

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 118/27.04.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 60.000.000 euro sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 22 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării măsurilor de eficiență energetică ce se vor implementa la blocurile de locuințe și la clădirile publice din Sectorul 6 al Municipiului București

Având în vedere Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Direcției Generale Economice și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 5 ale Consiliului Local al Sectorului 6;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 20 alin. (1) lit. f) și g) și art. 61 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1 - 6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 313/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1 - 6 a atribuțiilor privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 29 lit. f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 pct. 8 din Cartea Europeană a Autonomiei Locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Codul Civil, referitoare la contracte sau convenții;
- Oferta indicativă transmisă de reprezentanții Băncii Europene de Investiții înregistrată sub nr. 32675/18.08.2016;
- Hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 6:
 - nr. 191/29.09.2016 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 60.000.000 euro, sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 22 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării cheltuielilor pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe, precum și a clădirilor publice;
 - nr. 251/10.11.2016 privind aprobarea programului local multianual de investiții în scopul reducerii consumului de energie și a emisiei de CO2 pentru blocurile de locuințe din Sectorul 6 al Municipiului București;
 - nr. 118/27.04.2017 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 191/29.09.2016 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 60.000.000 euro sau echivalentul în lei pentru o

perioadă de până la 22 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării cheltuielilor pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe, precum și a clădirilor publice;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, ale căror documentații tehnico-economice au fost aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 6;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. b), a art. 63 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. c) și ale art. 81 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Anexa nr. 2 prevăzută la Art. 2 alin. (3) din cadrul H.C.L. Sector 6 nr. 118/27.04.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 60.000.000 euro sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 22 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării măsurilor de eficiență energetică ce se vor implementa la blocurile de locuințe și la clădirile publice din Sectorul 6 al Municipiului București, se înlocuiește cu Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 118/27.04.2017, rămân neschimbate.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Economică și Direcția Generală Investiții vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.:

Data:

EXPUNERE DE MOTIVE

Sectorul 6 al Municipiului București a finalizat cu succes un program important de reabilitare a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București, utilizând în implementarea acestuia, atât surse de la bugetul local, cât și o finanțare externă rambursabilă contractată de la Banca Europeană de Investiții. Astfel, a reușit să dezvolte primul program de eficiență energetică din România.

Având în vedere capacitățile demonstrate până în prezent, precum și colaborarea cu Banca Europeană de Investiții, Sectorul 6 al Municipiului București a demarat un nou program de reabilitare termică care va aduce beneficii, atât prin reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea apartamentelor și a clădirilor publice, cât și prin reducerea costurilor de întreținere.

Având în vedere că, în urma solicitării de finanțare, Banca Europeană de Investiții a înaintat Sectorului 6 al Municipiului București o ofertă indicativă privind o finanțare externă rambursabilă în sumă totală de până la 60.000.000 euro care va fi acordată prin încheierea unui/unor contracte de finanțare, cu respectarea limitelor de îndatorare aplicabile Sectorului 6 al Municipiului București.

Luând la cunoștință Raportul de specialitate, precum și prevederile Legii nr. 355/2013, în vederea finanțării obiectivelor ai căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați prin hotărârile Consiliului Local al Sectorului 6 și care se regăsesc în programul local multianual de investiții în scopul reducerii consumului de energie și a emisiei de CO2 pentru blocurile de locuințe și pentru clădirile publice din Sectorul 6 al Municipiului București, considerăm necesară modificarea Anexei nr. 2 la H.C.L. Sector 6 nr. 118/27.04.2017.

Față de cele mai sus prezentate, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local, prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,

Gabriel Mutu



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



RAPORT DE SPECIALITATE

Sectorul 6 al Municipiului București a finalizat cu succes un program important de reabilitare a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București, utilizând în implementarea acestuia, atât surse de la bugetul local, cât și o finanțare externă rambursabilă contractată de la Banca Europeană de Investiții. Astfel, a reușit să dezvolte primul program de eficiență energetică din România.

În continuarea acestui program, Sectorul 6 al Municipiului București și-a propus ca principal obiectiv de investiții, realizarea proiectelor de eficiență energetică pentru un număr cât mai mare de blocuri de locuințe, dar, totodată, și a clădirilor publice de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București. Astfel, se intenționează extinderea măsurilor de reabilitare termică și la clădirile publice, în principal cele care țin de Administrația Școlilor.

Efectuarea lucrărilor de anvelopare termică are drept scop creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și a clădirilor publice, respectiv reducerea consumurilor energetice, reducerea costurilor de întreținere cu încălzirea și, totodată, realizarea și ameliorarea aspectului urbanistic al Sectorului 6.

În ceea ce privește unitățile de învățământ, intenția este aceea de modernizare completă, care reprezintă o prioritate, prin măsuri, fără a se limita la: înlocuirea centralelor termice, instalarea de panouri fotovoltaice, schimbarea corpurilor de iluminat, dotări. De asemenea, se dorește o standardizare a unităților de învățământ în vederea eficientizării acțiunilor de întreținere și reparații ulterioare. Totodată, se dorește construcția de unități noi de învățământ (grădinițe, after school), clădiri de tip NZEB (clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero).

Având în vedere bonitatea Sectorului 6 al Municipiului București, precum și necesitatea structurării împrumutului astfel încât presiunea pe bugetul local în anii ce urmează să fie minimă, contractarea unei finanțări BEI reprezintă soluția optimă de asigurare imediată a resurselor ținând cont de importanța Programului de reabilitare termică a blocurilor de locuințe și clădirilor publice, în cadrul programului de investiții al Sectorului 6 al Municipiului București.

Luând în considerare cele expuse mai sus, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6, prezentul proiect de hotărâre.

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL,

IULIAN GHEORGHE

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
DIRECTOR GENERAL,

DORU MANOLACHE