

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**CONSTRUIRE CORP GRADINITA IN INCINTA GRADINITEI NR. 274 DIN
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

TOTAL GENERAL	9.521.280,65	1.800.346,46	11.321.627,11
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	6.934.721,16	1.317.597,03	8.252.318,19

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

Dimensiuni maxime la teren (parter) – cladire propusa: 39,95 m x 20,70m;

Regim de inaltime: P+2E.

Hmax.= +13,05m (+13,50m fata de CTA);

Suprafata construita parter: 822,0 mp ;

Suprafata construita desfasurata: 2466 mp ;

S.teren din acte = 12 400mp (12 565 din masuratori)

POT max. propus= 29,81 %

CUT max. propus= 0,43

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;

TOTAL GENERAL	9.521.280,65	1.800.346,46	11.321.627,11
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	6.934.721,16	1.317.597,03	8.252.318,19

Dimensiuni maxime la teren (parter) – cladire propusa: 39,95 m x 20,70m;

Regim de inaltime: P+2E.

Hmax.= +13,05m (+13,50m fata de CTA);

Suprafata construita parter: 822,0 mp ;

Suprafata construita desfasurata: 2466 mp ;

S.teren din acte = 12 400mp (12 565 din masuratori)

POT max. propus= 29,81 %

CUT max. propus= 0,43

d)durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.

Durata de executie este reprezentata de 24 luni calendaristice.

Executia tuturor categoriilor de lucrari (organizarea santierului, constuirea obiectivului, amenajarea teritoriului etc) se va realiza in afara programului scolar si/sau asigurand nivelul de protectie necesar pentru a nu impiedica activitatea de invatamant existenta in vecinatate.

**Proiectant,
VEGO CONCEPT ENGINEERING**

