

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea listelor cu ordinea de prioritate a solicitanților îndreptății să primească locuințe sociale, locuințe fond de stat sau locuințe de necesitate, în baza Legii locuinței nr. 114/1996, întocmite pentru anul 2019

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 20937/29.10.2018 întocmit de Serviciul Reglementare și Repartizare Spații Locative și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Văzând raportul Comisiei de specialitate nr. 5 a Consiliului Local Sector 6;

Luând în considerare prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată în decembrie 1997, cu modificările și completările ulterioare, pe cele ale normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii privind locuințele nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, precum și pe cele ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 188/30.08.2018 privind aprobarea condițiilor și criteriilor de departajare prin punctaj în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor solicitanților îndreptății la repartizarea, în baza Legii nr. 114/1996, a locuințelor din fondul locativ de stat, locuințelor sociale și locuințelor de necesitate, aplicabile la întocmirea listelor pentru anul 2019;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** (1) Se aprobă listele cu ordinea de prioritate a solicitanților îndreptății să primească locuințe sociale, locuințe fond de stat sau locuințe de necesitate, în temeiul Legii nr. 114/1996, întocmite pentru anul 2019, așa cum se regăsesc în Anexele nr. 1, 2 și 3, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă ca în listele ce constituie Anexele nr. 1, 2 și 3, să nu figureze solicitanții care nu au făcut dovada îndeplinirii criteriilor de acces sau care nu au prezentat documentele necesare evaluării situației, conform dispozițiilor conținute de art. 21 și 30 din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000.

**Art. 3.** În vederea eliberării terenului și urgentării demarării construcției de locuințe pe amplasamentul din Drumul Taberei nr. 7B (Lt. Col. Marinescu Constantin nr. 6), vor beneficia cu prioritate de atribuirea unei locuințe sociale, solicitanții care au domiciliul la adresă și figurează în lista care constituie Anexa nr. 3 la hotărâre.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre intră în vigoare de la 01.01.2019, data de la care Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 292/23.11.2017 își încetează aplicabilitatea.

**Art. 5.** (1) Primarul Sectorului 6, Comisia Socială de analiză și evaluare a cererilor de locuință și Serviciul Reglementare și Repartizare Spații Locative, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
pentru legalitate  
**Secretarul Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

**Nr.:**

**Data:**



# SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



## EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 20937/29.10.2018 al Serviciului Reglementare și Repartizare Spații Locative, ținând seama de prevederile art. 42, art. 43 și art. 48 din Legea privind locuințele nr. 114/1996, republicată în decembrie 1997, cu modificările și completările ulterioare și ale normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, propun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea listelor cu ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuințe sociale, locuințe fond de stat sau locuințe de necesitate, în baza Legii locuinței nr. 114/1996, întocmite pentru anul 2019.

**PRIMAR,**

Gabriel Mutu



# SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



Cod Operator bază date cu caracter personal nr. 5194/11524/13365/2007  
Serviciul Reglementare și Repartizare Spații Locative  
Nr. 20937/29.10.2018

## RAPORT DE SPECIALITATE

În conformitate cu prevederile art. 21, alin. 2 și art. 30, alin. 5 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 cu respectarea dispozițiilor conținute de Hotărârea Consiliului Local al sectorului 6 nr. 188/30.08.2018, Comisia Socială, constituită în cadrul Primăriei Sector 6, a analizat cererile de locuințe depuse în temeiul Legii nr. 114/1996 și a întocmit, pentru anul 2019, listele cu ordinea de prioritate a solicitanților în dreptăți să primească locuință, liste care urmează să fie prezentate spre aprobare Consiliului Local, așa cum sunt conținute în Anexele nr. 1, 2 și 3.

Solicitanților care au înregistrate, în evidența Primăriei Sectorului 6 - Serviciul Reglementare și Repartizare Spații Locative, dosare complete depuse în vederea obținerii unei locuințe în baza Legii nr. 114/1996, figurând în listele privind ordinea de prioritate aprobate pentru anul 2018, precum și celor care au depus dosare în cursul anului 2017 însă ulterior întocmirii listelor, li s-au transmis, cu mandat poștal și confirmare de primire, invitații scrise pentru a prezenta, conform procedurii stabilite prin dispozițiile actelor normative mai sus menționate, o serie de documente în vederea verificării anuale a situației. Prin urmare, evaluarea/reevaluarea și analizarea situației s-a făcut pe baza documentației prezentată de solicitanți, în intervalul septembrie - octombrie 2018, precum și pe baza actualizărilor făcute de titularii de dosare, pe parcursul anului 2018.

De asemenea, ținând cont de situația persoanelor care ocupă construcția amplasată pe terenul situat în Str. Drumul Taberei nr. 7B (persoane care au domiciliul înscris la adresa: **Str. Lt. Col. Constantin Marinescu nr. 6**), dar mai ales de necesitatea eliberării cât mai curând a terenului în cauză, pentru a fi posibilă realizarea obiectivului pentru care a fost transmis în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 - edificarea de clădiri cu destinația de locuințe, conform dispozițiilor conținute de H.G. nr. 336/2016 - propunem înscrierea familiilor/persoanelor respective în liste separate privind ordinea de prioritate și soluționarea cu prioritate a situațiilor locative. Subliniem că vor fi avuți în vedere doar cei care au făcut dovada îndeplinirii condițiilor legale (prevăzute în art. 48 din Legea nr. 114/1996 și în Anexa nr. 1 la prezenta) având dosare înregistrate în evidența Primăriei Sectorului 6 - Serviciul Reglementare și Repartizare Spații Locative. Urgentarea începerii proiectului de investiții

la care ne referim este justificată și de lipsa, la această dată, a unui fond locativ de stat de care autoritatea locală, de la nivelul Sectorului 6, să dispună pentru situații excepționale (cazuri sociale deosebite de pe raza Sectorului 6).

Pentru a face posibilă finalizarea procedurii de evaluare și întocmirea listelor privind ordinea de prioritate în condițiile stabilite prin dispozițiile H.G. nr. 1275/2000, Comisia socială a hotărât să se aibă în vedere evaluarea situației și includerea în liste a solicitanților care au depus dosare până la data de 19 octombrie 2018.

Precizăm că, în lista cu ordinea de prioritate, nu vor fi incluși solicitanții care au fost invitați (prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire) să prezinte o serie de documente pentru actualizarea dosarului dar nu au înțelesă se prezinte pentru verificare a situației în anul 2018. De asemenea, nu au fost incluși în listă cei în cazul cărora Comisia socială a constatat că nu sunt îndeplinite condițiile legale pentru a putea beneficia de o locuință, potrivit Legii nr. 114/1996.

**ȘEF SERVICIU,  
Marinela Popovici**