

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI PROIECT
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6 AVIZEAZĂ
S.T.: 720/09.11.2017 pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul Cinematograf
Giulești din Sectorul 6 al Municipiului București

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale de Investiții și
Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 5 ale Consiliului
Local Sector 6;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006
privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile H.C.G.M.B. nr. 30/06.02.2003 privind aprobarea
exercitării de către Consiliile Locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind
aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de
utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a
exercițiului bugetar;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) litera a) și art. 81 alin. (2) lit. j și alin.
(4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul
Cinematograf Giulești din Sectorul 6 al Municipiului București, conform Anexei,
care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 se face din
fonduri de la Bugetul Local al Sectorului 6 al Municipiului București, conform
listelor de investiții aprobate conform legii, cât și din fonduri nerambursabile prin
Programul Operațional Regional.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Investiții și Direcția
Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform
competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform
competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate

Secretarul Sectorului 6,

Nr.: Demirel Spiridon

Data:



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII

RAPORT DE SPECIALITATE

Una dintre direcțiile prioritare ale Primăriei Sectorului 6 este modernizarea întregului sector. În acest fel vom crește indicii de calitate ai vieții pentru toți locuitorii, fapt care va influența benefic dezvoltarea socio-economică a zonei pentru următorii ani.

În prezent, Cinematograful Giulești este un spațiu dezafectat. Având în vedere faptul că Primăria Sectorului 6 a preluat administrarea acestui spațiu, se dorește edificarea unui imobil la standardele actuale prin realizarea unei săli de spectacole versatilă, care poate acomoda, atât spectacole de teatru, de cinema, conferințe, prezentări, precum și a spațiilor anexe și tehnice aferente. Metropola modernă este formată dintr-o populație eterogenă, această situație este favorizată și de faptul că locuitorii săi nu împărtășesc același sistem de valori. Centrele culturale care adăpostesc săli de spectacole tind să devină flexibile pentru a putea acoperi o gamă cât mai largă de manifestări dedicate unui public foarte variat.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului Local Sector 6 spre dezbateră și aprobare, indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul Cinematograf Giulești din Sectorul 6 al Municipiului București, așa cum a fost ea întocmită de către proiectant.

DIRECTOR GENERAL,

Iulian Gheorghe

EXPUNERE DE MOTIVE

Ținând cont de Raportul de specialitate întocmit de către Direcția Generală Investiții.

În prezent, Cinematograful Giulești este nefuncțional. Construcția este degradată, sala de cinema se află și ea într-un stadiu avansat de degradare, prin urmare, Primăria Sectorului 6 își propune să transforme imobilul într-un mediu cultural modern pentru locuitorii Sectorului 6.

Construcția cu regim de înălțime P+1 E prezintă o uzură avansată datorată lipsei de întreținere și funcționare și luând în considerare necesitatea efectuării analizei multicriteriale pentru selectarea alternativelor optime s-au analizat criteriile determinante pentru crearea unui Cinematograf la standardele actuale și au fost selectate pentru analiză criteriile cele mai importante.

Zona Giulești este deficitară în ceea ce privește spațiile culturale și modalitățile de petrecere a unui timp liber de calitate. Printr-un proiect integrat, vom putea revitaliza centrul de cartier Giulești, ce îndeplinea inițial funcția de reper cultural al întregii zone, prin modernizarea cinematografului.

Clădirea va avea toate dotările moderne necesare desfășurării în condiții normale a activităților culturale și va afișa o imagine ambientală, atât pentru zona Giulești, cât și pentru întreg Sectorul 6.

În consecință, propun Consiliului Local al Sectorului 6 spre dezbatere și aprobare, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul Cinematograf Giulești din Sectorul 6 al Municipiului București.

PRIMAR,

Gabriel Mutu