

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**CONSTRUIRE CORP GRADINITA IN INCINTA SCOLII SFINTII CONSTANTIN
SI ELENA DIN SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

TOTAL GENERAL	9.819.482,88	1.856.761,68	11.676.244,56
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	7.909.451,39	1.502.795,77	9.412.247,16

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

Suprafata CONSTRUITA la sol a constructiei	= 1281,88 mp
Suprafata UTILA totala a constructiei	= 2072,55 mp
Suprafata DESFASURATA a constructiei	= 2446,63 mp
+	
Terasa acoperita partial - acces copii	S = 24,37 mp
Terasa descoperita - acces secundar	S = 22,10 mp
H atic propus	= 9,70 ml de la cota terenului amenajat.
P.O.T. existent = 9%	P.O.T. propus = 19,50%
C.U.T. existent = 0,26	C.U.T. propus = 0,46.

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;

TOTAL GENERAL	9.819.482,88	1.856.761,68	11.676.244,56
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	7.909.451,39	1.502.795,77	9.412.247,16

Suprafata CONSTRUITA la sol a constructiei	= 1281,88 mp
Suprafata UTILA totala a constructiei	= 2072,55 mp
Suprafata DESFASURATA a constructiei	= 2446,63 mp
+ Terasa acoperita partial - acces copii	S = 24,37 mp
Terasa descoperita - acces secundar	S = 22,10 mp
H atic propus	= 9,70 ml de la cota terenului amenajat.
P.O.T. existent = 9%	P.O.T. propus = 19,50%
C.U.T. existent = 0,26	C.U.T. propus = 0,46.

d) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.

Durata de executie este reprezentata de 24 luni.

Proiectant,

VEGO CONCEPT ENGINEERING

