatizare conf. F3 instalații termice | | 2.98635 | 0.67412 | 0.56741 | 3.55376 |
| 4.130 | e. Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție, conf. F3 arhitectură | | 21.03380 | 4.74804 | 3.99642 | 25.03022 |

| | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|
| 4.131 | f. Repararea /refacerea canalelor de ventilație din apartamente în scopul menținerii/realizării ventilației naturale a spațiilor ocupate, conf. F3 arhitectură | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.132 | g. Repararea trotuarelor de protecție în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe, conf. F3 arhitectură | 5.48683 | 1.23856 | 1.04250 | 6.52933 | 1.47389 |
| | h. Repararea/inlocuirea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială din subsolul blocului de locuințe până la căminul de branșament/ de racord după caz | | | | | |
| 4.133 | h1. Repararea/inlocuirea instalației de distribuție a apei reci din subsolul blocului de locuințe până la căminul de branșament/ de racord după caz, conf F3 inst. Sanitare apă rece | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.134 | h2. Repararea/inlocuirea instalației colectoare de canalizare menajeră și/sau pluvială din subsolul blocului de locuințe până la căminul de branșament/ de racord după caz, conf F3 inst. Sanitare colectoare canalizare menajeră și pluvială | 18.42722 | 4.15964 | 3.50117 | 21.92839 | 4.94998 |
| 4.135 | i. Măsuri de reparații/consolidare a clădirii, acolo unde este cazul (lucrările de reparații/consolidare nu vizează intervenții anterioare neautorizate), cf. F3 rezistență, - NU ESTE CAZUL- | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.136 | j. Crearea de facilități/ adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces), conf. F3 arhitectură | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.137 | k. Refacerea finisajelor interioare aferente spațiilor comune din bloc (casa scării), conf. F3 arhitectură | 13.47576 | 3.04193 | 2.56039 | 16.03615 | 3.61990 |
| TOTAL II LUCRĂRI CONEXE | | 82.59170 | 18.64372 | 15.69242 | 98.28412 | 22.18603 |
| III LUCRĂRI SUPLIMENTARE | | | | | | |
| 4.138 | Lucrări suplimentare lucrărilor de intervenție, arhitectură, conf. F3 arhitectură | 10.40934 | 2.34974 | 1.97777 | 12.38711 | 2.79619 |
| TOTAL III LUCRĂRI SUPLIMENTARE | | 10.40934 | 2.34974 | 1.97777 | 12.38711 | 2.79619 |
| TOTAL CHELTUIELI (ELIGIBILE + CONEXE + SUPLIMENTARE) | | 1,156.03818 | 260.95670 | 219.64725 | 1,375.68544 | 310.53847 |
| 4.2. MONTAJUL UTILAJELOR TEHNOLOGICE | | | | | | |
| 4.201 | Montajul utilajelor tehnologice | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.202 | Montajul utilajelor incluse în instalațiile funcționale | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.203 | Rețelele aferente funcționării utilajelor | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 4.2. | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.3. UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE ȘI FUNCIONALE CU MONTAJ | | | | | | |
| 4.301 | Achiziționarea utilajelor tehnologice | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.302 | Achiziționarea Echipamentelor tehnologice | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.303 | Achiziționarea utilajelor și echipamentelor incluse în instalațiile funcționale | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 4.3. | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.4. UTILAJE FĂRĂ MONTAJ ȘI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT | | | | | | |
| 4.401 | Achiziționarea utilajelor tehnologice ce nu necesită montaj | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.402 | Achiziționarea Echipamentelor tehnologice ce nu necesită montaj | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.403 | Achiziționarea Echipamentelor de transport tehnologic | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 4.4. | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.5. DOTARI | | | | | | |
| 4.501 | Mobilier | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.502 | Dotări P.S.I. | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.503 | Dotări de uz gospodăresc | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.504 | Dotări privind protecția muncii | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 4.5. | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.6. ACTIVE NECORPORALE | | | | | | |
| 4.601 | Drepturi referitoare la brevete | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.602 | Drepturi referitoare la licențe | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.603 | Drepturi referitoare la know-how | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4.604 | Cunoștințe tehnice ne brevetate | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 4.6. | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL CAPITOL 4. | | 1,156.03818 | 260.95670 | 219.64725 | 1,375.68544 | 310.53847 |

Proiect nr.: 22-0911/2016
 Faza: D.A.L.I.
 Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 6

conf. HG28/2008

DO1 OBIECT 1
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ
Creșterea Performanței Energetice
a Blocului B, Calea Giulesti nr.125, Sector 6, București

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale
 de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

0.000 4.4300 lei

| Nr. crt. | Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli | Valoarea (fara TVA) | | TVA | Valoarea (inclusiv TVA) | |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|------------------|-------------------------|------------------|
| | | Mii lei | Mii euro | Mii lei | Mii lei | Mii euro |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ | | | | | | |
| I. LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| 1 | Terasamente | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 2 | Construcții: rezistență (fundații, structură de rezistență) și arhitectură (închideri exterioare, compartimentări, finisaje) | 473.03986 | 106.78101 | 89.87757 | 562.91743 | 127.06940 |
| 3 | Izolații | 577.54748 | 130.37189 | 109.73402 | 687.28150 | 155.14255 |
| 4 | Instalații electrice | 24.60787 | 5.55482 | 4.67550 | 29.28337 | 6.61024 |
| 5 | Instalații sanitare (apă caldă) | 4.46538 | 1.00799 | 0.84842 | 5.31380 | 1.19950 |
| | Instalații sanitare (apă rece + colectoare canaliz. Menaj. + pluv) | 18.42722 | 4.15964 | 3.50117 | 21.92839 | 4.94998 |
| 6 | Instalații de încălzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-tv, intranet | 55.21259 | 12.46334 | 10.49039 | 65.70298 | 14.83137 |
| 7 | Instalații de alimentare cu gaze naturale | 2.73778 | 0.61801 | 0.52018 | 3.25796 | 0.73543 |
| | Instalații de telecomunicații | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 8 | Lucrări aferente altor activități (modernizare ascensor persoane) | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL I. | | 1,156.03818 | 260.95670 | 219.64725 | 1,375.68544 | 310.53847 |
| II. MONTAJ | | | | | | |
| 1 | Montajul utilajelor și echipamentelor tehnologice | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 2 | Montajul utilajelor incluse în instalațiile funcționale | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3 | Rețelele aferente funcționării utilajelor | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL II. | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| III. PROCURARE | | | | | | |
| 1 | Achiziționarea utilajelor și echipamentelor tehnologice | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 2 | Achiziționarea utilajelor și echipamentelor de transport | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3 | Dotări | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL III. | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| IV. ACTIVE NECORPORALE | | | | | | |
| 1 | Drepturi referitoare la brevete | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 2 | Drepturi referitoare la licențe | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 3 | Drepturi referitoare la know-how | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 4 | Cunoștințe tehnice ne brevetate | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL IV. | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL (TOTAL I. + TOTAL II. + TOTAL III. + TOTAL IV.) | | 1,156.03818 | 260.95670 | 219.64725 | 1,375.68544 | 310.53847 |

**CAPITOLUL 5
 ALTE CHELTUIELI**

**Creșterea Performanței Energetice
 a Blocului B, Calea Giulești nr.125, Sector 6, București**

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare a
 fondurilor în cadrul POR 2014-2020

curs euro = 4.4300 lei

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoarea (fara TVA) | | TVA | Valoarea (inclusivTVA) | |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| | | Mii lei | Mii euro | Mii lei | Mii lei | Mii euro |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 5.1. ORGANIZARE DE ȘANTIER | | | | | | |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente OS | | | | | |
| 5.1.101 | Construcții provizorii sau amenajări construcții existente | 6.91922 | 1.56190 | 1.31465 | 8.23387 | 1.85866 |
| 5.1.102 | Rampe de spălare auto | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.103 | Depozite pentru materiale | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.104 | Fundații pentru macarale | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.105 | Rețele electrice de iluminat și forță | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.106 | Căi de acces | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.107 | Branșamente / racorduri la utilități | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.108 | Împrejmuiri, panouri de prezentare, pichete de incendiu | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.109 | Desființare de șantier | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 5.1.1 | | 6.91922 | 1.56190 | 1.31465 | 8.23387 | 1.85866 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării de șantier | | | | | |
| 5.1.201 | Autorizația construire/ desființare a lucrărilor de OS 0% | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.202 | Taxe de amplasament | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.203 | Avize ale Administrației Domeniului Public | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.204 | Cheltuieli legate de utilitățile consumate în incinta șantierului | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.205 | Închirierea semnelor de circulație | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.206 | Înteruperea temporară a rețelelor de transport/apă/canalizare/agent termic/energie electrică/gaze naturale | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.207 | Contracte de asistență cu Poliția rutieră | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.208 | Contracte de asistență cu Enel | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.209 | Contracte de asistență cu unități de salubritate | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 5.1.2 | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 5.1. | | 6.91922 | 1.56190 | 1.31465 | 8.23387 | 1.85866 |
| 5.2. COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI | | | | | | |
| 5.2.101 | Comision B. I. 0.50% | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.2.102 | Taxe pentru ISC 0.5% (cf Lege 10/1995)* 0.50% | 5.81479 | 1.31259 | 0.00000 | 5.81479 | 1.31259 |
| 5.2.103 | Cota af. Control stat în amen. teritoriu , urbanism etc.0.1% (cf. Lege 50/1991)* 0.10% | 1.16296 | 0.26252 | 0.00000 | 1.16296 | 0.26252 |
| 5.2.104 | Casa Socială a Constructorilor 0.5% (cf. Lege 215/1997)* 0.50% | 5.81479 | 1.31259 | 0.00000 | 5.81479 | 1.31259 |
| 5.2.105 | Taxa circ. auto cf. Hot. CGMB nr. 134/2004, act.2006 2 mii lei/luna x 1 | 2.00000 | 0.45147 | 0.00000 | 2.00000 | 0.45147 |
| 5.2.106 | Taxa depoz. pământ, moloz: tone /bloc 50.8 x 80 lei/tona | 4.06219 | 0.91697 | 0.00000 | 4.06219 | 0.91697 |
| TOTAL 5.2. | | 18.85472 | 4.25615 | 0.00000 | 18.85472 | 4.25615 |
| 5.3. CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE | | | | | | |
| 5.III.01 | Diverse și neprevăzute (10% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) inv. noi, rep capitale, extinderi 10% | 122.03018 | 27.54632 | 23.18573 | 145.21591 | 32.78011 |
| 5.III.02 | Diverse și neprevăzute (20% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) consolidări, calamități etc 20% | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 5.3. | | 122.03018 | 27.54632 | 23.18573 | 145.21591 | 32.78011 |
| TOTAL CAP. 5 | | 147.80412 | 33.36436 | 24.50038 | 172.30450 | 38.89492 |

* Conform Art. 33 din OUG 18:

Pentru lucrările de intervenție prevăzute în prezenta ordonanță de urgență, prin excepție de la prevederile legale în vigoare, autorizația de construire se emite fără virarea cotelor de 0,5% și 0,1% către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și a cotei de 0,5% către Casa Socială a Constructorului din cheltuielile pentru executarea lucrărilor.

Proiect nr.: 22-0911/2016
 Faza: D.A.L.I.
 Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 6

**CAPITOLUL 5
 ALTE CHELTUIELI
 ANEXA DETALIERE CHELTUIELI
 Creșterea Performanței Energetice
 a Blocului B, Calea Giulești nr.125, Sector 6, București**

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

curs euro = 4.4300 lei

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor Si subcapitolelor de cheltuieli | Valoarea (fara TVA) | | TVA | Valoarea (inclusivTVA) | |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|-----------------|------------------------|------------------|
| | | Mii lei | Mii euro | Mii lei | Mii lei | Mii euro |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 5.1. ORGANIZARE DE SANTIER - CHELTUIELI ELIGIBILE | | | | | | |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente OS | | | | | |
| 5.1.101 | Constructii provizorii sau amenajari constructii existente | 6.91922 | 1.56190 | 1.31465 | 8.23387 | 1.85866 |
| 5.1.102 | Rampe de spalare auto | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.103 | Depozite pentru materiale | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.104 | Fundatii pentru macarale | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.105 | Rețele electrice de iluminat si forta | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.106 | Cai de acces | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.107 | Bransamente / racorduri la utilitati | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.108 | Imprejmuiri, panouri de prezentare, pichete de incendiu | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.109 | Desfiintare de santier | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 5.1.1 | | 6.91922 | 1.56190 | 1.31465 | 8.23387 | 1.85866 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii de santier | | | | | |
| 5.1.201 | Autorizatia construire/ desfiintare a lucrarilor de OS 0% | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.202 | Taxe de amplasament | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.203 | Avize ale Administratiei Domeniului Public | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.204 | Cheltuieli legate de utilitatile consumate in incinta santierului | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.205 | Inchirierea semnelor de circulatie | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.206 | Intreruperea temporara a retelelor de transport/apa/canalizare/agent termic/energie | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.207 | Contracte de asistenta cu Politia rutiera | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.208 | Contracte de asistenta cu Enel | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.1.209 | Contracte de asistenta cu unitati de salubritate | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| TOTAL 5.1.2 | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| | TOTAL 5.1. | 6.91922 | 1.56190 | 1.31465 | 8.23387 | 1.85866 |
| 5.2. COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI - CHELTUIELI ELIGIBILE | | | | | | |
| 5.2.101 | Comision B. I. 0.50% | 0.00 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| 5.2.102 | Taxe pentru ISC 0.5% (cf Lege 10/1995)* 0.50% | | 5.81479 | 1.31259 | 0.00000 | 5.81479 |
| 5.2.103 | (cf Lege 50/1991)* 0.10% | | 1.16296 | 0.26252 | 0.00000 | 1.16296 |
| 5.2.104 | Casa Sociala a Constructorilor 0.5% (cf Lege 215/1997)* 0.50% | | 5.81479 | 1.31259 | 0.00000 | 5.81479 |
| 5.2.105 | Taxa circ auto cf. Hot. CGMB nr. 134/2004 0 mii lei/ luna | | 2.00000 | 0.45147 | 0.00000 | 2.00000 |
| 5.2.106 | Taxa depoz. pamant, moloz: tone x 12 euro/tona 0.0000 | | 4.06219 | 0.91697 | 0.00000 | 4.06219 |
| | TOTAL 5.2. | | 18.85472 | 4.25615 | 0.00000 | 18.85472 |
| 5.3. CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE - CHELTUIELI NEELIGIBILE | | | | | | |
| 5.III.01 | Diverse si neprevazute (10% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) 10% | | 122.03018 | 27.54632 | 23.18573 | 145.21591 |
| 5.III.02 | Diverse si neprevazute (20% din Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) 20% | | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 | 0.00000 |
| | TOTAL 5.3. | | 122.03018 | 27.54632 | 23.18573 | 145.21591 |
| | TOTAL CAP. 5 | | 147.80412 | 33.36436 | 24.50038 | 172.30450 |

* Conform Art. 33 din OUG 18:

Pentru lucrările de intervenție prevăzute în prezenta ordonanță de urgență, prin excepție de la prevederile legale în vigoare, autorizația de construire se emite fără virarea cotelor de 0,5% și 0,1% către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și a cotei de 0,5% către Casa Socială a Constructorului din cheltuielile pentru executarea lucrărilor.

Proiectant:

S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Proiect nr.: 22-0911/2016
Faza: D.A.L.I.
Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 6

**Creșterea Performanței Energetice
a Blocului B, Calea Giulești nr.125, Sector 6, București**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Lei / Euro conform Ghidului solicitantului - Condiții generale
de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020

| | 4.4300 | lei | 0.0000 | |
|---------------------------------------------|------------------------|------------------|----------------------------------|------------------|
| | Val. Tot. | Val. Tot. | INDICE | |
| | Mii LEI cu TVA | Mii Euro cu TVA | Euro/mp cu TVA | Euro/mp fara TVA |
| 1. VALOARE INVESTIȚII | 1,625.50814 | 366.93186 | 88.29 | 74.36 |
| din care: | | | | |
| CONSTRUCȚII MONTAJ | 1,383.91931 | 312.39713 | 75.17 | 63.17 |
| din care: | | | | |
| LUCRĂRI CUPRINSE ÎN STANDARD COST | | | 57.21 | 48.07 |
| LUCRĂRI NECUPRINSE ÎN STANDARD COST | | | 9.15 | 7.69 |
| LUCRĂRI CONEXE | | | 5.34 | 4.49 |
| LUCRĂRI SUPLIMENTARE | | | 0.67 | 0.57 |
| LUCRĂRI ORGANIZARE ȘANTIER | | | 0.45 | 0.38 |
| 2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI | luni | 4 | investiția specifică | |
| 3. CAPACITĂȚI | nr. apartamente | 58 | C+M cu Tva, mii lei/mp Au | |
| | mp Au | 4156.06 | 0.333 | |
| | mp Ad | 5077.74 | | |
| | mp Ac | 892.00 | | |

4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:

VALOARE C+M, mii lei cu TVA

| | | |
|----------------------------------------------------|------------|-----------|
| Fondul European de Dezvoltare Regională și Bugetul | 60% | 830.35158 |
| UAT și Asociația de proprietari | 40% | 553.56772 |

Proiectant:

S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Șef proiect:
arh. Mara ANGHELESCU