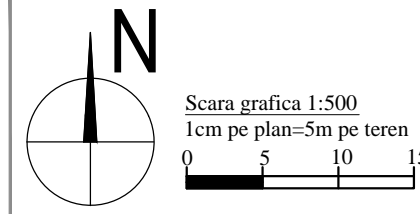


# PUD DESFIINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE CONSTRUIRE AȘEZĂMÂNT-CENTRU SOCIAL

**Ds+P+2E+M**  
intr. Movilelor nr. 6A, sector 6

## 04. REGLEMENTARI URBANISTICE



### LEGENDA:

#### Limite:

- Limită zonă studiată
- Limită teren  
S teren = 458 (cf. masuratori cadastrale)
- Limită maxima de construire (edificabil)
- Limita proprietati

#### Funcțiuni:

- Circulații carosabile publice
- Circulații pietonale/ ocazional carosabile
- Spațiu verde
- Locuințe individuale
- Culte (asezământ-centru social)



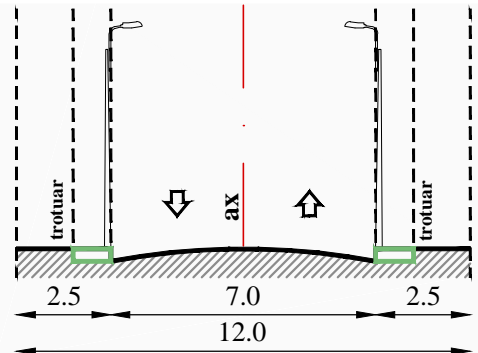
INDICI SI INDICATORI URBANISTICI	cf. PUZ S6 max admis	PROPUS PUD
SUBZONA FUNCTIONALA	<b>L1a</b>	<b>L1a</b>
POT (%)	<b>45</b>	<b>45</b>
SUPRAFATA CONSTRUITA (maxim)		206
CUT	<b>1,57</b>	<b>1,57</b>
	pt. P+2E+M mansarda 60% din SC	mansarda 60% din SC
SUPRAFATA DESFASURATA (maxim)		719
RH (nr niveluri)	(S/DS) P+2E+M	<b>Ds+P+2E+M</b>
H (metri)	<b>10 m pt P+2E</b>	<b>10 m pt P+2E</b>
SPATIU VERDE (mp)	<b>min. 20%</b>	<b>91,60</b> min.20%
NECESAR LOCURI PARCARE	cf. ANEXA 66/2006	cf. ANEXA 66/2006
	in incinta proprie	in incinta proprie
<b>SUPRAFATA TEREN cf masuratori 9mp)</b>		<b>458,00</b>

Profil existent si mentinut str. Margelelor sc 1:200

#### INVENTAR DE COORDONATE STEREO'70

Nr Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latini D(i,+1)
	X [m]	Y [m]	
1	327346.032	580677.547	7.133
2	327352.491	580690.574	13.800
3	327364.987	580696.429	5.898
4	327370.418	580698.974	0.400
5	327370.780	580699.144	3.289
6	327369.168	580692.010	0.521
7	327368.910	580692.464	1.700
8	327368.125	580693.972	11.901
13	327362.629	580704.528	27.204
11	327358.541	580691.685	10.670
12	327343.295	580682.333	0.221
10	327343.495	580682.427	5.500

S=458mp P=88.337m



REVIZIASEMNATURATA REVIZIA	DESCRIERE MODIFICARE			
EXPERT/VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
	<b>GRN</b>			Beneficiar: PAROHIA SFÂNTA TREIME-MILITARI
	<b>S.C. GRN Studio Design S.R.L.</b> J40/9626/13.06.2006, CUI RO18758335 str. Constantin Noica nr. 136, ap.5, Sector 6, Bucuresti e-mail: grnstudiodesign@gmail.com			Proiect nr. 200/2018
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:500	Titlu proiect: PUD desființare construcții existente și construire așezământ-centru social cu regim de înălțime Ds+P+2E+M Adresa: intr. Movilelor nr. 6A, Sector 6
ȘEF PROIECT	urb. R. Nedelcu			
PROIECTAT	urb. R. Nedelcu		Data 01.02.2019	Titlu planșa: Reglementari Urbanistice
DESENAT	urb. R. Nedelcu			
				Faza PUD
				Planșa nr. <b>04</b>