

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL SECTOR 6**  
**S.T.: 574/18.09.2017**  
**Modificat în data de 18.10.2017**  
**Modificat în data de 20.10.2017**  
**Modificat în data de 24.10.2017**

**PROIECT**  
**AVIZEAZĂ,**  
pentru legalitate  
**Secretarul Sectorului 6,**  
Demirel Spiridon

### **HOTĂRÂRE**

privind recuperarea cheltuielilor de reparații și pază efectuate pe părțile comune în imobilele din cartierul „Constantin Brâncuși”, de către Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6, de la proprietarii unităților locative, deținute în baza unor contracte de vânzare cu plata integrală și a unor contracte de vânzare cu credit ipotecar

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Văzând Rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 5 ale Consiliului Local al Sectorului 6;

Ținând cont de :

Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și a Normei metodologice de aplicare a Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, art. 47 lit. c) pus în aplicare la data de 21.01.2008 prin Norma metodologică de aplicare a Legii nr. 230/2007, art. 43 și art. 44 alin. (1);

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 61/25.03.2010 privind acordarea împuternicirii către Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 de administrare a unităților din fondul locativ Sector 6 și modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 234/2005;

În baza art. 45 alin. (1) și art. 81. alin. (2) lit. f) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă ca Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 să recupereze cheltuielile de reparații și pază, efectuate pe părțile comune în imobilele din cartierul „Constantin Brâncuși”, de la proprietarii unităților locative, deținute în baza unor contracte de vânzare cu plata integrală și a unor contracte de vânzare cu credit ipotecar.

**Art. 2.** Se aprobă Anexa nr. 1 – Situația privind recuperarea sumelor investite în lucrările de reparații și înlocuire acoperiș de tip lindab.

**Art. 3.** Se aprobă Anexa nr. 2 - Situația privind recuperarea sumelor investite în înlocuirea bransamentelor la canalizare.

**Art. 4.** Se aprobă Anexa nr. 3 zona „A”/Anexa nr. 3 zona „C” și Anexa nr. 4 zona „A”/Anexa nr. 4 zona „C”– Situația privind recuperarea sumelor investite în serviciile de pază, pentru perioada 01.01.2014 - 31.10.2015.

**Art. 5.** Se aprobă recuperarea debitelor menționate în Anexele ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre, prin încasare eșalonată în 10 ani.

**Art. 6.** (1) Primarul Sectorului 6 și Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
pentru legalitate  
**Secretarul Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

**Nr.:**

**Data:**