

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI  
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**CONSTRUIRE SPATII DESTINATE ACTIVITATILOR DE SCOALA DUPA  
SCOALA (AFTER-SCHOOL) IN INCINTA SCOLII NR. 193 DIN SECTORUL 6 AL  
MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>11.366.908,33</b>	<b>2.149.460,37</b>	<b>13.516.368,70</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>8.299.842,33</b>	<b>1.576.970,04</b>	<b>9.876.812,37</b>

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

*ELEMENTE DE BILANT*

Dimensiuni maxime la teren (parter): 46,90m x 22,35m;

Regim de inaltime: P+2E;

Hmax= 13,55m (+14,00m de la CTA);

Hmax accent= 16,40m (+16,85 m de la CTA);

Suprafata construita parter: 990,00 mp;

Suprafata construita desfasurata: 2950,00 mp;

S. teren = 13 900,00mp (din acte), 13 875,00mp (din masuratori);

POT max. propus= 22,00%;

CUT max. propus= 0,52;

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;

Dimensiuni maxime la teren (parter): 46,90m x 22,35m;

Regim de inaltime: P+2E;

Hmax= 13,55m (+14,00m de la CTA);

Hmax accent= 16,40m (+16,85 m de la CTA);

Suprafata construita parter: 990,00 mp;

Suprafata construita desfasurata: 2950,00 mp;

S.teren = 13 900,00mp (din acte), 13 875,00mp (din masuratori);

POT max. propus= 22,00%;

CUT max. propus= 0,52;

**d)**durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.

Durata de executie este reprezentata de 24 luni.

**Proiectant,**

**VEGO CONCEPT ENGINEERING**

