

**HOTĂRÂRE**

privind împuternicirea Primarului Sectorului 6 al Municipiului București de a semna  
PROTOCOL-ul DE COLABORARE “Regenerare urbană și amenajare zonă de  
promenadă pe terenul adiacent Gării Cotroceni, zona Pasaj Lujerului și teren aferent  
liniilor ferate”, încheiat cu Compania Națională de Căi Ferate “CFR”-SA. prin Sucursala  
Regională de Căi Ferate București

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Tehnice din cadrul Direcției  
Generale Arhitect-Șef și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Văzând Raportul Comisiei de specialitate nr. 5 a Consiliului Local al Sectorului 6;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate  
publică, actualizată;

În temeiul art. 36 alin. (2), art. 45, alin. (6) și ale art. 81 alin. (2), litera m) din  
Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și  
completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se împuternicește Primarul Sectorului 6 al Municipiului București să  
semneze PROTOCOL-ul DE COLABORARE “Regenerare urbană și amenajare zonă de  
promenadă pe terenul adiacent Gării Cotroceni, zona Pasaj Lujerului și teren aferent  
liniilor ferate”, încheiat cu Compania Națională de Căi Ferate “CFR”-SA. prin Sucursala  
Regională de Căi Ferate București

**Art. 2.** (1) Ducerea la îndeplinire a prevederilor PROTOCOL-ului DE  
COLABORARE va fi făcută de către departamentele de specialitate, conform  
competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform  
competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate  
**Secretarul Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

**Nr.:**

**Data:**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Tehnice din cadrul Direcției Generale Arhitect-Şef;

În condițiile în care provocările societății actuale presupun o strânsă relație între omul modern și mediul înconjurător, context în care la nivelul Sectorului 6 al Municipiului București problematica regenerării urbane este privită ca o modalitate distinctă a dezvoltării durabile, aplicată în armonie cu legislația de mediu, cât și pentru crearea unui cadru ambiental sănătos și plăcut locuitorilor săi, supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,**

Gabriel Mutu

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Consiliul Local Sector 6 al Municipiului București este autoritatea administrației publice locale constituită la nivel de sector, în vederea realizării serviciilor publice de interes local și care contribuie la punerea în valoare, în interesul comunității locale, a tuturor resurselor disponibile aflate pe raza administrativ-teritorială, acționează pentru protecția și refacerea mediului, în scopul creșterii calității vieții, în conformitate cu prevederile art. 81, alin. (2), litera m) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În acest context, la nivelul administrației publice locale, problematica regenerării urbane este privită ca o modalitate distinctă a dezvoltării durabile, aplicată în armonie cu legislația de mediu.

Regenerarea urbană, reprezentată cu precădere prin readucerea la viață a zonelor urbane abandonate, degradate - în contextul dinamicii industriale, are drept scopuri îmbunătățirea condițiilor de trai ale locuitorilor, creșterea calității mediului precum și a climatului social, având ca finalitate întărirea economiei locale.

Contextul creat de provocările societății actuale, presupune o strânsă relație între omul modern și mediul înconjurător, astfel că problemele de gestionare a spațiului, de valorificare superioară a acestuia, țin de contemporaneitate, iar în lipsa unor măsuri ferme, aplicate cu prioritate, efectele negative generate de dinamica urbană, se vor amplifica, cu consecințe semnificative atât pe termen scurt, dar mai cu seamă pe termen lung.

Ca urmare a celor prezentate mai sus, propun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București prezentul proiect de hotărâre, privind împuternicirea Primarului Sectorului 6 al Municipiului București de a semna PROTOCOLUL DE COLABORARE “Regenerare urbană și amenajare zonă de promenadă pe terenul adiacent Gării Cotroceni, zona Pasaj Lujerului și teren aferent liniilor ferate”, încheiat cu Compania Națională de Căi Ferate “CFR”-SA. prin Sucursala Regională de Căi Ferate București.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**STELA-ELENA TOMOEA**