

RAPORT DE SPECIALITATE

În conformitate cu prevederile art. 21, alin. 2 și art. 30, alin. 5 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr.114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 cu respectarea dispozițiilor conținute de Hotărârea Consiliului Local al sectorului 6 nr. 186/31.08.2017, Comisia Socială, constituită în cadrul Primăriei Sector 6, a analizat cererile de locuințe depuse în temeiul Legii nr.114/1996 și a întocmit, pentru anul 2018 listele cu ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuință, liste care urmează să fie prezentate spre aprobare Consiliului Local, așa cum sunt conținute în Anexele nr.1, 2 și 3.

Solicitanților care au înregistrate, în evidența Primăriei Sectorului 6 - Serviciul Reglementare și Repartizare Spații Locative, dosare complete depuse în vederea obținerii unei locuințe în baza Legii nr. 114/1996, figurând în listele privind ordinea de prioritate aprobate pentru anul 2017, li s-au transmis, cu mandat poștal și confirmare de primire, invitații scrise pentru a prezenta, conform procedurii stabilite prin dispozițiile actelor normative mai sus menționate, o serie de documente în vederea reverificării anuale a situației. Prin urmare evaluarea/reevaluarea și analizarea situației s-a făcut pe baza documentației prezentată de solicitanți, în intervalul septembrie - octombrie 2017, precum și pe baza actualizărilor făcute de titularii de dosare pe parcursul anului 2017.

Menționăm că, în Anexa 3, au fost incluse persoanele/famiiliile care au făcut dovada îndeplinirii condițiilor de acces prevăzute de art 48 din Legea nr. 114/1996 și care figurează cu domiciliul în str. Lt. col. Marinescu Constantin nr. 6, mai exact în construcția ce este amplasată pe terenul din Drumul Taberei nr. 7B (teren preluat, în anul 2016, în administrare în vederea construirii de locuințe).

Pentru a face posibilă finalizarea procedurii de evaluare și întocmirii listelor privind ordinea de prioritate în condițiile stabilite prin dispozițiile H.G. nr. 1275/2000, Comisia socială a hotărât să se aibă în vedere includerea în liste a solicitanților care au depus dosare până la data de 12 octombrie 2017.

Precizăm că, în lista cu ordinea de prioritate, nu vor fi incluși solicitanții care au fost invitați (prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire) să prezinte o serie de documente pentru actualizarea dosarului dar nu au înțeles să se prezinte pentru reverificarea situației în anul 2017. De asemenea, nu au fost incluși în listă cei în cazul cărora Comisia socială a constatat că nu sunt îndeplinite condițiile legale pentru a putea beneficia de o locuință, potrivit Legii nr. 114/1996.

**ȘEF SERVICIU,
Marinela Popovici**

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Reglementare și Repartizare Spații Locative, ținând seama de prevederile art. 42, art. 43 și art. 48 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată în decembrie 1997, cu modificările și completările ulterioare și ale normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6, proiectului de hotărâre privind aprobarea listelor cu ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuințe sociale, locuințe fond de stat sau locuințe de necesitate, în baza Legii locuinței nr. 114/1996, întocmite pentru anul 2018.

PRIMAR,

Gabriel Mutu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea listelor cu ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuințe sociale, locuințe fond de stat sau locuințe de necesitate, în baza Legii locuinței nr. 114/1996, întocmite pentru anul 2018

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Reglementare și Repartizare Spații Locative și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Văzând raportul Comisiei de specialitate nr. 5 a Consiliului Local al Sectorului 6;

Luând în considerare prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată în decembrie 1997, cu modificările și completările ulterioare, pe cele ale Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii privind locuințele nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, precum și pe cele ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 186/31.08.2017 privind aprobarea condițiilor și criteriilor de departajare prin punctaj în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor solicitanților îndreptățiți la repartizarea în baza Legii nr. 114/1996 privind locuințele din fondul locativ de stat, locuințelor sociale și locuințelor de necesitate, aplicabile la întocmirea listelor pentru anul 2018;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă listele cu ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuințe sociale, locuințe fond de stat sau locuințe de necesitate, în temeiul Legii nr. 114/1996, întocmite pentru anul 2018, așa cum se regăsesc în Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă ca în listele ce constituie Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 să nu figureze solicitanții care nu au făcut dovada îndeplinirii criteriilor de acces sau care nu au prezentat documentele necesare evaluării situației, conform dispozițiilor conținute de art. 21 și art. 30 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000.

Art. 3. Vor beneficia cu prioritate de atribuirea unei locuințe sociale, solicitanții ce figurează în lista care constituie Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre intră în vigoare de la 01.01.2018, data de la care Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 330/2016 își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. (1) Primarul Sectorului 6, Comisia Socială de analiză și evaluare a cererilor de locuință și Serviciul Reglementare și Repartizare Spații Locative vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.:

Data:

