

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**CONSTRUIRE SPATII DESTINATE ACTIVITATILOR DE SCOALA DUPA
SCOALA (AFTER-SCHOOL) IN INCINTA SCOLII GIMNAZIALE NR. 197 DIN
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

TOTAL GENERAL	11.305.667,70	2.137.875,77	13.443.543,47
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	8.254.602,86	1.568.374,55	9.822.977,41

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

ELEMENTE DE BILANT

Dimensiuni maxime la teren (parter): 46,90m x 22,35m;

Regim de inaltime: P+2E.

Hmax.= 13,55m (+14,00m fata de CTA);

Hmax accent.= 16,40m (+16,85 m fata de CTA);

Suprafata construita parter: 990,00 mp.

Suprafata construita desfasurata: 2950,00 mp.

S.teren = 9570,00mp din masuratori (9 600 mp din acte);

POT max. propus= 21,80%

CUT max. propus= 0.70

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;

Dimensiuni maxime la teren (parter): 46,90m x 22,35m;

Regim de inaltime: P+2E.

Hmax= 13,55m (+14,00m de la CTA);

Hmax accent= 16,40m (+16,85 m fata de CTA);

Suprafata construita parter: 990,00 mp.

Suprafata construita desfasurata: 2950,00 mp.

S.teren = 9 570,00mp din masuratori (9 600 mp din acte);

POT max. propus= 21,80%

CUT max. propus= 0.70

d)durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.

Durata de executie este reprezentata de 24 luni.

Proiectant,

VEGO CONCEPT ENGINEERING

