

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 10/30.01.2018 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 207.050.594 lei, în vederea refinanțării parțiale a împrumutului contractat de către Sectorul 6 al Municipiului București de la CEC Bank SA (nr. RQ16122079859618 din 22.12.2016), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 148/29.01.2019 întocmit de către Direcția Generală Economică și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Văzând raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Sector 6;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 20 alin. (1) lit. f) și g) și art. 61 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 313/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 29, lit. (f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;
- Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 10/30.01.2018 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 207.050.594 lei, în vederea refinanțării parțiale a împrumutului contractat de către Sectorul 6 al Municipiului București de la CEC Bank SA (nr. RQ16122079859618 din 22.12.2016), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;
- Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 165/18.07.2018 privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 10/30.01.2018 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 207.050.594 lei, în vederea refinanțării parțiale a împrumutului contractat de către Sectorul 6 al Municipiului București de la CEC Bank SA (nr. RQ16122079859618 din 22.12.2016), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

- Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 179/30.08.2018 privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 10/30.01.2018 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 207.050.594 lei, în vederea refinanțării parțiale a împrumutului contractat de către Sectorul 6 al Municipiului București de la CEC Bank SA (nr. RQ16122079859618 din 22.12.2016), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. b), art. 63 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. c) și art. 81 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înlocuirea Anexei menționată la Art. 2 litera b) din Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 10/30.01.2018 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 207.050.594 lei, în vederea refinanțării parțiale a împrumutului contractat de către Sectorul 6 al Municipiului București de la CEC Bank SA (nr. RQ16122079859618 din 22.12.2016), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 10/ 30.01.2018, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6 și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,

pentru legalitate

Secretarul Sectorului 6

Demirel Spiridon

Nr.

Data:



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



EXPUNERE DE MOTIVE

Interesul major al Primăriei în demararea și implementarea cu succes a tuturor proiectelor de investiții de interes public local, atât cu finanțare internă rambursabilă și/sau cu finanțare externă rambursabilă, are drept scop asigurarea unor avantaje pentru populația Sectorului 6 al Municipiului București.

În acest sens, Consiliul Local Sector 6 a adoptat Hotărârea nr. 10/30.01.2018 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 207.050.594 lei, în vederea refinanțării parțiale a împrumutului contractat de către Sectorul 6 al Municipiului București de la CEC Bank S.A. (nr. RQ16122079859618 din 22.12.2016), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local.

Astfel, finanțarea contractată are drept scop co-finanțarea Programului de reabilitare termică II, derulat cu Banca Europeană de Investiții, respectiv un număr de 73 blocuri de locuințe.

Ulterior, prin hotărârea nr. 165/ 18.07.2018, au mai fost adăugate încă 75 de blocuri de locuințe, iar prin hotărârea nr. 179/ 18.07.2018, numărul de blocuri a ajuns la 195, fiind adăugate încă 120 de blocuri de locuințe, ca urmare a finalizării etapei de proiectare – faza DALI,

În prezent a fost finalizată etapa de proiectare – faza DALI pentru un număr de încă 5 blocuri de locuințe. Astfel, se consideră oportună suplimentarea listei de obiective de investiții din Anexa la H.C.L. Sector 6 nr. 10/2018. Totodată, pentru blocul 153A din Str. Vistiernicul Stavrinus nr. 28, a fost necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru întreg tronsonul cu următoarea adresă: bloc 153A Str. Vistiernicul Stavrinus nr. 28, bloc 153 Str. Vistiernicul Stavrinus nr. 28 bloc 152 și Str. Vistiernicul Stavrinus nr. 26.

Luând la cunoștință Raportul de specialitate nr. 148/29.01.2019 al Direcției Generale Economice, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 10/30.01.2018 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 207.050.594 lei, în vederea refinanțării parțiale a împrumutului contractat de către Sectorul 6 al Municipiului București de la CEC Bank SA (nr. RQ16122079859618 din 22.12.2016), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local.

PRIMAR,

Gabriel Mutu



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 10/30.01.2018 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 207.050.594 lei, în vederea refinanțării parțiale a împrumutului contractat de către Sectorul 6 al Municipiului București de la CEC Bank SA (nr. RQ16122079859618 din 22.12.2016), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local

Dezvoltarea Sectorului 6 al Municipiului București este principalul obiectiv al administrației publice locale. Programul de reabilitare termică a blocurilor de locuințe rămâne unul dintre principalele priorități pe care autoritatea locală a Sectorului 6 și le-a propus a le realiza.

Principalele obiective ale programului sunt: creșterea performanțelor energetice a clădirilor, reducerea facturilor de energie termică, îmbunătățirea condițiilor de viață pentru părți importante din populație, îmbunătățirea aspectului estetic al clădirilor, diminuarea efectelor schimbărilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, creșterea independenței energetice, prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic pentru încălzire, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților.

În acest context, pentru continuarea proiectului prioritar al Sectorului 6 al Municipiului București este necesară asigurarea resurselor financiare. Pentru implementarea cu succes a programului derulat cu Banca Europeană de Investiții, în vederea asigurării contribuției proprii, Consiliul Local Sector 6 a aprobat Hotărârea nr. 10/30.01.2018 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 207.050.594 lei, în vederea refinanțării parțiale a împrumutului contractat de către Sectorul 6 al Municipiului București de la CEC Bank SA (nr. RQ16122079859618 din 22.12.2016), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local.

Astfel, prin atragerea de surse noi de până la 100 mil lei (diferența până la 207 mil lei reprezentând refinanțare), în conformitate cu Anexa actuala la HCL nr. 10/2018, se va asigura dezvoltarea programului de reabilitare termică pentru un număr de 73 blocuri de locuințe.

Ulterior, prin hotărârea nr. 165/ 18.07.2018, au mai fost adăugate încă 75 de blocuri de locuințe, iar prin hotărârea nr. 179/ 18.07.2018, numărul de blocuri a ajuns la 195, fiind adăugate încă 120 de blocuri de locuințe, ca urmare a finalizării etapei de proiectare – faza DALI.

Având în vedere finalizarea etapei de proiectare – faza DALI pentru un număr de încă 5 blocuri de locuințe, se consideră oportună suplimentarea listei de obiective de investiții din Anexa la HCL nr. 10/2018. Totodată, pentru blocul 153A din Str. Vistiernicul Stavrinis nr. 28, a fost necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru întreg tronsonul cu următoarea adresă: bloc 153A Str. Vistiernicul Stavrinis, nr. 28, bloc 153 Str. Vistiernicul Stavrinis, nr. 28 și bloc 152, Str. Vistiernicul Stavrinis, nr. 26.

În acest sens este necesară modificarea Anexei menționată la art. 2 litera b) din HCL nr. 10 din 30.01.2018, prin introducerea celor 5 de blocuri de locuințe, ale căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați în sesiunea Consiliului Local, precum și actualizarea informațiilor pentru blocul 153A din Str. Vistiernicul Stavrinov nr. 28.

Director General,
Doru Manolache