

Proiectant
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.
 Splaiul Independentei Nr. 291 - 293, Et.14, Birou 1, sector 6, Bucuresti, inmatriculata sub nr. J/40/13314/2011, CUI
 29319742

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții

Construire grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși

Nr. crt.	Denumirea capitelor și subcapitelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
1	2	lei	lei	lei
3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	113.280,67	21.523,33	134.804,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		113.280,67	21.523,33	134.804,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		523.259,00	99.419,21	622.678,21
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	5.003,00	950,57	5.953,57
3.1.1.	Studii de teren	5.003,00	950,57	5.953,57
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	50.692,00	9.631,48	60.323,48
3.3.	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	111.058,00	21.101,02	132.159,02
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	25.346,00	4.815,74	30.161,74
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	50.692,00	9.631,48	60.323,48
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.003,00	950,57	5.953,57
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	30.017,00	5.703,23	35.720,23
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	45.026,00	8.554,94	53.580,94
investiții		45.026,00	8.554,94	53.580,94
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	65.038,00	12.357,22	77.395,22
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	40.023,00	7.604,37	47.627,37
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	30.017,00	5.703,23	35.720,23
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	10.006,00	1.901,14	11.907,14
3.8.2.	Dirigenție de șantier	25.015,00	4.752,85	29.767,85
TOTAL CAPITOL 3		276.817,00	52.595,23	329.412,23
		TVA		
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	4.458.794,16	847.170,88	5.305.965,04
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și	53.239,75	10.115,55	63.355,30
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	490.868,43	93.265,00	584.133,43
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		5.002.902,34	950.551,43	5.953.453,77
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizarea de șantier	50.553,00	9.605,07	60.158,07
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50.553,00	9.605,07	60.158,07
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	31.253,00	-	31.253,00
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.459,00	-	4.459,00
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	22.294,00	-	22.294,00
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	-	-	-
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	4.500,00	-	4.500,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	250.145,12	47.527,57	297.672,69
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		331.951,12	57.132,64	389.083,76
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		6.248.210,13	1.181.221,84	7.429.431,97
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5.199.126,58	987.834,04	6.186.960,62

1) în prețuri la data de
 2) La un T.V.A. de

25.01.2019, 1 euro=
 19 %

4.7569 lei

Data
 25.01.2019
 Beneficiar/Investitor
 Primaria Sectorului 6



Proiectant,
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Splaiul Independentei Nr. 291 - 293, Et.14, Birou 1, sector 6, Bucuresti, inmatriculata sub nr. J/40/13314/2011, CUI
29319742

DEVIZUL
Obiectului Gradinita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheituleii	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	4.458.794,16	847.170,88	5.305.965,04
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	105.206,55	10.989,24	125.195,79
4.1.2.	Rezistență	1.412.443,34	268.364,23	1.680.807,57
4.1.3.	Arhitectură	2.400.496,53	456.094,34	2.856.590,87
4.1.4.	Instalații	540.647,74	102.723,07	643.370,81
	TOTAL I - subcap. 4.1	4.458.794,16	847.170,88	5.305.965,04
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și	53.239,75	10.115,55	63.355,30
	TOTAL II - subcap. 4.2	53.239,75	10.115,55	63.355,30
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	490.868,43	93.265,00	584.133,43
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	490.868,43	93.265,00	584.133,43
	TOTAL deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	5.002.902,34	950.551,43	5.953.453,77

1) în prețuri la data de
2) La un T.V.A. de

25.01.2019 : 1 euro=
19 %

4.7569 lei

Data
25.01.2019
Beneficiar/Investitor
Primaria Sectorului 6

Intocmit,
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

