

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului prealabil al Consiliului General al Municipiului București în vederea asocierii și realizării unei creșe și a unei grădinițe de către Consiliul Local al Sectorului 6, pe terenurile în suprafață de 790,00 m.p. fiecare, situate în cartierul „Constantin Brâncuși”, zona B, sector 6, București

Având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu și Registru Agricol din cadrul Direcției Tehnice a Direcției Generale Arhitect-Șef, precum și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Văzând raportul Comisiei de specialitate nr. 5 a Consiliului Local Sector 6;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.G. nr. 1263/31.10.2005 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau, după caz, în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 București;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și ale art. 81 alin. (2) lit. q) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București în vederea asocierii și realizării unei creșe și a unei grădinițe de către Consiliul Local al Sectorului 6, pe terenurile în suprafață de 790,00 m.p. fiecare, situate în cartierul „Constantin Brâncuși”, zona B, sector 6, București, terenuri identificate conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6 și Direcția Generală Arhitect-Șef – Direcția Tehnică – Compartimentul Patrimoniu și Registru Agricol și Direcția Investiții vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.:

Data:



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

PRIMĂRIA SECTOR 6



DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA TEHNICĂ
COMPARTIMENT PATRIMONIU ȘI REGISTRU AGRICOL

Cod Operator Bază Date cu Caracter Personal
Nr. 11531/13346/2007

RAPORT DE SPECIALITATE

În exercitarea atribuțiilor conferite de lege, în baza prevederilor art. 45 alin. (1) și ale art. 81 alin. (2), lit. q) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Sectorului 6 are inițiativă și hotărăște în probleme de interes local, asigură, potrivit competențelor sale, finanțarea și realizarea unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local, potrivit legislației în vigoare;

Ca efect al punerii în aplicare a art. 1, alin. (2) și ale art. 2 din H.G. nr. 1263/2005 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau, după caz, în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 București, acesta administrează și terenul în suprafață totală de 6,60 ha din **Zona B** a cartierului „Constantin Brâncuși” ce reprezintă domeniu privat al municipalității.

Având în vedere că la nivelul Sectorului 6 al Municipiului București sunt înregistrate foarte multe solicitări pentru înscrierea copiilor la creșe și grădinițe, precum și ținând cont de faptul că, în prezent, instituțiile deja existente nu reușesc să satisfacă toate aceste solicitări, cu atât mai mult în cartierul „Constantin Brâncuși”, cartier relativ nou înființat, considerăm necesară și oportună construirea în acest cartier a unei creșe și a unei grădinițe, localizate **în zona B**.

Cele două terenuri, în suprafață de 790,00 mp fiecare, pentru care se folosește nr. poștal 141 pe str. Valea Oltului și care, conform P.U.Z. Coordonator Sector 6 aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 278/2013, cu modificările și completările aprobate cu H.C.G.M.B. nr. 293/2013 și H.C.G.M.B. nr. 2/2016, sunt situate în zona M2- subzonă mixtă situată în afara limitelor protejate, cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu și înălțimi maxime de P+14 niveluri cu accente înalte; P.O.T. maxim – 70%; C.U.T. maxim-3,00 mp ADC/mp. teren, se identifică conform **Anexei** la prezentul raport.

Față de cele prezentate mai sus, supunem aprobării Consiliului Local al Sectorului 6 prezentul proiect de hotărâre prin care propunem solicitarea acordului prealabil al Consiliului General al Municipiului București în vederea asocierii și realizării unei creșe și unei grădinițe de către Consiliul Local al Sectorului 6, pe terenurile în suprafață de 790,00 mp fiecare, situate în cartierul „Constantin Brâncuși”, **zona B**, sector 6, București.

DIRECTOR EXECUTIV,

STELA -ELENA TOMOEA

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu și Registru Agricol din cadrul Direcției Tehnice a Direcției Generale Arhitect-Şef;

Luând în considerare faptul că la nivelul Sectorului 6 al Municipiului Bucureşti sunt înregistrate foarte multe solicitări pentru înscrierea copiilor la creşe și grădinițe și având în vedere că, în prezent, instituțiile deja existente nu reușesc să satisfacă toate aceste solicitări, cu atât mai mult în cartierul „Constantin Brâncuși”, cartier relativ nou înființat;

Ca urmare a celor prezentate mai sus și ținând cont de faptul că în ultimii ani nu s-au mai construit creşe și grădinițe, în scopul asigurării cadrului necesar pentru soluționarea cu prioritate a numeroaselor solicitări ale locuitorilor acestui sector, supun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,

Gabriel Mutu